עיריית טירת כרמל

מכרז פומבי 13/2022

להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט

בעיריית טירת כרמל

לוח זמנים לביצוע מכרז מס׳ 13/22

עלות המכרז 3000 ₪ .

בתאריך 18/12/22 יתקיים סיור משתתפים בשעה 10:00 בבוקר נקודת מפגש המחלקה המשפטית עיריית טירת כרמל מוצקין 17 .

המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה.

בתאריך 28/12/22 עד השעה 14:00

המועד האחרון להגשת מסמכי ההצעה 6.1/2023.

איש קשר לשאלות הבהרה מר עמית לוי – דובר עירית טירת כרמל

חתימה + חותמת_____

עיריית טירת כרמל

מכרז פומבי מס׳ 13/22

מכרז להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט בעיריית טירת כרמל

עיריית טירת כרמל (טירת כרמל) (להלן: "העירייה") מזמינה בזה מציעים להציע הצעות מחיר להפעלה ואחזקה של מתקני שילוט

ופרסום הנמצאים בשטח שיפוט העירייה הכוללים בילבורדס, מכווני תנועה ומרכזיות עסקים כמפורט במסמכי המכרז, וזאת בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי עיריית טירת כרמל, בשעות העבודה הרגילות תמורת תשלום על סך של 1,000 ₪ כולל מע"מ, שלא יוחזרו, לכל מעטפת מכרז.

ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, קודם לרכישתם, במשרדי עיריית טירת כרמל ובאתר האינטרנט של העירייה www.tirat-carmel.muni.il.

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, לרבות כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

את ההצעות ב- 2 עותקים בצרוף כל מסמכי המכרז הנדרשים חתומים כמפורט במסמכי המכרז, יש להכניס למעטפה סגורה, שאין עליה שום כיתוב למעט המילים הבאות: "מכרז מס׳ 13/22 להפעלת ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט בעיריית טירת כרמל", ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים שבקומת הכניסה שבמשרדי עיריית טירת כרמל עד ליום 6/1/2023 בשעה 14:00 . הצעה שתוגש לאחר המועד הנ"ל תפסל ולא תובא לדיון.

העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.

לפרטים נוספים ניתן לפנות לדובר העירייה מר עמית לוי במייל amitl@tirat-carmel.muni.il.

בכבוד רב

אריה טל ראש העיר

חתימה + חותמת_____

עיריית טירת כרמל

מכרז פומבי מס׳ 13/22

להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט

מסמכי המכרז

מסמכי המכרז כוללים את המסמכים הבאים :

1 . תנאים כלליים

2 . תצהיר בדבר מידע וניסיון- נספח 1

3 . הצהרה ואישור רו"ח בדבר הכנסות המשתתף- נספח 2

4 . תצהיר המשתתף - נספח 3

5 . כתב התחייבות המציע במכרז- נספח 4

6 . הצעת מחיר- נספח 5

7 . נוסח כתב ערבות בנקאית- נספח 6

8 . חוזה התקשרות ונספחיו- נספח 7

9 . רשימת שלטים קיימים ומיקומם- מסמך 7א'

10 . תנאים כלליים +מפרט טכני - מסמך 7ב'

11 . אישור קיום ביטוח- מסמך 7 ג'

12 . נוסח ערבות ביצוע - מסמך 7 ד'

13 . הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד או חבר העירייה- מסמך 7 ה'

14 . תצהיר בדבר אי תיאום מכרז- מסמך 7 ו'

חתימה + חותמת_____

עיריית טירת כרמל

מכרז פומבי מס' 13/22

להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט

1. תנאים כלליים

כללי

1.1 . עיריית טירת כרמל להלן: "העירייה" מזמינה בזה חברות פרסום להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט בשטח שיפוט העירייה כמפורט במסמכי המכרז להלן: "המתקנים".

1.2 . עיריית טירת כרמל רכשה והתקינה על חשבונה מתקני שילוט שונים. מכוונים, בילבורדים עמודורים, דגלים, עיגולדים מרכזיות עסקים שלטי חוצות בגדלים שונים לטובת הפעלת שירותי השילוט והפרסום בטירת כרמל ומעוניינת להתקשר עם קבלן להפעלת השלטים כולם או מקצתם כאמור להלן וכפי שיוסבר להלן:

הקבלן / המפעיל הזוכה יהיה אחראי על הפעלה ואחזקה שוטפת של מתקני השילוט.

1.3 . תמורת ביצוע עבודות אלו, ישלם הקבלן הזוכה לעירייה דמי שימוש שנתיים וכן אגרות שילוט כפי הנדרש על פי חוק העזר של העירייה.

1.4 . על הזוכה במכרז יהיה, בתוך 30 יום ממועד ההודעה על הזכייה במכרז לתפעל, לתחזק ולבצע את כל המפורט.

להלן:

1.4.1 . תפעול ותחזוקה של כלל המתקנים, כמפורט במסמך 7א' להסכם וברשימות הכלולות בו.

פרסום קהילתי – לעירייה יוקצו 3 מכוונים מתוך 15 המכוונים המצוינים במכרז זה לתקופה של 60 ימים (ימים בשנה לצורך פרסום ציבורי או קהילתי. העירייה תודיע לקבלן הזוכה על רשימת מתקני הפרסום שיהיו לרשותה עם זכיית הקבלן המציע במכרז זה).

לגבי תשלום עבור האגרות לפי חוק העזר – האגרות הן שנתיות, כך שישולמו בכל מקרה על כלל המתקנים שיהיו בשימוש אצל המציע לרבות התקופה בהם המכוונים יהיו בשימוש עבור העירייה.

כמו כן, במידה ובעתיד יוקמו מתקנים חדשים, לעירייה תהיה זכות שימוש של 20% בהם.

1.5 . תהיה הגבלה על כמות הגרפיקות/ורסיות לקבצים אותם תבקש העירייה לפרסם בכל פעם עד 3, הזוכה יידרש להפיק ולתלות, לתחזק ולהסיר את המסר בהתאם לצרכי העירייה על חשבונו. יכול והפרסום מטעם העירייה יכיל מסרים מסחריים מטעם נותני חסות, לזוכה לא תהיה כל טענה כלפי העירייה לעניין זה. בגין כל בקשה/שינוי של העירייה הקבלן המציע יצטרך לצלם את מתקן השילוט ולשלוח העתק צילום לגורם הרלוונטי לצורך קבלת אישור לדבר הפרסום.

1.6 . תנאי ההתקשרות יהיו על פי תנאי המכרז, הצעת המשתתף, כפי שנתקבלה על ידי העירייה וחוזה ההתקשרות

המצ"ב למסמכי המכרז.

1.7 . יש להדגיש כי הקבלן הזוכה אינו "זכיין" שילוט של העירייה אלא יקבל זכויות פרסום כפי שמצוין במכרז בשילוט ספציפי.

2 . תנאי סף להשתתפות במכרז רשאים להשתתף במכרז מי שבמועד הגשת ההצעות במכרז עומדים בכל התנאים המפורטים להלן:

2.1 . בעל ניסיון מוכח של 4 שנים לפחות בין השנים 2017-2021 בשיווק, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט נשוא המכרז בהיקף כספי שלא יפחת מ-4 מיליון ₪ בשנה.

על המשתתף לצרף להצעתו אישור רו"ח על פי הנוסח המצ"ב כנספח 2, המאשר עמידתו בתנאי סעיף זה. על המשתתף לצרף להצעתו אסמכתאות בדבר ניסיונו לרבות חוזים שנחתמו עימו. ניתן למחוק נתונים כספיים.

2.3 . להצעה במכרז צורפה ערבות בנקאית, אוטונומית, על סך של 20,000 ₪, שהוצאה לבקשת המשתתף על ידי בנק בישראל, לפקודת העירייה, בתוקף עד ליום 31/5/2023, לפי נוסח הערבות המצ"ב כנספח 6 למסמכי המכרז, וזאת להבטחת קיום תנאי מסמכי המכרז וחוזה ההתקשרות שבמסגרתו.

2.4. העירייה תהיה רשאית להגיש את הערבות לגבייה כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי מסמכי המכרז וחוזה ההתקשרות ולגבות את סכום הערבות כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים העומדים להן על פי כל דין.

2.5 . מי שרכש מהעירייה את מסמכי המכרז וצירף – קבלה אישור בדבר רכישתם.

2.6 . ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת וכל המסמכים הנדרשים, כמפורט לעיל, יהיו על שם אותה ישות משפטית בלבד.

2.7 . עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד שומה.

2.8 . בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים)אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס (התשל"ו – 1976).

2.9 . מי שעומד בתנאי חוק עסקאות ציבוריים, תשל"ו- 1976 , וחתם כדין על תצהיר בנוסח המצורף כנספח 3 למסמכי המכרז.

3 . ביטוח

3.1 . המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל יבחר כזוכה במכרז ימציא לעירייה את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

3.2 . מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.

חתימה + חותמת_____

3.3 . לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות "אישור קיום ביטוחים". יהיה על המציע הזוכה למסור לעירייה העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

3.4 . למען הסר ספק מובהר בזאת:

3.4.1 . מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת לה תאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות העירייה לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

3.4.1.1 . מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות העירייה במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה לעירייה הזכות, לפי שיקול דעתה הב לעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר על חשבונו וכן לנקוט נגדו

בכל דרך חוקית העומדת לרשותה לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

3.5 . מובהר בזאת כי לעירייה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים נספח 7ג'. מובהר, כי לעירייה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי העירייה תביא לביטול זכייתו, חילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

4 . אופן הגשת ההצעה

4.1 .יודגש כי מציע יוכל לגשת למכרז לגבי חלקו או מקצתו של השילוט לפי ניסיונו וידיעתו ותחום התמחותו.

