

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מתאריך ז' בשבט תשפ"א, 20.1.21
ישיבה מספר 2/21 (1045)

נוכחים: אריה טל, ראש העיר
 מוריס אסייג, סגן ראש עיר
 מוריס בנימין, סגן ראש עיר
 יאיר סיידה, סגן ראש עיר
 אריה פרג'ון, חבר מועצת עיר
 כפיר עובדיה, חבר מועצת עיר
 רוני לניאדו, חבר מועצת עיר
 שי אברבנאל, חבר מועצת עיר
 אפרת דוד, חברת מועצת עיר
 דוד שחר, חבר מועצת עיר
לא נכחו: יגאל ישראל, חבר מועצת עיר
 מיכאל כהן, חבר מועצת עיר
 אבי עמרם, חבר מועצת עיר
משתתפים: אבישי כהן, מנכ"ל העירייה
 הרצל רגב, גזבר העירייה
 עו"ד יאיר זהבי, מבקר העירייה
 עו"ד ערן ארבל, יועמ"ש
 עו"ד משה אליק, ס. יועמ"ש

הישיבה נפתחה בשעה 18:05.

הערות לפרוטוקול קודם:

דוד שחר: לא נרשם שלא השתתפתי בהצבעה לעניין התמיכות ומענקים.
 יועמ"ש: יתוקן.

סדר יום:

1. שינויים בתב"ר מס' 612 – בניית מעון יום במגרש 91, מ- 3,080,000 ₪ ל- 4,730,000 ₪.
2. שינויים בתב"ר מס' 614 – פיצוי חלף היטל השבחה, מ- 10,345,111 ₪ ל- 11,353,408 ₪.
3. שינויים בתב"ר מס' 630 – מעון יום מגרש 10017, מ- 3,080,000 ₪ ל- 4,730,000 ₪.
4. שינוי מקורות מימון בתב"ר מס' 637 – 2 כיתות גן מגרש 10020, בסך 2,331,433 ₪.
5. שינוי מקורות מימון בתב"ר מס' 644 – 2 כיתות גן מגרש 10011, בסך 2,193,140 ₪.
6. שינויים בתב"ר מס' 645 – 2 כיתות גן מגרש 10013, מ- 1,561,010 ₪ ל- 2,281,010 ₪.
7. שינוי מקורות מימון בתב"ר מס' 646 – בי"ס יסודי שכונת החותרים, בסך 21,188,611 ₪.

לשכת מנכ"ל העירייה - עיריית טירת כרמל

טל': 04-8547041 \ 04-8547031 • פקס: 04-8547043 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל
 ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 39100, ישראל • דוא"ל: avishayc@tirat-carmel.muni.il
 אתר: www.tirat-carmel.muni.il

-2-

8. תב"ר מס' 677 – 2 כיתות גן במגרש 10012, בסך 2,719,236 ₪.
9. תב"ר מס' 678 – 2 כיתות גן במגרש 10019, בסך 2,600,000 ₪.
10. תב"ר מס' 679 – בית כנסת בשכונת החותרים מגרש 10016, בסך 3,217,240 ₪.
11. שינוי מקורות מימון בתב"ר מס' 666 – 2 כיתות גן במגרש 10018, בסך 2,423,451 ₪.
12. תב"ר מס' 680 – מענק פיתוח 2020 – הנגשת מבנה ציבור, בסך 400,000 ₪.
13. תב"ר מס' 681 – סקרי תשתיות מיפוי והכנת ספרי נכסים 2020, בסך 276,000 ₪.
14. תב"ר מס' 682 – שיקום ושיפוץ המרחב הציבורי 2020, בסך 450,000 ₪.
15. תב"ר מס' 683 – שיפוץ מחסן חירום 2020, בסך 65,000 ₪.
16. תב"ר מס' 684 – מימון ניתוחי עיקוד וסידור חתולים 2020, בסך 400,000 ₪.
17. תב"ר מס' 685 – ת"ת ובי"ס מסורת אבות – חידוש מבנים, בסך 420,060 ₪.
18. אישור הסכם להרחבת בית עלמין טירת כרמל, בין עיריית טירת כרמל והמועצה הדתית טירת כרמל.

הרצל רגב: מאחר ויש רשימה ארוכה של תב"רים, נדגיש רק את התב"רים החדשים.

