



פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מן המניין מתאריך יט' תמוז תשע"ז, 13.7.17

ישיבה מס' 10/17 (980)

נוכחים : אריה טל – ראש העיר, מוריס אסייג, הינדה פרידלמן, מיכאל כהן, אריה פרגיון, רוני לניאדו, ברוך מריומה, אפרת דוד, דוד שחר, אבי עמרם.

לא נכחו : כפיר עובדיה, יוסי מאיר, מוריס בנימין.

משתתפים : יועמ"ש, גזבר.

הישיבה נפתחה בשעה 18:10 .

אין הערות לפרוטוקול ישיבת מועצת עיר קודמת מס' 9/17 מתאריך 12.6.17.

* הצעה לסדר יום : רוני לניאדו - שימוש מגרש הכדורגל

מזכיר עיר : - קורא את הצעתו של מר רוני לניאדו - סעיף : שימוש במגרש הכדורגל.

אריה טל, מציע להסיר את ההצעה מסדר היום.

להצבעה : אי העלאת ההצעה לסדר היום

5 בעד

4 נגד

1 נמנע (מריומה) מבקש לקבל הסבר מדוע לא תידון ההצעה

בחלט : ברוב קולות הוחלט שלא להעלות את הסעיף לסדר היום .

סדר יום :

1. תב"ר 558 – שיפוץ מבנה מרכז פיס קהילתי, בסך 440,000 ₪.
2. תב"ר 559 - שיפוץ מבנה מקווה טהרה, בסך 1,000,000 ₪.
3. תב"ר 560 – קירוי מגרש כדורגל, בסך 500,000 ₪.
4. תב"ר 561 – שיפוץ מבנה הצופים, בסך 500,000 ₪.
5. תב"ר 566 – תכנון כללי, בסך 1,000,000 ₪.
6. השבת קרקע למינהל מקרקעי ישראל וקבלת קרקע חלופית שכ' גלי כרמל.



- סעיף 1.** תב"ר 558 – שיפוץ מבנה מרכז פיס קהילתי, בסך 440,000 ₪.
גזבר : הכספים והתב"ר מיועדים לשיפוץ של מרכז הפיס הקהילתי שליד המתנ"ס
להצעה : תב"ר 558 – שיפוץ מבנה מרכז פיס קהילתי, בסך 440,000 ₪.
9 בעד
1 נמנע (רוני לניאדו)
החלטה : ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.
- סעיף 2:** תב"ר 559 - שיפוץ מבנה מקווה טהרה, בסך 1,000,000 ₪.
גזבר : מדובר במקווה ברח' האצ"ל (בשכ' שרת) כעת זה מקרן לעבודות פיתוח
ואח"כ נעביר מהמימון שנקבל לפרוייקט זה.
להצבעה : תב"ר 559 – שיפוץ מבנה מקווה טהרה בסך 1,000,000 ₪
9 בעד
1 נמנע (לניאדו)
החלטה : ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה
- סעיף 3 :** תב"ר 560 – קירוי מגרש כדורגל, בסך 500,000 ₪.
גזבר : מדובר במגרש שבמרכז הנוער
ד. שחר : מדוע לא מעבירים גם לקירוי המגרש במתנ"ס?
גזבר : זה ייעודי למגרש זה בלבד.
להצבעה : תב"ר 560 – קירוי מגרש כדורגל, בסך 500,000 ₪.
9 בעד
1 נמנע (לניאדו) אם לא נותנים לאיש להשתמש אז בשביל מה !?
החלטה : ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

- סעיף 4:** תב"ר 561 – שיפוץ מבנה הצופים, בסך 500,000 ₪.
גזבר: מיועד לשיפוץ מבנה הצופים שבבי"ס מורשה.
להצבעה: תב"ר 561 – שיפוץ מבנה הצופים, בסך 500,000 ₪.
9 בעד
1 (נמנע (לניאדו)
החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.
- סעיף 5:** תב"ר 566 – תכנון כללי, בסך 1,000,000 ₪.
גזבר: יש צורך בהוצאת כסף באישור של תב"ר כללי ואח"כ יעבירו חזרה בכל פרוייקט.
מריומה: האם יש תכנון כללי לעיר. זה לא נראה כך במיוחד בנושא תשתיות כבישים
הצבעה: 9 בעד
1 נגד
החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.
- סעיף 6:** השבת קרקע למינהל מקרקעי ישראל וקבלת קרקע חלופית שכ' גלי כרמל.
יועמ"ש: מדובר בהחלפת קרקע. מחזירים למינהל ומקבלים שטח חלופי אחר. וזאת לטובת בניה. מצ"ב חוות דעתי.
דוד שחר: מדוע אין מכתב של המתכננת?
לניאדו: מבקש לדעת מהי הקרקע החלופית.
יועמ"ש: מציג את התכנית וסימון השטחים האמורים ושטחי ההחלפה.
ההצבעה: השבת קרקע למינהל מקרקעי ישראל וקבלת קרקע חלופית שכ' גלי כרמל.
בהתאם לתכנית מס' 355-0409755 מכ-מק-885 שפורסמה לתוקף ברשומות ב-23.3.17. הקרקע בשטח של 1.258 דונם בגין תכנית מאושרת לחלקות 12722/23, 12723/12, 12723/34 תושב לרשות מקרקעי ישראל, אשר בתמורה תעביר לעירייה קרקע חלופית הזוהה בשטחה.

החלטה: פה אחד אושר נוס

על החתום:



אריה טל
ראש העיר



שמואל קטוני
מזכיר העירייה

8813/פ