הצעת המחיר תוגש על גבי מסמך הצעת המחיר נספח 5 למסמכי המכרז בעט בלבד, ב - 2 עותקים של חוברת המכרז. **ההצעה תהיה לתשלום שנתי לכל מתקן פרסומי** אשר לגביו בחר המציע להגיש הצעתו ובהתאמה תשלום חלק יחסי לחלק של שנה.

התשלום המוצע לכל מתקן פרסומי לא יפחת מהמחירים המוצגים להלן בתוספת מע"מ:

סוג השלט

כמות

מחיר מינימום לחודש למתקן

כולל מע"מ

מחיר מינימום

לשנה כולל מע"מ

סה"כ מינימום לכל המתקנים

כולל מע"מ

מכוונים

דגלונים

בילבורד

עמודורים

שלטי חוצות בגודל של 12 מ"ר ומעלה

מרכזיית עסקים

הצעה נמוכה מהסך הנ"ל תפסל

4.2 . ההצעה תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שעל הזוכה במכרז לבצע על פי מסמכי המכרז.

4.3 . על המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך.

4.4 . כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

5. מסמכים ואישורים.

המשתתף יצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים:

5.1 . אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים אכיפת ניהול חשבונות, תשל"ו- 1976 , על שם המשתתף.

5.2 . אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.

5.3 . במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד יצורפו אישורים מתאימים לגבי רישום התאגיד.

5.4 . אישור רואה חשבון ו/או עורך דין בדבר זהות מורשי החתימה של המשתתף המוסמכים לחייב את המשתתף בחתימתם.

5.5 . סט מלא של כל מסמכי המכרז, לרבות הודעות והבהרות שנשלחו למשתתפים , אם נשלחו, בקשר עם המכרז.

5.6 . קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המשתתף.

5.7 . ערבות בנקאית מקורית, בנוסח נספח 6

5.8 . הצהרות חתומות על ידי המציע בנוגע לניסיון הקודם התואם את תנאי הסף שבסעיפים 2.1 ו- 2.2 , בנוסח נספחים 1 ו - 2 .

5.9 . תצהיר חתום, מאומת על ידי עורך דין, בדבר עמידת המשתתף בתנאי חוק עסקאות כופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 , בנוסח נספח 3 למסמכי המכרז.

5.10 . אישור עדכני משלטונות המס על היותו עוסק מורשה.

5.11 . הוגשה הצעה ע"י תאגיד, יצורף להצעה תדפיס נתונים מעודכן, מאת רשם החברות, בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסכים האמורים לעיל, רשאית העירייה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעת המציע. לעירייה שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע השירותים מושא המכרז וכיו"ב לרבות המלצות .המציע יהיה חייב למסור לוועדת המכרזים את מלוא המידע/ המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

6 . הבהרות ושינויים

6.1 . העירייה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמת או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות שימסרו על ידם.

6.2 . העירייה לא תהיה אחראית לתשובות או הסברים שיינתנו בעל פה ולא תתקבל טענתו של משתתף שיטען כי קיבל הסבר או הבהרה בעל פה.

6 א- ערבות לצורך השתתפות ולהבטחת הצעת המציע:

6 .א. 1 המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית חתומה בסכום של 20,000 ש"ח (עשרים אלף ₪) שתעמוד בתוקפה עד ליום 31.5.2022 , בנוסח נספח 6 למסמכי המכרז.

6 .א. 2 סכום הערבות להצעה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית

לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד האחרון הידוע ביום הגשת ההצעות למכרז.

6 .א. 3 הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד- צדדית של ראש העירייה או הגזבר ו/או מי מטעמם.

6 .א. 4 העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות למשך 90 יום נוספים, בכל פעם, עד שייבחר סופית הזוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם, והמציע במכרז מתחייב במקרה של

דרישה כאמור להאריך את תוקף הערבות על חשבונו. אי- הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לחילוט הערבות.

6 .א. 5 סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש והעירייה תהא רשאית להגיש את הערבות לפירעון כל אימת שהמציע לא ימלא כנדרש את תנאי ההצעה ו/או לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ו/או שהמציע יתנהג שלא בדרך המקובלת ובתום לב בהליכי המכרז. מובהר כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של העירייה, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של העירייה על פי הסכם זה ו/או ע"פ כל דין לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה, לרבות תשלום נוסף למציע אחר.

6 .א. 6 יסרב המציע לחתום על ההסכם, תהא העירייה רשאית לחלט את הערבות ללא כל תנאי מוקדם. מובהר כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של העירייה ו/או כדי לפגוע בזכות העירייה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום **ההצעה, בהתאם לזכויותיה ע"פ הסכם זה וע"פ כל דין.**

7. סיור מציעים

חלה חובת השתתפות בסיור מציעים אשר ייערך ביום 18.12.22 בשעה 10:00, יציאה מרחוב מוצקין 17, טירת כרמל.

7 . הגשת ההצעה

7.1 את ההצעות בשני עותקים בצרוף כל מסמכי המכרז הנדרשים חתומים כמפורט במסמכי המכרז, יש להכניס למעטפה סגורה, שאין עליה שום כיתוב למעט המילים הבאות: "**מכרז מס' 13/22 להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט**", ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים שבמשרדי העירייה, בטירת כרמל, עד ליום 6/1/2023 בשעה 14:00 .

הצעה שתוגש לאחר המועד הנ"ל תפסל ולא תובא לדיון.

7.2 אין לשלוח הצעות בכל דרך אחרת שאינה מסירה ידנית, כאמור לעיל.

7.3 פתיחת מעטפות המכרז תיעשה בסמוך לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות. נציגי המציעים רשאים להיות נוכחים בפתיחת המעטפות כאמור. העירייה תהיה רשאית לקבוע מועד אחר לפתיחת המעטפות, וככל שתקבע מועד אחר, תודיע על כך לכל רוכשי מסמכי המכרז.

7.4 כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 90 ימים מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. העירייה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת כפי שתורה העירייה ובכלל זה להאריך, על חשבונו, את תוקף הערבות הניתנת ע"י המציע להבטחת קיום הצעתו, והמציע חייב יהיה לעשות כן.

7.5 לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה העירייה, מטעם זה בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או, לחילופין ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש כי המציע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחלופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.

8 . בחינת ההצעות

8.1 . אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולה לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ו ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י וועדת המכרזים.

8.2 . אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלולה לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י וו עדת המכרזים.

8.3 . וועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת ו ועדת המכרזים מונע הערכת ההצעה כדבעי.

8.4 . המשתתף מסכים מראש כי כל טעות חשבון שתתגלה בהצעה שהגיש, תתוקן וכן יתוקן בהתאם הסיכום הכללי של ההצעה.

8.5 . מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר, כי במסגרת שיקוליה של הוועדה לבחירת הזוכה תשקול הו ועדה לצורך בחירת ההצעה, בין היתר, את הפרמטרים המפורטים להלן כאשר למרכיב המחיר יוענק משקל של 60% ולאיכות משקל של 40% :

(11) המשתתף בעל ההצעה אשר עומדת בתנאי הסף שיגיש את הצעת המחיר הזולה ביותר, יקבל את מירב הנקודות (60) והיתר ידורגו באופן יחסי.

ניקוד מרכיב האיכות של ההצעה יקבע כך שבגין כל המלצה יקבל המציע 2 נקודות עד למקסימום של 40 נקודות.

(33) יצירת קשר עם לא פחות משני גופים אשר צוינו בהצעתו של המציע ואשר להם סיפק המציע שירותים נשוא המכרז. המציע ידרג את סדר העדיפויות שלו לפנייה לגופים שצוינו על ידו. גופים אלה יידרשו לנקד את איכות השירות אשר קיבלו מהמציע בפרמטרים הבאים – הציון המקסימלי בסעיף זה הינו מקסימום 40 נקודות :

נא לציין בטבלה מטה את הגופים אליהם המציע מעוניין שהרשות תבצע שיחות לקבלת חוות הדעת :

שם הגוף

תקופת

התקשרות

איש הקשר ומספר

טלפון

פרטים על מתקני השילוט הכלולים בהתקשרות

חתימה + חותמת_____

פרמטר

משקל

אופן ביצוע שירותי פרסום בפועל וניסיון קודם מוכח בתחום פרסום חוצות ושילוט 10%

רמת איכות השירותים 10%

עמידה בלוחות זמנים 10%

מהירות התגובה 10%

מיומנות וניסיון של העובדים 10%

רמת הפיקוח המקצועי והמשמעתי על העובדים 10%

הענות לביצוע מטלות יוצאות דופן 10%

מוסר תשלומים 25%

התרשמות כללית 5%

סה"כ 100% - מהווים 40% מיסוד ההצעה

א. לאחר בחינת הנתונים שיוצגו על ידי המציע, ייקבע ציון סופי לפי המפורט לעיל, כאשר המרכיב המקסימאלי עבור מרכיב האיכות יכול לעמוד על 40% (100 נקודות).

ב. הציון המשוקלל של המציע יתבצע על ידי חיבור בין ציון האיכות לבין ציון המחיר.

ג. במידה ושני מציעים או יותר יקבלו ציון זהה, רשאית העירייה לערוך הליך התמחרות בין אותם המציעים על פי תנאים שייקבעו על ידה.

