



פרוטוקול ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מתאריך יב' אב תשע"ד 16.8.16

ישיבה מס' 11/16 (966)

- נוכחים : אריה טל – ראש העיר, מוריס אסייג, מיכאל כהן, אריה פרגיון, מוריס בנימין, הינדה פרידלמן, דוד שחר, ברוך מריומה, אפרת דוד.
- הגיעו באיחור : יוסי מאיר, כפיר עובדיה.
- לא נכחו : רוני אליהו, אבי עמרם.
- משתתפים : מהנדס העירייה, מבקר העירייה, יועץ משפטי, גזבר העירייה.

הישיבה נפתחה בשעה 18:00.

סדר יום:

1. המלצת ועדת תמיכות ומענקים מ- 9.8.16 (מצ"ב).
2. הסכם השכרת מבנה זמני לעירייה.
3. תב"ע - מחסני העירייה.
4. תב"ע - הרחבת מע"ש.
5. תיקון תב"ע - שכונת החותרים.
6. משלחת לעיר התאומה – ווספרים, הונגריה.

סעיף 1: המלצת ועדת תמיכות ומענקים מ- 9.8.16

- גזבר : בהחלטה הקודמת הוקצאה תמיכה לעמותת ספורט "קידום צעיר" כדורגל, מותנית בהשלמת מסמכים. הני"ל המציאו מסמכים כנדרש והומלץ על תמיכה בסך 100,000 ₪
- מריומה : האם השלימו את כל המסמכים?
- גזבר : חיובי, אכן השלימו.
- הצבעה : הענקת תמיכה בסך 100,000 ₪ לעמותת ספורט "קידום צעיר" – כדורגל.
- העברת הכספים כפופה להוכחת ביצוע בהתאם לתקציב שהוגש.
- החלטה : פה אחד אושר נוסח ההצבעה.
- יוסי מאיר וכפיר עובדיה הגיעו לישיבה.

סעיף 2: הסכם השכרת מבנה זמני לעירייה

- ראש העיר : בגלל מצוקת דיור תנאים ונגישות אנו מבקשים לשכור מבנה משרדים לצורך העברת יחידות העירייה אליו עד להקמתו של בניין עירייה.
- פרגיון : מציע להעביר את העירייה כולה כדי לפתור את בעיית הנגישות.
- ראש העיר : יש מחלקות שיועברו לשם ובמבנה זהיום תתוכנן מעלית, יועברו לשם הנדסה רישוי חזות עיר.
- מריומה : מה העלות והאם זה במחירי השוק?
- גזבר : 26,000 ₪ לחודש כולל מע"מ. מדובר בפחות ממחירי השוק.



-2-

- יועץ משפטי : היה תימחור של הצעות מחיר וזו ההצעה הזולה יותר.
- דוד שחר : האם התקיימה ועדת מכרזים בנדון? לעירייה יש מבנה של שסטוביץ מה קורה עם זה?
- יועמ"ש : ועדת מכרזים דנה, החליטה וקיבלה החלטה בנושא זה.
- ראש העיר : הכל ישופץ בתהליך השיפוצים המתוכנן, גם מבנה העירייה פנימי וחיצוני.
- מריומה : מבנה יהדות מוסול הועבר לעירייה. מדוע לא משפצים מבנה זה שהנו נגיש?
- ראש העיר : בודקים אפשרויות לגבי שימוש במבנה זה. נשקיע ונשפץ. כמובן שיובא למועצה.
- להצבעה : הסכם להשכרת מבנה זמני לעירייה עם מקדסי אבנר בהתאם לתנאים והמחירים הרשומים בהצעתו.
- החלטה : פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 3 : תב"ע – מחסני העירייה

- מהנדס העירייה : מסביר את נושא אישור התב"עות. דרישת היועץ המשפטי של הועדה המחוזית, ובכל תב"ע שיוזמת הרשות המקומית יש לקבל החלטה במועצה.
- מהנדס : מחסני העירייה מתוכננים להקמה בפארק העסקים ליד מפעלי רדימקיס (השטח החום) מכ-286.
- להצבעה : אישור תב"ע - להקמת מחסני העירייה בתחום מכ-286.
- החלטה : פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 4 : תב"ע – הרחבת מע"ש

- מהנדס : הרחבת מע"ש - נבנים מבנים בגין המצוקה במקום. התב"ע הזו מרחיבה את המבנים, וגם יבנה במקום הוסטל לטובת המשתמשים ותוסדר בניה קודמת.
- להצבעה : תבע - הרחבת המע"ש.
- החלטה : פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 5 : תיקון תב"ע - שכונת החותרים

- מהנדס : תיקון תב"ע – שכי החותרים
- בשנת 2010 אושרה התב"ע ומרפסות לא נכללו בהיתר הבניה. היום המרפסות כלולות בשטח העיקרי והדבר גורם להקטנת הדירות.
- מבקשים להסדיר מרפסות ליח"ד כתוספת לשטח העיקרי והסדר חניה סביב תחנת משאבות הביוב.
- להצבעה : תיקון תב"ע - שכונת החותרים תוספת מרפסות שלא בשטח העיקרי, והסדרת חניה סביב מכון משאבות הביוב.



-3-

סעיף 6 : משלחת לעיר התאומה ווספים – הונגריה.

ראש העיר : במסגרת קשרי הערים התאומות – משלחת מווספרים ביקרה אצלנו בשנה שעברה ואנו הוזמנו כעת לביקור גומלין לאירוע "סן מישל" שיתקיים בסוף חודש ספטמבר.

להצבעה : משלחת בת 6 משתתפים להונגריה בסוף חודש ספטמבר. העירייה תישא בעלויות למעט עלויות האירוח של ההונגרים.

10 בעד

1 נמנע (מריומה) מבקש לשתף במשלחות הבאות עובדים נוספים.

החלטה : ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

הודעות לפרוטוקול :

מריומה : הובטח ע"י ראש העיר לבדוק את נושא תמרורי החניה לנכים.

ראש העיר : מתקיימת עבודה מול המועצה הדתית וכן בנושא העתקת מקום מגורים.

על החתום :


אריה טל
ראש העיר


שמואל קטוני
מזכיר העירייה

8357/פ