

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצת העיר מן המניין

מתאריך: ח' טבת תשפ"ה, 8 לינואר 2025

ישיבה מס': 01/25 (1119)

נוכחים ה"ה:

מר דודו דוד כהן	—	ראש העיר
גב' אמי אפומדו	-	סגנית ומ"מ ראש העיר
מר כפיר עובדיה	—	סגן ראש העיר
מר שאטו מטקיה	-	סגן ראש העיר
מר איתי ברזאני	—	המשנה לראש העיר
מר עידן אליאס	—	חבר מועצת העיר
גב' תמר אביב	—	חברת מועצת העיר
מר שגיא בן לישה	—	חבר מועצת העיר
מר יאיר סיידה	—	חבר מועצת העיר
מר שלומי פרץ	—	חבר מועצת העיר
מר דני אליקשווילי	—	חבר מועצת העיר
מר אריה פרג'ון	—	חבר מעצת העיר
מר דוד שחר	—	חבר מועצת העיר
מר אליהו כהן	—	חבר מועצת העיר

נעדרו:

גב' אפרת דוד-ששון — חברת מועצת העיר

השתתפו ה"ה:

מר הרצל רגב, גזבר העירייה
עו"ד יאיר זהבי, מבקר העירייה
מר עמית לוי, דובר העירייה
גב' לנה אוסטר, מהנדסת העיר
מר אריה ווגנר, מנהל אגף שפ"ע
מר ציון סודרי, מנהל אגף החינוך
גב' איתנה שר-שלום, מנהלת האגף לשירותים חברתיים

עמוד 1 מתוך 25

על סדר היום: אישור תקציב העירייה לשנת 2025.

ראש העיר:

אני מתכבד לפתוח את הישיבה הראשונה לשנת 2025, ישיבה שתוקדש לאישור תקציב העירייה לשנת 2025 והצגת תכנית העבודה לשנת 2025.

כהרגלנו, אנו מזכירים כי אנו נמצאים 460 יום מאז אירועי ה-7 באוקטובר. היום אותרו 2 גופות של חטופים, ועדיין 98 חטופים נמצאים בשבי החמאס, ביניהם תושב העיר, מקסים הרקין, שכולנו מייחלים לשובו יחד עם כל החטופים.

- נעדרים היום, חברת המועצה אפרת דוד, שלא חשה בטוב. והיועץ המשפטי ערן ארבל, אשר לא חש בטוב, שולחים להם ברכת רפואה שלמה, ומשה אליק, נמצא בחופשה בחו"ל.

• **אירועי תרבות:** במהלך השבועיים האחרונים התקיימו אירועי חנוכה רבים ומגוונים לכל הגילאים, כולל הצגות, מופעים, זמרים וסטנדאפ. הועלתה תכנית לשיפור התרבות והאירועים בעיר, כולל אירוע קיץ, חנוכה ופורים. תודה לכל מי שהיה מעורב בהפקת האירועים, לכל עובדי העירייה, עובדי המתנ"ס, לקובי הזז ודור אלקלעי ולתושבי טירת כרמל, שגדשו בהמוניהם את האירועים. מבטיחים לעשות אירועים כאלה גם בעתיד.

• **מוכנות לחורף:** העירייה פעלה בחודשים האחרונים להכנת העיר לאירועי גשם. בסוף השבוע הקודם היה אירוע גשום וחרג, ואגפי העירייה: שפי"ע, הנדסה ובטחון, טיפלו בו. תודתי לכל העובדים והערכה רבה.

תודה לאגף הביטחון, ברשות אמיר שילה, הפועל להגברת הביטחון בעיר, כולל טיפול בהשלכת פסולת בניין, צואת כלבים, כלבים משוטטים, וונדליזם, רעש, השלכת פסולת, סמים ועבריינות. מתוכנן גיוס של עוד חמישה פקחים מסייעים, רכבים וציוד.

✧ תקציב:

תקציב המדינה לשנת 2025, טרם אושר, למרות זאת אנו נאשר היום את תקציב העירייה לשנת 2025, במידה והיו הנחיות נוספות, אנו נערוך שינויים בהתאם ונביא לאישור את העדכון.

התקציב נבנה על פי סדר עדיפויות ותכניות עבודה מסודרות. התקציב מאוזן, אך השנה מאתגרת מאד בשל המלחמה, חלק מהתקציב מגיע ממשרדי הממשלה השונים. התקציב כולל גם השקעה בשיקום מבנים, בייחוד בחינוך.

רה"ע: אנו רוצים להתחיל את המצגת לפני אישור התקציב. לכל חבר מועצה מוקצות 10 דקות לדיבור בנושא התקציב, שתינתן תחילה לסיעה הגדולה ביותר.

שחר: לפי סעיף 33, לכל סיעה יש שעה. יש ספר דיני עיריות וצריך לפעול לפי החוק. אני סיעה ומותר לי עד שעה. ובנוסף, כל הסתייגות דורשת הצבעה, ההצבעה לא תהיה על כל התקציב.

רה"ע: אני מצטט "בכל נושא הקשור לתקציב העירייה יינתן זמן של 10 דקות לכל דובר ולא יותר משעה אחת לכל סיעה. חבר מועצה רשאי בהודעה בכתב, להעביר את הזמן המוקצה לו לדיבור לחברו לסיעה".

מבקר: אם מדובר בסיעה המונה 11 חברים, הם יקבלו רק 60 דקות ולא 110 דקות.

עמוד 2 מתוך 25

טל': 04-8547022 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 3950223, ישראל • דוא"ל: lishkat@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

רה"ע: אישור פרוטוקולים מועצת העיר מחודש דצמבר 2024:

האם יש הערות לפרוטוקול מיום 4.12.24 ?

