

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מתאריך ט' אדר תשפ"א, 21.2.21

ישיבה מס' 4/21 (1047)

נוכחים: אריה טל, ראש העיר
מוריס אסייג, סגן ראש עיר
מוריס בנימין, סגן ראש עיר
יאיר סיידה, סגן ראש עיר
רוני לניאדו, חבר מועצת עיר
שי אברבנאל, חבר מועצת עיר
דוד שחר, חבר מועצת עיר
יגאל ישראל, חבר מועצת עיר
מיכאל כהן, חבר מועצת עיר
לא נכח: אריה פרג'ון, חבר מועצת העיר
אבי עמרם, חבר מועצת עיר
אפרת דוד, חבר מועצת עיר
כפיר עובדיה, חבר מועצת עיר
משתתפים: אבישי כהן, מנכ"ל העירייה
הרצל רגב, גזבר העירייה
עו"ד יאיר זהבי, מבקר העירייה
עו"ד ערן ארבלי, יועמ"ש
עו"ד משה אליק, ס. יועמ"ש

הישיבה נפתחה בשעה 15:18.

הערות לפרוטוקול ישיבת מועצת עיר מתאריך 8.2.21:

ערן ארבלי:

בישיבה קודמת חבר המועצה מיכאל כהן העלה נושא אישי שלי שנרשם בפרוטוקול לבקשתי, אני רוצה להסביר במה מדובר. קיימת מחלוקת ביני ובין העירייה על השלמת שכר טרחה המגיע לי בגין טיפולי כעו"ד חיצוני, לבקשת העירייה, בגביית חובות לעירייה מתושבים והגשת בקשה למשרד הפנים למחיקתם של חובות אבודים.

פניתי למבקר המדינה, למשרד הפנים, למחלקה לטוהר המידות במשרד המשפטים ולממונה על המחוז. אני רוצה לידע אתכם כי בכוונתי לפנות שוב לממונה על המחוז במשרד הפנים, בניסיון נוסף לפתור את הבעיה. היה ולא ימצא פתרון שיניח את דעתי, אפנה לקבלת יעוץ משפטי, ובין היתר, אאלץ להגיש תביעה כנגד העירייה למיצוי זכויותיי.

יגאל ישראל:

בישיבה שעברה הועלו דברים אישיים הקשורים אלי. אבקש את תשומת לב החברים ולא לזלזל. נבחרנו ע"י הצבור ויש לנו זכות להביע את דעתנו.

בישיבה קודמת נאמרו דברים ע"י חבר המועצה מוריס אסייג. זה ידוע שאני נלחם להוריד את סימון הכחול-לבן בעיר. ברגע שאמרת את הדברים הללו מוריס אסייג ממ"מ ראש העיר אמר לי "אני מציע לך אל תדבר על כחול לבן". במקביל ראש העיר אמר "יש לו נגיעה לענייני".

לשכת מנכ"ל העירייה - עיריית טירת כרמל

טל': 04-8547041 | 04-8547031 • פקס: 04-8547043 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 39100, ישראל • דוא"ל: avishayc@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

-2-

יגאל ישראל: אני שואל, איזה נגיעה יש לי לעניין?

אני רוצה לספר לכם שישבתי לפני כמה חודשים עם היועמ"ש שפנה אלי ושאל למה אנחנו לא משכירים את המגרש השייך למשפחתי מול העירייה לשמש כחנייה.

אני איש פוליטי ולא מעוניין להיכנס לזה. זה מגרש השייך להוריי למעלה משבעים שנה. היועמ"ש פנה אלי שאדבר עם הוריי שישכירו את המגרש. חשבתי שמישהו עושה לי "כיפה אדומה" ולא עשיתי כלום. בסופו של דבר מישהו מהמשפחה של מוריס אסייג קיבל אישור ודיבר עם אמא שלי.

מאז, מדי פעם תוך כדי ישיבה נאמרים דברים כאילו אני קשור לעניין. אתה מוריס וראש העיר יודעים שאין לי קשר לעניין. מוריס אמרת "אני מציע לך" ולא המלצת ...

מוריס אסייג: קח זאת כהמלצה.

יגאל ישראל: נתת לאנשים להבין כאילו יש משהו לא כשר בנושא. מבקש להקים וועדת בדיקה שתבדוק את הנושא.

מיכאל כהן: בנושא ביר גלוב, בישיבה קודמת הצבעתם על מתן אישור לחניון. איך נתנו לו אישורי בניה בלי חניון?

אריה טל: יש וועדה שבדקה ואישרה את הנושא ועל סמך זה נתנו את האישורים.

