

עיריית טירת כרמל

מכרז פומבי מס' 01/2025

להקמת מרכזי מחזור

בתחומי עיריית טירת כרמל

הוראות למשתתפים במכרז

א. כללי

1. עיריית טירת כרמל (להלן: "העירייה") מזמינה בזה הצעות להקמת מרכזי מחזור בתחומי עיריית טירת כרמל, מרכזי המחזור יכללו כלי אצירה לנייר, פח כתום לארזות, טקסטיל, אלקטרוניקה, זכוכית (להלן: "העבודות ו/או השירותים") והכל בהתאם להוראות מסמכי מכרז זה ובהתאם לתוכניות וכתבי הכמויות המצ"ב למכרז זה המהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
2. העבודות תבוצענה בהתאם להוראות העירייה ובכלל זה יכללו העבודות ביצוע עבודות עפר, לרבות מילוי מובא מצעים והידוק, פיתוח נופי לרבות ביצוע משטחים ושבילים, עבודות חריגות לרבות ביצוע גדר וביצוע עבודות קירוי בהתאם להוראות מסמכי המכרז. על המציע יהיה לספק את כל כוח האדם ואת כל החומרים והציוד הדרושים לביצוען של העבודות. מובהר למציעים השונים כי מסמכי המכרז וההוראות נערכו על ידי העירייה לצרכים פנימיים. נוכח האמור, מובא לידיעת המציעים השונים כי יכול ויחולו שינויים במספר ו/או בסוג מרכזי המחזור ו/או בכל נתון ודבר אחר הקשור למרכזי המחזור ועל כן, בהגשת הצעתו למכרז מאשר כל אחד מהמשתתפים במכרז כי יבצע את העבודות הנדרשות על ידי העירייה, לרבות במקרה בו נדרשים שינויים בהיקף העבודות כאמור ולא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה כלפי העירייה בגין שינויים כאמור.
3. תנאי ההתקשרות בין העירייה לזוכה יהיו על פי תנאי החוזה, על נספחיו, המצורף לתנאים אלה.
4. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויבואו בכתב, לידיעתם של כל המשתתפים בדואר רשום ו/או בפקסימיליה ו/או בדוא"ל לפי הכתובות שימסרו על ידם.
5. מובהר בזה כדלקמן:
 - 5.1. אין העירייה מתחייבת מראש להזמין את ביצוע כל העבודות, כולן או מקצתן;
 - 5.2. לעירייה מוקנית הזכות לבטל את המכרז בכל שלב משלביו, מבלי שהמשתתפים במכרז יהיו זכאים להחזר הוצאות ו/או לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו עקב ביטולו של המכרז.

5.3. המשתתף במכרז יגיש הצעתו ביחס לביצועם של העבודות והיא תחייב אותו ואולם לעירייה שמורה הזכות לא לבצע את העבודות כלל או לבצע חלק מהם בלבד, הכול לפי בחירתה, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, והיא תיחשב כמי שהזמינה מלכתחילה אצל הזוכה במכרז אך ורק את העבודות שהיא הורתה על ביצועם.

5.4. בהעדר הוראה מפורשת אחרת, כל ההוראות לזוכה במכרז יינתנו בשם העירייה ע"י מנהל מדור איכות הסביבה בעירייה ו/או מנהל אגף שפ"ע בעירייה.

5.5. בהגישו את הצעתו למכרז רואים את הקבלן המשתתף במכרז כנותן הסכמתו הבלתי מסויגת לכל התנאים המפורטים במסמכי המכרז, לרבות התנאים שבסעיף זה לעיל.

ב. תיאור העבודות

6. הזוכה במכרז יבצע את הקמת מרכזי המחזור אשר יכללו כלי אצירה לסוגי פסולת שונים לרבות לנייר, פח כתום לארזיות, טקסטיל, אלקטרוניקה, זכוכית בתחומי העיר והכל בהתאמה לתוכניות ו/או כתבי הכמויות, ו/או הנחיות העירייה ו/או הוראות המשרד להגנת הסביבה. למניעת ספקות מובהק, כי הרשות שומרת לעצמה את הזכות טרם תחילת שלב התכנון לבטל את פרק א' ועל הקבלן הזוכה יהיה לבצע את רק את פרק ב'- הקמת מרכזי מחזור בהתאם לתוכנית תכנון שתוגש לו.

6.1. למען הסר ספק, השירותים לתכנון והקמת מרכזי המחזור, נשוא המכרז, יתבצעו על ידי קבלן אחד אותו תבחר הרשות ולא יתאפשר פיצול מתן השירותים לתכנון והקמה בשני קבלנים או יותר.

6.2. המציע מתחייב לסיים את עבודת התכנון והצבת המתקנים בשטחי העיר בהתאם לאבני הדרך שנקבעו ע"י הרשות תוך פרק זמן של 90 ימי עבודה מיום צו תחילת העבודה.

7. מובא לידיעת המציעים כי במהלך ביצוע העבודות עפ"י ההסכם, תתכנה הפרעות מכל סוג שהוא. במקרה של כל הפרעה מכל סוג, על הקבלן להגיש תלונה במשטרה כנגד הגורם המפריע ולדאוג להמשך רציף של העבודה. כמו כן, עליו להבטיח את המשך ביצוע העבודות בכל דרך שהיא.

7.1. מובא בזאת לידיעת כל המשתתפים במכרז, כי ביצוע העבודות נשוא המכרז מותנה בקבלת מימון מהמשרד להגנת הסביבה (להלן: "המימון החיצוני") ועל כן על המציע לעמוד בל"ז שייקבעו בהסכם ההתקשרות למציע הזוכה לא תהיינה כל טענות או דרישות או תביעות כלשהן כנגד העירייה ככל שהעבודות לא תבוצענה בהתאמה לתוכניות ו/או כתבי הכמויות, הנחיות העירייה הוראות המשרד להגנת הסביבה והוראות הדין.

7.2. מובא לידיעת המציעים השונים כי יכול ויחולו שינויים במספר ו/או בסוג מתקני המחזור ו/או בכל נתון דובר אחר הקשור למתקני המחזור ועל כן, בהגשת הצעתו למכרז מאשר כל אחד מהמשתתפים במכרז כי יבצע את העבודות הנדרשות, לרבות במקרה בו נדרשים שינויים בהיקף העבודות כאמור ולא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה כלפי הרשות בגין שינויים כאמור.

7.3. תקופת ביצוע העבודות הינה בהתאם להוראות צו התחלת עבודה ובכל מקרה לא תעלה על תקופה בת שלושה חודשים ממועד קבלת צו התחלת עבודות, אח"כ המזמין הורה בכתב על הארכת מועד הביצוע בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי

ג. תקופת ביצוע העבודות

8. תקופת הביצוע לבניית מרכזי המחזור וזאת עד לביצוע מלא ומושלם של העבודות וקבלת תעודת השלמה לביצוע העבודות ו/או תעודת גמר בהתאם להוראות כל דין כאמור

בהוראות מכרז זה **הנה 3 חודשים** ממועד קבלת הודעה בכתב מהעירייה בדבר זכיית הקבלן במכרז או ממועד החתימה על הסכם חתום בין הצדדים, לפי המוקדם.

8.1. עמידתו של הזוכה במכרז בתקופת ביצוע העבודות לעיל הינה מעיקרי החוזה והפרתה של התחייבות זו תיחשב להפרה יסודית של החוזה.

מהות והיקף העבודות שיבוצעו בפועל וכן סדר ושלבי ביצוען של העבודות ייקבעו, כאמור, בהוראות בכתב שיינתנו מפעם לפעם לזוכה במכרז ע"י העירייה ו/או מפקח העירייה ו/או מי מטעמה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. על הזוכה במכרז יהיה להשלים את העבודות תוך המועד שייקבע על ידי העירייה וכקבוע במסמכי המכרז.

8.2. בכפוף להוראות אלו לעיל, חייב הזוכה במכרז להתחיל בביצוע העבודות עם קבלת צו התחלת עבודות, במועד שייקבע לכך ע"י העירייה ולהתמיד בביצוען ברציפות עד להשלמתן בהתאם לתקופה המנויה לעיל ו/או ללוח הזמנים המפורט שיעובר לזוכה במכרז על ידי העירייה ו/או על פי הוראות החוזה ו/או וביתר מסמכי המכרז המצ"ב לפי המוקדם.

ד. רשאים להשתתף במכרז

9. במכרז רשאים להשתתף רק העומדים בכל התנאים המפורטים להלן (במצטבר) במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז;
- 9.1. על המציע להיות קבלן ו/או חברה ו/או מפעל עם ניסיון קודם של לפחות 5 שנים בהקמת/תכנון/ייצור מרכזי מחזור ו/או כד'. חובה לצרף תמונות/קטלוג של מרכזי מחזור שבוצעו ע"י המציע ברשויות בארץ.
- 9.2. המציע צירף ערבות בנקאית כנדרש בתנאי מכרז זה.
- 9.3. הקבלן מנהל ספרי חשבונות כחוק.
- 9.4. הקבלן ו/או נציג מטעמו השתתף בסיוור קבלנים שיערך **בתאריך 23.01.2025 בשעה 10:00 במשרדי אגף שפ"ע בעירייה**. הקבלן ו/או הנציג מטעמו יודא כי נרשם בדף משתתפי הכנס, קבלן ו/או נציגו שלא נרשם לא יוכל להגיש הצעתו.
- השתתפות בסיוור זה הינה חובה ומהווה תנאי מוקדם להשתתפות במכרז.**

להסרת ספק מובהר בזה, שעצם פנייתה של העירייה לקבלן כלשהו לקבלת הצעה ממנו למכרז לא תיחשב, כשלעצמה, כהוכחה לעמידתו של הקבלן בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז וכל משתתף במכרז, לרבות מי שהעירייה פנתה אליו כאמור, יהיה חייב בהוכחת עמידתו בתנאים האמורים.

ה. בדיקות מוקדמות

10. בטרם הגשת הצעתו יקרא ויבדוק המציע את כל מסמכי המכרז, יבקר בכל האתרים בהם יבוצעו העבודות וינקוט בכל האמצעים האחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את מהות וכמות העבודה הנדרשת ואת הקשיים העלולים להתגלות בעבודה במשך ביצועה. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז זה ולביצוע העבודות להקמת מרכזי מחזור כלולות בהוראותיו יימסרו בזמן ובמקום הנקובים בהוראות אלו להלן;
11. בהגשת הצעתו מצהיר הקבלן כי בדק את כל מסמכי המכרז על כל סעיפיו ונספחיו לרבות תנאי ההסכם, התוכניות, כתבי הכמויות המצ"ב למסמכי המכרז בטרם הגיש הצעתו במכרז, וכי הוא מקבל על עצמו את כל התנאים לביצוע העבודות להקמת מרכזי מחזור עפ"י כל מסמכי המכרז, וההסכם על נספחיו והנו בטוח ביכולתו לעמוד בכל סעיפיו ונספחיו של ההסכם והן בלוחות הזמנים הנוספים שיינתנו, אם יינתנו ע"י העירייה ו/או מי מטעמה.
12. הקבלן יבצע בדיקות מוקדמות באתרים השונים לביצוע העבודות, ילמד את תנאי האתרים, את הגישה למקום ביצוע העבודות וכל יתר התנאים שיש בהם בקביעת המחירים לביצוע העבודות לרבות כל העבודות אשר בוצעו או עומדות להיות מבוצעות בעתיד הקרוב באתרים בו יבוצעו העבודות.
13. הקבלן יתחייב לבדוק את התאמת התוכניות ו/או הוראות התוכניות ו/או הוראות כתבי הכמויות לאתרים במדרשת בן גוריון בהם תבוצענה העבודות. הקבלן יתריע על כל אי התאמה למנהלת היחידה הסביבתית ו/או המפקח מטעם העירייה ו/או העירייה לשם קבלת הנחיות לביצוע.

ו. מילוי טופס ההצעה

14. המציע יציע **הצעת מחיר בש"ח כולל מע"מ** לכלל ביצוע העבודות נשוא מכרז זה על גבי כתב ההצעה המצ"ב למסמכי מכרז זה.
15. הצעת המחיר, אשר תוצע על ידי המציע בהצעתו כאמור, תכלול את עלות מלוא התחייבויותיו של המציע עפ"י כל מסמכי המכרז ובכלל זאת, מבלי למצות, עבור כלל

- העבודות המנויות בכתבי הכמויות המצ"ב למסמכי המכרז לצורך הקמת מרכזי מחזור כמוגדר בתוכניות המצ"ב למסמכי מכרז זה להסכם, ולרבות הפעולות המפורטות להלן;
- 15.1. הקמת מרכזי המחזור עשויים מסגרת מקונסטרוקציית ברזל מגולוונת צבועה בצבעים אפוקסיים דו רכיבים + עמודים. גובה כללי של העמודים והפאנל 1.20 מטר עד 2.00 גובה לפי דרישת הרשות. בתוך מסגרת הקונסטרוקציה חיפוי של פאנל מבודד בעובי 5 ס"מ הפאנל מודפס כולו בחלק החיצוני בהדפסה דיגיטלית ישירה ואיכותית כולל גרפיקה ממותגת לפי בחירה והוספת לוגו המשרד להגנ"ס ועיריית טירת כרמל. עיגון והתקנת המרכז ע"י ברגי ג'מבו / ברגי בטון בהתאם למשטח. מרכזי מחזור יוקמו בהתאם למידות של כל מרכז/מרכזון בנפרד בהתאם למידות שיועברו לקבלן הזוכה.
- 15.2. תשלומי אגרות והיטלים שונים, לרבות כל אגרה ו/או תשלום הנדרשים לצורך הקמת מרכזי המחזור.

פרק א' - אבן דרך – תכנון, תפעול וניהול הפרויקט	מחיר ב- ש"ח מקסימאלי לפרק א' תכנון	הצעת הקבלן המחיר כולל מע"מ
* הכנת תוכנית פריסה הכוללת אפיון מרכזי המחזור עדכון ודיוק מיקומים אפשריים והכנת תוכנית לפריסה זאת לצורך הקמת מרכזי מחזור, כולל הכנת תשתיות, ריצוף, ביטון מקומות בהם הרשות תבקש לא יאוחר מ- 30 ימים מיום חתימה על הסכם ההתקשרות. * אפיון מרכזי המחזור הנדרשים לרשות, כולל הצגת תמחור עלויות צפויות והצגת מראה כללי בחירת סגנון הכנת מפרט מקצועי למכרז להקמת מרכזי המחזור ואישורו מול העירייה. * ליווי הפרויקט בעת ההתקנה והכנת דוח סיום כולל תמונות של מרכזי המחזור לפני ואחרי. סיום הפרויקט לא יאוחר מ- 90 ימים מיום החתימה על הסכם ההתקשרות.	49,000 ש"ח כולל מע"מ.	עלות תכנון להקמת מרכזי מחזור

פרק ב' - פירוט העבודה	מחיר מקסימאלי למטר רץ, כולל הובלה והתקנה המחיר כולל מע"מ	הצעת הקבלן
600-700 מטר רץ להקמת מרכזי מחזור מרכז מחזור עשוי מסגרת מקונסטרוקציית ברזל מגולוונת צבועה בצבעים אפוקסיים דו רכיבים + עמודים. גובה כללי של העמודים והפאנל 1.20 מטר עד 2.00 גובה לפי דרישת הרשות. בתוך מסגרת הקונסטרוקציה חיפוי של פאנל מבודד בעובי 5 ס"מ הפאנל מודפס כולו בחלק החיצוני בהדפסה דיגיטלית ישירה ואיכותית כולל גרפיקה ממותגת לפי בחירה והוספת לוגו המשרד להגנ"ס ועיריית טירת כרמל. עיגון והתקנת המרכז ע"י ברגי ג'מבו / ברגי בטון בהתאם למשטח. הקמת מרכז מחזור יוקמו בהתאם למידות של כל מרכז/מרכזון בנפרד בהתאם למידות שיועברו לקבלן הזוכה.	750 ש"ח למטר רץ להקמת מרכז מחזור עשוי מסגרת מקונסטרוקציית ברזל מגולוונת צבועה בצבעים אפוקסיים דו רכיבים + עמודים. גובה כללי של העמודים והפאנל 1.20 מטר עד 2.00 גובה לפי דרישת הרשות.	ש"ח _____ עלות למטר רץ כפי שמפורט בטבלה הנ"ל. הקמת מרכז מחזור עשוי מסגרת מקונסטרוקציית ברזל מגולוונת צבועה בצבעים אפוקסיים דו רכיבים + עמודים. גובה כללי של העמודים והפאנל 1.20 מטר עד 2.00 גובה לפי דרישת הרשות. בתוך מסגרת הקונסטרוקציה חיפוי של פאנל מבודד בעובי 5 ס"מ הפאנל מודפס כולו בחלק החיצוני בהדפסה דיגיטלית ישירה ואיכותית כולל גרפיקה ממותגת לפי בחירה והוספת לוגו המשרד להגנ"ס ועיריית טירת כרמל. עיגון והתקנת המרכז ע"י ברגי ג'מבו / ברגי בטון בהתאם למשטח. הקמת מרכז מחזור יוקמו בהתאם למידות של כל מרכז/מרכזון בנפרד בהתאם למידות שיועברו לקבלן הזוכה.

16. אין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא אלא אם הדבר נתבקש במפורש במסמכי המכרז; כל רישום כזה שלא נתבקש ייחשב כאילו אינו קיים ובמקרה שלדעת העירייה הוא מהותי - עלול הוא לפסול את ההצעה.

17. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהמציע בעת העיון בהצעתו הסברים וניתוח של מחירי יחידות מסוימות הנראים לה גבוהים או נמוכים מדי והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים האלה לעירייה ולמומחים מטעמה. כן תהיה העירייה רשאית לדרוש הסברים והבהרות אחרים ביחס להצעה, ככל שיידרשו לה. אם יסרב המציע למסור לעירייה ו/או למומחים מטעמה הסברים, הבהרות וניתוח מחירי יחידות כאמור, תהיה העירייה רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה.

18. המציע ירשום את הסכום הכולל של הצעתו בכתב ההצעה.