אין הערות לפרוטוקול.

האם יש הערות לפרוטוקול מיום 24.12.24 ?

פרג'ון: לגבי הדו"ח השנתי, ביקשתי לקבל נתונים לגבי נשירה מבתי הספר, ולא קיבלתי.

רה"ע: כל הנתונים מופיעים בוועדות החינוך של העירייה, ולכם יש נציגות שם. אם תרצה נתונים מדויקים, תרשום שאילתה.

פרג'ון: רוצה לקבל חלוקה לפי בתי ספר.

רה"ע: הנתונים נמצאים במחלקת חינוך. ציון יעביר לך את הנתונים.

שחר: לגבי הפרוטוקול האחרון, לא נרשמה הערה שלי לגבי המנכ"ל.

רה"ע: הערתך נרשמה. התשובה שלי שהמנכ"ל הוא משרת אמון שאני מיניתי, והוא בחר להתפטר, מסיבותיו שלו.

אלי: נכון שמנכ"ל רשות זו משרת אמון, אך, מאחר והמועצה מאשרת את מינוי של המנכ"ל אתה מחוייב להסביר למועצה למה הוא התפטר.

רה"ע: הוא החליט להתפטר מסיבותיו שלו.

תמר: לדו"ח הבא אנו רוצים לראות מגמה בחינוך, על מנת שנוכל לעשות השוואה לגבי שנים קודמות. שלחתי מייל ללשכה, והצעתי להוסיף טבלה כנספח לדו"ח, מה היה בשנים קודמות ומה התוכניות לעתיד.

פרג'ון: המטרה היא לא לנגח, אלא ללמוד. אם תהיה לנו טבלה השוואתית, נוכל לבוא למנהלי בתי הספר, ולבקש הסברים על הנתונים, זו המטרה שלנו. חשוב שיהיה לנו מימד השוואתי.

רה"ע: מקבל את הערתכם. זו פעם ראשונה בטירת כרמל, שמציגים דוח סיכום שנתי כמו שאנחנו הצגנו, עם כל הנתונים על התקציב מקושר לתוכנית העבודה, עם פתיחות לביקורת.

אין הערות נוספות ל פרוטוקול מיום 24.12.24.

עמוד 3 מתוך 25

סעיף 1: אישור תקציב העירייה לשנת 2025.

מוצגת בפני החברים מצגת כללית על תקציב הרשות ותכניות העבודה האגפיות.

נתונים כללים על העיר טירת כרמל:

נכון לינואר 2025 יש בטירת כרמל 11,840 בתי אב, מספר התושבים 33,119 לפי הלמ"ס, לפי משרד הפנים מספר התושבים גדול יותר.

כרגע אנו מוגדרים במדד סוציאקונומי 6. עלינו ברמה מ-5, מה שאומר בפועל אנו מקבלים פחות מענקים ופחות תקציבים.

תקצוב תוכנית עבודה 2025:

עיריית טירת כרמל הינה רשות יציבה בעלת תקציב מאוזן. על מנת לשמור על מעמד זה המאפשר להתנהל באופן עצמאי ולספק איכות חיים ברמה גבוהה, פעלנו בחודשים האחרונים במטרה להגדיר תוכניות עבודה מקושרות תקציב לכל אגף בעירייה, לפי סדר עדיפות עירוני ובחלוקה שנתית, חצי שנתית ורבעונית.

לאור השלכות השנה החולפת והמלחמה שטרם הסתיימה, התקציב המתוכנן מנוהל בקפידה ובאחריות, במיוחד על רקע שנה זו הצפויה להיות מאתגרת מבחינה כלכלית במדינה כולה. בנינו תקציב שלוקח בשמרנות ובזהירות את כל המהלכים הצפויים לנו.

תקציב בלתי רגיל – (תב"ר), מיועד לפרוייקטים מיוחדים וחד פעמיים, (אינו חלק מהתקציב השוטף) וממומן בדרך כלל ממקורות חיצוניים: קולות קוראים, מענקים ממשלתיים, תמיכות מגופים ציבוריים, כמו שיפוץ המרכז המסחרי, מיגוניות וכו'.

תקציב רגיל: התקציב השוטף של הרשות המקומית, מטרתו לממן את הפעילות היומיומית והשוטפת, כמו משכורות ופעילויות שונות.

מסגרת התקציב: כיום התקציב עומד על 335,000,000 ₪. גידול של 32 מיליון ₪ מחשנה החולפת.

הכנסות מארנונה: בשנת 2024 היה 110,250,000 ₪, אנו צופים שבשנת 2025 יהיה 117,000,000 ₪, גידול של כ-7 מיליון ₪, חלק מהגידול הוא כתוצאה מ-"הטייס האוטומטי", עליו הכריזה המדינה.

יעדים מרכזיים: חינוך ורווחה, בטחון וחירום, ספורט, תרבות, שיפור השירות לתושב, שפ"ע והנדסה וכמובן התייעלות וצמיחה.

✧ **חינוך ונוער**

תקציב החינוך לשנת 2025, הנו 107,851,000 ₪, עליה של 33% משנה קודמת.

יש לציין כי, בשנים 2023-2024 היו תוספות תקציב שהועברו ל- "דרכא". העברנו 2 בתי ספר תיכוניים לרשות "דרכא", כמעט 28 מיליון ₪.