סדר יום:

1. שינויים בתב"ר מס' 557 – טיפת חלב משולבת, מ- 8,118,000 ₪ ל- 10,898,291 ₪.
2. שינויים בתב"ר מס' 579 – סל מוסדות ציבור בשכ' החותרים מ- 17,905,037 ₪ ל- 2,271,001 ₪
3. שינויים בתב"ר מס' 644 – 2 כיתות גן מגרש 10011.
4. שינויים בתב"ר מס' 646 – ביי"ס יסודי שכונת החותרים.
5. תב"ר מס' 665 – ביי"ס מקיף 36 כיתות, סה"כ 16,449,848 ₪.
6. תב"ר מס' 686 – תכנון מעון יום 3 כיתות במגרש 201 באיילת הכרמל, בסך 196,000 ₪.
7. תב"ר מס' 687 – תכנון מעון יום 3 כיתות במגרש 10021 בשכ' החותרים, בסך 196,000 ₪.
8. אישור הסכם בר-רשות (מבנה יביל) עם משטרת ישראל לשימוש המשמר האזרחי, רח' האלמוג 4 טירת כרמל.
9. מינוי מ"מ למהנדס העיר, מר בוריס טיקמן.

סעיף 1: שינויים בתב"ר מס' 557 – טיפת חלב משולבת, מ- 8,118,000 ₪ ל- 10,898,291 ₪

הרצל: תב"ר זה מתקצב ע"י מפעל הפיס. אנו מגדילים את התב"ר עבור טיפת חלב משולבת.

להצבעה: שינויים בתב"ר מס' 557 – טיפת חלב משולבת, מ- 8,118,000 ₪ ל- 10,898,291 ₪

9 בעד

החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 2: שינויים בתב"ר מס' 579 – סל מוסדות ציבור בשכ' החותרים מ- 17,905,037 ₪ ל- 2,271,001 ₪

הרצל: אנו מעדכנים את סל מוסדות ציבור בשכונת החותרים. בעבר משכנו מסל זה לטובת כל מיני תב"רים שאושרו על ידכם. אלו סכומים שהצטברו במהלך השנים עם שיווק של שכונת החותרים. מדובר בכספים שנגבו מהיזמים ונועדו למבני ציבור.

להצבעה: שינויים בתב"ר מס' 579 – סל מוסדות ציבור בשכ' החותרים מ- 17,905,037 ₪ ל- 2,271,001 ₪.

7 בעד

2 נגד (מיכאל כהן, יגאל ישראל)

החלטה: ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

לשכת מנכ"ל העירייה - עיריית טירת כרמל

טל': 04-8547041 \ 04-8547031 • פקס: 04-8547043 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 39100, ישראל • דוא"ל: avishayc@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

-3-

סעיף 3: שינויים בתב"ר מס' 644 – 2 כיתות גן מגרש 10011.
 הרצל: זהו תקציב שהתקבל ממשרד החינוך עבור בניית שתי כיתות גן. ביקשנו תוספת ממשרד החינוך בהתאם לתנאי שטח וקיבלנו תוספת. אנו מעדכנים את התב"ר בהתאם.
 להצבעה: שינויים בתב"ר מס' 644 – 2 כיתות גן מגרש 10011.
 9 בעד
החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 4: שינויים בתב"ר מס' 646 – בי"ס יסודי שכונת החותרים.
 הרצל: מדובר בבית הספר היסודי שנבנה בשכונת החותרים. היו חסרים עוד 331 מטר. פנינו למשרד החינוך בבקשה לתוספות, וקיבלנו עוד 1,200,000 ₪.
 דוד שחר: מקווה שהפעם נלקח בחשבון עניין התניה באיזור, כי רח' הגל הוא רחוב צר מאוד ותיווצר בעיה בכניסה לבית הספר שלא נחזור על אותה טעות כמו בבי"ס ברזני.
 להצבעה: שינויים בתב"ר מס' 646 – בי"ס יסודי שכונת החותרים.
 9 בעד
החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 5: תב"ר מס' 665 – בי"ס מקיף 36 כיתות, סה"כ 16,449,848 ₪.
 הרצל: אנו מעדכנים את התב"ר. קיבלנו תוספת שטח בשלב ראשון, יוצאים למכרז רק על שלב ראשון ואנו מעדכנים את התוספת שקיבלנו.
 להצבעה: תב"ר מס' 665 – בי"ס מקיף 36 כיתות, סה"כ 16,449,848 ₪.
 9 בעד
החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

לניאדו: יש בעיה עם המתכננים עד היום בעיר. אין ראייה כוללת לצרכי הישוב. לדוגמא הנושא של מגרש הכדורגל, לדעתי הקציבו מקום קטן למגרש, זו בעיה שליוותה אותנו במשך תקופה ארוכה בעבר.
 ראש העיר: מדובר במגרשי אימונים לילדים, ומגרש גדול יותר למבוגרים.