19. למען הסר ספק, מובהר כי הסכום הנקוב בכתב ההצעה לא ישתנה בכל מקרה ויהיה סופי, מרבי וכולל את כל העלויות הדרושות לשם ביצוע העבודות נשוא מכרז זה וכל התחייבות המציע על פי מסמכי המכרז ושאר מסמכי ההתקשרות בין הקבלן לעירייה ו/או הנובעות מהם, לרבות התחייבויות נובעות שאינן ידועות לקבלן במועד הגשת הצעתו ובכלל זה הוצאות בגין, עלויות כוח אדם לביצוע העבודות, ציוד, חומרים שביצע בקשר עם מילוי התחייבויותיו, הוצאות בגין הפתרונות ו/או הוצאות ו/או תשלומי חובה ו/או מיסים ו/או היטלים מכל סוג שהוא. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום תמורה וכספים נוספים כלשהם למעט אם הוסכם או יוסכם כך מפורשות בכתב בין הקבלן לעירייה.

20. מובהר כי הסכומים הנקובים בכתב ההצעה יהיו סופיים גם אם ובמידה שיחולו, לאחר מועד הגשת הצעתו, שינויים שאינם בשליטתו של הקבלן, בין היתר בשל עדכון מחירון, שינוי בעלויות הקבלן, ובכלל זה באחד או יותר מן המרכיבים הבאים: שכר עבודה, מחירי חומרי גלם וכיו"ב, עדכון מדד או עדכוני תשומות וכיו"ב.

21. כל המחירים אשר על המציע לצייןם בהצעה יהיו נקובים בש"ח ויכללו את כל המיסים וההיטלים וללא מס ערך מוסף.

22. אין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא אלא אם הדבר נתבקש במפורש במסמכי המכרז; כל רישום כזה שלא נתבקש ייחשב כאילו אינו קיים ובמקרה שלדעת העירייה הוא מהותי - עלול לפסול את ההצעה.

23. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהמציע בעת העיון בהצעתו הסברים וניתוח של מחירי הצעתו הנראים לה גבוהים או נמוכים מדי והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים האלה לעירייה ולמומחים מטעמה. אם יסרב המציע למסור לעירייה ו/או למומחים מטעמה הסברים וניתוח של הצעת המחיר כאמור, תהיה העירייה רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה.

ז. מסמכי המכרז

24. מסמכי המכרז, הם כדלהלן:

24.1. ההוראות למשתתפים במכרז.

24.2. כתב ההצעה.

24.3. כתב ערבות להצעה כמפורט להלן;

24.4. החוזה על כל נספחיו.

24.5. תוכניות, כתבי כמויות ויתר נספחי המכרז.

24.6. פרוטוקול סיור קבלנים חתום על ידי המציע.

24.7. הבהרות העירייה שנמסרו, אם נמסרו עקב שאלות המציע כמפורט להלן;

ת. חתימה על מסמכי המכרז והמצאת אישורים

25. על המציע לחתום על כל עמוד ועמוד במסמכים הכלולים בחומר המכרז שעליו להגיש, לרבות על הוראות אלו, וכן על כל נספח ו/או תוכניות ופרטים המצורפים למכרז זה.

26. הצעה שלא תהיה חתומה על ידי המציע כמפורט להלן – לא תובא לדיון:

33.1 במקרה שההצעה מוגשת על ידי יחיד יחתום המציע תוך ציון שמו המלא, מספר תעודת זהות ויצרף חותמת (אם יש).

33.2 במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד, יחתום אחד ממנהליו בצירוף חותמת התאגיד ויצרף אישור של עו"ד או רו"ח על רשותו לחתום בשם התאגיד וכן יצרף הוכחה (מאושרת על ידי עו"ד או רו"ח או רשות מוסמכת) על רישום התאגיד ורשימה מאושרת של מנהליו.

27. על המציע לצרף להצעתו בנוסף לאמור לעיל בסעיף מסמכי המכרז, חוברת הכוללת פירוט ואישורים על פי סדר הסעיפים כדלהלן:

- 27.1 אישור פקיד שומה או רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976.
- 27.2 אישור מטעם שלטונות מע"מ על היותו עוסק מורשה.
- 27.3 אישור המוסד לביטוח לאומי על ניהול תיק ניכויים עבור עובדיו כחוק.
- 27.4 הוראות למשתתפים במכרז.
- 27.5 כתב ההצעה והנספחים להלן;

- ✓ נספח א' לכתב ההצעה – תצהיר העדר הרשעה בעבירה שיש עמה קלון.
- ✓ נספח ב' לכתב ההצעה – נוסח ערבות מציע.
- ✓ נספח ג' לכתב ההצעה – אישור עו"ד ו/או רו"ח על מורשי חתימה בתאגיד.
- ✓ נספח ד' לכתב ההצעה – אישור רו"ח ו/או פקיד שומה על ניהול פנקסי חשבונות לפי חוק עסקאות לגופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976.
- ✓ נספח ה' לכתב ההצעה – תצהיר הקבלן בדבר העסקת עובדים זרים והעדר הרשעה על עבירות חוק שכר מינימום.
- ✓ נספח ו' לכתב ההצעה – תצהיר ניגוד עניינים.

27.6 החוזה על כל נספחיו לרבות הנספח לאישור ביטוחי הקבלן ונספח הערבות

הבנקאית המצ"ב לחוזה.

- 27.7 קבלה מהעירייה המעידה על רכישת מסמכי המכרז על ידו.
- 27.8 המציע יהיה רשאי לצרף המלצות ו/או הוכחות המעידות על ניסיון קודם בביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 27.9 כל תשובות העירייה להסתייגויות ו/או לבקשות להבהרה, ככל שתהיינה כאלה אל המציע – חתומים על ידי המציע.

ט. ערבות בנקאית

28. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית, אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי מסויגת לטובת העירייה, בסכום **15,000 ₪ (ובמילים: חמישה עשר אלף ₪ כולל מע"מ)**, צמודה למדד המחירים לצרכן החל מהמדד שיהא ידוע במועד הגשת הצעת המחיר של הקבלן, בתוקף ל-90 יום מהמועד שנקבע כתאריך אחרון להגשת ההצעות. על ערבות המציע להיות בנוסח הערבות המצורף **כנספח ב'** למסמכי מכרז זה במדויק.

המחאות פרטיות לבנק או שטרות או שיעבוד כספים המגיעים למשתתף במכרז מהעירייה כתחליף לערבות בנקאית לא יתקבלו כערבות. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות, לרבות ביול, יהיו על חשבון המציע.

29. העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות ב-120 יום נוספים מעבר לתאריך הנ"ל.

30. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות ו/או הארכתה, לרבות ביול, יהיו על חשבון המציע.

31. אם תתקבל הצעת המציע, תשוחרר הערבות תוך 7 (שבעה) ימים מהיום שהמציע יחתום על החוזה וימציא ערבויות ופוליסות ביטוח בהתאם למפורט בחוזה.

32. אם המציע, שהצעתו נתקבלה, לא יחתום על החוזה ו/או לא ימציא ערבות לקיום החוזה ו/או אישור על עריכת ביטוחים כנדרש במסמכי המכרז ו/או לא יתחיל בביצוע השירותים, תהיה העירייה רשאית לחלט את הערבות כולה או מקצתה, לפי בחירתה, לכיסוי ההפסדים שייגרמו לה על אי ביצוע השירותים על ידי המציע ומסירתו למציע אחר, וזאת מבלי להוכיח נזקים ו/או הפסדים ו/או הוצאות כלשהם, וכל זאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיה של העירייה לתבוע את נזקיה הממשיים שיהיו יתירים וגבוהים מסכום הערבות הנ"ל.

33. למען הסר ספק מובהר כי **אין לבצע שינויים** בכתבי הערבויות ובנספח הביטוח המצ"ב למסמכי מכרז זה על ידי המציע. כל שינוי הנדרש בנספחים אלו יבוא לדיון ואישור של העירייה טרם הגשת ההצעה. ידוע למציעים כי שינויים שיעשו בנספחים אלו, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

י. שיקולים בבחירת הזוכה

34. מובהר כי הצעת המחיר, אשר תוצע על ידי המציע בהצעתו כאמור, תכלול התחייבות מצד המציע לביצוע מלוא התחייבויותיו על פי כל מסמכי המכרז ובכלל זאת, מבלי למצות, עבור הקמת מרכזי המחזור לרבות ביצוע עבודות עפר מילוי מובא מצעים והידוק, פיתוח נופי לרבות ביצוע משטחים ושבילים, עבודות חריגות לרבות ביצוע גדר וביצוע עבודות קירוי הכול כקבוע בכתבי הכמויות, בתוכניות המצורפות למסמכי המכרז וכן כפי שיוסבר בסיור הקבלנים ;

35. למניעת ספקות מובהר כי העירייה תבחר את ההצעה הזולה והמיטבית עבורה. עם זאת, מובהר ומוסכם כי ועדת המכרזים רשאית להביא במכלול שיקוליה בבחינת ובבחירת ההצעה את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו ואיתנותו הפיננסית של המשתתף וכן את ניסיונה של העירייה ושל גופים אחרים עם המשתתף בעבר. למען הסר ספק, על יסוד מכלול שיקולים אלו, רשאית ועדת המכרזים גם להמליץ על ההצעה שאינה המשתלמת ביותר מבחינת מחירה.

36. המציע יהיה רשאי לצרף להצעתו המלצות ו/או הוכחות המעידות על ניסיון קודם בביצוע העבודות נשוא מכרז זה והמלצות אלו יובאו לשיקול דעתה של העירייה בבחירת ההצעה הזוכה.

37. מבלי לגרוע מהוראות כל דין תבדוק העירייה את עמידת המשתתפים בתנאי הסף שפורטו במכרז ורק לאחר עמידת המשתתפים בתנאי הסף תיבדקנה ההצעות הכספיות שהגישו המשתתפים במכרז.

38. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהמציע בעת העיון בהצעתו הסברים וניתוח של מחירי הצעתו הנראים לה גבוהים או נמוכים מדי והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוח האלה לעירייה ולמומחים מטעמה. אם יסרב המציע למסור לעירייה ו/או למומחים מטעמה הסברים וניתוח מחירים כאמור, ו/או תעודות או תדפיסים כאמור, תהיה העירייה רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה.

39. התמורה כפי שתהיה בהצעת המחיר הנה תמורה יחידה, שלמה ומלאה שתגיע לקבלן בעבור ביצוע התחייבויותיו על פי כלל מסמכי המכרז ומלבד התמורה לא חייבת העירייה לשלם והקבלן לא יהיה זכאי לקבל מאת העירייה כל תשלום אחר ו/או נוסף בעבור הקמת מרכזי המחזור ו/או הוצאותיו בקשר להם. התמורה, כאמור, הינה תמורה סופית וכוללת, אשר לא תשתנה ו/או תעודכן מכל סיבה שהיא, לרבות לא עקב שינויים במדד ו/או בתשומות שונות.

יא. רכישת מסמכי המכרז

40. ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום באתר האינטרנט של העירייה בכתובת <http://www.tirat-carmel.muni.il>: תחת לשונית "שירותים לתושב" תת לשונית – "מכרזים".

41. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באתר האינטרנט של העירייה בעמוד המכרז תמורת **500** ₪ שלא יוחזרו בשום מקרה.

42. ההצעה תוגש בשני עותקים במעטפה מיוחדת המסופקת על ידי העירייה, סגורה וחתומה, שעל גביה תהיה רשומה כתובת העירייה, מספר המכרז ושם העבודות נושא המכרז

43. ההצעה מושלמת וחתומה לפי כל דרישות ההוראות הכלולות במסמך זה, במעטפה סגורה נושאת ציון מכרז פומבי מספר 01/25 צריכה להגיע במסירה ידנית בלבד עד ליום 13.02.2025 עד לשעה 12:00 לתיבת ההצעות של העירייה, במשרדי העירייה ברחוב הרצל 6.

44. הצעות אשר תשלחנה בדואר ו/או תתקבלנה במשרדי העירייה לאחר המועד הנ"ל, לא תתקבלנה מכל סיבה שהיא.

יב. הוצאות

45. העירייה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, לרבות הבדיקות המוקדמות, הערבויות, דמי קניית מסמכי המכרז או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות ו/או הנובעות ממנה.

יג. הוראות שונות

46. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרם נזק לעירייה.

47. העירייה שומרת לעצמה את הזכויות הבאות:

47.1 לבקר במקום עסקו של המציע ולהתרשם מהמערך הלוגיסטי העומד לרשותו לצורך ביצוע העבודות. אם יידרש המציע לספק נתונים, הסברים ו/או מסמכים נוספים המתייחסים לניסיונו בביצוע העבודות מהסוג נשוא מכרז זה, יהיה המציע חייב למסור נתונים, הסברים ומסמכים כאמור לעירייה ולאנשים מטעמה. אם יסרב המציע לבקשה תהיה העירייה רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה.

47.2 הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל השירותים נשוא המכרז או רק חלק מהן לבעל ההצעה הנראית לה ככדאית ביותר בשבילה, אפילו אם היא איננה ההצעה הזולה ביותר.

להכניס שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז, בכל עת לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, בין ביוזמתה של העירייה ובין בתשובה לשאלות שהוצגו על ידי מי מבין השוקלים להשתתף במכרז. השינויים והתיקונים האמורים יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויובאו בכתב, בדואר רשום או באמצעות הפקסימיליה, לידיעתם של אלה שרכשו את מסמכי המכרז לפי הכתובת שמסרו לעירייה בעת הרכישה. המציעים יצרפו להצעתם למכרז עותק חתום על ידם של מסמכי השינויים והתיקונים האמורים, כחלק בלתי נפרד מהצעתם.

48. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כזוכה, והיא רשאית להעדיף את הצעתו של מציע שמרכז עסקיו או מקום מושבו בתחום העירייה וכן רשאית לנהל מו"מ עם המציעים ו/או לבטל העבודה ו/או המכרז על פי כל דין.

49. העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה.

50. העירייה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר ביצעו בעבר עבודתם שלא לשביעות רצונה, ו/או שנזכרה לדעת שכישוריהם אינם מספיקים לפי שיקול דעתה. העירייה תהא רשאית להתחשב בניסיון, ותק ויכולת של המציע ובהתייחסות של מוסדות ציבור, רשויות מקומיות ו/או גופים אחרים למציע.

51. העירייה תהיה רשאית לשאת ולתת עם הזוכה לשיפור הצעתו, והחזרה שיחתם יהא תוצאות המשא ומתן המוסכמות על הצדדים.

52. העירייה תהא רשאית בכל שלב לבקש מאת המציעים כי ימציאו מסמך ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה הדרושים לדעת העירייה ו/או מי מטעמה, להערכת ההצעות, לרבות פניה להשלמת מסמכים.

53. העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כנדרש.

54. בהצעת הקבלן אין לכלול מס ערך מוסף, אלא במקום מיוחד שצוין לכך, ככל שצוין.

55. הזוכה במכרז לא יהיה רשאי להסב, להמחות, להעביר או למסור את ביצוע השירותים שקיבל על עצמו, בשלמותו או בחלקו, לקבלן משנה (העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, לא תהווה משום מסירת ביצוע עבודה לאחר) אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב. העסקת קבלן משנה לביצוע העבודות יהיה בשיקול דעתה הבלעדי של העירייה והיא תהא רשאית לשקול בקשת הקבלן לבצע את העבודות באמצעות נציג ו/או קבלן מטעמו.

טו. קבלת מידע נוסף וסיור בשטח

56. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע לביצוע העבודות להקמת מרכזי מחזור יוכל המציע לקבל במהלך הסיור קבלנים ו/או בפניה בדוא"ל hagit@tirat-carmel.muni.il יש לוודא את קבלת הדוא"ל לאחר משלוחו עם גב' חגית אמיגה 04-7708252.
57. המציע יגיש שאלה להבהרה ויציין את הפרק, מס' הסעיף ופירוט השאלה ו/או הבקשה הטעונים הבהרה.
58. תשובות תימסרנה למציע הפונה ותועברנה במקביל בכתב גם לשאר המשתתפים במכרז בצירוף עותק ממכתבו של המציע הפונה.
59. כל מציע יצרף להצעתו, כחלק בלתי נפרד הימנה את ההודעה ואת התשובות כשהן חתומות על ידו.
60. העירייה אינה אחראית לתשובות שתימסרנה בעל פה ו/או על ידי כל גורם אחר בעירייה ו/או מטעמה למעט הגב' חגית אמיגה, מנהלת מדור איכות הסביבה בעירייה, והן לא יחייבו.
61. לא תישמע מפי המציע כל טענה בדבר סתירה, שגיאה, אי התאמה, חוסר בהירות או ספק במובן פרטי המכרז או במסמכי המכרז או בתנאי החוזה, אלא אם פנה באמור בשאלה ו/או הבהרה, כמפורט לעיל.
62. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל חלק במכרז בעקבות השגות שיוגשו לה. במקרה כזה יופץ השינוי בין כלל הקבלנים שהשתתפו בסיור קבלנים.
63. סיור במקום ביצוע העבודות ייערך ביום 23/01/25 נפגשים במשרדי אגף שפ"ע ברחוב מוצקין 15 טירת כרמל בשעה 10:00 בחדר מליאה. פרטים נוספים ניתן לקבל אצל חגית אמיגה בטל' 04-7708252 **השתתפות בסיור קבלנים הינה חובה ומהווה תנאי מוקדם להשתתפות במכרז.**

דודו כהן

ראש העירייה

עיריית טירת כרמל

לכבוד
עיריית טירת כרמל

ג. א.נ.,

כתב הצעה למכרז מס' 01/2025

אנו הח"מ, _____ מס' חברה / זהות _____, מצהירים, מסכימים ומתחייבים
בזה כולנו ביחד וכל אחד מאתנו לחוד, כדלקמן:

1. רכשנו בעצמנו ועל חשבוננו את מסמכי המכרז, התוכניות וכתבי הכמויות המצ"ב למכרז זה.
2. הננו להצהיר כי הננו מכירים וכי הבנו את תוכנם וקיבלנו את כל ההסברים אשר ביקשנו לדעת ומתחייבים לבצע את עבודתנו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהוראות המכרז ו/או בכל מפרט הנוגע לביצוע העבודות נשוא המכרז על מהדורתן האחרונה לרבות כל התקנים הישראליים ו/או המקצועיים במהדורתו האחרונה של כל תקן.
3. כמו כן, הננו להצהיר כי קראנו בעיון את ההוראות למשתתפים במכרז ואת כל מסמכי המכרז על כל תנאיהם ופרטיהם, לרבות הכתובות בה מסומנים מיקומי מרכזי המחזור, כתבי הכמויות, והתוכניות וכן עיינו בכל המסמכים והנתונים הנוגעים להצעתנו זו וכן בכל יתר המסמכים האחרים העתידים כולם יחד להיות את החוזה (להלן - "מסמכי המכרז").
4. הננו מצהירים שהבנו את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, וכן התנאים שלפיהם נצטרך לבצע את השירותים ולקבל שכרנו וכי מקום העבודות, תנאי הגישה, תנאי הקרקע וכל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות ביצוע השירותים, תנאי ולוח הזמנים לביצוע השירותים, ידועים ומובנים לנו וכי בהתאם לכל אלה ועל פיהם ביססנו את הצעתנו.
5. הננו מצהירים כי ביקרנו במקום לביצוע העבודות והכרנו את תנאי הביצוע, הגישה למקום ביצוע העבודות וכל יתר התנאים אשר יש להם ערך כספי בקביעת המחירים לצורך הגשת הצעתנו למכרז.
6. הרינו מצהירים כי ידוע לנו כי המחיר אותו ציינו בהצעתנו כולל את כל הוצאתנו הנובעות מהמוטל עלינו במכרז זה ובהסכם המצ"ב למכרז זה.
7. הננו מצהירים כי השתתפנו ו/או נציג מטעמנו השתתף בסיוור קבלנים וביקרנו באתרי ביצוע העבודות ועמדנו על טיב העבודות והיקפם.
8. ידוע לנו כי העירייה אינה מתחייבת לקבל את הצעתנו או כל חלק ממנה וכי אין בה כדי לחייב את העירייה בכל צורה שהיא.
9. במידה ונדרש על ידכם נמציא לעירייה בתוך 7 ימים פרוט וניתוח מחירים לגבי הסכומים הנקובים בהצעתנו.
10. בהתאם לכל האמור לעיל, ולאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת את כל התנאים האמורים והתמורה שתשלם בעבור ביצוע העבודות ותנאי התשלום, הננו מגישים הצעתנו זו ומתחייבים בזה להוציא לפועל ולבצע את העבודות נשוא מסמכי המכרז במחירים להלן והננו מקבלים בזה על עצמנו ומתחייבים להשלים את ביצוע העבודות לשביעות רצונכם המלאה תוך עמידה קפדנית בלוח הזמנים הקבוע במסמכי מכרז זה.