ציון: יעדי אגף החינוך:

- בניית תוכנית אב אסטרטגית פדגוגית לחינוך - טירת כרמל 2030. הקמת מוסדות חינוך זה האתגר המרכזי העומד בראש סדר העדיפויות שלנו, המטרה להתאים את המבנים הישנים לעומת המבנים החדשים.
- הקמת תוכנית אב לבינוי מוסדות חינוך- תוכנית המשלבת מיפוי צרכי בינוי עתידיים, התאמת תשתיות למגמות דמוגרפיות, הקמת מוסדות חדשים וחידוש מבנים.
- עדכון מבנה ארגוני - הרחבת המחלקה לגיל הרך לטובת מתן מענה מיטבי מגיל לידה ועד קדם יסודי.
- "תוכנית רצפים" – בנינו תכנית עירונית מלידה עד גיוס - חיזוק המעברים של התלמידים בין שלבי החינוך במוסדות החינוך.
- חוסן רגשי וקבלת האחר - פיתוח מיומנויות רגשיות חברתיות והעצמת תחושת המסוגלות והערך העצמי בקרב צוותי החינוך והתלמידים והגברת אחוזי ההתמדה.
- חתירה למצוינות - תכניות מצוינות והעשרה במקצועות הליבה, חיזוק מתמטיקה, שפה ומרכז ללימודי אנגלית, העלאת אחוזי הזכאות לבגרות ולבגרות בהצטיינות. כבר היום אנו שמים דגש על תעודת בגרות איכותית ערכית.
- העשרה בבתי ספר יסודיים – דרך תכנית "הגפן", תוכניות שחמט, חינוך מוזיקלי ובינה מלאכותית.
- חדשנות חינוכית - הפיכת בית הספר היסודי "נוף ים" לבית ספר מכליל, פיילוט של 33 בתי ספר בארץ, תכנית יוקרתית, והקמת חטיבת ביניים "הקמפוס" לבית ספר מכליל.
- "דברו איתי" - קידום פורום שפתי רשותי מגיל לידה לקידום רכישת מיומנויות שפה.
- תכניות טכנולוגיות - יחד עם "דרכא" אנו מתכננים להכניס תכניות חדשות ופיילוטס בתחומי רובוטיקה, סייבר, מגמות ותכניות חדשות.
- נוער ומעורבות חברתית: הרחבת פעילות תנועות נוער, תכניות לילדים ונוער בסיכון, ועידוד שירות משמעותי.

אלי: איפה זה בא לידי ביטוי בתקציב, שיקום בתי ספר ישנים?

ציון: זה מופיע בתב"רים. אלו האתגרים העומדים לפנינו. זה לא אומר שנפתור את כל הבעיות ובטח שלא יסתיים בשנת 2025, זוהי תכנית ארוכת טווח.

רוב בתי הספר הוותיקים מיועדים לפסילה, ההשקעה היא לשנתיים-שלוש הקרובות.

היום אנו נמצאים בשלב תכנון של 2 בתי ספר, צמח ואריאל. קיבלנו הכרה בצורך, כלומר, לגלח את הישנים ולבנות חדשים במקומם.

עמוד 5 מתוך 25

טל': 04-8547022 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 3950223, ישראל • דוא"ל: lishkat@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

שחר: יש לי שאלה מהותית.

רה"ע: נא לרשום את כל השאלות בצד ובסוף תקבלו את רשות הדיבור.

אמי: הדרך המקובלת לקבלת נתונים היא הגשת שאילתה באופן מסודר, להפנות למנהל האגף הרצוי, ולקבל בצורה מסודרת את כל הנתונים. אנו עומדים לרשותכם. רוצים להוביל תהליכים חינוכיים, אלה תהליכים ארוכי טווח שלוקח זמן לראות מגמות.

פרג'ון: היה דיון על הדוח השנתי, הערתי הערות, וביקשתי נתונים, אתם הסכמתם שתעבירו לי את הנתונים, עד היום לא קיבלתי.

אמי: מבקשת מראש העיר לא לתת לזה לגיטימציה. יש דרך מקובלת להגיש בקשות לקבלת נתונים. הישיבה היא ישיבת אישור תקציב. אני בעד להראות מגמות, אך לא בעד הדרך שבה נעשים הדברים.

רה"ע: אין לנו בעיה, כל הנתונים המבוקשים יועברו אליכם ע"י ציון, מנהל אגף החינוך.

אמי: מנסים להציג מגמה של אחוז נשירה גבוה, כבר כמה פעמים עולה השאלה. אין לנו בעיה של נשירה ברשות, אחוזי הנשירה מאד אפסיים, נמצאים במגמה טובה.

תמר: גם בוועדות השונות, אם יש סיכום והנחיה לביצוע, אני מצפה שיבצעו. בפרוטוקול הקודם בנושא מרכז יוזמות וחדשנות, היו חסרים נתונים ואריה פרג'ון אמר שחסרים לו מספרים, ראש העיר ענה שנוסיף את הנתונים בישיבה הבאה.

אמי: אני מבינה את העניין, אך ההתנהלות הזאת לא מקובלת, כי בסוף במקום לעבוד כמו שצריך, מה שקורה בפועל שמתקבלת לגיטימציה לא להגיש שאילתות.

✧ **אגף הרווחה והשירותים החברתיים**

איתנה: יעדי אגף הרווחה והשירותים חברתיים:

תקציב אגף לשנת 2025 הנו 70,000,000 ש"ח, עומת שנה קודמת שהיה 66,489,000 ש"ח.

אני רוצה לציין, כי באגף הרווחה בטירת כרמל, כל התקנים מאוישים, להבדיל מהרבה מאד ערים אחרות בארץ, שחסרים הרבה עובדים, זה מעיד על איכות השירות בטירת כרמל.

שגיא: כמה מהם תושבי טירת כרמל?

