



פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מן המניין מתאריך ו' טבת תשע"ז, 4.1.2017

ישיבה מס' 1/17 (971)

נוכחים: אריה טל – ראש העיר, מוריס אסייג, מיכאל כהן, כפיר עובדיה, יוסף מאיר, אבי עמרם, דוד שחר, אריה פרג'ון, ברוך מריומה, רוני לניאדו.
לא נכחו: מוריס בנימין, אפרת דוד.
הגיעו באיחור: הינדה פרידלמן.
משתתפים: הרצל רגב – גזבר העירייה, ערן ארבל- יועץ משפטי, יאיר זהבי- מבקר העירייה.
הישיבה נפתחה בשעה 18:05.

הערות לפרוטוקול קודם מתאריך 23.11.16:
דוד שחר: בסעיף האיצטדיון לא השתתפתי בהצבעה.

סדר יום:

1. דו"ח רבעוני 3 מצטבר ל- 9/2016.
2. הגדלת תב"ר 495 – הסדרת ציר ז'בוטינסקי מ- 2,925,800 ל- 3,178,000 ₪.
3. הגדלת תב"ר 520 – ווינר לקהילה 2014 – הגדלה מ- 210,000 ₪ ל- 312,632 ₪.
4. תב"ר 543 – פיצוי בגין סילוק יד מאיצטדיון הכדורגל – 400,000 ₪.
5. תב"ר 545 – כיכר צומת ששת הימים-סיני בסך 950,000 ₪.
6. תב"ר 546 – השלמת בניית בית כנסת ברח' זרביב 400,000 ₪.
7. תב"ר 547 – הרחבת מערכת אבטחה וחירום מצלמות, בסך 1,128,000 ₪.
8. תב"ר 548 – התאמת מבנה מושכר למח' חינוך בסך 300,000 ₪.
9. תב"ר 549 – נגרר סולר 2016 בסך 20,000 ₪.
10. תב"ר 550 – נגרר בנוזין וגנרטורים 2016 – 20,000 ₪.
11. תב"ר 551 – אבזור מרכז הפעלה 2016 – 25,000 ₪.
12. תב"ר 552 – ישן מול חדש – גלי כרמל שלב ג' בסך 2,747,289 ₪.
13. מינוי יועצת ראש העיר למעמד האישה – אירמה אלואשווילי.
14. רישום זכויות במקרקעין – גן ילדים שכ' הפרחים גוש 10717 חלקה 126 (4,122 מ"ר).
15. רישום זכויות במקרקעין – תחנת שאיבה גוש 10717 חלקה 145 (1669 מ"ר).
16. אישור הסכם בכירים – שלומי דהן, מנהל מח' חינוך.

סעיף 1: דו"ח רבעוני 3 מצטבר ל- 9/2016

גזבר: יש שמירה על איזון עם עודף קל של 107 אלש"ח לרבעון 3.
הצבעה: דו"ח רבעוני 3 מצטבר ל- 9/2016

9 בעד

1 נמנע

החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.



-2-

סעיף 2. הגדלת תב"ר 495 – הסדרת ציר ז' בוטינסקי מ- 2,925,800 ל- 3,178,000 ₪.

גזבר : התב"ר ממומן ע"י משרד התחבורה במלואו. קיים חוסר מסוים וזה ישולם מקרן עבודות פיתוח.

להצבעה : הגדלת תב"ר 495 – הסדרת ציר ז' בוטינסקי מ- 2,925,800 ל- 3,178,000 ₪.

9 בעד

1 נמנע

החלטה : ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 3 : הגדלת תב"ר 520 – ווינר לקהילה 2014 – הגדלה מ- 210,000 ₪ ל- 312,632 ₪.

גזבר : קיבלנו 200 אלש"ח לטובת מגרש קט-רגל במרכז הנוער. המגרש מבוצע בתוספות שלנו, ולכן יש צורך בהשלמה מקרן עבודות פיתוח.

להצבעה : הגדלת תב"ר 520 – ווינר לקהילה 2014 – הגדלה מ- 210,000 ₪ ל- 312,632 ₪.

9 בעד

1 נמנע

החלטה : ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 4 : תב"ר 543 – פיצוי בגין סילוק יז מאיצטדיון הכדורגל – 400,000 ₪.

הוסר מסדר היום הואיל ודנו בפעם קודמת.

סעיף 5 : תב"ר 545 – כיכר צומת ששת הימים-סיני בסך 950,000 ₪.

גזבר : מדובר בתקציב של 80% ממשרד התחבורה ו- 20% מקרן לעבודות פיתוח של העירייה. מתארגנים למכרז בנושא זה.

שחר : מה קורה עם כיכר קרן היסוד עוצמה? צריך להאציל סמכות למריומה .

גזבר : הקבלן קיבל צו להתחלת עבודה.

מריומה : בשכונות החדשות התכנון לקוי ומסוכן לא ברור איך מגיעים למצב כזה, זו בכיה לדורות.

לניאדו : באזור זה יש בעיה חמורה מאד של חניה. יש מקום ליצור שם כ- 20 מקומות חניה.

*הינדה פרידלמן הגיעה לשיבה.

להצבעה : תב"ר 545 – כיכר צומת ששת הימים-סיני בסך 950,000 ₪.

10 בעד

1 נמנע

החלטה : ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.



-3-

נציגי ש"ס כפיר עובדיה, יוסי מאיר, עמרם אבי, לא משתתפים בסעיף 6.