11. בהתאם לכל האמור לעיל ולאחר שקראנו קריאה מדוקדקת והבנו את תנאי המכרז כולל העבודות המפורטות בתנאי מכרז זה ובמסמכי מכרז זה, הצעתנו לביצוע העבודות הינה:

הסכום הכולל – כולל מע"מ לפרק א' – ₪ _____

הסכום הכולל – כולל מע"מ לפרק ב' – ₪ _____
(למטר ריץ)

סה"כ – ₪ _____

פרטי הצעתנו מפורטים בכתבי הכמויות המצ"ב למסמכי המכרז.

כן מסכימים אנו לכך, שהעירייה תהיה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, כולה או מקצתה, ו/או לפצל את העבודות נשוא המכרז, כולן או מקצתן, ולמסרן לבעלי הצעות שונות כפי שייראה לה, ו/או לנהל משא ומתן בגבולות המותר לה בדין עם בעלי ההצעות שיימצאו מתאימות, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט כמפורט בהוראות למשתתפים במכרז, ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור של העירייה. ברם הצעתנו תישאר בתוקפה על כל פרטיה ומרכיביה ונספחיה ותחייבנו החל ממועד בו תוכנס לתיבת המכרזים ועד לתום 1 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז כפי שנקבע בתנאי המכרז. אם תתקבל הצעתנו ונדרש על ידכם לקיים התחייבויותינו שבהצעתנו זו – נעשה זאת בלי כל השהייה.

12. אנו מתחייבים כי במשך כל תקופת ההתקשרות נקיים אחר הוראות העירייה ו/או הוראות כל דין ו/או הנחיות הרשויות המוסמכות, כפי שתהיינה מעת לעת, ללא תמורה נוספת.

13. אם תחליטו לקבל הצעתנו הרינו מתחייבים בזה כדלקמן:

13.1. לחתום על מסמכי החוזה תוך 7 (שבעה) ימים המצ"ב כנספח למסמכי המכרז ממועד

קבלת ההודעה על החלטתכם לקבל הצעתנו או בתוך פרק זמן אחר, כפי שייקבע על ידכם. ובמידה ולא נעשה כן, תהיה המועצה רשאית לבטל את זכייתנו ולחלט את הערבות הבנקאית שנמסרה לה על ידנו, וזאת מבלי ליתן לנו כל הודעה ו/או התראה מראש ו/או להוכיח כל נזק ו/או חסרון כיס אשר נגרמו לעירייה כתוצאה מאי עמידתנו בתנאי המכרז והחוזה.

13.2. להפקיד בידיכם - במועד חתימת החוזה, או במועד התחלת ביצוע העבודות, לפי

המוקדם שביניהם "ערבות ביצוע לחוזה" - ערבות בנקאית בסכום השווה ל 10% (עשרה אחוזים) מהסכום הכולל עבור ביצוע העבודות ובסך של _____ ₪ (ובמילים: _____) כולל מע"מ, לא צמוד, להנחת דעתכם שתהווה ערבות להבטחת ביצוע

העבודות בהתאם להוראות החוזה. על ערבות זו יחולו כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

תוקף הערבות לביצוע החוזה ניתנת להארכה ע"י העירייה בהתאם לקצב ביצוע העבודות ו/או עפ"י נסיבות העניין. והיא תשוחרר על ידכם בכל מקרה של הפרת החוזה ועפ"י שיקול דעתכם הבלעדי.

ידוע לנו כי הערבות לביצוע חוזה תשמש אף כערבות לתקופת שנת הבדק.

13.3. להפקיד בידיכם - במועד חתימת החוזה או במועד התחלת ביצוע העבודות, לפי המוקדם

שביניהם – אישור על עריכת ביטוחים בנוסח המצורף לחוזה, בשינויים המחויבים ובהתאמה לדרישתכם וכן העתקי האישורים והמסמכים האחרים כנדרש במסמכי המכרז.

14. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייב אותנו החוזה על כל המסמכים המצורפים אליו ובכלל זה מסמכי המכרז, כתבי הכמויות המצ"ב למכרז זה, התוכניות כאילו היה חתום על ידינו, וגם אם לא נחתום על החוזה כלל, תחשב הצעתנו וקבלתה על ידי העירייה בכתב כהסכם המחייב אותנו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של העירייה כמפורט במסמכי המכרז. אם נדרש להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז לפני חתימת החוזה, נפעל בהתאם לדרישה על פי הוראות החוזה על כל המסמכים הכלולים בו.

15. במקרה שלא נשלים את ביצוע העבודות תוך המועד שנקבע במסמכי המכרז, ובהתאם לתקופת העבודות המפורטת במסמכי המכרז ו/או לוחות הזמנים אשר יימסרו לנו על ידי העירייה או כפי שהוארכה תקופת הביצוע אם תינתן לנו ארכה בהתאם להוראות החוזה, או במקרה שלא נעמוד בלוחות הזמנים לביצוע הפרקים השונים של העבודות, הננו מתחייבים בנוסף לכל זכות אחרת המוקנית לכם על פי החוזה ו/או על פי כל דין, מיד עם דרישתכם הראשונה, לשלם לכם פיצויים מוסכמים וקבועים מראש, שאינם טעונים הוכחת נזק, בסכום הקבוע בחוזה בגין כל יום של איחור בהשלמת ביצוע מרכזי המחזור או בהשלמת ביצוע הפרקים השונים של העבודות, לפי העניין. הננו מוותרים בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל הוראה הכלולה במסמכי החוזה בקשר לפיצויים האמורים, לרבות סבירותם.

16. הרינו מצהירים ומאשרים בחתימתנו על כתב הצעה זה כדלקמן:

16.1 ידוע לנו כי אין העירייה מתחייבת מראש לבצע את מלוא העבודות נשוא המכרז. לפיכך, אם לא יבוטל המכרז ותחליטו לבצע את מלוא העבודות, כולם או מקצתם, הן יבוצע בהתאם לדרישתכם ועל פי הנחייתכם. אנו מסכימים לכך, שלא נהיה זכאים מכם לתשלום הוצאות ו/או פיצוי ו/או תשלום אחר כלשהו עקב או כתוצאה מהפסקת ביצוע השירותים, בין לפרק זמן מסוים ובין לצמיתות.

16.2 ידוע לנו כי לא יועבר אלינו כל תשלום בגין ביצוע העבודות שבוצעו ללא אישור מוקדם ובכתב מאת המפקח מטעם העירייה.

16.3 הננו מצהירים ומאשרים בחתימתנו על כתב הצעה זה שעל אף כל הוראה אחרת במסמכי המכרז, לרבות החוזה, בכל מקרה שבו תקבע על ידי רשות מוסמכת הקפאת התקשרות תהיו רשאים לבטל את החוזה ו/או להפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, בין לפרק זמן מסוים ובין לצמיתות. במקרה כאמור בפסקה זו לעיל לא נהיה זכאים לתשלומים ו/או פיצוי כלשהו מעבר לכספים שיגיעו לנו בגין השירותים שביצענו בפועל עד למועד ביטול החוזה ו/או הפסקת ביצוע העבודות על ידכם, עד למוקדם שבין מועדים אלה.

17. אנו מתחייבים בזה כי הצעתנו זו תהיה בתוקף ותחייב אותנו עד שהעירייה תודיע על דחיית הצעתנו ו/או זכייתנו במכרז ועד לתום 1 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז כפי שנקבע בתנאי המכרז. והיה אם במשך תקופה זו נדרש על ידכם לקיים כל התחייבויותינו שבהצעתנו זו, נעשה זאת בלי השעייה.

18. הרינו להצהיר כי הננו עומדים בכל תנאי הסף, כאמור בהוראות למשתתפים למכרז ולשם הוכחת עמידתנו בתנאי המכרז אנו מצרפים את כל האישורים ו/או המסמכים הדורשים בהוראות למשתתפים במכרז.

19. הננו מצהירים בזה כי אנו בעלי ידע וניסיון ובעלי יכולת ארגונית, מקצועית וכלכלית לביצוע השירותים נשוא המכרז, עומדים לרשותנו עובדים מקצועיים מיומנים ובעלי ניסיון בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז.

20. אנו מתחייבים כי במשך כל תקופת ההתקשרות נקיים אחר הוראות כל דין ו/או הנחיות הרשויות המוסמכות כפי שתהיינה בתוקף מעת לעת, ללא תמורה נוספת שהיא לרבות ביצוע תיאומים עם כל רשות מוסמכת ו/או קיום הוראות כל דין.

21. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר ו/או תיאום עם משתתפים אחרים.

22. נכון למועד הגשת ההצעה, אין כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע לביצוע העבודות נשוא מכרז זה על ידינו ואנו איננו קשורים ו/או מעורבים, באופן ישיר ו/או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותינו מכוח ההסכם שייכרת עם העירייה. הננו מצהירים כי אין כל ניגוד עניינים בינינו לבין העירייה כמובהר בתצהיר ניגוד עניינים בנוסח המצורף למסמכי המכרז עליו חתמנו במסגרת המכרז וכן אנו מצהירים כי נחתים את עובדינו ו/או כל המוצע מטעמנו לביצוע העבודות נשוא המכרז על נוסח כאמור וזאת כתנאי לביצוע ההסכם, ובמסגרת זו נימנע במשך כל תקופת ההסכם עם העירייה, מלקחת חלק ו/או להיות מעורבים בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם ההסכם עם העירייה.

23. בעצם הגשת הצעתנו זו למכרז הרינו נותנים בזה הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, במיוחד אלה הכלולים בהוראות למשתתפים במכרז, והננו מוותרים בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי ו/או הוראה הכלולים במסמכי המכרז, לרבות סבירותם.

24. מילים דלעיל בלשון יחיד בלבד תתייחסנה גם לרבים ומילים דלעיל בלשון רבים תתייחסנה גם ליחיד, כאשר הקשר ידרוש פירוש כזה.

הצעתנו זו ניתנה ביום _____ מתוך הבנה ורצוננו החופשי.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת מציע

שם המציע: _____ **מס' זיהוי :** _____

כתובת המציע: _____ **טלפון:** _____ **פקס:** _____

דוא"ל: _____ **איש קשר:** _____ **טל' נייד :** _____

נספח א' לכתב ההצעה

תצהיר העדר הרשעה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

- א. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא גוף המבקש להתקשר עם עיריית טירת כרמל (להלן: "העירייה") אני מצהיר כי הנני מורשה חתימה במציע ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
- ב. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה שיש עמה קלון או בעבירות מרמה או בעבירה על חוקי העבודה כמשמעותם במכרז וזאת בשלוש (3) השנים שקדמו להכנתו של תצהירי זה.
- ג. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ה"ה נושא ת.ז. _____ הופיע בפני ביום _____, במשרדי _____ ברחוב _____ המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

עו"ד ,

נספח ב' לכתב ההצעה

לכבוד
עיריית טירת כרמל
הרצל 6, טירת כרמל

א.ג.ג.,

ערבות בנקאית- ערבות מציע

על פי בקשת _____ ת.ז.ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים
בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **15,000 ש"ח** (ובמילים: **חמשה עשר אלף שקלים**
חדשים בלבד) וזאת בקשר עם השתתפות המציע במכרז מספר 01 / 25 בנושא
הקמת מרכזי מחזור בתחום שיפוטה של עיריית טירת כרמל.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמודה למדד המחירים לצרכן (כללי)
בשיעור ההתייכרות בין המדד שפורסם עבור חודש **דצמבר 2024** לבין המדד שפורסם סמוך לפני
יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי
להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום
תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי
שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל
אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל
הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד ליום _____ ועד בכלל.

דרישה לפי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק:

שם הבנק: _____

מס' הבנק ומס' הסניף: _____

כתובת סניף הבנק: _____

למען הסר ספק, דרישתכם בכתב משמעה דרישתכם בצירוף כתב ערבות זה כשהוא במקור בלבד
ולא באמצעות פקס, העתק צילומי וכיו"ב.

ערבות זו לא ניתנת להעברה או להסבה לצד שלישי

בנק

נספח ג' לכתב ההצעה

לכבוד
עיריית טירת כרמל
הרצל 6, טירת כרמל

א.ג.ג.,

הנדון: אישור עו"ד על מורשי חתימה בתאגיד

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי ה"ה _____ נושא
ת.ז. _____ הם מורשי חתימה מטעם המציע וכי בחותמם על ההצעה שלעיל הם
מחייבים את המציע.

חתימה

שם ושם משפחה

תאריך

נספח ד' לכתב ההצעה

לכבוד
עיריית טירת כרמל
הרצל 6, טירת כרמל

א.ג.נ,

אישור רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות לפי חוק עסקאות לגופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976

אני הח"מ _____, רו"ח מאשר בזאת כי ה"ה _____ נושא ת.ז. _____
מנהל פנקסי חשבונות ורשומות, כחוק, לפי חוק עסקאות לגופים ציבוריים
(אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976

חתימה

שם ושם משפחה

תאריך

נספח ה' לכתב ההצעה

תצהיר הקבלן בדבר העסקת עובדים זרים וחוק שכר מינימום

אני הח"מ _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה כדלקמן:

1. א. אני או "בעל זיקה" אלי כמשמעות המונח בעל זיקה בסעיף 5ב בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ז – 1976 (להלן: "החוק"), לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991. (להלן: "חוק עובדים זרים") בשלוש שנים שקדמו לתאריך תצהיר זה.

ב. אני, או "בעל זיקה" כמשמעותו לעיל, לא הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים בתקופה של 3 שנים שקדמה לתאריך תצהיר זה.

2. אני או "בעל זיקה" אלי כמשמעותו בסעיף 5ג בחוק:

א.** לא הורשענו בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

ב.** הורשענו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום לפני יותר משנה אחת לפני תאריך תצהיר זה.

ג.** הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו יותר משלוש שנים ממועד ההרשעה האחרונה.

3. אני נותן תצהיר זה לצורך מכרז/התקשרות בחוזה עם עיריית טירת כרמל.

חתימה

אישור

אני _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת"ז מס' _____ המוסמך לתת התצהיר בשם תאגיד*** _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני.

_____, עו"ד

*מחק/י הסעיפים המיותרים
** ניתן התצהיר ע"י תאגיד – יש לרשום שמו המלא של התאגיד

נספח ו' לכתב ההצעה

תצהיר ניגוד עניינים

אני הח"מ, _____, (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה כמפורט להלן;

1. הנני עושה תצהירי זה במסגרת הצעתי במכרז מס' 01 / 25 – להקמת מרכזי מחזור בתחומי עיריית טירת כרמל (להלן: "המכרז").
2. הנני מכהן כ- _____ במציע ובסמכותי ליתן ולהתחייב על פי הוראות תצהיר זה.
3. אני מצהיר כי לא ידוע לי על כל ניגוד עניינים בין המציע לבין העירייה במידה ואזכה כזוכה במכרז.
4. אני מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים בקשר לביצוע העבודות כמשמעותן בהוראות המכרז, ובכלל זה להימנע מביצוע העבודות לכל גוף או גורם אחר שיעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים כלפי העירייה. אני מתחייב להודיע באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם העירייה.
5. אני מצהיר כי אני מכיר את הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 2/11, כי אני מתחייב לנהוג על-פי נוהל זה וכי אני מתחייב לקיים את כלל הוראות הנוהל, לרבות חובת מילוי טופס שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים ובחינתו על-ידי גורמי הבחינה הרלבנטיים.
6. אני מתחייב להודיע לעירייה בכתב ובאופן מיידי על כל עניין אישי או עסקי בין פעילותי, או פעילותו של כל צד שבו או עמו אני קשור, במישרין או בעקיפין, אשר עלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים בקשר לביצוע העבודות לעירייה.
7. בלי לגרוע מכלליות האמור, אם יהיה לי קשר כלשהו, אישי או עסקי העלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים כלפי העירייה, אודיע על כך באופן מיידי לנציגי העירייה, תוך פירוט פרטי ניגוד העניינים.
8. בלי לגרוע מכלליות האמור, אני מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים גם, לאחר ביצוע העבודות נושא פנייה זו, בכל שלב שהוא, לרבות לעניין הימנעות מלייצג גופים או גורמים שונים בעניינים הנוגעים, במישרין או בעקיפין, לשירותים שבהם אלוה את העירייה ושעלולים להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים בקשר לביצוע העבודות כאמור.