איתנה: אני יודעת להגיד כי יותר עובדים סוציאליים מתגוררים בטירת כרמל בשנים האחרונות. מבחינת שאר התפקידים, כמעט כולם מטירת כרמל.

במועדוניות, קיים חוסר בסייעות מחליפות. כרגע יש מכרז למדריכה למועדוניות. כל 5 המועדוניות עובדות כל הזמן.

- **בינוי** – הצלחנו להשיג תקציב של 6 מיליון ש"ח ממשרד הרווחה ומשרד השיכון, להגדלת מבנה האגף, לטובת מתן שירות מקצועי ומכבד לתושבי העיר בהתאם להתרחבות העירונית.

- **הקמת מרכז טיפולי בגברים** - זכינו בפיילוט להקמת מרכז טיפולי בגברים – פיילוט ארצי על בסיסו תיקבע מדיניות ארצית בתחום הטיפול בגברים. זה תקציב של הוועדה הבינמשרדית לטיפול באלימות במשפחה. תקציב של 1,750,000 ש"ח, אשר ינתן מענה לגברים עם פוסט טראומה, עם בעיות בוויסות רגשי, התקפי זעם וכו'.

עמוד 6 מתוך 25

טל': 04-8547022 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 3950223, ישראל • דוא"ל: lishkat@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

- **פיתוח מערך המתנדבים** בתחומים שונים (בחירות - חלוקה לרובעים) חינוך, שירות יעוץ לאזרח, מרכז גישור ודיאלוג, אשר פועלים כולם על טהרת המתנדבים בלבד. השנה היו כ- 1,500 פניות לשייל.
- כל יחידת הסער מבוססת על מתנדבים צעירים שעברו הכשרות מקצועיות באמצעות אנשי מקצוע, במימון משרד הרווחה.
- רכזת המתנדבים העירונית, מגי דוד, עובדת יחד עם ליאת על המתנדבים. כל המתנדבים מקבלים הכשרות מקצועיות.
- **בניית מעון יום שיקומי**. זכינו בקול קורא של 5.3 מיליון ש"ח ממשרד הרווחה מ-2018. כרגע זה נמצא בשלב קבלת היתר וקיבלנו הבטחה משר הרווחה, לעוד 3 מיליון ש"ח בעתיד.
- מכיוון שמעון היום השיקומי התעכב, פתחנו כיתת מעון שיקומי במבנה שצמוד למבנה של טיפת חלב הישנה, ובעצם חסכונו ל-12 ילדים לנסוע למקומות מרוחקים.
- **פיתוח תחום העבודה הקהילתית** – המטרה להקים יחידת עבודה קהילתית, ע"י גיוס עו"ס קהילתי באמצעות משרד הרווחה. המטרה לפתוח יחידה קהילתית הנמצאת בשטח פתוח שמייצרת חוסן חברתי ועושה איתור צרכים בסוגיות שונות.
- **חדשנות** - פיילוט שילוב רובוט בשירותי הרווחה. במרכז יום רב תחומי לבני נוער בסיכון, מית"ר, הנמצא במתחם מורשה. במסגרת עידוד לחדשנות ויזמות, קיבלנו רובוט למית"ר, בני הנוער ילמדו את האפליקציה של הרובוט וזה יפתח אותם לעולם החדשנות והיזמות.

✧ אגף שפ"ע

אריה ווגנר, מנהל אגף שפ"ע, נתוני אגף שפ"ע :

תקציב אגף שפ"ע לשנת 2025 עומד על סך 37,570,000 ש"ח. עליה של כ- 6 מיליון משנה קודמת.

אלי: כמה מה- 6 מיליון זה בגלל העלאה של היטל הטמנה?

ווגנר: כל הגדילה נובעת מגידול טבעי של מספר התושבים, עליה בכמויות פינוי האשפה והגזם, עליה בשטחי גינון ותחזוקה, עליה בכח אדם, כלים ואמצעים, על מנת להעניק את השירותים הניתנים ע"י עובדי האגף.

אלי: כמה זה בכסף רק מהיטלי הטמנה?

ווגנר: בערך 20% מתוך ה- 6 מיליון.

שאטו: למה זה חשוב? אני רוצה ללמוד.

אלי: התקציב גדל בגלל שיש עוד פסולת של תושבים חדשים וגדל כי היטל הטמנה עלה, זה לא אומר שהתקציב עלה, אלא יש יותר כסף לצרכים הבסיסיים שלך וצריך לדייק איך מציגים את הדברים.

ווגנר: מאחר והנושא של פינוי האשפה וגזם מהווה חלק נכבד מאד מהאגף, ומהווה סדר גודל של מעל 30%, אז ההתייחסות לגדילה בכמויות עצמן היא בהתאם. במקביל עליה וגדילה של היטל הטמנה זה המדינה קובעת.

שחר: תעשה פעולות מחזור.

פרג'ון: זה קפץ ל- 15 מיליון ש"ח.

עמוד 7 מתוך 25

טל': 04-8547022 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 3950223, ישראל • דוא"ל: lishkat@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

ווגנר : אנו מפנים ממוצע בחודש מעל אלף טון אשפה ביתית, בנוסף 300 טון גזם, כאשר עלות פינוי בחודש של אשפה ביתית בערך מיליון ש"ח, ועלות פינוי גזם - 330 אלף ש"ח בחודש, כלומר, מעל 15 מיליון מתוך התקציב זה רק על פינוי אשפה וגזם.

