



### סיכום ישיבת מועצת עיר מן המניין מתאריך כט' תמוז תשע"ו, 4.8.16

ישיבה מס' 10/16 (965)

נוכחים: אריה טל – ראש העיר, מוריס אסייג, מיכאל כהן, מוריס בנימין, כפיר עובדיה, עמרם אבי, יוסף מאיר, הינדה פרידלמן, ברוך מריומה, שחר דוד, רוני לניאדו, אפרת דוד.

לא נכחו: אריה פרג'ון.

משתתפים: גזבר, יועץ משפטי.

הישיבה נפתחה בשעה 18:00.

אין הערות לפרוטוקול ישיבת מועצת עיר קודמת מתאריך 7.7.16.

#### סדר יום:

\*תשובה לשאלתה: אפרת דוד - נגישות למשרדי העירייה.

1. הסכם סילוק יד – אצטדיון עירוני.
2. תב"ר 540 – סימון כבישים ובטיחות בסך 112,438 ₪.
3. תב"ר 541 – שדרוג קו מים רח' האתגר 175,000 ₪.
4. משלחת לעיר התאומה "מונהיים" גרמניה.

#### תשובה לשאלתה: אפרת דוד – נגישות למשרדי העירייה

מזכיר העיר: מקריא את התשובה ומחלק לחברי המועצה.  
אפרת: מבקשת לקבל פירוט לתכניות העירייה באשר לסדר הפעולות.

#### 1. הסכם סילוק יד – אצטדיון עירוני

יועמ"ש: לאחר מספר רב של ישיבות הוועדה שבהן ניסינו להגיע להבנות והפעלת האצטדיון העירוני, הגענו להצעה שעמותת מכבי עירוני תסיר ידה מהאצטדיון והעירייה תפצה את העמותה בסך של עד 400 אלש"ח. הדבר יובא לבית המשפט לקבלת פס"ד, לאחר החלטת מועצת העיר ורק לאחר מכן נוכל להסדיר את התשלום.

שחר: עקב היותי עובד הסתדרות לא אוכל להשתתף בהצבעה.

לניאדו: מהו הסכום שיועבר אליהם? אבקש לעשות את הדברים נכון וחוקי.



-2-

- יועמ"ש : יקבלו עד 400,000 ₪. זאת בהתייחס לדו"חות כספיים שהוגשו וחובות. לא קיבלו בשנת 2014, לא 400,000 ולא 450,000 ₪.
- לניאדו : היו החלטות בעבר להעביר כספים, מדוע לא הועברו?  
ראש העיר : יקבלו מה שיאושר. ההחלטה הקודמת לא אושרה ע"י הממונה על המחוז.  
לניאדו : רשום שיש להם הסכם שכירות. אבקש לראות את ההסכם. המגרש הינו בחזקת ההסתדרות יתכן ותוגש תביעה כנגד העירייה.  
יועמ"ש : ההחלטה לא קוימה עפ"י הנחיית הממונה על המחוז. לא הועברו כספים! אנו מדברים על מתווה אחר לגמרי. מכבי עירוני הייתה בעלת החזקה באצטדיון. על מנת לשחרר את החזקה לטובת פעילות ספורט בטירת כרמל הגענו להבנות לפינוי מייד. לקחנו בחשבון את הסיכונים ואת הרצון לבצע והוצע לשלם סך של 400,000 ₪.
- מריומה : האם יש להם חובות וכמה ? ומדוע אנו צריכים לשלם להם 400 אלש"ח?  
יועמ"ש : הקבוצה במצב של חדלות פירעון. על סמך נתונים שהמציאו אנו מתייחסים עניינית וחברתית כדי שיהיה כאן ספורט. יש שיקולים של עלויות משפט, זמן ועוד... וזו המסקנה שהתקבלה.
- אפרת : מהו הקשר בין המינהל, ההסתדרות והעירייה. האם הולכים להסכם זה כאשר אנו צפויים לתביעה כי השטח לא שלנו.
- יועמ"ש : הסוגיה הועלתה בעבר. הסטטוס המשפטי הינו שהעירייה הפקיעה את זכות הבעלות מהמינהל.
- ראש העיר : עד 2013 חכרה ההסתדרות את המגרש מהעירייה ומ-2013 לא חודשה ההחכרה. יש מחלוקת מול ההסתדרות. אם נגיע לבימ"ש - ביהמ"ש יפסוק. אנו ממשיכים בהליך ואני מעוניין לקיים פעילות ספורט בישוב.
- להצבעה : הסכם לסילוק יד - אצטדיון העירוני (המצ"ב).  
9 בעד  
2 נמנע (רוני לניאדו + מריומה)
- רוני לניאדו : מוחה על כך שלא ניתן לו לדבר. הם חייבים לעירייה 4.6 מיליון ₪ וכתבת לי כי העירייה מחייבת את העמותה בגין מים. מה זה מחייבת ולא גובה? העירייה משלמת כסף למקורבים! ואתלונן על כך ...  
הגשת התביעה לביהמ"ש זהו פיברוק כדי שיוכלו לתת להם כספים ע"י בית המשפט. הממונה אסר העברת הכסף. בהסכם כתוב שבדקו את החובות העמותה, אין לכם שום מסמך על חובות. העמותה אינה חייבת כספים ונתינה זו אינה חוקית.
- החלטה : ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.