תאריך

שם וחתומת המציע

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____, מצהיר בזה כי ביום הופיע בפני _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפניי.

עו"ד,

חוזה להקמת מרכזי מחזור בתחומי העיר טירת כרמל

שנערך ונחתם בטירת כרמל ביום _____

מצד אחד

בין: עיריית טירת כרמל
הרצל 6, טירת כרמל
(להלן - "העירייה")

לבין: _____

מצד שני

(להלן - "הקבלן")

הואיל והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' _____ (להלן: "המכרז") להקמת מרכזי מחזור אשר יכללו כלי אצירה מסוגים לפסולת מסוגים שונים ובכלל זה נייר, פח כתום לאריזות, טקסטיל, אלקטרוניקה, זכוכית בתחום שטח השיפוט של עיריית טירת כרמל בו יידרשו העבודות (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות") וזאת על פי התוכנית בדבר מיקומי מרכזי המחזור, התוכניות לביצוע מרכזי המחזור, וכתבי הכמויות שצורפו למסמכי המכרז.

והואיל והקבלן הגיש הצעה למכרז והסכים לקבל על עצמו את ביצוע העבודות האמורים בהתאם למותנה במסמכי המכרז לשביעות רצונה המלא של העירייה כקבוע בחוזה זה להלן וביתר מסמכי המכרז.

והואיל וועדת המכרזים של העירייה בישיבתה מיום _____ החליטה להתקשר עם הקבלן לביצוע העבודות, תמורת התמורה המפורטת בהצעתו ובכפוף לתנאים המפורטים בהסכם זה להלן.

והואיל והקבלן מצהיר כי בטרם הגיש את הצעת המחיר שלו למכרז ביקר במקום ביצוע העבודות והחליט להגיש הצעתו למכרז במקומות המיועדים לביצוע העבודות כהגדרתן להלן, בדק אותם, ועמד על כל תנאי ביצוע העבודות והביאם בחשבון הן בפרטי הצעתו והן לגבי דרכי ביצוע של העבודות.

והואיל והקבלן מצהיר כי הביא בחשבון, בהצעת המחיר שהגיש למכרז, את כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות ושאר התחייבויותיו לפי חוזה זה ובכלל זה החומרים, ההובלה והציוד הדרושים לצורך ביצוע העבודות וכן הוצאות השכר, התשלומים הסוציאליים, הוצאות הביטוח, הבדיקות וכיו"ב- בתוספת רווח קבלני ועל כן הוא מצהיר כי הצעת המחיר שהגיש מהווה תמורה הולמת עבור ביצוע העבודות ומילוי שאר התחייבויותיו על פי חוזה זה;

והואיל והצדדים מסכימים כי שירותיו של הקבלן יינתנו במסגרת של קבלן עצמאי וכי לא יהיו בין הקבלן ו/או עובדיו לבין העירייה יחסים של עובד-מעביד;

והואיל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את פרטי ההתקשרות ביניהם;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

א. מבוא וכוותרות

5. המבוא לחוזה זה, לרבות ההגדרות וההצהרות הכלולות בו, וכן הנספחים המצורפים ו/או שיצורפו לחוזה זה, הינם חלק בלתי נפרד הימנו. הכותרות בחוזה זה הינן לצורך הקלת ההתמצאות ולא ישמשו בשום מקרה לפרשנותו של החוזה.

ב. הגדרות

5. בחוזה זה תהיה למונחים המנויים להלן המשמעות המפורטת לצדם:

5.1. "המנהל" - מנהל אגף שפ"ע ו/או מנהלת מדור איכות סביבה בעיריית טירת כרמל ו/או מי שימונה ע"י ראש העיר

5.2. "העבודות ו/או הפרויקט" - כל העבודות ו/או השירותים הנדרשים להקמת מרכזי מחזור בהתאם לתוכניות המצ"ב למסמכי המכרז וכתבי הכמויות וכן על פי מיקומם בתוכנית המצורפת למסמכי המכרז וכן על פי הוראות חוזה זה והוראות המכרז המצ"ב לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

5.3. "חג" - 5 ימי ראש השנה, יום הכיפורים, חג ראשון של סוכות, שמיני עצרת, חג ראשון של פסח, שביעי של פסח, יום העצמאות ושבעות.

5.4. "מדד" - שיעור מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה; מדד הבסיס יהיה המדד כמפורט לעיל הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז (דהיינו מדד חודש מאי)

ג. מסמכי החוזה

3. המסמכים המנויים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

- 3.1. ההוראות למשתתפים במכרז נשוא חוזה זה;
- 3.2. כתב ההצעה למכרז נשוא חוזה זה לרבות כל נספחיו;
- 3.3. החוזה על כל נספחיו לרבות התוכניות, כתבי הכמויות והכתובות.

3.4 כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה, יכוננו להלן, לשם הקיצור, "החוזה".

3.5 מכלול מסמכי המכרז ונספחיהם מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, התגלתה סתירה ו/או טעות בין האמור במסמכי החוזה והמכרז יביא הקבלן את הדבר לתשומת ליבה של העירייה, מיד עם גילויה, ולא יאוחר מ 7 ימים לפני ביצועו של אותו חלק שבו התגלתה הטעות כאמור, והעירייה תקבע כיצד תבוצענה העבודות. החלטת מפקח ו/או המנהל בעניין זה תהיה סופית ומחייבת. לא הפנה הקבלן את דבר הטעות לתשומת לב העירייה כאמור, יחולו על הקבלן כל ההוצאות ו/או הנזקים שנגרמו עקב אי מילוי הוראה זו בגין אם נצפו מראש ובין אם לא, לא תתקבל כל תביעה מצד הקבלן על סמך טענה שלא הבחין בטעות הנ"ל.

4. מהות ההתקשרות

- 4.1 העירייה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו מאת העירייה, את ביצוע הפרויקט ו/או העבודות לביצוע הפרויקט על פי הוראות חוזה זה, על בסיס תוכניות האדריכלות המצורפות, כתב הכמויות. העבודות כוללות את כל הכרוך בביצוע העבודות, כולל אספקת כל הצידוד, החומרים, כוח האדם והציוד הנדרש לביצוען.
- 4.2 העבודות כוללות הקמת מרכזי המחזור בתחום טירת כרמל וכיו"ב הכול בהתאם לאמור בתוכניות המצורפות וכתבי הכמויות וכל הדרוש להשלמת הקמת מרכזי המחזור בהתאם להוראות כל דין.
- 4.3 על בסיס התוכניות המצורפות למכרז זה יהא על הקבלן להשלים את ביצוע הפרויקט עפ"י חוקים, תקנים, הנחיות/ דרישות רלוונטיות במדינת ישראל וכל שיידרש למסירת העבודה לעירייה עפ"י לוח הזמנים שהוגדר בחוזה.
- 4.4 הקבלן מתחייב ומצהיר לבצע את העבודה בהתאם להוראות החוזה במחיר כמפורט בחוזה זה ובכתב הצעתו במכרז. למען הסר ספק, מצהיר הקבלן ומתחייב כי לא תוכרנה כל תביעות לשינויים במחיר הסופי כפי שנקבע והוסכם בין הצדדים כאמור בחוזה זה עקב השמטות, הפרשים בכמויות, אי התאמות אחרות או אי התאמות בין הכתוב בכתב הכמויות לבין התוכניות או המפרט.
- 4.5 העבודות תבוצענה בכפוף למפרט הכללי לעבודות הבנייה, בהוצאת הוועדה הבין משרדית, לפי הפרקים הרלוונטיים במהדורתם האחרונה, אלא אם כן מפורט אחרת בתוכניות, במפורש.

5. הצהרות הקבלן והתחייבויותיו

- 5.1 הקבלן מצהיר שברורים וידועים לו כל תנאי החוזה, וכי קיבל מהעירייה לשביעות רצונו כל מידע שביקש ושיש בו כדי להשפיע על ביצוע העבודות וקיום יתר התחייבויותיו וכן יודע, בחן ובדק את כל הגורמים המשפיעים על ביצוע כל אלה וההוצאות הכרוכות בכך. הקבלן לא יהיה רשאי לבסס תביעות כספיות או אחרות כלשהן עקב אי ידיעת או הכרת תנאי או מסיבה כלשהם הקשורים בביצוע התחייבויותיו ו/או הנובעים ממנו.
- 5.2 הקבלן מצהיר כי רכש על חשבונו את המפרט הכללי לעבודות הבנייה, בהוצאת הוועדה הבין משרדית, לפי הפרקים האחרונים במהדורתם האחרונה וכי ברשותו המפרט הכללי קרא אותו, והבין את תוכנו והוא מתחייב כי העבודות יבוצעו על פי הקבוע בו, אלא אם כן קבעה העירייה אחרת, בתוכניות במפורש. כמו כן, מתחייב

הקבלן לבצע את העבודות על פי הוראות כתבי הכמויות והתוכניות המצורפות למסמכי חוזה זה.

5.3 כי הוא ביצע בעבר עבודות דומות באופיין ובהיקפן לעבודות הנכללות בהסכם זה, והוא בעל הניסיון, המיומנות, הידע המקצועי, היכולת והמשאבים ובכלל זה כל הכלים, הציוד, המכונות, המתקנים, החומרים וכמות כוח האדם המקצועי, הנדרשים לצורך קיום חיוביו על פי חוזה זה, במלואם ובמועדם.

5.4 הוא יבצע את העבודות שיתבקש לבצע במקצועיות, בדייקנות, ביעילות ובאיכות מעולים, על פי האמור בהסכם זה, בהזמנה ובהצעת המחיר, ובהתאם לתוכניות, לשביעות רצונה המלאה של העירייה.

5.5 הקבלן מתחייב בזה כדלקמן:

5.5.1 לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה ובנספחיו ברמה מקצועית גבוהה, במומחיות, במיומנות, בדייקנות, ביעילות ובקצב נאות להשלמתן במועד תוך עמידה לוחות הזמנים המוגדרים בחוזה זה, הכול לשביעות רצונה המלאה של העירייה ובהתאם להוראות המפקח ו/או היועץ, ובהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת.

5.5.2 לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על דיני התכנון והבנייה, התקנים החלים, החל ביחס לחומרים וביצוע העבודות, הוראות הדין, כללי המקצוע הנוהגים באותו ענף או תחום וכל ההוראות בכתב שיימסרו לקבלן מעת לעת על ידי העירייה ו/או מי מטעמה.

5.5.3 הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בצרכי העבודה הסדירה המתנהלת במקום, ולעשות כמיטב יכולתו כדי למנוע תקלות ו/או הפרעות מכל סוג שהוא.

5.6 הקבלן מצהיר כי בדק את האתרים לביצוע העבודות ותנאי ביצוע העבודות בהתאם לתוכניות, שאל כל שאלה ודרש כל מסמך בקשר לביצועה של אותה עבודה, בדק בעצמו כל מידע הדרוש לו וערך את הבדיקות וכל הברורים הנחוצים לו לביצוע העבודה בפועל, וכן את כל יתר התנאים שיש להם ערך כספי בקביעת המחירים לביצוע אותה עבודה.

5.7 הובהר לו היטב תנאי חוזה זה והוראותיו, הוא מכיר היטב את האתר ואת אופי העבודות, על כל התנאים, הדרישות, החומרים, הציוד וכל פרט רלבנטי אחר הנדרש ביחס לביצוען, אם וכאשר הוא יידרש לבצע איזו מהן, וכי הוא מוותר על כל זכות, טענה או תביעה כלפי העירייה בעניינים אלה.

5.8 הוא פועל ומנהל פנקסים כדין (כתאגיד או כעוסק מורשה), והוא ימשיך לעשות כן במשך כל תקופת ההתקשרות, ובמקרה והצהרה זו תחדל מלהיות נכונה, הוא יעדכן את העירייה באופן מיידי.

5.9 הוא יודיע לעירייה באופן מיידי על כל שינוי מהותי שחל בו ושבעטיו קיים חשש כי הוא איננו עומד עוד בתנאי הסף שנקבעו במכרז. מבלי לגרוע מהאמור, הוא יודיע לעירייה על כל שינוי בזהות הבעלים שלו ובזהות מנהלי העבודה אצלו.

5.10 הוא בעל כל הרישיונות, האישורים וההרשאות הנדרשים על פי כל דין ומכל רשות מוסמכת לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה.

5.11 הקבלן מתחייב כי יתקין ויחזיק על חשבונו, אמצעי זהירות ובטיחות והמערכות הקשורים בביצוע העבודות, לביטחונם ונוחיותם של הציבור, עובדיו ולכל צד שלישי ולמניעת פגיעה ברכושם, בכל מקום ובכל עת שיהיה צורך בכך ו/או שיידרש על ידי המפקח ועל פי כל דין.

6 . כוח אדם לביצוע העבודות ויועצים נדרשים

- 6.1 הקבלן יבצע את העבודות בעצמו ו/או באמצעות עובדיו בלבד, ולא יהא רשאי למסור את ביצוע העבודות או חלק מהן לכל גורם אחר, לרבות קבלני משנה, אלא בהסכמה מפורשת מראש ובכתב של העירייה.
- 6.2 הקבלן מתחייב כי יהיה זה באחריותו ועל חשבונו של הקבלן לספק את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה כולל השגחה עליהם, אמצעי תחבורה בשבילם ו/או כל דבר הכרוך בכך.
- 6.3 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, בעלי כישורים ורישיונות מתאימים, לשלם להם, על חשבונו שכר עבודה ותשלומים סוציאליים המגיעים להם לפי כל דין, הסכם או מנהג או נוהג, לנכות משכרם את הניכויים המחויבים והמותרים על פי דין ולהעבירם לתעודתם במועד.
- 6.4 מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל ולצורך ביצוע העבודות מתחייב הקבלן בזאת כי כל העבודות תבוצענה אך ורק ע"י עובדים מיומנים ומנוסים ו/או מקצועיים בעבודות מסוג זה בעלי דרגה מקצועית גבוהה, בהשגחתו המתמדת של מומחה ותוך שימוש בחומרים שאושרו על ידי המנהלת.
- 6.5 הקבלן יצייד את העובדים שיעבדו באתר בכל הציד הנדרש לעבודה, לרבות בבגדי עבודה ובנעלי בטיחות תקניות, ויוודא כי העובדים יגיעו לאתרי העירייה.
- 6.6 הקבלן מצהיר כי כל הוראה שתמסר למנהל העבודה מהעירייה ו/או מי מטעמה תחייב את הקבלן;
- 6.7 כמו כן, הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי בסמכות המפקח מטעם העירייה לצוות על הרחקת מנהל העבודה ו/או כל עובד של הקבלן ו/או מי מטעם הקבלן אשר לדעת המפקח הינו בלתי כשיר להוציא לפעול את העבודה ו/או העבודות ברמה מקצועית מתאימה ו/או ראוייה או להרחיק מי שהתנהגותו אינה ראוייה ו/או כשרה בעיני המפקח.

7. חומרים

- 7.1 הקבלן מצהיר ומאשר כי ביקר וראה את אתרי הפרויקט וכי הוא מכיר את תנאי האתרים וכי ערך את כל המדידות הדרושות לצורך ביצוע העבודות. למען הסר ספק, מובהר כי המחיר שהציע הקבלן במסגרת המכרז כולל את כל ההוצאות שיהיו או שהיו לקבלן בעניין המדידות ובדיקת טיב החומרים כמפורט להלן. המחיר שהציע הקבלן כולל את כל ההוצאות הכלליות והמקריות שיהיו לקבלן ותידרשנה בהתאם לתנאים הנ"ל של האתר וסביבתו.
- 7.2 הקבלן מתחייב כי יספק את כל החומרים, הציד, האביזרים, חומרי עזר, וכלי העבודה, הדרושים לביצוע המושלם של העבודות. כל החומרים והציד יהיו חדשים, מטיב מעולה ויתאימו מכל הבחינות לדרישות כללי המקצוע והתקנים. כל החומרים והציד יהיו עמידים בכל מזג אוויר. ויהיו בהתאמה למפרט הכללי שהגדרתו לעיל, ובהתאם לדרישת העירייה במועד הזמנת העבודה.

8. ניהול יומן

- 8.1 לצורך ביצוע העבודות מתחייב הקבלן לספק ולנהל יומן עבודה בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה וזאת עד למועד מתן תעודת השלמה וירשום בו את הפרטים הבאים: (א) מספרם של העובדים לסוגיהם, המועסקים על ידו בביצוע העבודה.

- (ב) כמויות החומרים למיניהם המובאים לאתר העבודה או המוצאים ממנו.
- (ג) כמויות החומרים שהושקעו על ידו בביצוע העבודה.
- (ד) הציוד המובא לאתר העבודה והמוצא ממנו.
- (ה) תקלות והפרעות בביצוע העבודה.
- (ו) ההתקדמות בביצוע העבודה במשך היום.
- (ז) הוראות שניתנו על ידי המפקח.
- (ח) הערות המפקח בדבר מהלך ביצוע העבודה.
- (ט) כל דבר אחר שיידרש על ידי המפקח ושלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.

8.2 יומן העבודה ייחתם בכל שבוע על ידי הקבלן או בא כוחו המוסמך ועל ידי המפקח, והעתק חתום מהרישומים בו יימסר למפקח. הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את העירייה, אלא אם כן אישר אותם המפקח בכתב. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי אין ברישום של הסתייגות ו/או הערה על ידי הקבלן משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע עבודה כלשהי ו/או אי מילוי של הוראות המפקח ו/או של הוראות נשוא החוזה, לרבות אי מילוי יומן עבודה כנדרש יגרור קנסות כספיים שיקבעו על ידי העירייה.