סעיף 6: תב"ר 546 – השלמת בניית בית כנסת ברח' זרביב 400,000 ₪.

גזבר: קיבלנו תקציב במסגרת תמיכות להשלמת בניה של ביה"כ ברח' זרביב

להצבעה: תב"ר 546 – השלמת בניית בית כנסת ברח' זרביב בסך 400,000 ₪.

7 בעד

1 נמנע

החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 7: תב"ר 547 – הרחבת מערכת אבטחה וחירום מצלמות, בסך 1,128,000 ₪.

גזבר: במסגרת התכנית הכוללת, מדובר בתקציב משרד הפנים להמשך ביצוע עבודות

רישות המצלמות בעיר.

להצבעה: תב"ר 547 – הרחבת מערכת אבטחה וחירום מצלמות, בסך 1,128,000 ₪.

10 בעד

1 נמנע

החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 8: תב"ר 548 – התאמת מבנה מושכר למח' חינוך בסך 300,000 ₪.

גזבר: העירייה שכרה מבנה נוסף ממקדסי עבור מחלקת החינוך

המבנה דורש התאמה והעלויות הינם כ- 300 אלש"ח.

דוד שחר: מבין שהמבנה אינו מונגש לנכים.

ראש העיר: העירייה תפעל בהתאם לחוק הנגישות

מריומה: מדוע לא משתמשים במבנה המכון לחקר היהדות מוסול?

ראש העיר: נבדק לפעילות נוער.

*ברוך מריומה עוזב את הישיבה.

להצבעה: תב"ר 548 – התאמת מבנה מושכר למח' חינוך בסך 300,000 ₪.

9 בעד

1 נמנע

החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.



-4-

סעיף 9: תב"ר 549 – נגרר סולר 2016 בסך 20,000 ₪.

גזבר: מדובר בתקציב בטחון מאת משרד הפנים.

להצבעה: תב"ר 549 – נגרר סולר 2016 בסך 20,000 ₪.

9 בעד

1 נמנע

החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 10: תב"ר 550 – נגרר בנזין וגנרטורים 2016 – 20,000 ₪.

גזבר: תקציב בטחון שמועבר ע"י משרד הפנים.

להצבעה: תב"ר 550 – נגרר בנזין וגנרטורים 2016 – 20,000 ₪.

9 בעד

1 נמנע

החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 11: תב"ר 551 – אבזור מרכז הפעלה 2016 – 25,000 ₪.

גזבר: תקציב בטחון שמועבר ע"י משרד הפנים.

להצבעה: תב"ר 551 – אבזור מרכז הפעלה 2016 – 25,000 ₪.

9 בעד

1 נמנע

החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 12: תב"ר 552 – ישן מול חדש – גלי כרמל שלב ג' בסך 2,747,289 ₪.

גזבר: בעבור יחידות דיור חדשות שמשוקות, אנו מקבלים תקציבים מאת משרד השיכון

עבור ביצוע עבודות בשכונות הוותיקות גם כאן מדובר בהסדר זה.

להצבעה: תב"ר 552 – ישן מול חדש – גלי כרמל שלב ג', בסך 2,747,289 ₪.

9 בעד

1 נמנע

החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.



-5-

סעיף 13: מינוי יועצת ראש העיר למעמד האישה – אירמה אלואשווילי.

ראש העיר: בהתאם לתקנות תמונה גב' אירמה אלואשווילי ליועצת ראש העיר למעמד האישה. הנ"ל בעלת הכישורים וכן עברה מכרז כ"א לתפקיד זה שיהיה בנוסף לתפקידה בעירייה, כמנהלת לשכת ראש העיר.

להצבעה: מינוי יועצת ראש העיר למעמד האישה – אירמה אלואשווילי.

9 בעד

1 נמנע

החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 14: רישום זכויות במקרקעין – גן ילדים שכ' הפרחים גוש 10717 חלקה 126 (4,122 מ"ר)

אריה טל: גן ילדים שנבנה ובוצעה פרצלציה ונקבע מספר חלקה מחודש. ההחלטה חשובה לצורך רישום זכויות בטאבו.

להצבעה: רישום זכויות במקרקעין – גן ילדים שכ' הפרחים גוש 10717 חלקה 126 (4,122 מ"ר)

9 בעד

1 נמנע

החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 15: רישום זכויות במקרקעין – תחנת שאיבה גוש 10717 חלקה 145 (1669 מ"ר).

אריה טל: מדובר גם כאן ברישום זכויות לתחנת שאיבה חדשה שנבנתה ובעקבות פרצלציה יש צורך בקבלת אישור לצורך רישום.

להצבעה: רישום זכויות במקרקעין – תחנת שאיבה גוש 10717 חלקה 145 (1669 מ"ר).

9 בעד

1 נמנע

החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.



-6-

סעיף 16: אישור הסכם בכירים שלומי דהן, מנהל מח' חינוך

מזכיר עיר: שלומי דהן התקבל לעבודה כמנהל מח' חינוך, יש אפשרות להעסיקו ע"פי הסכם מנהלי מחלקות חינוך או בהסכם בכירים. הנ"ל בחר להיות מועסק בהסכם בכירים.

להצבעה: אישור הסכם בכירים לפי 90% משכר מנכ"ל לשלומי דהן מנהל מח' חינוך ובכפוף לאישור משרד הפנים.

9 בעד

1 נמנע

החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

על החתום:



אריה טל
ראש העיר



שמואל קטוני
מזכיר העירייה

8516/פ