ד. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף, בעת הדיון בהצעתו, הסברים וניתוחי מחיר, והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים. וו עדת המכרזים מתחייבת לשמור בסוד את כל ההסברים וניתוחי המחירים של המשתתף, אשר ימסרו לה לפי דרישתה.

אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, רשאית וו עדת המכרזים להסיק מסקנות לפי ראות עיניה, ואף לפסול את ההצעה.

8.6 . מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הוו עדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם ההנחות ו/או התמחור שצוינו בהצעה אינם סבירים.

ועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמות המידה שנקבעו בתקנה 22 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג- 1993 , לרבות בכל הקשור לאמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של העירייה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע . לצורך כך, תהא רשאית העירייה לערוך כל בירור, וכן לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם העירייה, ככל שיידרש.

8.7 . מבלי לפגוע באמור, העירייה שומרת על זכות ה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת הצעות, ולמציעים לא תהא טענה ו/או תביעה כנגד העירייה בשל כך.

8 א החלטות העירייה

8 .א. 1 העירייה רשאית לבטל את המכרז ו /או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או

להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של

העירייה.

8 .א. 2 העירייה שומרת על זכותה לפרסם מכרז/ים חדש/ים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז

כאמור דלעיל.

8 .א. 3 החליטה העירייה לבצע חלק מן העבודות בלבד ו/או לדחות את ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר, ייחתם עם הזוכה חוזה על בסיס הצעתו, בשינויים הנדרשים בנסיבות העניין. העירייה שומרת על זכותה לפרסם מכרז/ים נפרדים ונוספים לביצוע חלק העבודות שהזמנתן בוטלה/ נדחתה כמפורט לעיל.

8 .א. 4 כמו כן, שומרת העירייה על זכותה להזמין מהזוכה, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי

העבודות אשר לא הוזמנו בצו התחלת העבודה המקורי וביצוען נדחה כאמור. במקרה כזה מתחייב

הזוכה לבצע את אותן עבודות נדחות במחירי הצעתו ובתנאים המוגדרים בחוזה.

8 .א. 5 בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה

שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם ייגרם לו נזק

כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה

שתשולם לו. בנסיבות ביטול מוחלט של המכרז תשקול העירייה לזכות את המציע ו/או הזוכה

בהחזר המחיר ששולם על ידו לעירייה עבור רכישת מסמכי המכרז.

8 .א. 6 העירייה אינה מתחייבת לקבל איזו מההצעות.

8 .א. 7 העירייה תהא רשאית להתחשב בין השאר, ביכולת ו, בחוסנו הכלכלי, בניסיונו ובכישורי ו של המציע לבצע את העבודות בטיב מעולה, ובמחירי הצעתו של המציע, ובכל פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא ע"פ תנאי המכרז והוראותיו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצוין כי העירייה תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לבצע את העבודות מושא מכרז זה גם על סמך ניסיון הקודם עמו.

8 .א. 8 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה, יובהר כי התקשרות העירייה עם הזוכה מותנית

באישור מורשי החתימה .

8 .א. 9 העירייה רשאית לפסול הצעה שלא תוגש בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.

8 .א. 10 העירייה תהא רשאית לפנות לזוכה, מעת לעת, בהתאם לצרכיה ולשיקול דעתה הבלעדי

והמוחלט לצורך ביצוע העבודות וזאת באמצעות הזמנת עבודה ספציפית - למען הסר ספק, אין

במכרז זה כדי לחייב את העירייה לבצע עבודות/קבלת שירותים בהיקף כלשהו מאת הזוכה

והעירייה תהיה רשאית לא לבצע כלל את העבודות או לבצע את העב ודות בעצמה ו/או באמצעות כל גורם אחר, בכפוף להוראות כל דין .

8 .א. 11 יובהר כי כל הגדלה של היקף החוזה אל מעבר לסכום ההצעה האמורה במכרז תיעשה אך ורק בחתימת ראש העירייה, גזבר העירייה

9 . הודעה על תוצאות המכרז

9.1 . לזוכה במכרז תימסר על כך הודעה בדואר אלקטרוני.

9.2 . משתתף שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב, בדואר אלקטרוני.

9.3 . בנוסף לקבוע בהוראות מסמכי המכרז והוראות כל דין תהיה העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:

9.3.1 . יש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי המשתתף או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.

9.3.2 . התברר לעירייה כי הצהרה כלשהי של המשתתף שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהמשתתף לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.

9.4 . משתתף שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהיה העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה, וזאת לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמשתתף לא תיקן המעוות בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הצדדים על פי כל דין.

9.5 . בוטלה הזכייה, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה להגיש את הערבות שבידה לגביה ולחלט את סכום הערבות כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים העומדים לה על פי כל דין. וכן רשאית היא להכריז כזוכה חלופי את המשתתף שדרוגו היה הבא בתור.

10 . שונות

10.1 . ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.

10.2 . כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לעירייה , והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש

במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

10.3 . כל המידע והנתונים שנמסרו ויימסרו למשתתפים במכרז הינם בבחינת נתונים כללים בלבד ועל המשתתפים במכרז לבדוק ולוודא, באופן עצמאי, על אחריותם וחשבונם, את נכונות נתונים אלה וכן את כל הנתונים האחרים הקשורים בהצעתם למכרז לרבות נתונים עסקיים, משפטיים, תכנוניים, הנדסיים, כספיים ואחרים.

בכבוד רב,

אריה טל

ראש עיריית טירת כרמל

נספח 1

עיריית טירת כרמל

מכרז פומבי מס' 13/22

להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט

תצהיר בדבר מידע וניסיון

אני הח"מ _____ בעל/ת ת"ז שמספרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את

האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

אני הח"מ, המשמש כ _____ של חב' _____ ח.פ _____ _____ (להלן: " המשתתף"),

1

1. נתונים כלליים

סוג האישיות המשפטית: _____; שם התאגיד: _____

מס' תאגיד: _____; כתובת: _____

מס' טלפון: _____; מס' פקס: _____כתובת דוא"ל: _____

מנהלים ובעלי זכויות חתימה

תפקיד

מס' תעודת זהות

שם משפחה

שם פרטי

2

2. ניסיון

הריני מצהיר ומאשר כי המשתתף הינו בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בין השנים 2017-2022 בשיווק, תפעול ותחזוקה של מתקני שילוט נשוא המכרז.

פרטים על מתקני השילוט הכלולים בהתקשרות

1. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ _____

תאריך חתימת המציע

חתימה + חותמת_____

אני הח״מ עו״ד_____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי

ברחוב _____ מר/גב׳ _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה

באמצעות ת.ז. מס׳_____]במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש

בתפקיד_____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה[, ולאחר

שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא

יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____

חתימה וחותמת עו״ד

נספח 2

עיריית טירת כרמל

מכרז פומבי מס' 13/22

להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט

הצהרה ואישור בדבר הכנסות המשתתף

הצהרת המשתתף

שם המשתתף: _____

תאריך: _____

הרינו להצהיר כי היקף הכנסותינו משילוט מושא מכרז זה, בשנים 2017 - 2022, הינו לפחות 3 מיליון ₪ (שלושה מיליון ₪) לשנה.

חתימת המשתתף _____

_____

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "**המשתתף**") וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המשתתף בדבר ההכנסות משילוט בשנים 2017-2022 הינו לפחות 3 מיליון ₪ (שלושה מיליון ₪, לא כולל מע"מ) לשנה, כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הכנסות המשתתף בשנים 2017-2022 משילוט, כאמור לעיל.

תאריך: _____

בכבוד רב,

רואי חשבון

חתימה + חותמת_____

נספח 3

עיריית טירת כרמל

מכרז פומבי מס' 13/22

להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט

תצהיר המשתתף

לכבוד

עיריית טירת כרמל

ת צ ה י ר

לפי סעיף 2 ב' עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו- 1976

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____
לאחר שהוזהרתי כי עלי

לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

אני נציג _____ להלן: "מציע", אני מכהן כ_____
במציע, ואני מוסמך להצהיר מטעם המציע, את המפורט להלן.

2 . אני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976)להלן: " חוק עסקאות גופים ציבוריים"(כחלק מהצעה במכרז פומבי מס' 13/22 . למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה

להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.

3 . עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, המציע ובעל זיקה אליו, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים)איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים , התשנ"א- 1991 להלן: "חוק עובדים זרים" או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז- 1987 להלן: "חוק שכר מינימום".

4 . עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, המציע ובעל זיקה אליו)כהגדרתו בסעיף 2 ב)א(לחוק עסקאות גופים ציבוריים(הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אולם חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

_____

חתימה

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____,
במשרדי שברח'_____ מר _____ אשר
זיהה עצמו ע"י ת.ז._____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

עו"ד_____ חותמת_____

נספח 4

עיריית טירת כרמל

מכרז פומבי מס' 13/22

להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט

כתב התחייבות המציע במכרז

לכבוד

עיריית טירת כרמל

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____

ב-_____ (להלן: "המציע") במכרז שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא עשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן כי:

1. לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע. אין ולא הוגשו כנגד המציע ו/או מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, לא הורשעו בפלילים בעבירה שיש עמה קלון.

2. ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבויותינו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז והחוזה והעירייה תהא רשאית לבטל את זכייתנו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית, בין היתר, ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נשוא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת התחייבות זו.

_____ _____ _____

תאריך חתימת המורשה חתימה וחותמת המציע

==========

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני

מר _____ נושא ת.ז._____ וכי הינו מורשה חתימה מטעם המציע,

ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב

התחייבות זה.