<p>שינויים בתב"ר מס' 612 – בניית מעון יום במגרש 91, מ- 3,080,000 ₪ ל- 4,730,000 ₪.</p> <p>שינויים בתב"ר מס' 612 – בניית מעון יום במגרש 91, מ- 3,080,000 ₪ ל- 4,730,000 ₪.</p> <p>פה אחד אושר נוסח ההצבעה.</p>	<p>סעיף 1: להצבעה: החלטה:</p>
<p>שינויים בתב"ר מס' 614 – פיצוי חלף היטל השבחה, מ- 10,345,111 ₪ ל- 11,353,408 ₪.</p> <p>שינויים בתב"ר מס' 614 – פיצוי חלף היטל השבחה, מ- 10,345,111 ₪ ל- 11,353,408 ₪.</p> <p>פה אחד אושר נוסח ההצבעה.</p>	<p>סעיף 2: להצבעה: החלטה:</p>
<p>שינויים בתב"ר מס' 630 – מעון יום מגרש 10017, מ- 3,080,000 ₪ ל- 4,730,000 ₪.</p> <p>שינויים בתב"ר מס' 630 – מעון יום מגרש 10017, מ- 3,080,000 ₪ ל- 4,730,000 ₪.</p> <p>פה אחד אושר נוסח ההצבעה.</p>	<p>סעיף 3: להצבעה: החלטה:</p>
<p>שינוי מקורות מימון בתב"ר מס' 637 – 2 כיתות גן במגרש 10020, בסך 2,331,433 ₪.</p> <p>שינוי מקורות מימון בתב"ר מס' 637 – 2 כיתות גן במגרש 10020, בסך 2,331,433 ₪.</p> <p>פה אחד אושר נוסח ההצבעה.</p>	<p>סעיף 4: להצבעה: החלטה:</p>
<p>שינוי מקורות מימון בתב"ר מס' 644 – 2 כיתות גן במגרש 10011, בסך 2,193,140 ₪.</p> <p>שינוי מקורות מימון בתב"ר מס' 644 – 2 כיתות גן במגרש 10011, בסך 2,193,140 ₪.</p> <p>פה אחד אושר נוסח ההצבעה.</p>	<p>סעיף 5: להצבעה: החלטה:</p>
<p>שינויים בתב"ר מס' 645 – 2 כיתות גן במגרש 10013, מ- 1,561,010 ₪ ל- 2,281,010 ₪.</p> <p>שינויים בתב"ר מס' 645 – 2 כיתות גן במגרש 10013, מ- 1,561,010 ₪ ל- 2,281,010 ₪.</p> <p>פה אחד אושר נוסח ההצבעה.</p>	<p>סעיף 6: להצבעה: החלטה:</p>

לשכת מנכ"ל העירייה - עיריית טירת כרמל

טל': 04-8547041 \ 04-8547031 • פקס: 04-8547043 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל
 ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 39100, ישראל • דוא"ל: avishayc@tirat-carmel.muni.il
 אתר: www.tirat-carmel.muni.il

-3-

סעיף 7: שינוי מקורות מימון בתב"ר מס' 646 – בי"ס יסודי שכונת החותרים, בסך 21,188,611 ₪.
 להצבעה: שינוי מקורות מימון בתב"ר מס' 646 – בי"ס יסודי שכונת החותרים, בסך 21,188,611 ₪.
 החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 8: תב"ר מס' 677 – 2 כיתות גן במגרש 10012, בסך 2,719,236 ₪.
 להצבעה: תב"ר מס' 677 – 2 כיתות גן במגרש 10012, בסך 2,719,236 ₪.
 החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 9: תב"ר מס' 678 – 2 כיתות גן במגרש 10019, בסך 2,600,000 ₪.
 להצבעה: תב"ר מס' 678 – 2 כיתות גן במגרש 10019, בסך 2,600,000 ₪.
 החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 10: תב"ר מס' 679 – בית כנסת בשכונת החותרים מגרש 10016, בסך 3,217,240 ₪.
 גזבר: זהו תב"ר מתקציב פיתוח שנתי של משרד הפנים, להקמת בית כנסת.
 להצבעה: תב"ר מס' 679 – בית כנסת בשכונת החותרים מגרש 10016, בסך 3,217,240 ₪.
 החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 11: שינוי מקורות מימון בתב"ר מס' 666 – 2 כיתות גן במגרש 10018, בסך 2,423,451 ₪.
 להצבעה: שינוי מקורות מימון בתב"ר מס' 666 – 2 כיתות גן במגרש 10018, בסך 2,423,451 ₪.
 החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 12: תב"ר מס' 680 – מענק פיתוח 2020 – הנגשת מבנה ציבור, בסך 400,000 ₪.
 להצבעה: תב"ר מס' 680 – מענק פיתוח 2020 – הנגשת מבנה ציבור, בסך 400,000 ₪.
 החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 13: תב"ר מס' 681 – סקרי תשתיות מיפוי והכנת ספרי נכסים 2020, בסך 276,000 ₪.
 להצבעה: תב"ר מס' 681 – סקרי תשתיות מיפוי והכנת ספרי נכסים 2020, בסך 276,000 ₪.
 החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 14: תב"ר מס' 682 – שיקום ושיפוץ המרחב הציבורי 2020, בסך 450,000 ₪.
 להצבעה: תב"ר מס' 682 – שיקום ושיפוץ המרחב הציבורי 2020, בסך 450,000 ₪.
 החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 15: תב"ר מס' 683 – שיפוץ מחסן חירום 2020, בסך 65,000 ₪.
 גזבר: במחסן במורשה, יש עדיין כמה עבודות שצריך להשלים.
 שחר: במחסן במורשה אין גישה לכביש, אין דרכי מילוט למקרה של שריפה, אני מציע דרכים חלופיות ואין התייחסות.
 ראש העיר: הנושא ייבדק.
 להצבעה: תב"ר מס' 683 – שיפוץ מחסן חירום 2020, בסך 65,000 ₪.
 החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

