

הודעת הרשות על בחירת קבלן:

לכבוד:

החברה למשק וכלכלה  
של השלטון המקומי בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: עיריית טירת כרמל- עבודות הקמה, אחזקה ושיקום תשתיות

במסגרת מכרז את/2021/24

1. הננו מתכבדים להודיעכם על החלטתנו להתקשר עם הקבלן ש.ת. חופרי הגליל בע"מ, על פי מסמכי ותנאי המכרז שבנדון, בהתאם להצעתו בנוהל הצעת מחיר ולאישור משרד הפנים למכרז שבנדון.
2. ההיקף הכספי של העבודה הינו 600,000 ₪ כולל מע"מ וכולל תקורת ניהול ופיקוח) אין לחרוג מההיקף הכספי דלעיל ללא אישור בכתב של הרשות המזמינה.
3. העבודות יבוצעו בהתאם לתנאים המפורטים בנוסח חוזה ההתקשרות במסגרת המכרז.
4. אנו מזמינים מכם שירותי ניהול ופיקוח, כמפורט בחוזה ההתקשרות, לרבות אישור חשבונות הקבלן, סגרת כרמל, תשלומים מאיתנו לקבלן וניהול מערך החשבונות מול הקבלן.
5. בגין שירותיכם תהיו זכאים לעמלה בשיעור של 7% משווי העבודות (לרבות מע"מ).
6. המפקח: אילן מנחם
7. המתאם: אילן מנחם
8. איש הקשר ברשות המזמינה: ולדימיר זכלב-מנהל פרויקטים.

לנוחיותכם, מצ"ב העתק מהחלטת הועדה, בהתאם לנוהל משרד הפנים

יועמיש הרשות

מנכ"ל הרשות

גזבר הרשות

עיריית  
טירת כרמל



**ועדת השלושה**

פרוטוקול ישיבה מיום 12.11.22

נוכחים: אלקס בן - מנכ"ל/מזכיר  
גורן - גזבר  
עזר - יועמ"ש

הנדון: **החלטה על התקשרות לשירותי ניהול / פיקוח**  
מכרז: **הקמה, אחזקה ושיקום תשתיות מס' את/2021/24**

הרשות החליטה להתקשר עם קבלן **ש.ח. חופרי הגליל בע"מ** לעבודות הקמה אחזקה ושיקום תשתיות (להלן: "הפרויקט" במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכיין / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

אגודת משכ"ל י"ר אגודה (א) ואלון ויאלה י"א - יזרעאל פג / אגודת משכ"ל
כרם א תלמידי ניהול כמותי ואלון תתקנות האגודה (א) תכני
אל"ג עם תכנייה מנתניה אלוף וקצרה י"א י"א י"א
המחלקה לתכנון א"ר

\* במקרה ששירותי הפיקוח יבוצעו על ידי גוף אחר, יש לפרט את הסיבות לביצוע שירותי הפיקוח באמצעות גוף אחר.

**החלטה:** לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

**פרסום:** הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט). (למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה). החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

  
 רגב הרטל - **גזבר**  
 יועץ משפטי  
 חותמת עיריית כרמל  
 מנכ"ל/מזכיר  
 עיריית כרמל

חותמת עיריית כרמל

אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972

בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972 שנאצלה לי, אני מאשר לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז את/2021/24 לעבודות הקמה, אחזקה ושיקום תשתיות, שנערך ופורסם על ידי החברה למשק וכלכלה, ובלבד שהתקיימו כל התנאים המפורטים להלן:

1. ההתקשרות תיעשה במישרין בין הרשות המקומית ובין הזוכה במכרז, על פי החוזה שנכלל במסמכי המכרז ובהתאם לתנאיו.
2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות המקומית בהליך של בקשת הצעות מחיר, כמפורט להלן:
3. בהליך הבקשה להצעות יפנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה הרלוונטית ברשות המקומית לכל הזוכים במכרז בקטגוריה הרלוונטית. הפנייה תכלול תיאור מדויק של המוצר או השירות אותו מבקשת הרשות המקומית לרכוש לרבות מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות, ועל תקופת ההתקשרות.
4. הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או השירות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז, ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתו במכרז.
4. גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע בעבור הרשות המקומית את הפנייה לזוכים. לפנייה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 שלעיל.
5. פנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית (או מזכיר הרשות המקומית מקום שאין מנכ"ל), גזבר הרשות המקומית והיועץ המשפטי של הרשות המקומית, לקבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 להלן.
6. לא תנהל הרשות המקומית משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
7. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות מחיר, והיא רשאית שלא לבחור בהצעה כלשהי.
8. הסכם בין הרשות המקומית ובין הזוכה בהתבסס על אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) יכול שייחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור.
9. לא יחולו על התקשרות על פי אישור זה הוראות תקנה 3(7) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, סעיף 3(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, וסעיף 3(7) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958. חוזה כאמור לא ניתן להגדיל או להוסיף פרטים בו לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
10. טרם ההתקשרות אישר היועץ המשפטי של הרשות המקומית בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.

התקשרות שלא תיעשה על-פי תנאים אלה תהיה התקשרות שלא כדין.  
תוקף אישור זה הוא שנה מיום נתינתו.



המנהל הכללי

התשפ"ב ד' 10' 5  
(2022 5/2/2022)

**אישור שיעורי תמורה בהסכם התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח עם חברה  
שבעלי המניות שלה הם רוב הרשויות המקומיות**

בתוקף הסמכות לפי תקנה 3(15)(א) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, לפי סעיף  
3(15)(א) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, ולפי סעיף  
3(15)(א) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, שנאצלה לי, אני מאשר את  
שיעור התמורה עבור התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח לעבודות הנערכות על פי המכרז  
כמפורט בטבלה להלן:

שיעור התמורה	
7%	את/24/2021 לעבודות הקמה, אחזקה ושיקום תשתיות

תוקף אישור זה הוא למשך שנה מיום נתינתו.

  
יאיר הרש  
המנהל הכללי

תשפ"ב ד' 10  
2022 5/2/25