_____

עורך הדין

חתימה + חותמת_____

נספח 5

עיריית טירת כרמל

מכרז פומבי מס׳ 13/22

להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט

הצעת מחיר

1 . בכפוף למילוי כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז לרבות חוזה ההתקשרות שבמסגרתו, במלואם ובמועדם, ובתמורה למתן הזכות לפרסום מסחרי, הכול על פי הוראות מסמכי המכרז וחוזה ההתקשרות במסגרתו, אנו מתחייבים לשלם לעירייה את התשלומים כדלקמן:

סוג המתקן

מספר פני פרסום מסחריים

תשלום שנתי ליחידה

סה״כ תשלום שנתי לכלל המתקנים כולל מע״מ

מכווני תנועה _____ ש״ח, כולל מע״מ כדין.

התשלום המוצע לא יפחת **מ - 800** ₪, כולל מע״מ כדין לחודש.

_____ ₪.

בילבורדים ש״ח, כולל מע״מ כדין.

התשלום המוצע לא יפחת **מ - 2000** ₪, כולל מע״מ כדין לחודש.

שלטי חוצות מעל 12 מ״ר _____ ₪, כולל מע״מ כדין.

התשלום המוצע לא יפחת **מ-4000** ₪ כולל מע״מ כדין לחודש לכל שלט.

סה״כ:

2 . התשלומים ישולמו לעירייה באופן ובמועדים הקבועים בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.

3 . תנאי ההצמדה והתשלום יהיו בהתאם להוראות הקבועות בחוזה ההתקשרות.

4 . במידה והמציע הזוכה במכרז, יהיה מעוניין להקים על חשבונו מתקני שילוט נוספים מושא מכרז זה, התשלום יהיה

לפי המצוין בטבלה המצורפת להלן. התקנת מתקנים חדשים באישור העירייה והיתר בניה ותפעולם תהיה בשיטת BOT קרי הקבלן יתקין וירכוש את המתקנים ויפעילם לשארית תקופת המכרז וישלם לעירייה דמי שימוש ואגרות. בסוף תקופת המכרז, כלל המתקנים שנרכשו יועברו לטובת העירייה.

BOT

סוג השלט

כמות

מחיר מינימום לחודש למתקן

מחיר מינימום לשנה

סה״כ מינימום לכל המתקנים

מכוונים

בילבורד

שלטי חוצות מעל 12 מ״ר

סה״כ

חתימה + חותמת_____

5 . להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית כנדרש בהתאם לתנא י מסמכי המכרז. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית תמומש על ידכם וסכום הערבות יחולט על ידכם

כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מזכותכם על פי כל דין ועל פי מסמכי המכרז.

_____ _____ _____

תאריך חתימה וחותמת

אישור עו״ד

אני הח״מ , עו״ד של להלן: ״המשתתף״ מאשר בזה כי ביום חתמו בפני על הצהרה זו ה״ה בשם המשתתף, כי אצל המשתתף נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה״ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

עו״ד

חתימה + חותמת_____

נספח 6

עיריית טירת כרמל

מכרז פומבי מס' 13/22

להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט

נוסח ערבות בנקאית

לכבוד

עיריית טירת כרמל

ג.א.נ.

<u>הנדון: ערבות בנקאית</u>

1

1 . על פי בקשת _____)להלן - "המבקש"(אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 20,000 ₪) עשרים אלף (שקלים חדשים)להלן: " סכום הערבות"(שתדרשו מאת המבקש וזאת בקשר עם למכרז מס' 13/22 להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט בעיריית טירת כרמל.

2 . סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה להלן – "המדד".

3 . מדד הבסיס לעניין ערבות זאת הנו המדד הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז. המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

4 . לפי דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש העירייה ו/או גזבר ה מועצה אנו נשלם לכם עם החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את

דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

5 . ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום 31.5.2023

6 . ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

ב נ ק

חתימה + חותמת_____

נספח 7

חוזה

שנערך ונחתם בטירת כרמל ביום _____לחודש_____ שנת 2022

-ב י ן-

עיריית טירת כרמל (להלן: "העירייה") מצד אחד;

-ל ב י ן-

_____

_____ מצד שני;

הואיל: והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 13/22 לתפעול ותחזוקה של מתקני פרסום ושילוט בתחום ה מועצה;

והואיל: והקבלן הגיש לוועדת המכרזים הצעת מחיר והצעתו נתקבלה על ידי וועדת המכרזים שהתקיימה ביום _____;

והואיל: וראש העירייה קיבל את המלצת ועדת המכרזים והעירייה מוכנה להתקשר עם הקבלן בחוזה זה, הכול על פי

המפורט בחוזה זה להלן;

והואיל: וברצון הצדדים להעלות על הכתב את פרטי ההתקשרות ביניהם;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1. דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.

1.2. בחוזה זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:

"האתרים":

המקומות בהם מוצבים המתקנים, בהתאם למפורט בנספח 7 א'.

"המדד"

מדד המחירים לצרכן כללי המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.

"מדד הבסיס"

מדד חודש אוקטובר 2022, שפורסם ב- 15.11.2022.

"המנהל"

מי שימונה על ידי העירייה לפקח על ביצוע כל התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה או מי מטעמו.

"המתקנים"

מתקני שילוט ופרסום העומדים בדרישות המפרט הטכני, על כל מרכיביהם ורכיביהם הקיימים בתחומי טירת כרמל, כמפורט בנספח 7 א', וכן מתקנים נוספים, שיתווספו, אם בכלל, באישור מראש ובכתב של מורשי החתימה של העירייה, על פי הוראות חוזה זה.

"העבודות"

כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה זה ונספחיו בקשר עם המתקנים.

"הקבלן"

לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו, לאחר קבלת אישור העירייה , ככל שיינתן, יורשיו וכל הבאים בשמו או מטעמו.

1.3 . הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

נספח 7 א'- רשימת המתקנים ומיקומם.

נספח 7 ב'- תנאים כללים + מפרט טכני.

נספח 7 ג'- אישור קיום ביטוחים.

נספח 7 ד'- נוסח ערבות ביצוע.

נספח 7 ה'- הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד או חבר מועצה.

נספח 7 ו'- תצהיר בדבר אי תיאום מכרז.

חוזה זה, הנספחים המפורטים לעיל וכן התנאים הכלליים של המכרז יכונו ביחד ולשם הקיצור "החוזה".

1.4 . לשון יחיד כוללת רבים ולהפך, ולשון מין זכר כוללת מין נקבה ולהפך.

1.5 . כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד, ואין לתת להן כל משמעות בפרשנותו של חוזה זה.

1.6 . כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, שתהיינה כרוכות במילוי כל התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה, במשך כל תקופת תוקפו של חוזה זה, יהיו על חשבון הקבלן בלבד.

2 . **הצהרות הקבלן**

2.1 . הקבלן מצהיר כי קרא את תנאי חוזה זה ונספחיו, כי ידועים וברורים לו לאישורם התנאים והדרישות שבחוזה

זה ובנספחיו וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצעם על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו.

2.2 . הקבלן מצהיר כי הצעתו במכרז והתקשרותו בחוזה זה נעשים על סמך בדיקותיו, הערכותיו ותחזיותיו בלבד, כי הוא לא הסתמך לצורך כך על פרסומים, הבטחות או מצגים כלשהם שנעשו, אם נעשו, על ידי העירייה או מי מטעמה, למעט אלה המפורטים, במפורש, בחוזה זה להלן, ולפיכך הוא מוותר, ויתור מלא ומוחלט, על כל טענה ו/או תביעה, כספית או אחרת, כלפי העירייה או מי מטעמה, בכל טענה של מצג או התחייבות או טעות או הטעיה וכיו"ב טענות ותביעות .

2.3 . הקבלן מצהיר ומתחייב כי יש לו הידע, היכולת, המשאבים הכספיים, הכישורים, המיומנות, הציוד, הכלים, העובדים המקצועיים, וכל הנדרש על מנת לבצע את כל התחייבויותיו על פי חוזה זה ברמה גבוהה ובהתאם להוראות חוזה זה.

3 . המנהל

3.1 . המנהל יהיה מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על אופן ואיכות ביצוע העבודות ומילוי התחייבויות הקבלן בהתאם לחוזה.

3.2 . אין בפיקוח של המנהל כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי העירייה ומאחריותו בהתאם לחוזה, וביקורתו אינה מקטינה את אחריותו של הקבלן על פי החוזה.

3.3 . המנהל יהיה בעל הסמכות היחידה לאשר כי העבודות והתחייבויות הקבלן עומדים בתנאי חוזה זה והחלטתו בדבר אי התאמה או חוסר לעומת המצוין בתנאי החוזה תהיה סופית ומכרעת.

3.4 . הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בקשר עם ביצוע העבודות ומילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה.

3.5 . אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות הן במידה והמדובר הוא באחריות לגבי כל צד שלישי אחר, והן מבחינת אחריות הקבלן לאופן ביצוע התחייבויותיו כלפי **העירייה ולתוצאות הביצוע.**

4 . מהות ההתקשרות

4.1 . הקבלן מתחייב כי, בתוך 30 יום ממועד ההודעה על הזכייה במכרז, לבצע, את כל המפורט להלן:

4.1.1 . הפעלה ואחזקה של כלל המתקנים, כמפורט בנספח 7 ב', ברשימות הכלולות בו.

4.2 . הקבלן יהיה זכאי, בכפוף למילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה, במלואם ובמועדם, לקבלת זכות לפרסום מסחרי על גבי הפנים המסחריים שבמתקנים, על פי הוראות חוזה זה ולגביית התשלומים בגינם.