בשנה הקרובה אנו מדברים על שינוי מערך האשפה כולו. זה יכול להביא התייעלות וחיסכון לשנה הבאה. ההפיכה מעגלות רגילות לטמוני קרקע, זה חיסכון בכמות פינויים ובכמות הנפות, כאשר היום אנו משלמים הנפה על כל עגלה. בטמוני קרקע אנו נשלם רק על משקל.

קבענו כבר מספר מקומות בעיר, באישור ראש העיר, ברח' שרת, אצ"ל, גיורא ונתן אלבו. במקומות בהם לא ניתן יהיה לשים טמוני קרקע מבחינה תשתיתית, אנו נשים מונחי קרקע, זהו למעשה מיכל של 3750 ל', שהולך להחליף 4 עגלות אשפה.

שאטו : גם מבחינה אסטטיות זה יהיה יותר טוב.

ווגנר : בעיר הוותיקה הולכים להתרכז במקומות מסויימים שאושרו בתקציב 2025.

אלי : מה העלויות?

ווגנר : פח טמון אחד עולה 55,000 ₪.

גזבר : בישיבת המועצה הבאה נאשר תב"ר שמשרד הפנים אשר תקציב ל- 10 פחים כאלה.

ווגנר : כל נושא של מערך האשפה הולך לעבור שינוי, לרבות נושא האריזות, פחים כתומים. בימים אלה מחליפים מעגלות לרוטניבים, מגדילים את הנפה של האריזות, מתוך כוונה להפחית את האשפה הביתית, לכוון לפח הכתום, וכמובן להוזיל את העלויות.

יעדי אגף שפ"ע

- **אשפה ביתית** - ביצוע פרויקט התקנת 20 מיכלים טמוני קרקע (5 קוב) ובנוסף הצבת 50 מיכלים מונחי קרקע ברחבי העיר, הצבת מרכזי מחזור.

- **גינון** - מעבר לתחזוקה השוטפת, יש את נושא סקר העצים ברחבי העיר, כולל מיפוי עצים מסוכנים.

- **בעלי חיים** - עיקור וסירוס 500 חתולי רחוב, הצבת 20 עמדות האכלת חתולים.

- **השקיה** - התקנת מערכות השקיה עם קריאה מרחוק לחיסכון והתייעלות בהשקיית גינון ציבורי, התקנת ארונות השקיה, החלפת צנרת ועוד.

- **ניקיון העיר** - הקמת צוות "סיירת שכונות" לטיפול ממוקד בשכונות המגורים. המורכב מטנדרים עם עגלות שיסתובבו בתוך השכונות, מעבר לניקוי אשפה שוטף.

תמר : בקשר להצבת 20 עמדות האכלת חתולים, למתנדבים אין בעיה בהאכלת חתולים, אבל פעם בחודש חייבת להיות בקרה של נציג העירייה.

ווגנר : זה נושא שידון בוועדת בעלי חיים.

שחר : למה אנו לא יודעים על וועדת בעלי חיים? אנו רוצים להיות שותפים.

רה"ע : כל הוועדות אושרו בישיבת מועצה בתחילת הקדנציה.

עמוד 8 מתוך 25

טל': 04-8547022 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 3950223, ישראל • דוא"ל: lishkat@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

אלי : בגלל שמערכת ההשקיה מאד ישנה, חייב לערוך סקר מתאגיד המים, משום שישנה כמות מים שהולכת לאיבוד, וזה המון כסף.

גזבר : ווגנר בפקוח הדוק על צריכת המים בהשקיה.

שחר : האם אתם עושים את הפחים החכמים עם ציפ?

ווגנר : במסגרת המכרז עם משכ"ל, קיבלתי הבטחה ממשכ"ל שטירת כרמל תהיה הפיילוט בנושא הציפים. הציפ אמור לקרוא למשאית כשהפח מלא. זה יביא לחסכון רציני בעלויות.

שחר : במודיעין זה עובד יפה מאד.

ווגנר : אנחנו עובדים עם משכ"ל והעירייה יוצאת למכרזים דרך משכ"ל, וכפיילוט הראשון הבטיחו לתת לטירת כרמל.

עבודות בינוי יזומות :

- הסדרת רחובות בשכונות הוותיקות : אצ"ל, ויצמן, משה שרת, רמב"ם ובן צבי.
- שדרוג הגנים הציבוריים ברחובות : שד' ירושלים, הברוש וששת הימים.
- שדרוג ושיקום כיכרות בשכונות הוותיקות.
- סיום עבודות שצ"פ נוף ים, השלמת כיכרות בשכונת גלי כרמל, תחילת עבודות שצ"פ מרים והים.
- אנרגיה מתחדשת – התקנת תאורה סולארית במתחמים ציבוריים ברחבי העיר.

התעצמות אגף שפ"ע :

- רכישת טנדר למדור גינון, רכישת טנדר לאיסוף פסולת, רכישת טנדר עבור אחזקת גנים ציבוריים, רכישת טנדר עבור מדור איכות סביבה.
- הקמת אנדרטת לזכר נספי סודן.
- פינוי "הר הזבל".

שחר : בנושא כח אדם, אני רואה שירדה משרה. היו 43 משרות שנה קודמת והיום יש רק 42.

וגנר : במסגרת המכרזים לניקיון רחובות עלינו מ - 10 עובדים ל - 15 עובדים. כח אדם זה לא בהכרח עובדי עירייה, אנו עובדים גם עם קבלנים חיצוניים.

והנושא האחרון הוא : פינוי "הר הזבל", במסגרת מכרז 06, לדעתי כבר בחודש פברואר יתחיל הפינוי.

✧ **אגף הנדסה :**

לנה אוסטר, מהנדסת העיר: יעדי אגף הנדסה:

תקציב אגף הנדסה יעמוד בשנת 2025 על 21,416,000 ₪ לעומת 20,637,000 ₪ בשנה קודמת.