9. לוחות זמנים ושלבי ביצוע

- 9.1 תקופת הביצוע הכוללת לביצוע כל העבודות של הקבלן **תהיה חודשיים** מיום שיקבע כתאריך התחלת העבודה.
- 9.2 הקבלן מתחייב להתחיל בעבודות מיד לאחר קבלת צו התחלת העבודה.
- 9.3 לאחר ההודעה על זכיית הקבלן במכרז יועבר ע"י הקבלן לוח זמנים לביצוע העבודות שיהא כפוף לבדיקה ואישור על ידי העירייה, שלאחר מכן, עם או בלי שינויים יהפוך לוח זמנים זה למסמך מחייב ומהותי בחוזה וכל איחור לגביו ישמש הוכחה כי קצב התקדמות העבודה אינו מבטיח את השלמתה בזמן ועל הקבלן יהיה מיד לאחר מכן בכל האמצעים הדרושים לתיקון המצב. כל ההוצאות הכרוכות בהכנת לוח הזמנים ובעדכון השוטף, יחולו על הקבלן. לא יעדכן הקבלן את לוח הזמנים בהתאם לדרישת העירייה ולא המציא הקבלן לוח זמנים מעודכן כאמור לעיל, רשאית המנהלת להזמין לוח זמנים כנ"ל ממי שתיבחר. הלוח יחייב את הקבלן ועלות הכנתו תחול על חשבוננו או יקוזז מחשבון שיגיש הקבלן.
- 9.4 נגרם עיכוב בביצוע העבודה על ידי כוח עליון ו/או על ידי תנאים אחרים שלדעת המנהלת לא הייתה לקבלן שליטה עליהם, ולא הייתה לקבלן אפשרות למנוע או להסיר את העיכוב, רשאי הקבלן לבקש מהעירייה, מיד לאחר קרות העיכוב או מועד ידיעת הקבלן על העיכוב, לפי המוקדם, ארכה מתאימה בלוח הזמנים, והעירייה תהא רשאית לאשר ארכה, לפי שיקול דעתה ובהתחשב בבקשת הקבלן.
- 9.5 בהקשר זה מוסכם כי אין בתנאי מזג האוויר, חגים, חופשות, שירות מילואים, מחסור בחומרים, שביתות, התפרעויות בשטחי יהודה שומרון וחבל עזה או קשיים בהשגת עובדים לביצוע העבודה משום כוח עליון. תנאים אלה נלקחים בחשבון בעת קביעת לוח הזמנים הקצוב על ידי העירייה.
- 9.6 העירייה תהא רשאית לדרוש מהקבלן לסיים לאלתר את ביצוע העבודה לתקופה זמנית, מכל סיבה שהיא. אם הופסקה העבודה כאמור, יוארכו מועדי לוח הזמנים לפי קביעת המפקח ובהתייעצות עם הקבלן. בזמן הפסקת העבודה כאמור ינקוט הקבלן באמצעים לאבטחת האתר לפי הצורך.
- 9.7 הקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי או שיפוי מהעירייה בגין הפסקת העבודה כאמור, למעט ביחס להוצאות ישירות בלבד שנגרמו לקבלן, כפי שהוכח למפקח ואושר על ידו.
- 9.8 אם יהיה צורך לדעת המנהלת, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע כל חלק או שלב של העבודה, מפאת אי עמידה בלוח הזמנים, יודיע על כך המפקח לקבלן בכתב

והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים, לפי שיקול דעתו ובהתאם להנחיות המנהלת, בכדי להבטיח את השלמת חלק או שלב העבודה במועד הקצוב לכך.

9.9 הקבלן מצהיר ומאשר, כי הודע לו שעמידה בלוח הזמנים על כל שלביו הינו תנאי עיקרי ויסודי בחוזה זה, וכי אי עמידה בלוח הזמנים על כל שלביו, הינה עילה לביטול החוזה לאלתר. ההחלטה על ביטול החוזה במקרה כזה תהיה בשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

10. תכנון ומדידות

- 10.1 במסגרת המכרז על הקבלן לבצע את הפרויקט על בסיס תוכניות המצורפות למכרז זה. למען הסר ספק, באחריות הקבלן להמציא היתרי חפירה ואישורים נלווים כחוק לצורך ביצוע הפרויקט לרבות טיפול ותיאום מול חח"י, בזק, הוט, כיבוי אש, משרד הבריאות, איכה"ס ו/או כל גורם אחר שיידרש מהוועדה.
- 10.2 מעבר לנאמר לעיל, אחריות הקבלן לתכנן ולבצע את הפרויקט עפ"י כל דין, חוקים, תקנות, תקנים ובהתאם לדרישות העירייה, הוועדה לתכנון, וכיו"ב.

11. המפקח

- 11.1 העירייה תמנה לפרויקט מפקח אשר ילווה את ביצוע העבודות (להלן: "**המפקח**"). המפקח יהא רשאי להיכנס בכל עת לאתר, לבדוק את העבודה ולהשגיח על אופן וקצב ביצועה, וכן לבדוק את המדידות שערך הקבלן וכן את טיב החומרים ואיכות המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה.
- 11.2 המפקח יהא רשאי ליתן לקבלן הוראות שונות מטעם העירייה על פי הוראות חוזה זה וההוראות שיפורטו בהזמנת העבודה, ויכריע בלעדית וסופית בכל שאלה שתתעורר בקשר עם אופן ביצוע העבודה, טיבה ומועדיה.
- 11.3 המפקח יהיה רשאי לפסול חומרים וציוד שאינם מתאימים לדעתו לביצוע העבודה והקבלן ירחיק מהאתר, באופן מיידי, כל חומר או ציוד פסול כאמור ויביא במקומם חומרים או ציוד שיאושרו על ידי המפקח.
- 11.4 המפקח רשאי להורות על סילוק, הריסה והקמה מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שהוקם על ידי שימוש בחומרים לא מתאימים, או במלאכה בלתי ראויה, או בניגוד לתנאי חוזה זה או להוראות הספציפיות שתינתנה לקבלן בהזמנת העבודה.
- 11.5 המפקח יהא רשאי להורות לקבלן, להרחיק או למנוע כניסתו של מי מעובדיו לאתר, אם המדובר בעובד לא מאושר, או אם לדעת המפקח חרג הקבלן מכללי התנהגות ראויים או ממידת המקצועיות והאחריות הנדרשים בקשר לשהייה באתר ולביצוע העבודה, והקבלן ימלא מידית אחר הוראות המפקח כאמור.
- 11.6 המפקח רשאי ליתן לקבלן הוראות שונות ביחס ללוח הזמנים, על פי תנאי סעיף 7 לעיל.
- 11.7 המפקח יהיה רשאי לפסול כל עבודה שנעשתה או שעומדת להיעשות או חלק ממנה ולא לאשר שימוש בחומרים מסוימים וזאת בכל שלב משלבי ביצועה של עבודה כלשהי. פסל המפקח עבודה שנעשתה או עומדת להיעשות או חלק ממנה או לא אישר שימוש בחומרים מסוימים כאמור, יהיה הקבלן חייב להחליף או לתקן או לשנות את העבודה הנדונה או את השימוש בחומרים שנפסלו או שלא אושרו, על חשבונו. מוסכם, כי לא תינתן דחייה במועדי הביצוע הקבועים בחוזה עקב הצורך בביצוע תיקונים של ליקויים ופגמים או עקב ביצוע נוסף של עבודות שנפסלו על ידי המפקח.
- 11.8 אין לראות בסמכויות המפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את החוזה על כל שלביו במלואו, ואין בסמכויות אלה או באישור כלשהו הניתן על ידי המפקח, כדי לפטור את הקבלן או לצמצם מאחריותו המלאה לקיום התחייבויותיו על פי חוזה זה.

12. מניעת הפרעה, ניקיון ובטיחות

12.1 הקבלן מתחייב בזאת לעניין חוקים, תקנים ותקנות כדלקמן:

12.1.1 כי העבודות יבוצעו בהתאם לדרישות ו/או תקנות של כל רשות מוסמכת.

12.1.2 כי העבודות יעמדו בכל הדרישות המנויות בפקודת בטיחות בעבודה ובתקנות התכנון והבנייה במהדורותיהן האחרונות.

12.1.3 כי העבודות יעשו בכפיפות לתנאי המפרט הכללי ונספחי חוזה זה.

12.2 הקבלן מתחייב בזאת לעניין כללי בטיחות וזהירות בביצוע העבודות כדלקמן:

12.2.1 כי ידאג למלא אחר כל הוראות וכללי הזהירות והבטיחות וינהג בהתאם לחוקי המדינה ובכללם יעמוד בכל דרישות החוק הרלוונטיות לבטיחות בעבודה ובתנועה לרבות:

- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשכ"ד - 1954
- פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970
- פקודת התעבורה ותקנותיה.
- נהלים והוראות הבטיחות מטעם החברה הלאומית.
- המדריך להסדרי תנועה באתרי עבודה בדרכים בין עירוניות במהדורתו המעודכנת.

12.2.2 כי יאחז בשטח בו תבוצע העבודה בכל אמצעי זהירות ובטיחות הדרושים למניעת סכנות, נזק לרכוש או אדם ולהבטחת אופן הביצוע העבודות.

12.2.3 למען הסר ספק, מתחייב הקבלן כי האחריות המלאה לכל נושאי הבטיחות ומניעת תאונות במקום ביצוע העבודות, כהגדרתם בחוזה זה, חלה על הקבלן.

12.2.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ובמידת הצורך על פי דרישת העירייה, על הקבלן למנות באישור העירייה ו/או המפקח מטעמה נציג בטיחות שימונה לפני תחילת ביצוע העבודה ולקבל ממנו תדריך מקיף בדבר בטיחות במקום ביצוע העבודות.

12.2.5 הקבלן ונציג הבטיחות שמונה מטעמו יבצעו במקום ביצוע העבודות סקר הערכת סיכונים אשר מטרתו לזהות ולאתר סיכונים פוטנציאליים במקום ביצוע העבודה. ביצוע סקר הערכת הסיכונים יירשם על ידי הקבלן ביומן העבודה ויועבר לעיונו של המפקח מטעם העירייה.

12.2.6 הקבלן ימציא למפקח תוכנית בטיחות אשר תפרט את אופן הטיפול במפגע הבטיחות, וזאת ככל שקיים מפגע כזה.

- 12.2.7 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו ובהתאם לצרכי האתר בו תבוצע העבודה ו/או בהתאם להוראות וכמפורט בהן אמצעי שמירה, גידור, תמרורי אזהרה וכל הדרוש לשם שמירה על בטחון ביצוע העבודות וביטחונם ונוחותם של העובדים ו/או העוברים והמשתמשים בדרך שיהיו דרושים על פי דין או עפ"י הוראות מוסמכת אחרת.
- 12.2.8 מוסכם בין הצדדים כי מקום ביצוע העבודה עשוי לעיתים להיות בצמוד לרחובות פעילים ואשר יש בהם תנועת רכבים ומשאיות ועל כן מתחייב הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים על מנת למנוע ככל שניתן שיבושים והפרעות לתנועה במקום ביצוע העבודות.
- 12.2.9 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ועל מנת לשמור על רמת בטיחות מרבית בתחום מקום ביצוע העבודות על הקבלן להציב שילוט, תמרור ואמצעי בטיחות בהתאם למדריך להצבת תמרורים בדרכים ודרישות העירייה ו/או המפקח מטעמה אם וככל שיידרשו.
- 12.2.10 למען הסר ספק, מובהר כי העירייה ו/או המפקח, רשאים להורות על הפסקת העבודה בשל ליקויי בטיחות, אם לפי דעתם מקרה זה הינו ליקוי בטיחותי המהווה סכנה למשתמשי הדרך ו/או העובדים במקום ביצוע העבודות.
- 12.2.11 הדיווח על הפסקת העבודה יימסר לקבלן על ידי המפקח מטעם העירייה, החזרה לעבודה תיעשה רק לאחר שהמפקח ו/או נציג הבטיחות שמונה מטעמה יודא כי הקבלן טיפל בליקוי, באופן כזה שהוסר הסיכון הבטיחותי למשתמשי הדרך ו/או עובדי האתר בו תבוצע העבודה.
- 12.2.12 מוסכם בין הצדדים כי העירייה רשאית לדרוש בכתב את החלפת ממונה הבטיחות שמונה על ידי הקבלן ובכלל זה בעקבות תפקוד לקוי, סטיות חריגות באיכות ואופן הצבת השילוט, התמרור ואביזרי הבטיחות.
- 12.2.13 לאחר הצבת השילוט במקום ביצוע העבודות, חלה חובה על הקבלן לתחזק אותו כל העת ולא יהיה חיוב נוסף בגין כך או בכל מצב שבו ייגרם סיכון בטיחותי במקום ביצוע העבודות.
- 12.2.14 הקבלן יידע את העובדים וידריך אותם בדבר הסיכונים בעבודתם ודרכי התגוננות מפני סיכונים אלה. כמו כן יספק לעובדים מטעמו את כל העזרים וציוד המגן האישי הנדרשים לשם מילוי הוראות הבטיחות בעבודתם.
- 12.2.15 הקבלן יפעל כמיטב יכולתו, בעת ביצוע העבודה, להימנע מהפרעה לפעילות השוטפת באתר ובסביבתו ולשגרת החיים בו. הקבלן יימנע מליצור מטרדי רעש, אבק, חניה, הפסקות מים וחשמל, פגיעות בתשתית תקשורת, חשמל, מים וניקוז.
- 12.2.16 הקבלן יהיה אחראי לבקש ולקבל את אישור המפקח לביצוע כל חלק מהעבודה אשר קיים חשש שהוא עלול להשפיע על מערכות תשתית ובסביבתו (חשמל, תקשורת, מים וכיו"ב). מבלי לגרוע מחיובי הקבלן על פי חוזה זה, הקבלן יהיה

אחראי לתקן, על חשבונו ובמסגרת לוח הזמנים הקצוב, כל נזק שייגרם לאתר או לרכוש העירייה באתר בגין ביצוע העבודה, בין אם באקראי, ברשלנות או במזיד ובין אם על פי תכנון מוקדם או כמעשה הכרחי שאושר כאמור על ידי המפקח לצורך ביצוע העבודה.

12.2.17 הקבלן מתחייב כי יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן העלולים להיגרם כתוצאה מאי מילוי הוראות הבטיחות על ידי עובדיו ואף מתחייב לבטח אחריות זו.

13. התמורה

13.1 תמורת ביצוע כלל העבודות על כל מרכיביהם וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן בחוזה זה מתחייבת העירייה לשלם לקבלן את הסכומים, כאמור בכתב ההצעה ובכתבי הכמויות שהגיש הקבלן בקשר עם המכרז הקבועים בחוזה זה, שסכומם הסופי הכולל, הינו:

הסכום הכולל – כולל מע"מ לפרק א' - _____ ₪

הסכום הכולל – כולל מע"מ לפרק ב' - _____ ₪
(למטר ריץ)

סה"כ - _____ ₪

13.2 התמורה כהגדרתה לעיל הנה המחיר הסופי שהציע הקבלן כאמור בסעיף 13.1 לביצוע כלל עבודות החוזה. הקבלן מצהיר כי בחן את כלל העלויות בהסכם וכי לא יתקבלו על ידו כל תביעות ו/או דרישות מכל מין וסוג שהוא למחיר הסופי שנקבע לעיל.

13.3 מוצהר ומוסכם כי לא יתקבלו כל תביעות לשינויים במחיר הסופי כפי שנקבע בהצעת הקבלן עקב השמטות ו/או אי התאמות.

13.4 התמורה ודרך תשלומה סופית ומוחלטת וכוללים תמורה מספקת, מלאה ומתאימה לכל התחייבויותיו של הקבלן לפי חוזה זה ובכל מקרה לא יהיה זכאי הקבלן לכל תשלום שהוא ו/או תוספת מעבר לתמורה הנקובה לעיל.

13.5 לא תתקבל שום תביעה של הקבלן לתשלום נוסף על סמך הטענה שהקבלן לא השיג מידע נכון או מתוך אי ידיעת תנאי המשק בזמן הגשת הצעת המחיר. הקבלן לא יהיה פטור מכל אחריות או התחייבות המוטלת עליו או שהוא נטל על עצמו מכוח ההסכם על סמך טענה שהוא לא צפה ולא יכול היה לצפות כל דבר אשר עשוי היה להשפיע על תמחור העבודות.

13.6 התמורה הנקובה לעיל כוללת את כל החומרים, הציוד, הכלים, האביזרים, הובלות, שכר טרחה ותנאים נלווים, שכר יועצים, שכר צוות ניהולי, תקורות האתר, ושילוט הפרויקט וכל שאר הוצאותיו של הקבלן בנוגע לביצוע העבודות ומהווים תמורה מלאה ומתאימה לכל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

13.7 התמורה תהווה תמורה מלאה וכוללת עבור ביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן שבחווה, לרבות עבור רווח הקבלן ועבור כל ההוצאות שעמד בהן בקשר עם ביצוע התחייבויותיו שבחווה לרבות העסקת יועצים ו/או מומחים ו/או קבלני משנה כדרוש עפ"י מסמכי המכרז, לרבות הוצאות ישירות ועקיפות מכל סוג שהוא, בין שהקבלן חזה אותן מראש ובין אם לא.

13.8 מוסכם כי התמורה כוללת אף את התחייבויות הקבלן והוצאות הקבלן בגין ביצוע כל המדידות הדרושות לביצוע מושלם של העבודות לרבות כל הוצאות הקבלן מכל מין וסוג שהוא בקשר לביצוע העבודות.

13.9 התעכב ביצועו של תשלום כלשהו מהעירייה לקבלן וזאת כתוצאה מאי קיום תנאי מוקדם לביצוע התשלום שמחובת הקבלן היה לקיימו, לא יהיה הקבלן זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או לפיצוי אחר כלשהו בגין תקופת העיכוב.

13.10 לכל סכום שבו חייבת העירייה לקבלן לפי החווה יתווסף מע"מ בשיעור שיחול בעת התשלום וזאת כנגד ובתנאי מוקדם להמצאת חשבונית מס כדין על ידי הקבלן לעירייה.

13.11 כל דבר שהקבלן חייב בביצועו לפי חווה זה ייעשה על חשבונו של הקבלן אלא אם נקבע בחווה במפורש אחרת. מבלי לגרוע מכלליות האמור, יישא הקבלן גם בהוצאות כל הבדיקות שתבוצענה על ידי מכון התקנים ו/או מכון שווה ערך שיאושרו מראש ובכתב על ידי המפקח- בקשר עם העבודות, בדיקות שנקבעו במפרט הטכני, שתקבענה על ידי המפקח ולשיקול דעתם ודעתה הבלעדי והמוחלט של העירייה.

