



פרוטוקול ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מתאריך י"ד שבט, תשע"ח, 30.1.18

ישיבה מס' 3/18 (996)

נוכחים : אריה טל - ראש העיר, מוריס אסייג, מיכאל כהן, מוריס בנימין, יוסף מאיר, כפיר עובדיה, אבי עמרם, דוד שחר, רוני לניאדו, אריה פרג'ון, ברוך מריומה.
לא נכחו : אפרת דוד, הינדה פרידלמן.

הישיבה נפתחה בשעה 10:18.

סדר יום:

1. הגדלת תב"ר מס' 524 – הקמת פארק אופירה, מ-950,000 ₪ ל-1,070,000 ₪.
2. תב"ר 584 – ישן מול חדש – שכונת החותרים, בסך 5,924,100 ₪.
3. תב"ר 585 – חידוש מבנים – מרכז השכלה לנוער, בסך 150,000 ₪.
4. תב"ר 586 – הקמה ושיפוץ HUB (חממה טכנולוגית), בסך 403,200 ₪.
5. תב"ר 587 – תכנון הסדרת רח' מעלה השחרור, בסך 160,000 ₪.
6. תב"ר 588 - שטח הכפר – השלמות פיתוח בסך 1,000,000 ₪.
7. תב"ר 589 – תכנון ככר הרצל/מעלה השחרור, בסך 150,000 ₪.

ראש העיר : מבקש למסור את הטלפונים הניידים בכניסה וזאת בעקבות ביצוע צילומים בישיבות קודמות, דבר אשר הפריע למהלך התקין של הישיבה.

החברים : מבקשים החלטה של החברים, וכמו"כ, מבקשים לברר את הסעיף החוקי.

להצבעה : מי בעד העלאת הסעיף לסדר היום בנושא אי הכנסת מכשירי טלפון ניידים לישיבות מועצה :

7 בעד

2 נגד

2 נמנע (מריומה) חופש הביטוי אינו צריך להפחיד את ראש העיר. אפשר לבקש אישור לצלם ורק אם זה יפריע- אפשר לאסור.

אנו נציגי ציבור וצריכים לייצגו. לא יאה לקבל עכשיו החלטה.

פרג'ון : יכול ראש העיר להחליט בנושא, ומי שמוצא לנכון יכול לפנות לבית המשפט.

החלטה : ברוב קולות הוחלט על אי הכנסת מכשירי טלפונים ניידים לישיבות מועצה.

אריה טל : בעקבות ההחלטה, מבקש למסור את הטלפונים בכניסה לישיבה.



סעיף 1: הגדלת תב"ר מס' 524 – הקמת פארק אופירה, מ- 950,000 ₪ ל- 1,070,000 ₪

גזבר : יש צורך בהגדלה של העבודה הזו בגין בלת"מים.
לניאדו : זה התחיל ב- 700 אלש"ח, ואח"כ ביקשו להעלות ל 950 אלש"ח, עכשיו שוב.
מי אחראי לכך שהתקצוב אינו נכון. הרושם שזה נעשה לצורך מניעים אחרים.
גזבר : הגדלה ראשונה הייתה בגין הפרשי כמויות. בהגדלה השנייה ביצעו עבודה וקיר שבוצע התמוטט בגין ההצפות, ויש צורך בביצוע חוזר מידי. התוספת תהא מקרן לעבודות פיתוח.
שחר : האם צריך לחכות לגן הזה 20 שנים? זה הזמן שארץ.
להצבעה : הגדלת תב"ר מס' 524 – הקמת פארק אופירה, מ- 950,000 ₪ ל- 1,070,000 ₪
9 בעד

2 נמנע (שחר) מבקש שבהנצחות יכתבו מס' מילים על האדם שהונצח.
(לניאדו) מבקש שראש העיר והמהנדס יבדקו מה עושים עם המתכנן שתכנן בצורה לקויה.
החלטה : ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 2: תב"ר 584 – ישן מול חדש – שכונת החותרים, בסך 5,924,100 ₪