התקציב הרגיל של האגף הוא כ- 21 מיליון ₪, ותקציב בלתי רגיל, אלה התב"רים שאנו מאשרים כל חודש במועצה, מעל 100 מיליון ₪.

עיקר הפעילות שלנו מתרכזת:

- פיתוח ובניית מוסדות חינוך

כל עבודות הבינוי מתרכזות באגף ההנדסה החל משלב ההקמה, הריסה ובניה מחדש של בתי ספר, גני ילדים ומעונות יום, 4 בתי ספר, 7 גני ילדים ו 9- מעונות יום.

- תשתיות תחבורה:

לנה: פתיחת כביש 11, המשך עבודות המטרונות, תחבורה ציבורית לשכונות המרוחקות וסלילת שבילי אופניים ברחבי העיר. קיבלנו תמיכה רחבה של משרד התחבורה הוא רואה בנו כעוגן במטרופולין, ולא סתם משקיעים בנו הרבה כספים להקמת מסופי תחבורה. אנחנו עיר של 30 אלף תושבים, מתוכננים אצלנו 3 מסופי תחבורה ציבורית.

אלי: מה טוב בזה לתושבים? אנחנו בסך הכל אכסניה לאוטובוסים, זה לא משרת את התושבים. גם ככה תשתיות הכבישים בטירת כרמל לא טובות, מה שאת עושה את מוסיפה על העומס בכבישים עוד אוטובוסים.

לנה: זה מסוף אוטובוסים שמשרת את התושבים. המיקום של המסופים הוא בחלק הדרומי של שכי החותרים, ליד ביי"ח מעלה הכרמל, והמסוף השלישי יוקם בגבול בין חיפה לטירת כרמל. זה לא אמור להפריע לתושבים.

שחר: מי מפקח על פעולות המטרונות? הם עושים מה שהם רוצים.

לנה: עובד העירייה מפקח עליהם. הם החליפו תשתיות, ואין מה לעשות חייבים לפתוח כבישים.

בנוסף לזה, אנחנו ממשיכים עם חברת חוצה ישראל לקידום תכניות סטטוטוריות לחיבור בין חיפה וטירת כרמל, כי חשוב לנו לסלול את כביש 11 לפני שמתחילים עבודות מורחבות בציר הרצל.

כמו כן, יש תכנית של שבילי אופניים, שבחלקה מיושמת בימים אלה. רוב העבודה שלנו מתבצעת על תב"רים וישנם סעיפים שאינם נמצאים בעירייה, אלא במשרדי ממשלה כאלה ואחרים.

שחר: יש תכנית אב לתחבורה?

לנה: הייתה לנו בעבר תכנית מלפני 25 שנה. חברת "יפה נוף" הכינה תכנית אב מטרופוליטית, ממנה נגזרו כל המסלולים, וכך יכולנו להכין את פרויקט המטרונות.

אנחנו מתכננים השנה לבצע שיקום רחוב נתן אלבוז, להקים כביש גישה חדש למוסדות חינוך חדשים בשכונת גלי כרמל.

עמוד 10 מתוך 25

טל': 04-8547022 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד 49, טירת כרמל, מיקוד 3950223, ישראל • דוא"ל: lishkat@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

- שחר: מתי יחברו בין רזיאל עליון לרזיאל תחתון ?
- לנה: כאשר נחליף את כל הניקוז ברח' רזיאל, נחבר לשכונה החדשה ואז יפתח הכביש.
- שחר: יש לעצור את כל עבודות המטרונית ולהתמקד בצומת הזאת. התושבים מבקשים שתחברו את רזיאל. צריך לעשות תיעדוף.
- לנה: כאמור, אנחנו מתכננים להקים כביש גישה לבי"ס אפרים צמח. בנוסף, הקמת כביש חדש מתוכנן להתבצע השנה כדי לפתוח בספטמבר ביי"ס בשכונת גלי כרמל, שיחבר בין כיכר דולפין לבי"ס ולגנים. היום זה שטח לא מעובד. עלות כ- 3 מיליון ₪ למקטע אחד. זה חלק שנכנס לתכנית העבודה ומתוקצב בתב"ר.
- ברזני: האם צפוי חיבור של מעלה נוף לרח' השחרור?
- לנה: כרגע לא ניתן, כיוון שיש ממצאים ארכיאולוגיים שלא מאפשרים להוריד כביש ממעלה נוף. מעלה נוף זה רחוב ללא מוצא ואסור לנו להשאיר אותו כמו שהוא. פנינו למשרד השיכון, הוא הקצה תקציב לביצוע בדיקות חיתוך באיזור של מעלה נוף ומורד מהרחוב העתידי. תיאמנו עם רשות העתיקות ומשרד השיכון לבצע בדיקות. כפי שזה היום, לא ניתן לבצע. הלוואי ולא נמצא שום ממצאים ארכיאולוגיים, ונוכל לסלול כביש.