4.3 . הקבלן מתחייב למנות מנהל עבודה מטעמו לצורך ביצוע כל התחייבויותיו על פי חוזה זה, וימסור לעירייה , בסמוך לאחר חתימת חוזה זה, הודעה, בכתב, בדבר פרטיו של מנהל עבודה, שם, כתובת מגורים, מס' טלפון נייד.

5 . תחזוקת המתקנים

5.1 . הקבלן יתחזק את כלל המתקנים הקיימים, לאחר מתן ההודעה ע ל הזכייה במכרז במשך תקופת תוקפו של חוזה זה, באופן שוטף ורציף בכל תקופת החוזה כך שהם יהיו במצב תקין לחלוטין, נקיים וללא מודעות, כרזות, גרפיטי וכיו"ב לכלוכים והשחתות, והוראות סעיף זה תחולנה על כל המתקנים המצויים בשטח.

5.2 . הקבלן יתקן כל נזק, בלאי או פגם שנגרמו למתקנים, מכל סיבה שהיא, לרבות ונדליזם. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יבצע הקבלן את כל הפעולות המפורטות להלן, והכול על חשבונו והוצאותיו:

5.2.1 . תחזוקה מידית- תיקון של כל נזק או פגם שיש בהם כדי ליצור סיכון לציבור הרחב. לצורך כך יתקן הקבלן כל פגם או נזק שייגרם למתקנים, לרבות בשבתות וחגים, שיש בהם כדי להוות מפגע המהווה סיכון לציבור הרחב. במקרה של צורך בתיקון מידי, יחל הקבלן בביצוע התיקון מיד עם גילויו על ידו או בתוך שעתיים משעת הקריאה לתיקון על ידי המנהל או המוקד, לפי המוקדם מבניהם. הקבלן יבצע את התיקון ברצף ויסיימו בתוך 6 שעות ממועד הגילוי או הקריאה לתיקון, לרבות אספקת והתקנת חלקי החילוף הדרושים לביצוע התיקונים.

5.2.2 . תחזוקה שוטפת- תיקון פגמים, נזקים או פגיעות שייגרמו למתקנים, מכל סיבה שהיא, לרבות בלאי, תאונות וחבלות, שאין בהם כדי ליצור סיכון לציבור. תיקונים רגילים, כאמור, יבוצעו

בתוך 3 ימים מיום שנודע לקבלן על הנזק או מיום הקריאה לתיקון על ידי המנהל או המוקד, לרבות אספקת חלקי החילוף הדרושים לביצוע התיקונים.

5.2.3 . החלפת נורות- הקבלן ידאג להחלפת נורות שנשרפו בתוך 48 שעות ממועד הגילוי או הקריאה

לתיקון על ידי המנהל או המו קד, לרבות אספקת והתקנת המנורות החדשות, כך שכל המתקנים

הכוללים תאורה יהיו מוארים בשעות החשכה.

5.2.4 . הסרת פרסום פיראטי וגרפיטי- הקבלן יסיר מהמתקנים כל פרסום שאינו מורשה או שהוצב/הודבק באופן פיראטי, בתוך 3 ימים מהמועד שנודע לו על כל או ממועד הקריאה על ידי

המנהל או המוקד.

5.2.5 . ביקורות בטיחות- הקבלן מתחייב לבצע בתקופת החוזה, לפחות פעמים בשנה, בחודש ינואר

ובחודש יוני של כל שנה קלנדרית, ביקורת של בטיחות המתקנים ותקינות מערכת החשמל וההארקה של כל המתקנים, וזאת על ידי בודק מוסמך לכך. בסיום הביקורת, יועבר למנהל אישור חתום על ידי הבודק המוסמך המאשר את תקינות המתקנים לרבות מערכת החשמל והארקה. אישורי הבטיחות יישמרו בידי הקבלן במשך כל תקופת החוזה ובמשך 7 שנים לאחר סיום ההתקשרות.

5.2.6 . ניקיון המתקנים- הקבלן מתחייב לנקות באופן שוטף את המתקנים ממודעות, כרזות, גרפיטי וכיו"ב השחתות, במשך כל תקופת החוזה, לרבות אספקת חומרי הניקיון והציוד הדרושים לביצוע הניקיון.

5.3 . הקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע עבודות התחזוקה, יבצע, לפחות אחת לשבוע, סיור בכל המתקנים ויפעל לביצוע תיקונים ותחזוקה שוטפת של המתקנים, הכול על פי המפורט בחוזה זה.

5.4 . הקבלן מתחייב להיות זמין לביצוע עבודות התחזוקה 6 / 24 בכל ימות השנה, למעט שבתות וחגים, להחזיק מלאי חלפים, כוח אדם מיומן וציוד ורכבים מתאימים על מנת לבצע את כל התחייבויותיו לתחזוקה מידית ושוטפת באופן מיומן ומקצועי, במועדים שנקבעו בחוזה זה.

5.5 . הקבלן יהיה אחראי, על חשבונו והוצאותיו, לתיקון כל נזק למדרכה, דרך ו/או לצינורות מים ו/או לרכוש של העירייה ו/או של צד ג', שיגרם כתוצאה מעבודות התפעול והתחזוקה של המתקנים, והוא מתחייב לתקן, לאלתר, כל נזק, כאמור.

5.6 . הקבלן ינהל יומן עבודה יומי, שבו יבוצע רשום יומי מפורט של כל הקריאות לעבודות תחזוקה, העבודות שבוצעו ומועדי ביצוען, וכל מידע אחר שיידרש על ידי המנהל. בתום כל חודש של תקופת החוזה יגיש הקבלן למנהל, לאישורו, דו"ח חודשי מרכז של יומן העבודה היומי המתייחס לחודש שחלף, לפי הפירוט שיידרש על ידי המנהל. בנוסף, יהיה המנהל רשאי לדרוש מהקבלן להעביר אליו את יומן העבודה לבדיקתו, בכל עת, והקבלן מתחייב להעביר העתק של יומן העבודה למנהל, בתוך 3 ימי עבודה ממועד דרישת המנהל.

6 . פרסום במתקנים והפעלתם

6.1 . בתמורה לביצוע כל התחייבויותיו על פי חוזה זה יהיה הקבלן רשאי, בתקופת תוקפו של חוזה זה, להתקין ולהציב פרסום מסחרי על המתקנים, ולגבות מהמפרסמים את התשלומים שיסוכמו בינו לבינם.

6.2 . הקבלן מתחייב שלא לפרסם על המתקנים פרסומים הנוגדים את הוראות הדין ו/או שיש בהם כדי לפגוע בזכויות קניין רוחני של צד ג' ו/או שיש בהם כדי להוות הוצאת לשון הרע. כמו כן הפרסום לא יהיה פרסום אסור כמשמעותו בכללי הרשות השנייה לטלוויזיה ורדיו)אתיקה בפרסומות בטלוויזיה וברדיו(, תשנ"ד -1994.

6.3 . העירייה תהיה רשאית לדרוש מהקבלן להסיר פרסום שבוצע על המתקנים ו/או להתנות את המשך הפרסום בביצוע שינויים ו/או לתת הוראות כיו"ב לקבלן, והקבלן מתחייב לפעול, לאלתר, לפי דרישות העירייה .

6.4 . כל ההכנסות הנובעות מפרסום מסחרי על גבי המתקנים יהיו שייכות לקבלן בלבד, וזאת בכפוף למילוי כל התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

7 . התמורה ואופן התשלום

7.1 . תמורת ביצוע העבודות ע"י הקבלן ומילוי התחייבויותיו על פי הוראות חוזה זה, במלואן ובמועדן, מתחייב הקבלן לשלם לעירייה תמורה לפי מחירי הצעתו למכרז כמפורט בכתב הצעתו.

7.2 . לתמורה דלעיל לא יתווסף מע"מ.

7.3 . התמורה דלעיל תהא צמודה למדד המחירים לצרכן כשהמדד הבסיסי הינו כמו גדר לעיל והמדד הקובע יהיה המדד הידוע ביום הגשת החשבון לגזברות העירייה כמפורט להלן.

7.4 . אחת לחודש, בין ה- 1 ל- 7 בכל חודש, ישלם הקבלן את הסכום החודשי עבור ביצוע השירותים לעירייה .

8 . פרסום על המתקנים

8.1 . לעירייה יוקצו 3 מכוונים המצוינים במכרז זה תקופה של 60 יום במהלך השנה לא חייב שיהיו רצופים לצורך פרסום ציבורי או קהילתי. העירייה תודיע לקבלן הזוכה על רשימת מתקני הפרסום שיהיו לרשותה עם זכיית הקבלן המציע במכרז זה. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן לא יוכל להשתמש בשטחי פרסום אלו מובהר ומודגש כי לא יופחת תשלום התמורה המוסכם עקב הקצאת המתקנים לעירייה .

8.2 . בנוסף לדמי הזיכיון השנתיים, הזוכה יידרש לשלם לעירייה אגרות שילוט בהתאם לחוק העזר, להעמיד ביטוחים מתאימים וכן לתחזק את המתקנים על פי המחויב.

8.3 . תהיה הגבלה על כמות הגרפיקות/ורסיות לקבצים אותם תבקש העירייה לפרסם)עד 3 (. הזוכה יידרש, להפיקו לתלות, לתחזק ולהסיר את המסר בהתאם לצרכי העירייה על חשבונו. יכול והפרסום מטעם העירייה יכיל מסרים מסחריים מטעם נותני חסות, לזוכה לא תהיה כל טענה כלפי העירייה לעניין זה. בגין כל בקשה/שינוי של העירייה הקבלן המציע יצטרך לצלם את מתקן השילוט ולשלוח העתק צילום לגורם הרלוונטי לצורך קבלת אישור לדבר הפרסום.