לשכת מנכ"ל העירייה - עיריית טירת כרמל

טל': 04-8547041 \ 04-8547031 • פקס: 04-8547043 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

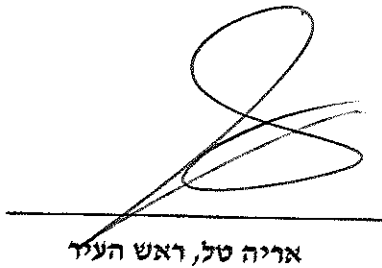
ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 39100, ישראל • דוא"ל: avishayc@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

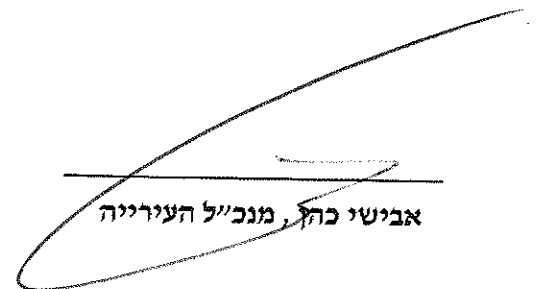
-4-

- סעיף 16:** תב"ר מס' 684 – מימון ניתוחי עיקור וסירוס חתולים 2020, בסך 400,000 ₪. ישנם כ- 2000 חתולים, מינימום עלות סירוס 200 ₪. המשרד נותן 50% ואנחנו משלמים את היתרה. חובה לסיים זאת עד 10/21.
להצבעה: תב"ר מס' 684 – מימון ניתוחי עיקור וסירוס חתולים 2020, בסך 400,000 ₪. פה אחד אושר נוסח ההצבעה.
החלטה:
- סעיף 17:** תב"ר 685 – ת"ת ובי"ס מסורת אבות – חידוש מבנים, בסך 420,060 ₪.
להצבעה: תב"ר 685 – ת"ת ובי"ס מסורת אבות – חידוש מבנים, בסך 420,060 ₪. פה אחד אושר נוסח ההצבעה.
החלטה:
- סעיף 18:** אישור הסכם להרחבת בית עלמין טירת כרמל, בין עיריית טירת כרמל והמועצה הדתית טירת כרמל.
- ראש העיר:** התפוסה של בית העלמין בטירת כרמל מלאה. הייתה התלבטות האם להתחיל לקבור את תושבי טירת כרמל בתל רגב או להכשיר קרקע בטירת כרמל, למרות העלויות הגבוהות. מכיוון שאנו רוצים להעניק לתושבים את האפשרות להיטמן כאן, עם כל הקשיים שיש, הוחלט שנעשה כל מה שאפשר לטובת תושבי העיר. לאחר דיון בנושא, הודיתי באופן חד משמעי שאנחנו נפעל להכשרת הקרקע כאן בישוב ולא בתל רגב. אמנם, עלויות התכנון וההכשרה הן גבוהות מאד, ודרוש הליך הוצאת היתר, לפיכך, הוחלט כי המועצה הדתית תישא בעלויות של התכנון במלואם ומהסכם הגג, ישנם כ- 5,000,000 ₪ המיועדים לכך, וככל שיחסר תקציב אנו נפעל להשלימו. מה שחשוב זה שנצא לדרך ולא ניסוג מכך.
- פרגיון:** אני מבקש להוסיף כפי שאמר ראש העיר שהעירייה תמשיך ותפעל להשגת תקציבית נוספים לפיתוח של בית העלמין.
- החלטה:** אישור הסכם להרחבת בית העלמין טירת כרמל, בין עיריית טירת כרמל והמועצה הדתית טירת כרמל, והמועצה הדתית תישא בעלויות התכנון, והעירייה תישא בסך 5,000,000 ₪ מהסכם הגג ותפעל להשגת תקציבים נוספים לפיתוחו של בית העלמין.
- החלטה:** פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

על התחום :



אריה טל, ראש העיר



אבישי כחן, מנכ"ל העירייה

לשכת מנכ"ל העירייה - עיריית טירת כרמל

10550/2