- פיתוח מתקני ספורט:

- שיפוץ מגרשי הספורט במתנ"ס, בניית מגרשי ספורט בתיכונים החדשים, שיפוץ האצטדיון הוותיק וקידום בניית מגרש אימונים ואצטדיון חדש והחלפת תשתיות. כרגע מתחילים בביצוע של מגרשי טניס, מתארגנים לביצוע החלפת דשא במגרש אימונים ועוד.
- אלי: איפה בתכנית העבודה בא לידי ביטוי הגדילה של העיר? איפה יש בקשות ליציאה לכביש 2?
- לנה: כל זה נמצא תחת סעיף תחבורה. זהו סעיף רחב מאוד. נפגשנו עם מנכ"ל משרד התחבורה. ברור לכולם שטירת כרמל נשענת ומחוברת לכביש 4 בלבד ואנחנו גם מכירים את התכניות של עיריית חיפה לתוספת יחידות דיור במבואות הדרומיים. מה שמפריע לנו זה יציאה מהעיר בשעות הבוקר והגעה למחלף מת"ס, שעדיין לא התחילו את העבודות למיחלף. מחלף מת"ס מתוכנן מעל צומת קרקעי. מתוכננות להתבצע עבודות לפיתוח צומת מת"ס, זה יהיה מחלף מפרוייד, לכביש 2. זה קודם כל ישחרר את הלחץ בכביש 4, מרחוב נחום חת נוכל לעלות על המחלף.
- אלי: אנחנו צריכים מחלף להגיע לכביש 2.
- פרגיון: יש תכנית שאישרנו אותה, רצועה של 24 מטר.
- לנה: התכנית הזאת לא ישימה, דרך מועצה אזורית חוף כרמל. אתם דורכים על המועצה הסמוכה שמאבדת קרקעות.
- החיבור חייב להתבצע דרך רח' הרצל. יש סקיצות, נפגשנו עם נתיבי ישראל, צריכים לקבל הסכמה של משרד תחבורה לתקצוב של נתיבי ישראל ולהתחיל להגיע את התהליך.
- אלי: אם אתם כעיריית טירת כרמל משתפים פעולה עם חוף הכרמל ונלחמים על מחלף בעתלית לעולם לא יהיה מחלף לטירת כרמל.

לנה: אתה מסתכל לא נכון. אנחנו רק זרוע שמוסיפה נפחי תנועה ממש מזעריים. נוח לנו יהיה שהמחלף בעתלית יורחב. יותר מזה, לא זאת הבעיה, הבעיה היום היא שמחלף עתלית שהמחלף אינו בטיחותי. יש תאונות.

רה"ע: כולכם צודקים. מחלף עתלית ישרת אותנו וגם מחלף מת"ם וגם מחלפון שיהיה אצלנו שיהיה מקביל מרחוב הרצל מערבה לים. זה התכנון שלנו על מחלפון לטירת כרמל. העלנו את הסוגיה למשרד התחבורה. יש חשיבה איך לתקצב את הפרוייקט הזה. אנו על זה.

אלי: אני הייתי עוצר את העבודה של המטרונית, עד שלא עושים הסכם גג לתחבורה עם תכנית אב מפורטת.

לנה: המטרונית תיתן הזדמנות לעיר להתפתח. לעצור את עבודות המטרונית זה יהיה נזק לתושבי טירת כרמל.

אלי: את הרסת את העסקים בטירת כרמל עם התכנית של המטרונית.

לנה: אנו חלוקים בנושא.

פיתוח עירוני:

- שיקום ושיפוץ המרכז המסחרי הוותיק, המשך בניית קיר אקוסטי בצפון העיר, פיתוח שכונת נוף ים. פיתוח שכונות חדשות, אנחנו נמצאים בשלבים מאד מתקדמים בפיתוח שכונת איילת הכרמל, הקבלן של שלב א' ביצוע עבודות מסיביות גדולות ראשונות סיים את תפקידו. עכשיו נכנס קבלן חדש שכר מתחיל להכין תשתיות. הכנו תכנית עם היזמים.

- בשכונת החותרים היום עובדים 4 קבלנים. עדיין לא מרגישים אותם, נתחיל להרגיש בעוד כחודשיים. עובדים על שצפ"ם, שידרוג ושיפוץ מערכות ניקוז, שינוי חתכי רחוב כמו אנפה, ובעבודות בנחל גלים, פיתוח הפארק, בשיתוף פעולה עם אגף שפ"ע.

אלי: אבל זה חדש, לא?

לנה: משרד השיכון עשה טעות ביציאה מטירת כרמל, ולכן יש צורך להחליף את הצנרת ולהפסיק את ההצפות בעיר.

ביטחון, בטיחות וניקוז:

- בשנה האחרונה בשל המלחמה, עסקנו בשיפוץ מקלטים ציבוריים ובבניינים משותפים, שיפורי מיגון ובטיחות בבתי ספר, הבאנו ממ"מים לבית ספר, ופיזרנו מגיוניות ברחבי העיר.

עושים שיפוץ ושידרוג לניקוז והסדרת ניקוז נחל עובדיה. בעבודה משותפת עם רשות הניקוז.

אלי: את לא חושבת שבטונדה יכולה להדוף מים?

לנה: זה הציל את איזור התעשייה שהוצף בשנה שעברה. השנה לא היו הצפות באיזור תעשייה.

אלי: למה לא לחפור? היה מספיק זמן לחפור.

רה"ע: דיברתי על הנושא הזה כבר בעבר. יש כאן חטא קדמון. סללו את כביש הרדוף על תוואי הוואדי. כביש הרדוף נמצא על הנחל. עשו את ניקוז הנחל עם צינור של 40 צול. זה פשע נגד הציבור. ובנוסף, מסתבר שעובר קו נפט של תש"ן. אי אפשר לחפור מילימטר. אי אפשר להזיז את הציר. הוציאו לנו צו הפסקת עבודות מטעם תש"ן. שר האנרגיה היה כאן. יש כאן אירוע רציני מאד.