-3-

### **סעיף 2 : תב"ר 540 – סימון כבישים ובטיחות בסך 112,438 ₪.**

מריומה עוזב את הישיבה.

שחר : מברך על שהתקינו פנס לד על מעבר חציה ברח' אצ"ל.

התמרורים של מעברי חצייה אינם חוקיים.

להצבעה : תב"ר 540 – סימון כבישים ובטיחות בסך 112,438 ₪.

10 בעד

1 נמנע (לניאדו)

החלטה : ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

הינדה עוזבת את הישיבה.

### **סעיף 3 : תב"ר 541 – שדרוג קו מים רח' האתגר 175,000 ₪.**

גזבר : יש בעיה של לחצי מים. מחברים קו 10 צול כדי לאפשר אספקה לאזור התעשייה. אנו נצא לעבודה רק אם לא נעבור לתאגיד מים.

להצבעה : תב"ר 541 – שדרוג קו מים רח' האתגר 175,000 ₪.

9 בעד

1 נמנע (לניאדו) החלטות מועצת העיר לא מיושמות אלא לפי קביעתו של ראש העיר.

החלטה : ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

### **סעיף 4 : משלחת לעיר התאומה "מונהיים" גרמניה.**

מזכיר עיר : העירייה קיבלה הזמנה למשלחת שתשתתף באירוע "כוכב של תרבות" על רקע המתיחות הדתית- חברתית באירופה. אירוע שנועד לקרב בין הדתות והתרבויות.

באותה עת, משלחת הנוער תהא גם בעיר התאומה.

להצבעה : משלחת בת- 4 משתתפים לעיר התאומה "מונהיים" לאירוע שיתקיים ב-

25.8.16 חברי המשלחת :

ראש העיר אריה טל, סגן ר"ע מיכאל כהן, איתנה שר-שלוס, מנהלת הלש"ח וראש העיר יבחר משתתף רביעי.

עלות הטיסות ואש"ל – ע"ח העירייה, עלות האירוח - ע"ח הגרמנים.



-4-

להצבעה : משלחת בת 4 משתתפים לעיר התאומה "מונהיים" בגרמניה,  
9 בעד  
1 נמנע (לניאדו) - החלטות מועצת העיר לא מיושמות ע"י ראש העיר,  
אלא לפי רצונו של ראש העיר.

החלטה : ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

על החתום :

  
אריה טל  
ראש העיר  
שמואל קטוני  
מזכיר העירייה

8341/פ