9 . העתקת מתקנים ואיסור שינויים

9.1 . הקבלן אינו רשאי לבצע שינויים כלשהם במתקנים או במי מהם, או להעתיק מתקן כלשהו ממקומו ללא קבלת הסכמת העירייה, בכתב מראש.

9.2 . על המתקנים שיועתקו, כאמור, תחולנה כל הוראות חוזה זה, לרבות הוראות תחזוקה, אחריות, ביטוח וכיו"ב.

10 . יחסי הצדדים

10.1 . עובדי הקבלן ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הקבלן בלבד. הקבלן בלבד יישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בהתחייבויותיו על פי חוזה זה על ידי עובדיו ו/או מועסקיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו, לאחר קבלת הסכמת העירייה מראש ובכתב, וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי כל דין וכמקובל בתחום זה.

10.2 . הקבלן מתחייב כי בביצוע העבודות לא יועסקו על ידו עובדים שאינם עובדים המורשים, כדין, לעבודה בישראל, וכי לא יועסק על ידו מי שהינו מתחת לגיל 18 .

10.3 . הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו שכר מינימום לפחות, בהתאם לחוק השכר מינימום, התשמ"ז-1987 - ולמלא כלפיהם את הוראות כל דין לרבות לעניין שכרם, תנאי העסקתם, ביטוח לאומי, הפרשות סוציאליות, ביטוח, בטחון ובטיחות.

10.4 . בכל הקשור למערכת היחסים בין העירייה לבין הקבלן ו/או עובדיו יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ולא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין הקבלן ו/או עובדיו. בכל מקרה בו יקבע אחרת יפצה וישפה הקבלן את העירייה בגין כל סכום נוסף, מעבר לתשלומים החלים עליו, על פי מסמכי המכרז, בסכום בו תחויב לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

11 . איסור הסבת זכויות והעסקת קבלני משנה

11.1 . הקבלן מתחייב לא להסב, לא להמחות ולא להעביר את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד את זכויותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, אלא אם קבל את הסכמת העירייה מראש ובכתב. היה והקבלן הינו תאגיד או שותפות רשומה או בלתי רשומה, יראו בהעברת 50% מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהעברה המנוגדת לאמור לעיל.

11.2 . הקבלן מתחייב שלא להעסיק קבלני משנה לשם ביצוע התחייבויותיו על פי החוזה, אלא לאחר קבלת הסכמת העירייה מראש ובכתב. העירייה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ומבלי שתהיה חייבת במתן נימוקים להחלטתה, שלא לאשר העסקתו של קבלן/י משנה מסוים/ים. בכל מקרה האחריות לקיום הוראות החוזה ולבצוע כל ההתחייבויות על פי החוזה הינן על הקבלן, באופן מלא ובלעדי. הסכימה העירייה להעסקת קבלן משנה אין בהסכמה זו כדי להטיל על העירייה חבות כלשהי כלפי קבלן המשנה, ואין בהסכמה כדי לפטור ו/או לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה כלפי העירייה , והקבלן יהיה אחראי, באחריות מלאה, למילוי כל ההתחייבויות על פי חוזה זה.

12 . אחריות וביטוח

12.1 . המזמין בסעיף זה)ביטוח(יקרא: עיריית טירת כרמל ו/או תאגידים עירוניים של העירייה ו/או גופי סמך של העירייה ו/או גופים קשורים לעירייה ו/או משרדי ממשלה המממנים את העבודות ו/או חלקן.

12.2 . מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על- פי כל דין, הקבלן מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בהסכם זה.

12.3 . עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בהסכם זה יישמו בפוליסות הביטוח של הקבלן לפני ההתקשרות בין הצדדים. הקבלן יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שישמשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

12.4 . הקבלן מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי המזמין בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.

12.5 . הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים המצ"ב נספח ביטוחים 7 ג' להלן: אישור קיום ביטוחים - אשר מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המזמין או מי מטעמו להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למזמין ולצד שלישי.

12.6 . מובהר בזה כי "אישורי קיום ביטוחים" הרשומים בהסכם זה לא נועדו לצמצם את התחייבויות על פי ההסכם, והמתכון התמציתי של אישורי קיום ביטוחים הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחים לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישורי קיום ביטוחים. על הקבלן יהיה ללמוד דרישות אלו ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.

12.7 . הפר הקבלן את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המזמין, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו למזמין באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיו, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המזמין והבאים מטעמו כל טענה כאמור.

12.8 . הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

12.9 . 14 ימי עבודה לפני החתימה על ההסכם וכתנאי לחתימת המזמין על ההסכם, ימציא הקבלן למזמין את אישור קיום הביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי הסכם זה, כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.

12.10 . 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא הקבלן למזמין אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.

12.11 . מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי המזמין כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המזמין אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.

12.12 . מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המזמין יהיה רשאי לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא יהיה חייב לעשות כך. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי המזמין או מי מטעמו אינה פוטרת את הקבלן מאחריות על פי דין או אחריות על פי הסכם זה.

12.13 . הקבלן יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המזמין, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב.

12.14 . מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המזמין יהיה רשאי לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום הביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי ההסכם. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על המזמין אחריות כל שהיא.

12.15 . מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.

12.16 . הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה.

12.17 . הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ו/או הבאים מטעמו בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי) או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה (עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון לקבלן.

12.18 . הפוליסות ואישור קיום הביטוחים יכללו: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי. ביטוח אחריות מקצועית. ביטוח אחריות המוצר.

12.19 . בנוסף לביטוחים לעיל יסדיר הקבלן, פוליסות לביטוח כלי רכב וציוד מתנייע וממונע אחר אשר ישמשו אותו לצורך ביצוע עבודות על פי מכרז זה.

12.20 . כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן. סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המזמין והבאים מטעמו. וויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי הקבלן. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי המזמין והביטוח של הקבלן הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי המזמין. כיסוי ביטוחי בגין רשלנות ו/או רשלנות רבתי. כיסוי זיהום פתאומי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המזמין לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות המזמין לקבלת שיפוי.

12.21 . בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יבוטלו חריגים או סייגים בגין: זיהום פתאומי. אי יושר של עובדים. חריגה מסמכות בתום לב. פגיעה בפרטיות. דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע. אובדן

השימוש ועיכוב עקב נזק מכוסה. אחריות בגין קבלני משנה. אובדן מידע ומסמכים. תיקון ו/או השבה לקדמות של עבודה וכן תקבולים שנתבע המבוטח להחזיר ללקוחותיו.

12.22 . בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית ירשמו:

12.22.1 . סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי יחול מיום

ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן.

12.22.2 . סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י הקבלן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הקבלן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

12.23 . בפוליסה לביטוח אחריות המוצר ירשמו:

12.23.1 . סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי יחול מיום

ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן.

12.23.2 . סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י הקבלן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הקבלן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

12.24 . הפוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי תכלול כיסוי ביטוחי בגין: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו. שימוש ברכב שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. פגיעה בכל רכוש כולל רכוש בבעלות המזמין. שימוש **במכשירי הרמה.**

12.25 . הרחבות שיפוי:

12.25.1 . הפוליסות לביטוח אחריות עלפי צד שלישי, אחריות מקצועית ואחריות המוצר תכלולנה

הרחבת שיפוי לטובת המזמין בגין אחריותו למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של הקבלן ותכלולנה

סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחידי

המבוטח בנפרד.

12.25.2 . ביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את המזמין באם יחשב כמעביד של עובדי הקבלן.

12.26 . גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום הביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי – 10,000,000 ₪. פרק ג' ביטוח אחריות מעבידים כפי שרשום בפוליסת קבלן הזוכה. בפוליסה לביטוח אחריות המוצר 4,000,000 ₪. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית – 4,000,000 .₪

12.27 . ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

12.28 . ביטוח אחריות מקצועית ואחריות המוצר יהיו בתוקף, כל עוד קיימת לקבלן אחריות על פי כל דין.

12.29 . על הקבלן לגרום לכך כי הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.

12.30 . במידה ויועסקו על ידי הקבלן, קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית

לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

12.31 . מבלי לגרוע מכלליות האמור, בכל מקום בהסכם זה לעיל, ולאורך כל תקופת ההסכם, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על הקבלן חלה החובה על פי החוק ועל פי הסכם זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.

12.32 . הוראות סעיף זה)ביטוח(על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי הסכם זה, או כדי להטיל על המזמין חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המזמין שלא היו קיימות כלפיו, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק)למעט המזמין(מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו. הפרה של סעיף זה)סעיף ביטוח(, תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

13 . תשלומים וערבות

13.1 . להבטחת קיום כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה והמכרז, ימציא הקבלן לעירייה במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית בסך של 40,000 ₪)כולל מע"מ(ערוכה עפ"י הנוסח המצורף להסכם כנספח ערבות ביצוע.

13.2 . ערבות זו תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם ועוד 30 יום לאחר סיום תקופת ההסכם, ובכל מקרה לא תפחת מ- 6 חודשים.

13.3 . הערבות תשמש כערבות ביצוע, טיב ובדק לשירותים והעבודות שכבר בוצעו במהלך ההסכם.

13.4 . העירייה תחזיר לקבלן את הערבות כנגד תעודת גמר סופית מאת המנהל, כאמור לעיל, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט הערבות כמפורט בהסכם זה, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לעירייה מכח כל דין ו/או הסכם.