13.12 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ומזכויות העירייה על פי הסכם זה ומהוראות כל דין, תהא העירייה רשאית לקזז מכל סכום אשר יגיע לקבלן מאת העירייה כל סכום שהעירייה נאלצה לשלם במהלך תקופת החווה ושחובת תשלומה חלה על הקבלן וזאת במתן הודעה מראש לקבלן. לא תיקן הקבלן את הטעון תיקון תוך 7 יום ממתן ההודעה תהא רשאית העירייה לקזז כל סכום כמפורט לעיל, מתשלום התמורה.

13.13 מובהר בזאת כי פיגור בתשלום של עד 10 ימים לא יהווה הפרה יסודית של ההסכם והעירייה לא תהא חייבת בכל פיצוי בגין איחור בתשלום כאמור.

14.1 העבודות נשוא הסכם זה אמורות להיות ממומנות מתקציבים האמורים להתקבל בעירייה מגופים שונים. בשלב זה, ידוע לקבלן כי טרם אושרו וגויסו מלוא התקציבים הדרושים לעירייה למימון ביצוע העבודות במלוא היקפן. מובהר בזה, שאין העירייה מתחייבת מראש להזמין את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, והדבר מותנה בגיוס המשאבים ובאישור התקציבים, החסרים בשלב זה. התשלום יתבצע "גב אל גב".

14.2 לאור האמור לעיל, מוקנית לעירייה הזכות לבטל את ההסכם בכל שלב משלביו, מבלי שהקבלן יהיה זכאי להחזר הוצאות ו/או לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו עקב ביטולו של החוזה.

14.3 בהתחשב במגבלות התקציב/המימון המפורטות לעיל, שמורה לעירייה הזכות לא לבצע את העבודות כלל או לבצע חלק מהן בלבד, הכול לפי בחירתה, על-פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, והיא תיחשב כמי שהזמינה מלכתחילה אצל הקבלן אך ורק את העבודות שהיא הורתה על ביצוען.

14.4 במקרים שבהם יחולו הפסקה או הפסקות בביצוע העבודות לנוכח העיכוב בגיוס המימון ו/או באישור התקציבים כאמור ו/או בקבלת הכספים המיועדים למימון העבודות, לרבות הפסקת ביצוען של העבודות לצמיתות, יחולו ההוראות הבאות: -

(א) רואים את ההפסקות האמורות כמוסכמות מראש.

(ב) הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו עקב ההפסקה, בין זמנית ובין לצמיתות, בביצוע העבודות.

בהתחשב בהיקף העבודות לביצוע ופרק הזמן לביצוען, תנאי התשלום ואופן הגשת החשבונות יהיו בהתאם לקבוע בחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז, 2017, בתנאי שוטף 45+ יום.

- 16.1 הושלמה העבודה על ידי הקבלן, יודיע על כך לעירייה, אשר תערוך, בעצמה, על ידי המפקח או על ידי כל גורם אחר מטעמה, בדיקה כי העבודה הושלמה בהתאם להוראות שנכללו במסמכי המכרז, התוכניות, הכתובות וכתבי הכמויות.
- 16.2 מצא המפקח, בעקבות בחינת העבודות, כי ביצוע העבודות אינו מתאים לתנאי החוזה ואינו משביע את רצונו, ימסור לקבלן רשימה של התיקונים ועבודות השלמה (להלן: "התיקונים") הדרושים לדעתו, והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שקבע המפקח.
- 16.3 למען הסר ספק, מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של העבודה לפי החוזה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.
- 16.4 אישר המפקח כי העבודות מתאימות לתנאי החוזה ומשביעות את רצונו – ימסור לקבלן, בתום ביצוע העבודות, תעודת השלמה.
- 16.5 המפקח רשאי אך לא חייב, על פי שיקול דעתו, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן, שיבצע וישלים, לשביעות רצונו של המפקח את התיקונים המפורטים ברשימה שמסר לו המפקח, בתוך התקופה שתקבע לכך על ידי המפקח.
- 16.6 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של העירייה, או כל אדם אחר מטעמה, להחזיק בעבודות, כולן או חלקן, ולהשתמש בהן גם אם טרם בוצעו בהן התיקונים ולא ניתנה תעודת השלמה. עשתה כן אין הדבר גורע מחובת הקבלן לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.
- 16.7 מתן תעודת השלמה לגבי העבודות או חלק מהן, אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי החוזה.
- 16.8 עם קבלת תעודת ההשלמה ימסור הקבלן לעירייה את המרכזים למחזור בצירוף תוכניות ו/או כל מסמך רלבנטי אחר לשם תחזוקתם.
- 16.9 לא ביצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח תהיה העירייה רשאית לבצע את התיקונים בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, על חשבון הקבלן. העירייה תגבה הוצאות אלו, בתוספת 18% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מימון ותקורה, וזאת על ידי ניכוי משכר החוזה או בכל דרך אחרת.

16.10 קבע המפקח כי הושלמו העבודות, או הושלם חלק מסוים מהעבודות שעל הקבלן היה להשלימן במועד מסוים, יהיה הקבלן חייב למסור לעירייה את העבודות או אותו חלק מסוים מהעבודות, כאמור, הכול לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודות או החלק המסוים של העבודות, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו.

16.11 מיד לאחר קבלת תעודת ההשלמה יפעל הקבלן לפנות מהאתר את כל הציוד, החומרים, המתקנים המיותרים, פסולת ושאריות, שמצויים באתר, ויותר את האתר במצב נקי מסודר ומוכן לשימוש העירייה, לשביעות רצון העירייה. במהלך תקופת הבדק יכניס הקבלן לאתר חומרים, ציוד ומתקנים רק באישור המפקח, בהתאם לצורך הרלבנטי בלבד ולמשך הזמן ההכרחי.

16.12 אם תוך תקופת האחריות יהיו תיקונים, ליקויים ופגמים הטעונים תיקון מיידי והקבלן פיגר בתיקונם למרות התראה בכתב – רשאית העירייה לבצע תיקונים אלה באמצעות גורם כלשהו, על פי בחירתה ועל חשבון הקבלן. בכל מקרה יבוצעו התיקונים על ידי הקבלן במהלך תקופת האחריות בהקדם המרבי ותוך הפרעה ואי נוחות מינימאליים לעירייה.

16.13 הקבלן יתחזק במהלך תקופת הבדק את כל פרטי הבינוי שהותקנו על ידו במהלך העבודות, ללא תמורה נוספת וכחלק מאחריותו על פי הסכם זה.

16.14 כל ההוצאות, התשלומים העלויות והאחריות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן על פי סעיף זה יחולו על הקבלן בלבד, באופן מלא ובלעדי.

17. ביטוחים

- 17.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין. הקבלן מתחייב לעשות ביטוח כמפורט בנספח אישור על קיום ביטוחים המצ"ב להסכם זה **כנספח ב'** ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**אישור על קיום ביטוחים**"). עלות הביטוח וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד.
- 17.2 הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים באישור על קיום ביטוחים, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של העירייה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוח וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, לעירייה ולצד שלישי כלשהו.

- 17.3 הקבלן מתחייב לגרום לכך כי כל קבלני המשנה שיועסקו על ידו (ככל שיתיר זאת הסכם זה) יסדירו ביטוח לרכושם ולחביותיהם כפי הקבלן בכדי למנוע הפסד או אובדן להם , לקבלן ולצד שלישי כלשהו .
- 17.4 כספים שיתקבלו מחברת הביטוח בגין נזק לעבודות המתבצעות או לרכוש העירייה או הישובים בתחומה, ישמשו אך ורק לשם תיקון הנזק, אלא אם תסכים העירייה אחרת.
- 17.5 הקבלן מתחייב לבטח את כלי הרכב וכלי הצמ"ה המובאים על ידו לשם ביצוע העבודות וכן לוודא שקבלני המשנה מטעמו מבטחים את כלי הרכב וכלי הצמ"ה לרבות מנופים מכל סוג, מבוטחים מפני אובדן או נזק או הפסד או פגיעת גוף להם או לצד שלישי כלשהו. בפוליסות אלו ירשם סעיף וויתור על תחלוף כלפי העירייה והישובים בתחום העירייה.
- 17.6 בכל הביטוחים הנוספים אשר יערוך הקבלן וקבלני המשנה מטעמו ואשר קשורים לנשוא ההסכם, יהיה סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף של המבטח כלפי העירייה , הישובים בתחום העירייה והבאים מטעמם.
- 17.7 14 ימים לפני כניסת הסכם זה לתוקף או מועד תחילת העבודות בפועל , המוקדם מבניהם, ימציא הקבלן לעירייה את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים בו.
- 17.8 14 ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור על קיום ביטוחים, ימציא הקבלן לעירייה שוב את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחו בסיפא שלו תחת הכותרת " אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן: ".
17.9 במידה והקבלן יחליף מבטח במהלך תקופת הביטוח או עם סיומה , ימציא הקבלן לעירייה את העתק האישור המקורי כשהוא חתום על ידי המבטח החדש. תהליך זה יחזור על עצמו כל עוד לא הסתיימו העבודות נשוא ההסכם.
- 17.10 **האמור בסעיף זה (סעיף ביטוח) הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת פעילות של הקבלן בחצרי העירייה ו/או הכנסת נכסים כלשהם לחצרי העירייה ו/או לישובים בתחום העירייה. בחתימתו על ההסכם מאשר הקבלן כי הוא הבין ויערוך את הביטוח הנדרש על פי הסכם זה .**
- 17.11 הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.
- 17.12 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי בהמצאת אישור ביטוח כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי הסכם זה, ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לפצות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאת אישור ביטוח לידי העירייה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על העירייה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- 17.13 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי העירייה תהיה רשאית לבדוק את האישור על קיום ביטוחים אך לא תהיה חייבת לעשות כך.
- 17.14 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי העירייה תהיה רשאית לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את האישור על קיום ביטוחים על מנת להתאימו להתחייבויות על פי ההסכם. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות האישור על קיום ביטוחים ולא תחול עקב כך על העירייה אחריות כל שהיא.
- 17.15 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב כך.
- 17.16 הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה כלשהי.

- 17.17 הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים העולים על סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנקובים בפוליסות.
- 17.18 הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה ו/או נבחריה ו/או הישובים בתחום העירייה ו/או הבאים מטעמם בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עפ"י הביטוחים הנ"ל, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון.
- 17.19 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות העירייה והבאים מטעמה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו באופן מלא ובלעדי, ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי העירייה, הישובים בתחום העירייה והבאים מטעמם, והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה כאמור כלפי העירייה, הישובים בתחום העירייה והבאים מטעמם.
- 17.20 לא עמד הקבלן בהתחייבותו לפי המפורט לעיל במלואו או בחלקו, תהיה העירייה זכאית, אך לא חייבת (וככל שתוכל), לערוך את הביטוחים או חלק מהם במקומו של הקבלן ועל חשבונו ו/או לשלם במקומו כל סכום שהוא, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של העירייה לכל סעד אחר. הזכות לערוך ביטוח במקומו של הקבלן תחול גם במקרה של ביטול הביטוח במהלך תקופת ההסכם.
- 17.21 הקבלן מצהיר בזאת כי על פי דרישת העירייה האזורית רמת הנגב מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירתה, על שם העירייה. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על העירייה מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שם העירייה. מיום ההעברה כל זכויות הקבלן בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי הקבלן מותנה בכך שהקבלן חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים קלנדריים (ימי יומן) או שהקבלן הפך לחדל פירעון או שהקבלן לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהקבלן הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה.

18 בטוחות

- 18.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן לפי חוזה זה, כולן ביחד וכל אחת מהן לחוד, ימציא הקבלן לעירייה תוך 7 ימים ממועד ההודעה על זכייתו במכרז כמשמעותו לעיל, ערבות בנקאית ללא תנאי, להנחת דעתה של העירייה. סכום הערבות בסך כולל של 10% מערך סכום החוזה (כולל מע"מ). ש (ובמילים: _____) צמוד למדד המחירים לצרכן
- ובהתאם לנספח ערבות לביצוע חוזה המצ"ב כנספח ג' המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה.**

- 18.2 המצאת הערבות הינה תנאי מוקדם לביצוע תשלום על סכום שאותו חייבת העירייה לקבלן מהמועד שבו היה עליו להמציא את הערבות ואילך. הקבלן לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או כל פיצוי אחר על כל סכום שעוכב על ידי העירייה בהתאם להוראות סעיף זה.

18.3 הפר הקבלן התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו לפי החוזה ו/או קיים תנאי מזכה את העירייה בקבלת כספים כלשהם מהקבלן עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין והקבלן לא שילם את הסכום מיד עם הדרישה הראשונה, תהיה העירייה רשאית לממש את הערבות, כולה או חלקה, ולגבות לעצמה כל סכום אשר יפצה את העירייה, וזאת מבלי לגרוע בזכותה של העירייה לתבוע ולגבות סכומים נוספים אם סכום הערבות לא יספיק לכיסוי הנזקים ו/או האובדן ו/או ההפסד ו/או הפיצויים ו/או ההוצאות שנגרמו לעירייה. מוסכם בזה, שהקבלן לא יוכל להתנגד לגביית סכום הערבות כאמור.

18.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לעניין ערבות הביצוע ו/או ערבות הבדק יחולו ההוראות המפורטות להלן;

א. מוסכם בזאת כי הימצאותה של ערבות ביצוע ו/או בדק בתוקף בידי העירייה תהווה תנאי להעברת כל אחד מן התשלומים שעל העירייה לשלם לקבלן בהתאם להוראות חוזה זה.

ב. איחר הקבלן בהמצאת ערבות הביצוע ו/או ערבות בדק, יתווסף לפרק הזמן שנקבע לתשלום החשבון על ידי העירייה, אותו פרק זמן שבו איחר הקבלן בהמצאת הערבות, והתשלום בפרק הזמן הנוסף כאמור, לא יישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהי.

ג. במקרי הצורך, מתחייב הקבלן להמציא לעירייה מדי פעם בפעם, כתבי הארכה של ערבות הביצוע ו/או ערבות הבדק כך שזו תהיה בתוקף למשך כל תקופת ביצוע העבודות בפועל ו/או תיקון הליקויים בפועל ועד למועד שיהיה מאוחר בחודשיים לפחות ממועד השלמת העבודות על פי חוזה זה. לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו לפי סעיף זה תהא העירייה רשאית לפנות בעצמה אל הבנק החתום על הערבות לשם הארכתה ואם לא תוארך תמומש הערבות הקיימת.

ד. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בכל מקרה בו היקף החוזה יגדל מעבר לסכום המהווה את הבסיס לחישוב ערבות הביצוע, לרבות במקרה והיקף החוזה ושכר החוזה יגדלו כתוצאה מביצוע שינויים בעבודות בהתאם לדרישת העירייה ובכפוף להוראות כל דין מתחייב הקבלן להגדיל את סכום ערבות הביצוע כך שהערבות תהא בשיעור של 5% משכר החוזה (כולל מע"מ) בכל עת.

ה. כל ההוצאות הקשורות במתן ערבות הביצוע ו/או ערבות הבדק, בביולה ו/או בהארכת תוקפן ו/או בגבייתן ו/או בהגדלת היקפן לפי העניין, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.

ו. אין במתן ערבות הביצוע הנ"ל ו/או בערבות הבדק ו/או במימושן על ידי העירייה כדי לגרוע מחיוביו של הקבלן כלפי העירייה על פי החוזה ו/או על פי הוראות כל דין ו/או בכדי לגרוע מזכויות העירייה לתבוע כל סעד המגיע ו/או שיגיע לה על פי החוזה ו/או על פי כל דין.

ז. בכל מקרה של מימוש ערבות הביצוע, ו/או מימוש ערבות הבדק, כולן או חלקן, חייב הקבלן להמציא מיד לעירייה, ערבויות חדשות, לתקופה ובתנאים הנהלים לערבות שמומשה, לרבות סכום ערבות הביצוע ו/או סכום ערבות הבדק.

ח. העירייה רשאית, לגבות מהקבלן כל תשלום ו/או פיצוי ו/או כל שיפוי שיגיעו לה מהקבלן על פי החוזה ו/או על פי כל דין, על ידי מימוש ערבות הביצוע.

ט. מבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרה והקבלן יפר תנאי מתנאי החוזה, תהא העירייה רשאית מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיה על פי החוזה ו/או הוראות כל דין, לחלט את סכום ערבות הביצוע כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שהעירייה תוכל להתנגד לחילוט האמור.

19. ערבות לתקופת הבדק ואחריות קבלן לנזקים ולביצוע העבודות

19.1 בחוזה זה תקופת האחריות (בדק ותיקונים) תהא כמפורט להלן;

א. לעבודות התכנון והבניה ועבודות אחרות אשר לא נאמר אחרת עבורן להלן וביתר מסמכי המכרז- שנה אחת מיום סיום ביצוע העבודות ומסירת מרכזי המחזור לעירייה.

ב. לעבודות אחרות כגון:

איטום – אחריות ל-10 שנים מיום מסירת מרכזי המחזור לעירייה.

ג. הקבלן יהיה אחראי על ביצוע העבודה כמפורט במפרט הכללי, ובנספחים המצ"ב לחוזה זה וזאת עד לסיומו של חוזה זה.

19.2 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן במהלך תקופת האחריות כהגדרתה לעיל מתחייב הקבלן כי ערבות לביצוע החוזה תעמוד בתוקפה אף לתקופת הבדק לעירייה ולפקודתה, תוקף הערבות לביצוע החוזה תוארך בהתאמה ממועד סיום העבודות וקבלת אישור העירייה על השלמת העבודות עד לסיום תקופת האחריות למשך שנה (ממועד סיום השלמת העבודות), ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית בנוסח ובתנאים הקבועים **בנספח ג'** המצ"ב לחוזה זה, המצ"ב להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו. עד להמצאת הערבות כאמור, תחזיק העירייה בתשלום הסופי שאותו חבה העירייה לקבלן ולקבלן לא תהיה כלפי העירייה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.

19.3 תוקף הערבות יהיה **12 חודשים** ממועד תחילת תקופת האחריות (להלן: "ערבות לתקופת האחריות"). על ערבות הבדק יחולו בשינויים המחויבים הוראות סעיף 18 לעיל.