יו"ר : זה הסכום הכללי לפי הסכם הגג המוקצב לנושא, ואח"כ אנחנו נביא לאישור כל פרויקט.
יו"ר : בתשובה לדוד שחר, קיבלנו בצורה הולמת בהסכם הגג עבור נושא זה. הנושא נבדק.
להצבעה : תב"ר 584 – ישן מול חדש – שכונת החותרים, בסך 5,924,100 ₪.
10 בעד
1 נמנע
החלטה : ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 3: תב"ר 585 – חידוש מבנים – מרכז השכלה לנוער, בסך 150,000 ₪.

גזבר : מדובר במבנה בתוך מרכז הנוער.
להצבעה : תב"ר 585 – חידוש מבנים – מרכז השכלה לנוער, בסך 150,000 ₪.
10 בעד
1 נמנע
החלטה : ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

לניאדו : לא משתתף בסעיף מס' 4, בגין מעורבות וחשש לניגוד עניינים.



- סעיף 4:** **תב"ר 586 – הקמה ושיפוץ HUB (חממה טכנולוגית), בסך 403,200 ₪.**
גזבר: תקציב לשיפוץ מבנה והתאמתו ל HUB, מדובר במבנה המכון לחקר יהדות מוסול.
להצבעה: תב"ר 586 – הקמה ושיפוץ HUB (חממה טכנולוגית) בסך 403,200 ₪.
9 בעד
1 נמנע (דוד שחר)
החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.
- סעיף 5:** **תב"ר 587 – תכנון הסדרת רח' מעלה השחרור, בסך 160,000 ₪.**
גזבר: רח' השחרור מיועד להרחבה. קבלנו תקציב תכנון כשלב ראשוני.
שחר: מתוכננים פרויקטים ברחוב זה יש לבקש שהיזמים יסגרו בגדר איסכורית.
לניאדו: לפני 11 שנים בתב"ע הקבלן שבנה היה צריך להסדיר את התכנון ואת הכביש. הדבר לא נעשה ואתם ויתרתם לקבלן, והיום העיירה נדרשת לשלם.
להצבעה: תב"ר 587 – תכנון הסדרת רח' מעלה השחרור, בסך 160,000 ₪.
9 בעד
2 נמנע
החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.
- אבי עמרם עוזב את הישיבה.
- סעיף 6:** **תב"ר 588 - שטח הכפר – השלמות פיתוח בסך 1,000,000 ₪.**
גזבר: אזור "בוני הצפון" ברח' החרוב, צריך לבצע עבודות פיתוח במימון משרד השיכון.
לניאדו: מבקש לבוא במשא ומתן עם הוואקף, בנושא בית הקברות המוסלמי.
יו"ר: ממנה את רוני לניאדו לפעול במשא ומתן מול הוואקף.
להצבעה: תב"ר 588 - שטח הכפר – השלמות פיתוח בסך 1,000,000 ₪.
החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 7: תב"ר 589 – תכנון ככר הרצל/מעלה השחרור, בסך 150,000 ₪.
גזבר : יש 2 אפשרויות. הראשונה לקבל את התקציב ואח"כ להסב. אפשרות שניה, לוותר.

מוטב שנפעל בהתאם ללוי"ז המטרונית.
שחר : ביקשנו לקבל העתק מתכנית האב לתחבורה ציבורית. כמו"כ, מציע לקבל חו"ד של מתכנן חיצוני ונהגי מטרוניות.

אריה טל : ההצעות נכונות ונעשה זאת.

להצבעה : תב"ר 589 – תכנון ככר הרצל/מעלה השחרור, בסך 150,000 ₪.
9 בעד
1 נמנע
החלטה : ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

על החתום :


אריה טל
ראש העיר
שמואל קטוני
מזכיר העירייה