13.5 . סכום הערבות אותו ימסור הקבלן לידי העירייה כאמור לעיל, יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן, על בסיס המדד הידוע ביום שנקבע כיום האחרון להגשת ההצעות במכרז.

13.6 . הערבות תהיה ניתנת למימוש מידי ממועד דרישתה הראשונה ע"י העירייה, בכל עת ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן.

13.7 . מובהר בזאת, כי צו הקפאת הליכים, צו פירוק- קבוע או זמני או הכרזה על פשיטת רגל לא ישמשו כהגנה בפני מימוש הערבות, ויראו כל צו כאמור כלא חל על ערבות זו.

13.8 . המנהל יחליט, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, באם יש מקום לממש הערבות, כולה או מקצתה.

13.9 . הקבלן מתחייב לשלם לעירייה את התשלום/ים בגין פני הפרסום המסחרי שבמתקנים על פי הצעתו במכרז, כפי שנתקבלה על ידי העירייה , בתוספת מע"מ כדין. התשלום יהיה תשלום חודשי בגובה של 1/12 מסך התשלום השנתי על פי הצעתו של המציע. התשלום ישולם עד ה – 10 לחודש.

התשלום הראשון ישולם לעירייה תוך 30 ימים ממועד ההודעה על הזכייה במכרז, ויהיה בגין השנה הראשונה של תקופת החוזה, שתחילתה עד 30 יום לאחר ההודעה על הזכייה במכרז. התשלומים יעודכנו, אחת לשנה, בתחילת כל שנה של תקופת החוזה, ממדד הבסיס ועד למדד שיהיה ידוע במועד כל עדכון, כאמור. למען הסר ספק בכל מקרה של תקופה הקצרה משנה ישולם חלק יחסי מהתשלום השנתי בגין מתקן/ים.

הקבלן מתחייב לשלם את התשלומים בגין המתקנים לעירייה במשך כל תקופת החוזה, וזאת בין אם יעשה שימוש במתקנים, כולם או חלקם, ובין אם לאו. העירייה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מהמפעיל לשלם את דמי השימוש לעירייה ו/או לעירייה על ידי מתן הרשאה לחיוב חשבון הבנק של המפעיל ו/או בהוראת קבע, ולחזור ולשנות את שיטת התשלום, מעת לעת, והמפעיל מתחייב למלא, לאלתר, אחר כל דרישה, כאמור.

13.10 . בנוסף, ישלם הקבלן לעירייה אגרות שילוט, כדין, בגין השילוט שעל המתקנים.

יובהר, כי העירייה תישא בעליות החשמל החודשיות.

14 . הפרות ותרופות

14.1 . מוסכם בין הצדדים כי בגין הפרות החוזה המפורטות להלן תהיה העירייה זכאית לפיצויים מוסכמים כמפורט בצידם ללא התראה מראש:

תיאור תמציתי של ההפרה גובה הפיצוי אי החלפת מתקן פרסום.

100 ₪ לכל יום איחור.

איחור בהתייצבות לתיקון נזק או פגם שיש בהם סיכון לציבור.

500 ₪ לכל שעת איחור.

איחור בהסרת פרסום פיראטי/ גרפיטי.

250 ₪ לכל יום איחור.

אי ביצוע ביקורות בטיחות.

250 ₪ לכל יום איחור.

אי ביצוע ניקיון מתקנים.

100 ₪ לכל מתקן ולכל מקרה.

איחור בתשלום דמי זיכיון חודשיים

250 ₪ לכל יום איחור.

14.2 . העירייה תהיה זכאית לנכות את סכום הפיצוי ים האמורים לעיל מהערבות הבנקאית ו/או מכל סכום שיגיע לקבלן מ העירייה או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת.

14.3 . בנוסף, אם איחר הקבלן בביצוע תשלום כלשהו לעירייה , במלואו או בחלקו, תתוסף לסכום שבפיגור ריבית פיגורים של החשב הכללי באוצר, כשהיא מחושבת מהמועד שנקבע לתשלום ועד לתשלום בפועל.

14.4 . תשלום הפיצויים או ניכוים מסכומים המגיעים לקבלן לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי החוזה.

14.5 . מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר בחוזה זה הרי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את העירייה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה או על פי כל דין במקרה של הפרה יסודית:

14.5.1 . הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכס מהותי של

הקבלן, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

14.5.2 . הוגשה נגד הקבלן התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה של משתתף שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות)נוסח חדש(תשמ״ג- 1983 .

14.5.3 . הוכח להנחת דעתה של העירייה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

14.5.4 . כשיש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או ט ובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.

14.5.5 . הוכח להנחת דעתה של העירייה כי הצהרה מהותית של הקבלן שניתנה במכרז או בקשר עם חתימת החוזה אינה נכונה או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עימו.

14.6 . הפר הקבלן חוזה זה הפר ה יסודית, תהיה העירייה זכאית לכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה או על פי כל דין, ומבלי לגרוע מסעדים ותרופות אלו תהיה העירייה זכאית לבטל את החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית שנמסרה לה.

14.7 . ספרי העירייה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים שנתקבל ו מהקבלן ומועדיהם.

14.8 . כל עוד לא הודיעה העירייה במפורש ובכתב על ביטול החוזה יהיה הקבלן חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה.

15 . תקופת החוזה וסיומו

15.1 . חוזה זה יהיה בתוקף לתקופה של שלוש שנים החל ממועד חתימה על חוזה זה להלן : "תקופת החוזה"

15.2 . העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה ובכפוף לתנאים כספיים שיקבעו על ידה, להאריך את ההתקשרות לתקופה נוספת של שלוש שנים נוספות (סה"כ 6 שנים). הארכת ההתקשרות תעשה במסמך, בכתב, שייחתם בין מורשי החתימה של הצדדים. הוארכה תקופת ההתקשרות תחולנה הוראות חוזה זה על ההתקשרות בתקופת החוזה הנוספת, בכפוף לשינויים שיסוכמו בין הצדדים.

15.3 . לפחות 30 יום קודם למועד סיום ההתקשרות יערכו הצדדים פרוטוקול ליקויים בו יפורטו כל הליקויים והפגמים שבמתקנים, אותה עת. העירייה תזמן את הקבלן לעריכת הפרוטוקול, בהודעה של לפחות 2 ימי עבודה, והקבלן מתחייב להתייצב לעריכת הפרוטוקול במועד ובמקום עליהם תודיע העירייה. בפרוטוקול יפורטו כל הליקויים והנזקים שיימצאו במתקנים ועל הקבלן יהיה לתקנם בתוך 14 יום ממועד עריכת הפרוטוקול. הצדדים יאשרו בחתימתם את הפרוטוקול. לא התייצב הקבלן לעריכת הפרוטוקול או סירב לחתום על הפרוטוקול ייער ך הפרוטוקול על ידי המנהל וייחתם על ידו, והאמור בו יחייב את הקבלן כאילו התייצב לעריכת פרוטוקול הליקויים ו/או חתם עליו.

15.4 . עם סיום ההתקשרות, כאמור, יהיה הקבלן חייב להסיר את כל הפרסום המסחרי מהמתקנים)לא כולל פרסומים של העירייה , כך שהעירייה או מי מטעמה יקבלו את המתקנים כשהם תקינים וראויים לשימוש מידי לאחר תיקון הליקויים, שפורטו בפרוטוקול, כמפורט בסעיף 15.3 לעיל.

15.5 . היה והקבלן לא יבצע את התחייבויותיו, כמפורט בסעיפים 14.3 ו- 14.4 לעיל, תהיה העירייה רשאית לתקן את הליקויים בעצמה, להסיר ולפנות את הפרסום המסחרי מהמתקנים ולפנותו למחסני העירייה ו/או לעשות בו כל שימוש הנראה לה, וכל ההוצאות הכרוכות בכך תחולנה על הקבלן, וזאת בתוספת תקורה בשיעור של 15%.

16 . שונות

16.1 . גילה הקבלן סתירה בהוראות החוזה ו/או בהוראות הנספחים ו/או סתירה בין הוראות החוזה לבין הוראות הנספחים ו/או סתירה בין הוראות הנספחים השונים יפנה למנהל על מנת לקבל הנחיות בדבר הפירוש הנכון. הפירוש שיינתן על ידי העירייה יחייב את הקבלן.

16.2 . הסכמה מצד העירייה לסטות מתנאי החוזה במקרה/ים מסוים/ים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. כל הסכמה כאמור, טעונה אישור בכתב.

16.3 . תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, והעירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

16.4 . כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהיה לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה, כספית או אחרת, כל פי העירייה בעניין אם נעשה בדרך האמורה.

16.5 . כל הודעה שצד אחד צריך לתת למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה . הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו נתקבלה 72 שעות לאחר המועד בו נשלחה מבית דואר בישראל.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

הקבלן עיריית טירת כרמל

נספח 7א'

עיריית טירת כרמל

מכרז פומבי מס' 13/22

מכרז להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט

רשימת שלטים קיימים ומיקומם

כ-35 שלטים במגוון הגדלים והשילוט ברחבי העיר.

חתימה + חותמת_____

נספח 7ב'

עיריית טירת כרמל

מכרז פומבי מס' 13/22

מכרז להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט

מפרט טכני

תנאים כלליים +מפרט טכני – נהלי תפעול תחזוקה

1 . כללי

2 . המכרז הינו להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום שונים ברחבי עיריית טירת כרמל, ביניהם, מכווני תנועה, בילבורדס ומרכזיות עסקים אותם רכשה העירייה והתקינה על חשבונה. הספק יחויב בתפעול ותחזוקה של מתקנים אלו בהתאם להוראות המכרז וההסכם.