- 19.4 סכומה של הערבות לתקופת האחריות יהיה כקבוע בערבות לביצוע חוזה (כולל מע"מ). הערבות לתקופת האחריות תומצא לעירייה עם תחילת תוקפה של תקופת האחריות וכתנאי לתחילתה.
- 19.5 למען הסר ספק, מובהר כי הגם והמפקח אישר את ביצוע העבודה אין הקבלן משוחרר מאחריותו על העבודה ובמקרה ויתגלו פגמים ו/או ליקויים בחומר ו/או בציוד ו/או בפעולה התקינה של החומרים או בטיב העבודה תוך תקופת האחריות רשאי המפקח לדרוש מהקבלן לתקן את הליקויים כאמור ועל הקבלן לבצע את התיקונים ו/או להחליף את הציוד.
- 19.6 מוסכם בין הצדדים כי תיקון ו/או החלפה ככל שיידרשו, כמפורט לעיל, יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו תוך זמן סביר שייקבע על ידי המפקח.
- 19.7 הקבלן אחראי כלפי העירייה ומתחייב לפצותה ו/או לשפותה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד שייגרמו לעירייה ו/או לעובדיה ו/או לכל צד שלישי ובכלל זה לכל עבודה אחרת שנעשית בשטח בו תבוצע העבודה, כתוצאה ממעשה ו/או מחדל בביצוע התחייבויותיו או בקשר אליהן על ידי הקבלן, על ידי עובדיו ועל ידי כל מי שנתון למרותו ו/או פועל בשמו ו/או מטעמו של הקבלן.
- 19.8 הקבלן אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרמו למתקן ו/או לדרך, לרבות מערכות תת-קרקעיות ועל-מקרקעיות, ובכלל זה כביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, קווי בזק וכבלים תת-קרקעיים אחרים, וכיו"ב שנגרמו תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודה. הקבלן יישא באחריות לכל נזק ו/או קלקול כאמור, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות, והוא מתחייב לתקן כל נזק ו/או קלקול כאמור ועל חשבונו באופן המהיר והיעיל ביותר, לשביעות רצונם של המפקח ושל מי שהינו הבעלים ו/או המחזיק ו/או בעל סמכות ביחס למערכת ו/או המתקן שניזוק ו/או התקלקל.
- 19.9 הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של תנאי הבטיחות, הגהות ותנאים אחרים לשמירת בריאותם ורווחתם של העובדים ו/או כל אדם אחר במהלך ביצוע השירותים ולדאוג לקיים על חשבונו הוא ועל אחריותו את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים לפי כל דין והוראת רשות מוסמכת.
- 19.10 הקבלן מתחייב בזה לפצות ולשפות את העירייה, מיד עם הדרישה הראשונה, בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או מחדל ו/או כתוצאה מהפרת התחייבות כלשהי של הקבלן שבחווה זה ו/או הקשורה ו/או הנובעת מחווה זה וביצועו, ובכל מקרה שהעירייה תאלץ לשלם פיצויים, קנסות וכול תשלום אחר, בקשר לתביעה כזו מתחייב הקבלן לשלם כל סכום כזה לעירייה עצמה או לצד שלישי לפי הוראותיה וזאת מיד עם דרישה ראשונה, כל זאת בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית והוצאות שהעירייה עמדה בהן

בקשר לכל תביעה כזו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא העירייה רשאית לנכות כל סכום כזה מכל תשלום או סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל עת שהיא לפי החוזה.

19.11 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את העירייה מיד עם דרישתה הראשונה בכל סכום שיהא על העירייה לשלם עקב כל חיוב שיוטל עליה בגין תביעה לנזק או לפיצוי כאמור בתוספת הוצאות בהן עמדה העירייה כתוצאה מתביעה כאמור.

20 הפרות וסעדים

כל צד יהיה זכאי לתרופות ולסעדים המוקנים בחוק ובחוזה זה כנגד הפרת החוזה ע"י משנהו. מבלי לפגוע בכלליות האמור יוקנו לצדדים הסעדים כדלקמן:

20.1 צד המפר הסכם זה הפרה יסודית, יהיה חייב בתשלום פיצוי מוסכם, הקבוע ומוערך מראש לצד המקיים סכום השווה ל- 10% (עשרה אחוזים) מהסכום הכולל של התמורה שתשלם לקבלן על ידי העירייה עפ"י חוזה זה בסך של _____ (ובמילים: _____), מבלי הצורך להוכיח נזק כלשהו. הצדדים מאשרים כי סכום הפיצויים הנ"ל נקבע על ידם לאחר שאמדו והעריכו את הנזק הצפוי בגין ההפרה וכי לא יטענו כל טענה בגין הפחתת הסכום הנ"ל.

20.2 למען הסר ספק מובהר בזאת כי בנוסף לפיצוי המוסכם בגין הפרה יסודית של חוזה זה כאמור לעיל מתחייב הקבלן לשאת "בקנס יומי" בסך של 500 ₪ בגין כל יום קלנדרי של איחור בהשלמת העבודה ובגין כל פיגור עפ"י לוח הזמנים. סכום זה יהיה צמוד למדד. למען הסר ספק, ידוע לקבלן כי העירייה תהא רשאית לקזז סכום זה מהכספים המגיעים לקבלן מעת העירייה.

20.3 למען הסר ספק, מובהר כי העירייה ו/או המפקח מטעם העירייה רשאים להטיל קנסות פיגורים תוך תקופת ביצוע העבודה אם הקבלן מאחר בביצוע העבודה אשר בגינה הוצא הזמנת עבודה.

20.4 אין באמור בסעיף זה על תת סעיפיו בכדי לפגוע בזכותו של צד לחוזה או למנועו מלתבוע ולקבל כל סעד אחר שעומד לזכותו עפ"י החוזה ו/או כל דין, לרבות סעד של אכיפת חוזה, ואין בקביעת הפיצויים המוסכמים כאמור לעיל כדי למנוע מהצד הנפגע מהפרת החוזה, לתבוע ולקבל פיצויים בעד נזקים בשיעור העולה אל אלו המוסכמים בסעיף 20.1 לעיל.

20.5 מוסכם כי סעיפים 2.4, 2.5, 3-11, 14-19 יהוו הפרה יסודית של החוזה.

20.6 מבלי לפגוע בכל זכות אחרת של העירייה לסיים את החוזה, הקבועה בחוזה זה לעיל, מוסכם כי במידה והקבלן הפר איזו מבין התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, והפרה זו לא תוקנה בתוך 7 ימים מן המועד בו נדרש לכך בכתב, על ידי העירייה, תהיה רשאית העירייה לבטל את החוזה.

20.7 מבלי לפגוע בכל זכות אחרת של העירייה לסיים את החוזה, הקבועה בחוזה זה לעיל מוסכם כי בטרם יבוטל החוזה, ישלח הצד המקיים לצד המפר התראה בכתב וייתן לו ארכה בכתב של 7 ימים לתיקון ההפרה, היה ולא תתקן ההפרה יהיה הצד המקיים רשאי לבטל את החוזה לאלתר.

20.8 מוסכם כי בנוסף לאמור לעיל, העירייה תהיה זכאית לנכות מכל סכום אותו היא חייבת לקבלן, את הסכומים בהם הוא התחייב עקב הוצאות ו/או פעולות המוטלות מכוח החוזה ו/או דין על הקבלן והכול בהצמדה למדד. העירייה תודיע לקבלן במידה ויוחלט לנכות ממנו סכום כלשהו כנ"ל.

21 ביטול החוזה

21.1 מבלי לגרוע בזכות הקיימת לה מכוח כל דין או חוזה זה, ומבלי לגרוע מזכותה להפסקת העסקתו של הקבלן כאמור לעיל, רשאית העירייה להפסיק את שירותי הקבלן, לבטל עמו את החוזה לאלתר, ולבצע את יתרת העבודות בעצמה או באמצעות גורם אחר לרבות הסבת החוזה לאחר או לא לבצען כלל וזאת במקרים הבאים:

21.1.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, העשוי לפגוע בביצוע השירותים והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו ולא הוסרו לחלוטין תוך 30 ימים ממועד ביצועם.

21.1.2 ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהקבלן הוכרז כפושט רגל ואלה לא בוטלו או עוכבו תוך 30 יום ממועד הוצאתם.

21.1.3 הקבלן הורשע בעבירה שיש עמה קלון.

21.1.4 הקבלן הורשע בגניבה, בלקיחת שוחד, במתן שוחד או בכל מעשה מרמה.

21.1.5 כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה, כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה בקשר עם חוזה זה וביצועו.

21.1.6 הוכח לעירייה כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות חוזה זה מסיבה בריאותית, כספית, טכנית או מכל סיבה אחרת.

21.1.7 הקבלן מסר או המחזה את ביצוע השירותים לאחר בלא לקבל את אישור העירייה לכך, מראש ובכתב.

21.1.8 כשהמפקח ו/או מי מטעם העירייה סבור שקצב ביצוע העבודה איטי מדי כדי להבטיח את השלמת העבודה במועד הקבוע בחוזה והקבלן לא ציית תוך 7 ימים להוראה בכתב מהמפקח לנקוט באמצעים המפורטים בהוראה להבטחת השלמת העבודה בהתאם ללוח הזמנים הקצוב.

- 21.1.9 כשהקבלן הפר הוראה כלשהי מהוראות החוזה ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים מהמועד שנדרש לכך על ידי המפקח ו/או על ידי העירייה ו/או מי מטעמה, או תוך מועד אחר שקבע אחד מאלה או חזר על אותה הפרה.
- 21.1.10 כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועה ואינו מציית תוך 7 ימים להוראה בכתב מהמפקח ו/או מהעירייה ו/או מי מטעמה להתחיל או להמשיך או כשהסתלק הקבלן מביצועה בכל דרך אחרת, בין באופן זמני ובין לחלוטין.
- 21.1.11 כשיש בידי המפקח הוכחות להנחת דעתו כי הקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה ו/או אינו מסוגל לקיים התחייבויותיו לפיו.
- 21.2 מובהר בזאת כי המקרים המנויים בסעיף זה כעילות ביטול החוזה אינם בבחינת רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות העירייה לבטל את החוזה באופן כאמור מכוח כל עילה אחרת ובהתאם לנסיבות ולפי כל דין.
- 21.3 מובהר בזאת כי אין בתתי הסעיפים בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית העירייה מכוח כל דין או חוזה לרבות הסעדים והתרופות המוקנים לה כנגד הפרות יסודיות של החוזה.
- 21.4 סילקה העירייה ידו של הקבלן בהתאם להוראות סעיף זה לעיל, תהיה העירייה רשאית לבצע את העבודות כולן או מקצתן, בעצמה או באמצעות אחרים ולהשתמש לשם כך בכל הציוד והחומרים שבמקום ביצוען. כל הוצאה, נזק ו/או אובדן שיגרמו לעירייה מסילוק ידו של הקבלן- ייזקפו לחובת הקבלן והוא מתחייב לשלם לעירייה מיד עם הדרישה הראשונה.
- 21.5 משעת סילוק ידו של הקבלן מביצוע העבודות לא תהיה העירייה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר עם תנאים אלה עד למועד סיום תקופת האחריות לאחר השלמת העבודות, עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המפקח ו/או העירייה ו/או מי מטעמה הוצאות השלמת העבודות, וביצוען וכן דמי הנזק, ההפסדים וההוצאות שנגרמו לעירייה על ידי דחייה במועד השלמת העבודות, נזקים, ו/או הפסדים והוצאות אחרות שנגרמו לעירייה וכן פיצויים אחרים כשלהם שהקבלן חייב בתשלומם לפי החוזה.
- 21.6 היה וסכום הוצאות השלמת העבודות והנזקים וההוצאות, וההפסדים והפיצויים עולה על הסכום המגיע לקבלן בעבור ביצוע העבודות בפועל, יהיה הקבלן חייב בתשלום ההפרש שביניהם לעירייה והעירייה תהיה זכאית לגבותו מכל סכום המגיע ממנה לקבלן וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

22 מסמכים וקניין רוחני

- 22.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי בכל מקרה בו הסתיים או בוטל חוזה זה, מכל סיבה שהיא יעביר הקבלן לעירייה כל מסמך או חומר שנמסר לו, בין על ידי הקבלן ובין אם על ידי היועצים ו/או מנהל העבודה או שהוכן על ידו במסגרת חוזה זה.
- 22.2 למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי בכל מקרה של הפסקת השירותים

של הקבלן בגין פקיעת החוזה מכל סיבה שהיא (לרבות הסיבות המנויות בחוזה זה לעיל) תהיה העירייה רשאית למסור את ביצוע העבודה כולה או חלקה לכל אדם או גוף אחר אחרים ולהשתמש לצורך כך בכל מסמכי ביצוע של העבודה, כולם או מקצתם, כראות עיניה ללא כל תמורה, שכר או פיצוי לקבלן אלא אם נקבע במפורש אחרת בחוזה זה.

22.3 הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם העירייה ו/או מי מטעמה, לרבות בביצוע חפיפה הולמת וראויה עם הקבלן החדש שנבחר על ידי העירייה, לרבות העברת כל המסמכים, ועבודות שנעשו על ידו כאמור בחוזה זה. חפיפה כאמור לא תזכה את הקבלן בתשלום נוסף כלשהו, והיא תבוצע בשלמותה עד תום 30 ימים מיום הודעת העירייה על הפסקת עבודות הקבלן. הקבלן לא יהא רשאי לעתור לקבלת צו מניעה אשר מטרתו או תוצאתו עיכוב ביצוע העבודה לרבות צו מניעה לשימוש במסמכים אשר הוכנו על ידו במסגרת חוזה זה. בנוסף לא יהא הקבלן זכאי לכל זכות עיכובן בקשר עם חוזה זה והעבודות שבוצעו מכוחו.

22.4 הקבלן מצהיר ומסכים כי כל תוכנית ו/או רשימה ו/או פרוטוקול ו/או חשבונות ו/או כל מסמך אחר בכתב או במדיה גנטית ומידע שהוכן על ידו ו/או מי מטעמו בקשר לביצוע העבודה, הינם רכושה של העירייה בלבד וכי לעירייה הזכויות הקנייניות בהם.

22.5 זכויות היוצרים בכל העבודות שסופקו לעירייה כחלק מהעבודה לרבות חוות דעת, דו"חות, מחקרים וכל יוצא באלה שייכות לעירייה.

23 קבלני משנה

23.1 הקבלן אינו רשאי להסב חוזה זה או כל חלק ממנו, כן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי חוזה זה וכן אין הוא רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה או את מתן השירותים או כל עבודה אחרת לפי חוזה זה, אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב.

23.2 אישרה העירייה לקבלן להעסיק קבלני משנה, יישאר הקבלן האחראי לכל העבודות, ללא יוצא מן הכלל. העסקת עובדים או מסירת עבודה לקבלני משנה אינה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי חוזה זה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, או קבלני המשנה או באי כוחם או עובדיהם וכל מי מטעמם.

23.3 הקבלן יעסיק קבלני משנה בעלי מוניטין וניסיון בלבד, הרשומים בפנקס הקבלנים במקצוע שבו הם נדרשים לעבוד באותו פרויקט. הקבלן אחראי לכך שקבלן המשנה ועובדיו ימלאו אחר כל תנאי החוזה ויעמדו בכל הדרישות החלות על הקבלן, בשינויים המחויבים ולפי העניין.

23.4 הקבלן לא יהיה זכאי לתוספת כלשהי בגין העסקתם של קבלני משנה או לרווח קבלני, ועליו להביא זאת בחשבון בעת שהוא מתקשר עמם. לא תתקבל דרישה מצדו של הקבלן לגבי תוספת לתמורה או דרישה לרווח קבלני או לגבי כל תשלום אחר בשל העסקתם של קבלני המשנה על ידו.

23.5 מנהל העבודה מטעם הקבלן יהיה איש הקשר גם לפעילותם של קבלני המשנה של הקבלן, והוא יהיה הגורם האחראי לפתור כל בעיה שתתעורר בעבודתו של קבלן המשנה.

23.6 לא יתקיימו יחסים חוזיים ו/או כל יחסים אחרים בין העירייה לבין קבלני המשנה.

לעניין סעיף זה מוסכם ומובהר כי "קבלני משנה" משמעם כל היועצים ו/או המתכננים ו/או האדריכלים שיועסקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודות בפרויקט.

24 נוהל העברת מסמכים עקב סיום החוזה

24.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי בכל מקרה בו הסתיים או בוטל חוזה זה, מכל סיבה שהיא יעביר הקבלן לעירייה כל מסמך או חומר שנמסר לו, בין על ידי הקבלן ובין אם על ידי היועצים ו/או מנהל הביצוע ו/או קבלני המשנה, או שהוכן על ידו במסגרת חוזה זה.

24.2 למען הסר ספק מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי בכל מקרה של הפסקת העבודות של הקבלן בגין פקיעת החוזה מכל סיבה שהיא (לרבות הסיבות המנויות בחוזה זה לעיל) תהיה העירייה רשאית למסור את העבודות כולן או חלקן והשלמתן לכל אדם או גוף אחר ולהשתמש לצורך כך בכל מסמכי הביצוע של העבודות, כולם או מקצתם, כראות עיניה ללא כל תמורה, שכר או פיצוי לקבלן אלא אם נקבע במפורש אחרת בחוזה זה.

24.3 הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם העירייה ו/או מי מטעמה, לרבות בביצוע חפיפה הולמת וראויה עם הקבלן החדש שנבחר על ידי העירייה, לרבות העברת כל המסמכים, ועבודות שנעשו על ידו כאמור בחוזה זה. חפיפה כאמור לא תזכה את הקבלן בתשלום נוסף כלשהו, והיא תבוצע בשלמותה עד תום 38 ימים מיום הודעת העירייה על הפסקת עבודות הקבלן. הקבלן לא יהא רשאי לעתור לקבלת צו מניעה אשר מטרתו או תוצאתו עיכוב ביצוע העבודות באתר לרבות צו מניעה לשימוש במסמכים אשר הוכנו על ידו במסגרת חוזה זה. בנוסף לא יהא הקבלן זכאי לכל זכות עיכובן בקשר עם חוזה זה והעבודות שבוצעו מכוחו.

24.4 הקבלן מצהיר ומסכים כי כל תוכנית ו/או רשימה ו/או פרוטוקול ו/או חשבונות ו/או כל מסמך אחר בכתב או במדיה גנטית ומידע שהוכן על ידו ו/או מי מטעמו בקשר לביצוע העבודות, הינם רכושה של העירייה בלבד וכי לעירייה הזכויות הקנייניות בהם.

