



### פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מן המניין מתאריך ז' שבט תשע"ט, 13.1.2019

ישיבה מס' 8/19 (1013)

נוכחים: אריה טל – ראש העיר, מוריס אסייג, מוריס בנימין, שי אברבנל, פרגיון אריה,  
כפיר עובדיה, יאיר סיידה, רוני לניאדו, דוד שחר, מיכאל כהן, אפרת דוד.  
לא נכחו: ברוך מריומה, אבי עמרם.  
משתתפים: גזבר, מבקר, יועמ"ש.  
הישיבה נפתחה בשעה 18:00.  
אין הערות לפרוטוקולים קודמים.

### סדר יום:

1. דו"ח כספי לרבעון 3 לשנת 2018.
2. נציגי העירייה ל"איגוד ערים הגנת הסביבה חיפה והמפרץ".
3. נציגי העירייה לתאגיד "מעיינות החוף".
4. אישור איוש לוועדות העירייה.
5. חוק עזר לטירת כרמל (שרותי שמירה)
6. חוק עזר לטירת כרמל (פינוי אשפה).
7. הגדלת תב"ר 579 – סל מוסדות ציבור בשכ' החותרים מ- 17,919,681 ₪ ל- 24,168,517 ₪.
8. הגדלת תב"ר 584 – ישן מול חדש, שכ' החותרים מ- 13,941,579 ₪ ל- 13,967,647 ₪.
9. הגדלת תב"ר 585 – חידוש מבנים מרכז הנוער, מ- 150,000 ₪ ל- 649,838 ₪.
10. תב"ר 607 – סימון והתקני בטיחות לשנת 2018, סך 111,602 ₪.
11. תב"ר 608 – ציוד וריהוט לכיתות חדשות בסך 125,854 ₪.
12. תב"ר 609 – שיקום כבישים: אתגר, סדנא, מלאכה בסך 399,647 ₪.
13. תב"ר 610 – הנגשת מוסדות ציבור בטירת כרמל 774,353 ₪.
14. תב"ר 611 – כ"א להוצאת היתרים ופיקוח 691,200 ₪.
15. תב"ר 612 - בניית מעון יום, מגרש 91 - 3,080,000 ₪.
16. תב"ר 613 – נגישות אקוסטית – חושית בסך 120,000 ₪.
17. הסכם משולש תאגיד מעיינות החוף – עיריית טירת כרמל- משרד השיכון, בכפוף להסכם גג.

### סעיף 1: דו"ח כספי לרבעון 3 לשנת 2018.

גזבר: סוקר את הדו"ח ועונה לשאלות הבהרה.  
להצבעה: אישור דו"ח כספי לרבעון 3 לשנת 2018.  
החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.



### סעיף 2: נציגי העירייה ל"איגוד ערים הגנת הסביבה חיפה והמפרץ".

- ראש העיר : מי שהיה נציגנו הינו מהנדס העירייה בוריס טיקמן. מציע כי ימשיך .  
להצבעה : נציגי העירייה ל"איגוד ערים הגנת הסביבה חיפה והמפרץ" יהיה מר בוריס טיקמן, מהנדס העירייה.  
החלטה : פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

### סעיף 3: נציגי העירייה לתאגיד "מעיינות החוף".

- גזבר : לתאגיד המים אנו שולחים 3 נציגים :  
אריה פרג'ון, נציג מועצת העיר.  
הרצל רגב, עובד עירייה  
שוקי סקירה, נציג ציבור  
להצבעה : אישור נציגי העירייה לתאגיד "מעיינות החוף". אריה פרג'ון- חבר מועצת העיר, הרצל רגב - עובד עירייה, שוקי סקירה - נציג ציבור .  
החלטה : פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

### סעיף 4: אישור איוש לוועדות העירייה.

- מזכיר : חברים העבירו שיבוץ.  
להצבעה : אישור איוש ועדות העירייה כמצ"ב (עדיין חסרים שמות בוועדות שונות)  
החלטה : פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

אריה פרג'ון עזב את הישיבה.

### סעיף 5: חוק עזר לטירת כרמל (שרותי שמירה)

- גזבר : החוק נבחן ע"י מח' ביטחון בעירייה. עונה על הצרכים. מדובר בחוק חדש. החוק רלבנטי לצרכי העיר.  
מדובר בחוק עזר שמשרד הפנים פנה לרשויות ודרש חוק להיטל שמירה בישוב. החוק נערך עפ"י מודל של משרד הפנים. הוכן תחשיב שהיה גבוה. הוועדה של משרד הפנים בחנה זאת והם הורידו את התעריפים לפי המקובל הארצי והם קבעו את התעריפים.  
להצבעה : חוק עזר לטירת כרמל (שרותי שמירה)  
8 בעד  
1 נגד  
1 נמנע (אפרת : מבקש לראות את התעריף של משרד הפנים)  
החלטה : ברוב קולות אושר נוסח החוק.