3 . המציע מצהיר כי ידוע לו שהזוכה יידרש מפעם לפעם, להקצות פני פרסום לשימוש העירייה לפרסום קהילתי כמופיע במסמכי המכרז וההסכם ובכלל זה להפיק, לתלות ולהסיר את המסרים עפ"י הנחיות העירייה .

4 . מצהיר המציע כי הבין את כתב הכמויות ותכולת המכרז וכי הביא את כל אלו בחשבון בעת הגשת הצעתו. על המציע מוטלת מלא האחריות לוודא את ההתאמה שבין מסמכי המכרז ותכולתו לתנאי השטח והביצוע.

2 . הנחיות לביצוע תחזוקה במתקנים:

1 . הספק יהיה אחראי על המתקנים וסביבתם. המתקנים יתוחזקו באופן רציף תוך שמירתם במצב תקין ותוך הקפדה על ניקיונם וניקיון סביבתם.

2 . כל פעולות התפעול והתחזוקה של המתקנים יתואמו עם מפקח מטעם העירייה, על פי הוראות ההסכם.

3 . כוח האדם שיעסיק הספק בביצוע עבודות התחזוקה והתפעול יהיה מיומן ובעל הכשרה מתאימה לביצוע העבודות. לבושים אפודים זוהרים לצורך זיהוי וזאת תוך שמירה על כללי בטיחות.

4 . כל שינוי בכמות המתקנים פועל יוצא להסרה או להוספה, תבוצע באישור העירייה ובתאום עם המפקח שימונה מטעמה.

5 . בעת עבודות התפעול והתחזוקה של המתקנים ינקוט הספק בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים על פי דין.

6 . ככל שביצוע עבודות, יחייב חסימת כבישים ומדרכות, או העמדת רכב על מדרכה, או כל הפרעה אחרת, ידאג הספק, לכל התיאומים הנדרשים על פי הנחיות העירייה .

3 **. ביקורת ותחזוקה** מונעת אחת לחודש תבוצע ביקורת במתקנים ע"י הספק. כל פגם ו\או תקלה תתוקן וככל שנדרש, יוחלפו חלקים בהתאם למפרט המתקן כפי שאושר. הספק יגיש דוח חדשי למפקח מטעם העירייה בו ידווח על ביצוע הביקורת וכן על עבודות שבוצעו במסגרתה.

4 . נוהל לטיפול בתקלות

1 . הספק יטפל בתקלות במתקנים מיד עם קבלת הודעה מאת העירייה ו/או מהמפקח ו/או עם איתור התקלה ע"י עובדיו.

2 . תקלה בטיחותית)המהווה סכנה להולכי רגל או רכבים(תתוקן מיד ועד שעה ממועד ההודעה עליה. דווח מידי על סגירת התקלה יועבר ע"י הספק למפקח.

3 . כל תקלה אחרת תתוקן בתוך 48 שעות ממועד גילויה או ממועד הדיווח עליה לקבלן.

_____

חתימת הקבלן

נספח 7ג'

מכרז פומבי מס' 13/22

מכרז להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט

אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור_____

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

ממבקש האישור המבוטח אופי העסקה ממעמד מבקש האישור

שם : עיריית טירת כרמל ו/או תאגידים עירוניים של העירייה ו/או גופי סמך של העירייה ו/או גופים קשורים לעירייה ו/או משרדי ממשלה המממנים את העבודות ו/או חלקן

שם

תפעול תחזוקה

התקנה מתקני

פרסום

מזמין שירותים ☒

מזמין מוצרים ☒

ת.ז./ח. פ

ת.ז./ח.פ .

מען

סוג הביטוח

חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח

מספר הפוליסה

נוסח ומהדורת הפוליסה

תאריך תחילה

תאריך סיום

גבול האחריות/ סכום ביטוח

כיסויים נוספים בתוקף

סכום מטבע יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'

צד שלישי ביט 10,000,000 ₪ 302 – אחריות צולבת

307 – קבלני משנה

309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור

315 - כיסוי לתביעות מל"ל

321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור

328 – ראשוניות אחריות מעבידים ביט ₪ 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור

319 - מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח

328 – ראשוניות אחריות המוצר ביט 4,000,000 ₪ 302 – אחריות צולבת

309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור

321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור

328 – ראשוניות

332 – תקופת גילוי 12 חודש

אחריות מקצועית 4,000,000 ₪ 301 – אובדן מסמכים

303 - דיבה, השמצה והוצאת

309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור

321 – מבוטח נוסף בגין מעשי

או מחדלי המבוטח – מבקש האישור

325 – מרמה ואי יושר

עובדים

326 - פגיעה בפרטיות

327 – עיכוב\שיהוי עקב מקרה הביטוח

328 – ראשוניות

332 – תקופת הגילוי 6 חודשים (פירוט השירותים) בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג':

029 - התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה

088 - שירותי תחזוקה ותפעול

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח 7 ד'

נוסח ערבות ביצוע

לכבוד, עיריית טירת כרמל להלן - "העירייה"

א.ג.נ.,

כתב ערבות אוטונומית מספר _____

1. לפי בקשת _____ מס' ת.ז./ח.פ./ח.צ._____ מרחוב _____)כתובת מלאה כולל מיקוד( )להלן: "הנערב"(אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 40,000 ₪)במילים: ארבעים אלף שקלים חדשים(בלבד)להלן: "סכום הערבות"(שתדרשו מאת הנערב בקשר למכרז מס' 13/22 ולהסכם לביצוע עבודות הפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט בעיריית טירת כרמל.

2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה)להלן: "המדד"(בתנאי הצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהיה מדד חודש אוקטובר 2022 שהתפרסם בתאריך 15.11.2022 בשיעור _____ נקודות.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהיה המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם ע"פ ערבות זו. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

4. כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב כשהיא חתומה ע"י ראש העירייה או ממלא מקומו דרישה אשר תהא חתומה ע"י ממלא מקומו של ראש העירייה תהא מלווה באישור עורך דין בדבר זהות החותם וסמכותו לחתום על דרישה כזו מטעם העירייה.

5. התשלום, כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון העירייה ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.

6. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____)כולל(בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה, הסבה או להמחאה.

בכבוד רב,

_____

. בנק _____

נספח 7 ה'

עיריית טירת כרמל

מכרז פומבי מס' 13/22

להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט

הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד הרשות או לחבר העירייה

עיריית טירת כרמל מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים:

1. סעיף 122)א'( )א(לפקודת העיריות קובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

2. כלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות)י.פ. תשמ"ד עמ' 3114 קובע כדלקמן:

"חבר העירייה" לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "**חבר מועצה**" חבר מועצה או קרובו - או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו)ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1 ב ו- 5) 1 ב ".

3. סעיף 174)א(לפקודת העיריות)נוסח חדש(הקובע כי:

"פקיד או עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או - סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

4. בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבמסמך באם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו, או עם עובד העירייה.

5. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122)א'(3 לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122)א' (א הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

הצהרה

אני הח"מ _____ המעוניין להשתתף בהליך שפורסם על ידי _____ מצהיר ומתחייב - בזאת כדלקמן:

1. קראתי את האמור לעיל, ולאחר בדיקת מעמדם ונסיבותיהם של כל בעלי העניין במציע והמנהלים במציע, הנני מצהיר:

א: בין חברי מועצת הרשות אין לאף אחד מבעלי העניין ו/או המנהלים במציע: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

ב: בתאגיד שבשליטת המציע ו/או מי מבעלי העניין במציע ו/או מי ממנהלי המציע, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.

ג : אין למציע ו/או מי מבעלי השליטה במציע ו/או מי ממנהלי המציע בן זוג, שותף או סוכן העובד בטירת כרמל .

לעניין סעיפים א'- ג' לעיל : -

"**בעל ענין**" כהגדרתו בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח- 1968 .

"**מנהל**" מנכ"ל או סמנכ"ל במציע, או כל נושא משרה אחר הממלא תפקיד בפעילות המציע אשר על פי מהותו

מקביל – למנכ"ל או סמנכ"ל.

ככל שמתקיימת זיקה בין המציע ו/או מי מבעלי העניין בו ו/או מי ממנהליו לבין חבר מועצה או עובד מועצה, נא פרט מהות הזיקה :

2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יימצא כי למציע ו/או למי מבעלי העניין בו ו/או למי ממנהלי המציע מתקיימת זיקה למי מחברי העירייה ו/או לעובדי העירייה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום :

שם המציע : _____

חתימה :_____

נספח 7 ו'

עיריית טירת כרמל

מכרז פומבי מס' 13/22

להפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____)להלן: "המשתתף"(, למכרז הפעלה ואחזקה של מתקני פרסום ושילוט בעיריית טירת כרמל, מכרז פומבי מס' 13/22 להלן: "המכרז" מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.

2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.

3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.

4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.

5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.

6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.

7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.

9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז נכון / לא נכון)יש לסמן בעיגול את התשובה.

אם לא נכון, נא פרט:

_____

_____

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים נכון / לא נכון)יש לסמן בעיגול את התשובה(. אם לא נכון, נא פרט: –

_____ –

11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

_____ _____ _____ _____ _____

תאריך שם המשתתף שם המצהיר ותפקידו חתימת המצהיר

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____
התייצב בפני _____ הנושא ת.ז שמספרה _____
והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

_____

תאריך שם מלא + חתימה + חותמת