24.5 זכויות היוצרים בכל השירותים שסופקו לעירייה כחלק מהעבודות לביצוע העבודות לרבות חוות דעת, דו"חות, מחקרים וכל יוצא באלה שייכות לעירייה.

25 העדר יחסי עובד – מעביד

25.1 למען הסר ספק, מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי הקבלן נותן לעירייה את שירותיו כקבלן עצמאי וכי אין ולא יוצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין העירייה לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או שולחיו ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו,

לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין הקבלן, זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים לו עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת העירייה.

25.2 הקבלן מתחייב להכניס הוראה כאמור לעיל בכל הסכם שייערך בינו לבין עובדיו ו/או יועציו ו/או קבלני משנה מטעמו שיועסקו על ידו בקשר לביצוע העבודה ולהנחות את עובדיו ו/או מי מטעמו בדבר הוראה זו.

25.3 הקבלן יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או יועציו ו/או קבלני המשנה ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכול תשלום אחר על פי חוק, וכן לביצוע וקיום כל דין הדן בחובות וזכויות של עובד מעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין ביטוח עובדים ע"י מעבידים.

25.4 היה ותחויב העירייה בתשלום כלשהו לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או ליועציו ו/או לקבלני המשנה המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה וישפה הקבלן את העירייה בכל סכום בו תחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

25.5 הקבלן מתחייב בזאת כי המשכורת שתשולם לעובדים לא תפחת משכר המינימום הקבוע בחוק עפ"י חוק שכר מינימום תשמ"ז-1987, על עדכוניו.

26 אופן הגשת חשבונות

הקבלן מתחייב כי יגיש בכל חודש, לפי קצב התקדמות העבודות חשבון ב- 5 עותקים: מקור בצירוף העתק. על כל חשבון יחולו ההוראות הבאות:

(א) כל חשבון ילווה בדפי מדידה, תרשימים, סקיצות וחישובי כמויות. הקבלן יגיש לבדיקתו של המפקח שני עותקים מכל חשבון כאמור, על צרופותיו הנזכרים לעיל.

(ב) בכל חשבון יצוינו הפרטים הבאים:

- מספר החוזה
- שם העבודה
- ערך החוזה
- תאריך התחלת העבודה
- תאריך סיום העבודה
- המדד הבסיסי

(ג) כל חשבון יכלול טור נוסף- במקביל לטור הכמויות שבוצעו – ובו פירוט הכמויות שבכתב הכמויות המקורי.

(ד) כל חשבון יהיה חשבון מצטבר.

(ה) בכל חשבון תהיה הפרדה בין עבודות בהתאם לכתב הכמויות לבין עבודות נוספות ו/או חריגות.

(ו) החשבון ייבדק על ידי המפקח ו/או המנהל ו/או העירייה ו/או מי מטעמה ויאושר על ידו וישולם על ידי העירייה בהתאם להוראות נספח תנאי התשלום המצ"ב כנספח למסמכי החוזה.

(ז) חשבוניות שלא יוגשו בהתאם לכל ההוראות האמורות לא יתקבלו, וגם אם הם נמסרו- הם לא ייחשבו כמוגשים בהתאם לחוזה.

(ח) דרש המפקח מהקבלן מסמכים, נתונים, תחשיבים, פרטי מדידות, הבהרות או מידע אחר הדרושים למפקח, לפי שיקול דעתו, לצורך בדיקת החשבון, מתחייב הקבלן להמציאם למפקח, לשביעות רצונו של האחרון, לא יאוחר מאשר תוך 5 (חמישה) ימים ממועד הדרישה. לא המציא הקבלן למפקח מסמכים, נתונים, תחשיבים, פרטי מדידות, הבהרות או מידע אחר כאמור תוך המועד הנקוב לעיל, יידחה מועד תשלומי של חשבון הביניים בפרק זמן הזהה לתקופת הפיגור בהמצאתם של המסמכים והנתונים כאמור, מבלי שהקבלן יהיה זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או תשלום אחר כלשהם בגין תקופת הפיגור.

(ט) חשבונית המס תוגש על ידי הקבלן לעירייה במהלך החודש העוקב למועד הגשת החשבון. הגשתה של חשבונית המס תהווה תנאי מוקדם לתשלום.

(י) המפקח יבדוק את החשבון המהווה חשבון מצטבר מיום התחלת ביצוע העבודות עד למועד אליו מתייחס החשבון, והתשלום יחושב על ידי המפקח ויאושרו על ידי המנהל. המפקח יבדוק את החשבון כאמור, לרבות הכמויות והמחירים הנקובים בו, ולא יאוחר מ- 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד ההגשה, יאשר או ישנה את האומדנים המפורטים לעיל, וכלכך שהקבלן המציא למפקח לא יאוחר מאשר תוך 48 (ארבעים ושמונה) שעות מהמועד שנדרש לכך כל מסמך, נתון, תחשיב, פרטי מדידות, הבהרה, או מידע שהמפקח ידרוש.

(יא) מהתשלומים שאושרו על ידי המנהל, כאמור לעיל, יופחתו כל התשלומים שכבר שולמו על ידי העירייה וכל סכום אחר שישולם לקבלן לפי החוזה וכן כל סכום המגיע לעירייה מהקבלן עד למועד האמור לעיל, תשלום היתרה לקבלן תוך המועד הנקוב בנספח "א" לחוזה, בכפוף לכך שהקבלן הגיש את החשבון למפקח בהתאם להוראות חוזה זה. היתרה האמורה לא תישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהם מתום החודש הקלנדרי שאליו מתייחס החשבון ועד למועד הנקוב לעיל לתשלומי של החשבון.

(יב) תשלום החשבוניות שיגיש הקבלן מותנה בכך שהקבלן המציא לעירייה ערבות לביצוע החוזה ו/או ערבות לתקופת הבדק.

27 שונות

27.1 הקבלן מוותר בזאת על זכות עיכבון בכל הקשור לחוזה זה, והדברים אמורים גם לגבי קבלני משנה שלו או עובדיו וכל מי מטעמו.

27.2 העירייה תהא רשאית לקזז מכל תשלום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל סכום שהקבלן חייב לעירייה לפי הוראות חוזה זה, לרבות בגין איחורים בלוחות זמנים, על פי החלטה של המפקח.

27.3 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת להמשיך בביצוע העבודה במלואה גם במקרה של סכסוך בינו לבין העירייה. סכסוך כזה, אם ייווצר, לא ישפיע על ביצוע מלא ומדויק של העבודה, על פי לוח זמנים קצוב.

- 27.4 הודיעה העירייה לקבלן על ביטול החוזה לא יהא בחילוקי הדעות ו/או בפתיחת ההליכים משפטיים כדי להוות עיכוב בפינוי הקבלן מהאתר.
- 27.5 סמכות השיפוט המקומית, הבלעדית, בכל הקשור לחוזה זה או לנובע ממנו תהיה לבתי המשפט בבאר שבע, ולהם בלבד.
- 27.6 חוזה זה ממצה את הסכמות הצדדים, בא במקום ומחליף כל הבנה או הסכמה הקודמים לו, בין בכתב ובין בעל פה. כל שינוי, תוספת או גריעה מהסכם זה יהיו בכתב ובחתימת הצדדים בלבד.
- 27.7 הודעות של צד למשנהו תינתנה בכתב רשום לפי כתובות הצדדים כמפורט במבוא לחוזה זה או תימסרנה ידנית במשרדו של הצד השני או תשלחנה בפקסימיליה או בדוא"ל, בכפוף לקבלת אישור חוזר בכתב או בעל פה על קבלת של מזכר הפקס או הדוא"ל אצל הנמען.

לראיה, באו הצדדים על החתום:

_____	_____
הקבלן	העירייה

נספח א' לחוזה

תאריך: _____

לכבוד

עיריית טירת כרמל

הרצל 6, טירת כרמל

נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מספר _____

על פי בקשת _____ ת.ז. _____ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל _____ ש (ובמילים: _____) וזאת בקשר לביצוע הקמת מרכזי מחזור בתחומי עיריית טירת כרמל.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע ו/או המציעים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע ו/או למציעים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו לאחר יום _____ לא תענה.

ערבות זו איננה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק: _____

תאריך: _____

נספח ב' - אישור על קיום ביטוחים (עבודות קבלניות)

לכבוד:

עיריית טירת כרמל ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך
שבתחומן מתבצעות העבודות ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם
הרצל 6, טירת כרמל
(להלן: "הרשות")

אנו הח"מ, _____, חברה לביטוח בע"מ, מאשרים בזאת כי הפקנו עבור

_____ **ח.פ.** (להלן: "הקבלן") פוליסות ביטוח

עבודות קבלניות, צד שלישי, חבות מעבידים, אחריות מקצועית ו~~חבות המוצר~~ אשר כוללות את
הסעיפים והתנאים המפורטים להלן במלואם והמתייחסת לעבודות נשוא ההסכם ההתקשרות
(להלן: "העבודות").

מהות העבודות: להקמת מרכזי מחזור אשר יכללו כלי אצירה מסוגים לפסולת מסוגים שונים ובכלל זה נייר, לפלסטיק, פח כתום לאריזות, טקסטיל, אלקטרוניקה, זכוכית בתחומי עיריית טירת כרמל

הכיסוי לא יפחת מתנאי "ביט" הרלוונטיים למועד תחילת העבודות.

**פוליסה זו אינה חלק מפוליסה הצהרתית. היא והפוליסה הינה פוליסה הצהרתית, מוסכם כזאת
כי גבולות האחריות והיקפי הכיסוי לא ייפגעו מהודעות על אירועים או תביעות בפרויקטים
אחרים המבוטחים ע"פ פוליסה זו.**

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של הרשות כמפורט ברישא למסמך זה, הקבלן, קבלני המשנה
של הקבלן בכל דרגה שהיא וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או
הנובעים מביצוע העבודות.

הביטוח כולל פרקי ביטוח כדלקמן:

1. פרק א' - ביטוח עבודות קבלניות: מס' פוליסה: _____

תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח. הכיסוי יחול
גם על עבודות אשר תבוצענה על ידי הקבלן או מי מטעמו או לטובתו שלא ע"י הקבלן עצמו.

שווי העבודות הקבלניות הינו _____ - ש"ח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות :

- 1.1 יכלול כיסוי להוצאות פינוי הריסות עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע,
על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.1)
- 1.2 יכלול נזק לרכוש עליו עובדים עד לסך של 20% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על
בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.2)
- 1.3 יכלול כיסוי אבדן או נזק לרכוש סמוך השייך ליחיד מיחיד המבוטח או למזמין
בסך של 20% מסכום הבטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.3)

- 1.4 יכלל כיסוי להוצאות בגין תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים, לרבות מנהלי תביעות אך למעט שמאות נגדית, לשם כינון האבדן או הנזק עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.2)
- 1.5 יכלל כיסוי הנובע מתכנון לקוי ו/או עבודה לקוייה ו/או חמרים לקויים. (munich Re END 115 או נוסח לויס 3 DE) (נזק ישיר בשיעור של 20% משווי הפרויקט)
- ~~1.6~~ יכלל כיסוי לנזק הנובע מנזקי טבע
- 1.7 סכום הפיצוי במקרה של נזק יעמוד על מלוא כעלות כינונו מחדש של הרכוש.
- 1.8 הפוליסה תכלול סעיף תחזוקה "מורחבת" של 12 חודש, (סעיף 1.4.2 , סעיף 5.8.2 , וסעיף 9.7.2)
- 1.9 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- מו"מ בזאת כי הכיסוי יישא בתוקפו גם לגבי חלקים שנמסרו לרשות או החל השימוש בהם ובכפוף לנוסח MR-116.**

- 2 פרק ב' - ביטוח צד שלישי: _____ מס' פוליסה: _____
- תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____
- ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של - 4,000,000 ש"ח לאירוע ולא פחות מסכום של - 4,000,000 ש"ח לתקופת הביטוח.
- על פרק זה חלות ההוראות הבאות:
- 2.1 כל אדם , שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו, בתנאי שאינו מכוסה בפוליסת חבות מעבידים של המבוטח.
- 2.2 יצוין במפורש בפוליסה כי הרשות, כל הבאים מכוחן, נבחריהם ועובדיהם ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.
- 2.3 הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי זיהום סביבתי תאונתי לרבות עבודות ריסוס קרקעי, דישון, הדברה וכד'.
- 2.4 הפוליסה כוללת הרחבות בגין נזק ישיר עקב פגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים בגבול של 1,000,000 ש"ח למקרה, נזק תוצאתי כתוצאה מפגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים עד לסך 1,000,000 ש"ח. (Endorsement 102) (הרחבה 7.2)
- 2.5 הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקים שיגרמו לרכוש עקב פעילות של הקבלן מעבר למבוטח ע"פ פרק א' לפוליסה וסייג 6.1 לפרק ב' מבוטל בזאת עד לסך של 1,000,000 ש"ח. (Endorsement 119)
- 2.6 סייג 6.3 (רכוש בשליטתו ו/או בחזקתו של המבוטח) לא יחול על רכוש הנמצא בחזקתו ו/או שליטתו לתקופת העבודה בלבד.

- 2.7 הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד הרשות (הרחבה 1 בתנאי ביט)
- 2.8 הפוליסה כוללת כיסוי לנזקי רעד ו/או הסרת משען ו/או החלשה של תמך בגבול אחריות של 500,000 ש"ח לאירוע, הכלול בגבול האחריות של הפוליסה. (הרחבה 2 לתנאי ביט) (Endorsement 120) (הרחבה 7.3)
- 2.9 הפוליסה כוללת כיסוי בגין נזקי גוף וגם או רכוש הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי ו/או מכונה ניידת לרבות כזה הנחשב רכב ע"פ פקודת התעבורה ושלא חלה חובה לבטח כלים אלו ע"פ פקודת רכב מנועי ו/או ע"פ חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים התשל"ה 1976 על כל תיקוניו, גבול האחריות בגין הרחבה זו לא יעלה על 2,000,000 ש"ח לאירוע ועל 4,000,000 ש"ח לתקופת ביטוח, מעבר למבטח בפוליסת הבטוח של הכלי המבטח. (הרחבות 7.4 ו- 7.5)
- 2.10 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

3.

פרק ג' - **ביטוח חבות מעבידים:** מס' פוליסה: _____

תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של - 6,000,000 ש"ח לתובע ולסך של - 20,000,000 ש"ח לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 3.1 לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2 הביטוח חל על כל עובד של הקבלן, קבלן משנה שלו ועובדיו של קבלן משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהקבלן ובין אם לאו.
- 3.3 הפוליסה אינה כוללת הסתייגות כל שהיא בגין עבודות בגובה או בעומק.
- 3.4 הפוליסה תכלול סעיף שיפוי וכן ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון. (הרחב 11.9)

4.

ביטוח אחריות מקצועית מס' פוליסה: _____

תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

ביטוח אחריות מקצועית לקבלן ולעובדיו וגם או לקבלני משנה וגם או לפועלים מטעמו, בגבול אחריות המבטח שלא יפחת מסך - 500,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתי, בגין היפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל רשלני, טעות או השמטה שנעשו על ידי מי מיחיד המבטח.

- 4.1 הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חריגה מסמכות, אבדן מסמכים ואמצעי מידע אחרים, מעשה מרמה על ידי עובד של המבטח, אבדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח.
- 4.2 הביטוח מכסה אחריות הקבלן למעשי ו/או למחדלי הפועלים מטעמו, במשותף

עמו או עבורו.

4.3 הביטוח מורחב לכסות את הרשות בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו. לעניין זה מורחב שם המבוטח לכלול את הרשות בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".

4.4 התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

4.5 במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיה ו/או ניסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 1 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.

5. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

5.1 כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י הקבלן אצל מבטח אחד בלבד (הח"מ).

5.2 המבוטח בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל גם את הרשות כמפורט ברישא למסמך זה, המפקח (למעט אחריותו המקצועית), קבלנים וקבלני משנה של הקבלן.

5.3 עיריית טירת כרמל נקבעה מוטב בלתי חוזר ע"פ סימן ב' לחוק חוזה הביטוח לגבי פרק א' לפוליסה לביטוח עבודות קבלניות (סעיף 4.10) וכן לצורך סעיף 15.10 בתנאים הכלליים של הפוליסה (תנאי ביט 2016) או סעיף 18 בתנאים הכלליים לפוליסה (תנאי ביט 2013)

5.4 במקרה של הארכת משך ביצוע העבודות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי, ע"פ הודעת המבוטח וגם או הרשות, אלא אם כן נודיע לרשות על כוונתנו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 60 (שישים) יום לפני כניסת הביטול או אי החידוש לתוקף.

5.5 הביטוחים שערך הקבלן כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן שלח המבטח לרשות הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.

5.6 בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – למעט תביעות המוגשות נגד הקבלן לבדו – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום שאינו אירוע מתמשך מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער כחוק, או רכוש של הרשות, כ"כ לסעיף 14.7 תתווסף הסיפא - על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.

5.7 כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחדי המבוטח וכל אדם או גוף שלרשות זיקה אליו או שהרשות התחייב בככתב לשפוט, או הקשור לעבודות, למעט קבלני משנה וספקים של הרשות ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

5.8 כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות הרשות מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע לרשות, שלעניין זה מוגדר ראש הרשות או גזבר/ חשב הרשות או הממונה על הביטוחים אצל הרשות.

- 5.9 כל הוראה בביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי הרשות. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס לרשות הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את הרשות במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי הרשות יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.
- 5.10 לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.
- 5.11 חובות "המבוטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסה תחולנה על הקבלן בלבד לרבות החובה לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.**
- 5.12 המבטח מצהיר בזאת כי ידוע לו כי חתימתו ע"ג אישור קיום ביטוחים זה הינו תנאי מוקדם לקיום ההתקשרות בין הקבלן לרשות, ובהיעדר חתימתו ע"ג אישור ביטוחים הרשות לא היתה מתקשרת עם הקבלן, אף במחירים אחרים.
- 5.13 חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח."
- 5.14 הפוליסות כפופות לתנאי אישור קיום ביטוחים זה עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ אישור זה.

ולראייה באנו על החתום:

חתימה וחתימת

תאריך

שם החותם

שם המבטח

נספח ג' – תוכניות, כתבי כמויות