סעיף 6: תב"ר מס' 686 – תכנון מעון יום 3 כיתות במגרש 201 באיילת הכרמל, בסך 196,000 ₪.
 הרצל: קיבלנו תקציב עבור תכנון מעון יום בשכונת איילת הכרמל.
 לניאדו: המגרש הזה הוא בצומת של השכונה החדשה המתוכננת. חייבים לתכנן חניה במקום.
 להצבעה: תב"ר מס' 686 – תכנון מעון יום 3 כיתות במגרש 201 באיילת הכרמל, בסך 196,000 ₪.
 9 בעד
החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 7: תב"ר מס' 687 – תכנון מעון יום 3 כיתות במגרש 10021 בשכ' החותרים, בסך 196,000 ₪.
 הרצל: זהו מעון נוסף בשכונת החותרים, תקציב עבור תכנון בלבד.
 להצבעה: תב"ר מס' 687 – תכנון מעון יום 3 כיתות במגרש 10021 בשכ' החותרים, בסך 196,000 ₪.
 9 בעד
החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

לשכת מנכ"ל העירייה - עיריית טירת כרמל

טל': 04-8547041 \ 04-8547031 • פקס: 04-8547043 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 39100, ישראל • דוא"ל: avishayc@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

-4-

סעיף 8: אישור הסכם בר-רשות (מבנה יביל) עם משטרת ישראל לשימוש המשמר האזרחי, ברח' האלמוג 4, טירת כרמל

יועמ"ש: זהו הסכם בר-רשות עם משטרת ישראל להקצאת מבנה יביל ל"משמר האזרחי" ברח' האלמוג 4. זהו מבנה ששימש כמשרד מכירות ונתרם ע"י הקבלן.

דוד שחר: יש לתקן, אין יותר "משמר אזרחי" אלא "אגף קהילה".

ראש העיר: למשמר האזרחי היה בעבר מבנה במתחם ב"ס "מורשה". אנו מעבירים אותם למבנה יביל ברחוב האלמוג.

להצבעה: אישור הסכם בר-רשות (מבנה יביל) עם משטרת ישראל לשימוש המשמר האזרחי, ברח' האלמוג 4, טירת כרמל.

9 בעד

החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

סעיף 9: מינוי וסילי ושוק כמ"מ למהנדס העיר מר בוריס טיקמן

ראש העיר: זהו מהלך שהיינו אמורים לעשות עוד בעבר, למנות מ"מ למהנדס העיר.

בעקבות חקירה המתנהלת בימים אלה, נעצר מר בוריס טיקמן ויעדר מעבודה למשך תקופה ארוכה. לפיכך, על מנת שלא לעכב את העבודה בעיר, אנו ממנים מ"מ.

ההמלצה שלנו היא למנות את המהנדס וסילי ושוק, שיהיה בצד המקצועי ויחתום על מסמכים הדורשים חתימת מהנדס עיר, ואבישי כהן מנכ"ל העירייה, ילווה את המחלקה בשוטף.

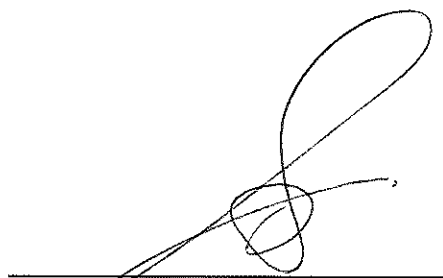
בימים אלה יצא מכרז למהנדס העיר, נקווה שיהיו מועמדים ראויים ונבחר את הטוב ביותר.

להצבעה: מינוי וסילי ושוק כמ"מ למהנדס העיר מר בוריס טיקמן.

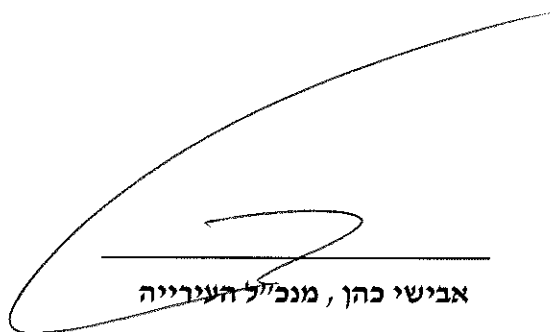
9 בעד

החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

על החתום :



אריה טל, ראש העיר



אבישי כהן, מנכ"ל העירייה

לשכת מנכ"ל העירייה - עיריית טירת כרמל

טל': 04-8547041 \ 04-8547031 • פקס: 04-8547043 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 39100, ישראל • דוא"ל: avishayc@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il