- סעיף 6:** חוק עזר לטירת כרמל (פינוי אשפה).  
גזבר: קיים חוק עזר עירוני ישן. מרכיבים שונים אינם מופיעים בו. הרשויות נתבעות בגין זאת. משרד הפנים ביקש להכין חוק עזר שיהא מותאם למציאות. באמצעות משרדים יעודיים - הכנו את חוק העזר. נושא המיחזור ונושא מחסר והתעשייה הוסדר.  
להצבעה: חוק עזר לטירת כרמל (פינוי אשפה)  
9 בעד  
1 נגד  
החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.
- סעיף 7:** הגדלת תב"ר 579 – סל מוסדות ציבור בשכ' החותרים.  
גזבר: בהתאם לשיווקים אנו מקבלים תקבולים להקמת מוסדות ציבור  
להצבעה: הגדלת תב"ר 579 – סל מוסדות ציבור בשכ' החותרים מ- 17,919,681 ₪ ל- 24,168,517 ₪.  
9 בעד  
1 נגד  
החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.
- סעיף 8:** הגדלת תב"ר 584 – ישן מול חדש, שכ' החותרים מ- 13,941,579 ₪ ל- 13,967,647 ₪.  
להצבעה: הגדלת תב"ר 584 – ישן מול חדש, שכ' החותרים מ- 13,941,579 ₪ ל- 13,967,647 ₪.  
9 בעד  
1 נגד  
החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.
- סעיף 9:** הגדלת תב"ר 585 – חידוש מבנים מרכז הנוער, מ- 150,000 ₪ ל- 649,838 ₪.  
גזבר: ממשרד הרווחה לטובת המיתר  
להצבעה: הגדלת תב"ר 585 – חידוש מבנים מרכז הנוער, מ- 150,000 ₪ ל- 649,838 ₪.  
9 בעד  
1 נגד  
החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.



- סעיף 10:** תב"ר 607 – סימון והתקני בטיחות לשנת 2018, סך 111,602 ₪.  
אפרת: מה קורה עם תחנות האוטובוס בשכונות החדשות?  
רה"ע: יש אישור כולל של משרד התחבורה. בגלל בעיות ברכבת הועברו אוטובוסים ל"שאטלים" כדי לפתור בעיות.  
מיכאל עזב את הישיבה.  
החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.
- סעיף 11:** תב"ר 608 – ציוד וריהוט לכיתות חדשות בסך 125,854 ₪.  
גזבר: משד החינוך מעביר מימון עבור החלק שלו בבניית ביה"ס ברזני.  
להצבעה: תב"ר 608 – ציוד וריהוט לכיתות חדשות בסך 125,854 ₪.  
החלטה: פה אחד אושר נוסח הצבעה.
- סעיף 12:** תב"ר 609 – שיקום כבישים: אתגר, סדנא, מלאכה בסך 399,647 ₪.  
להצבעה: תב"ר 609 – שיקום כבישים: אתגר, סדנא, מלאכה בסך 399,647 ₪.  
החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.
- סעיף 13:** תב"ר 610 – הנגשת מוסדות ציבור בטירת כרמל 774,353 ₪.  
להצבעה: תב"ר 610 – הנגשת מוסדות ציבור בטירת כרמל 774,353 ₪.  
החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.
- סעיף 14:** תב"ר 611 – כ"א להוצאת היתרים ופיקוח 691,200 ₪.  
גזבר: במסגרת הסכם הגג יש הקצאה לתגבור כ"א ברשות כתוצאה מריבוי התרי בניה.  
לכן מתוקצבים עבור משרות.  
להצבעה: תב"ר 611 – כ"א להוצאת היתרים ופיקוח 691,200 ₪.  
החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.
- סעיף 15:** תב"ר 612 - בניית מעון יום, מגרש 91 - 3,080,000 ₪.  
גזבר: קיבלתנו אישור למעון אחד בגלי כרמל.  
להצבעה: תב"ר 612 - בניית מעון יום, מגרש 91 - 3,080,000 ₪.  
החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.



**סעיף 16: תב"ר 613 – נגישות אקוסטית – חושית בסך ₪120,000.**

להצבעה: תב"ר 613 – נגישות אקוסטית – חושית בסך ₪120,000

החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

**סעיף 17: הסכם משולש תאגיד מעיינות החוף – עיריית טירת כרמל- משרד השיכון, בכפוף להסכם גג.**

גזבר: במסגרת הסכם הגג, חייבים לחתום על הסכם משולש בין התאגיד משרד השיכון והעירייה כדי שיוכלו להעביר תקציבים לתאגיד. אולצנו לחתום כולל באישור רשות המים

הסכם זה מגדיר את התחומים והמענקים ובעיקר מול התאגיד.

להצבעה: הסכם משולש תאגיד מעיינות החוף – עיריית טירת כרמל- משרד השיכון, בכפוף להסכם גג.

החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

הודעות לפרוטוקול:

מיכאל כהן מבקש להודיע כי אינו מעוניין להיות בוועדה מוועדות העירייה, ושיסירו אותו מרשימת הוועדות.

על החתום:

  
אריה טל  
ראש העיר

  
שמואל קטוני  
מזכיר העירייה