עמוד 12 מתוך 25

טל': 04-8547022 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 3950223, ישראל • דוא"ל: lishkat@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

רה"ע: ניתן להעמיק את הציר יחד עם העבודות על כביש 11. כרגע, על מנת לחפור תעלה שהיא מרוחקת מספיק מהצינור, יש לחצוב על צלע החר לכל האורך, זה עולה כ- 6 מיליון ש"ח, שאין לנו כרגע.

הפתרון שהוצע יחד עם רשות הניקוז הוא פתרון זמני, בינתיים, עד להעמקת הקו ופתיחת כביש 11, שכל הנחל במסגרת המימון של הכביש, יהיה מובל תת קרקעי של כמה מאות מטרים שיוביל את המים ממזרח לים. זה כרגע האילוף. זה לא הפתרון המקסימלי, אך אנחנו בכיוון. עשינו כמה עבודות שטח שאני מקווה שיתנו את הפתרון, המדרכה קרסה בגלל המים.

לפי דעתי, אנחנו בכיוון הנכון, מקווה שעד החורף הבא המצב ישתפר. עשינו את כל המאמצים ומזערנו את הנזקים כמה שיכולנו. מזג האוויר מטורף. אל תשכחו שגם בחיפה בונים, והמים מגיעים אלינו מדניה.

שחר: אנו לא חייבים לשלם הכל, יש כמה שותפים: אנחנו, רשות הניקוז, תש"ן, מטרונית משרד התחבורה.

בעבר עשינו את כביש רדימיקס ושיווקנו את השטחים תש"ן השתתף.

רה"ע: אם זה כל כך קל, למה זה לא נעשה עד היום?

לנה: יש כמה תכנונים עתידיים, כמו מבנה ציבור ושירותים קהילתיים, פרויקטים בביצוע, ולקראת ביצוע, כמו מקוואות, בתי כנסת, היכל תרבות הנמצא בתכנון עדיין לא בביצוע.

אלי: באיזה שלב אולם תרבות?

לנה: עדיין בשלבי תכנון. בין 300 ל-600 מקומות ישיבה. יש כל מיני הצעות גם לגידול בשלבים גם בתוספת אגפים. אנחנו צריכים להתכונן לאירוע.

אלי: כשאת מגישה את הבקשה לתכנון, יש לקרוא לזה "היכל אומנויות", ואז את נכנסת לקול קורא.

לנה: רשמתי לעצמי.

לנה: קידום תהליכי התחדשות עירונית, בגלל זה לא הסכמתי אתכם בנושא המטרונית כי המטרונית נותנת לנו הקלות. כדי שאנשים יסעו בנתיב בטוח, ללא מכוניות.

אלי: גם ככה אין חניה, נראה לך שאנשים יוותרו על הרכב?

לנה: אני לנה, לא פוליטיקאית.

אלי: אני יותר ממך רוצה פינוי בינוי, אבל נכון, מדויק עם תיעדוף. הפינוי בינוי שהבאתם למועצה בשנה הקודמת זה לא תיעדוף נכון. אמורים להתחיל מלמעלה ויורדים אתו למטה.

לנה: זה לא נכון, אסור לך לחייב אנשים לתכניות שאתה מתכנן.

אלי: אני כרשות יכול לתעדף איפה אני נותן ואיפה לא.

לנה: דבר נוסף, זה קידום הקמת אזורי תעשייה ומסחר וסיוע ליזמים. מאחר ואנו מדינה בירוקרטית. במידה והרשות תומכת ביזמים בכל תהליכי הוצאות מסמכים, קבלת אישורים, קביעת פגישות, הגדלת אחוזי בניה, עידוד יזמים, יש שטחים שלא מנוצלים היום.

אלי: שטחים של המינהל מה הייעוד שלהם?

לנה: תעשייה ומסחר.

עמוד 13 מתוך 25

טל: 04-8547022 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 3950223, ישראל • דוא"ל: lishkat@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

- אלי: כמה דונם יש לנו פנויים?
- לנה: אני יכולה להעביר לך מצגת בנושא.
- פרג'ון: בישיבה הקודמת התחייבת להעביר לנו. יש יזמים שרכשו קרקע ולא מגישים תכניות.
- לנה: הכנתי מצגת, במועצת העיר הבאה, אם תרצו, אנחנו נעלה את זה. המצגת מוכנה.
- פרג'ון: אני דיברתי מבחינת מספרים. כך וכך דונם שווקו ע"י המינהל, ואף יזם לא עשה כלום.
- אם עברו 3 שנים מיום שהיזם רכש את הקרקע, רמ"י יכולה ללחוץ עליהם.
- שחר: הוא יכול לקבל הארכה.
- סיידה: שרת התחבורה מירב מיכאלי אישרה לטירת כרמל תקציב של 50 מיליון ₪. אשמח לדעת אם הסכום הזה, באים לידי ביטוי כאן או הגזבר שומר אותם?
- אלי: אני הבאתי את שרת התחבורה לכאן.
- סיידה: הייתה תחרות של הרלב"ד. אנחנו נבחרנו.
- שחר: הוא הביא אותה, היא הייתה במפלגה שלו. זה כסף צבוע, הוא לא יכול לגעת בו.
- לנה: רוב העבודות שלנו מתחלקות ל-2 מסלולים, תקציב רגיל ותקציב בלתי רגיל. אבל, יש גם עוד קטגוריה נוספת והיא, תקציבים של משרדי ממשלה שאינם בקופת העירייה. וזה אחד הפרוייקטים. יש 50 מיליון הנמצאים בחברת חוצה ישראל. אנחנו מממשים את הכסף הזה. אפשר לראות בנחל גלים שהתחלנו לעבוד, וגם במקומות אחרים בנושא הבטיחות. יש תכנית, אנחנו עובדים לפיה.
- סיידה: כמה ניצלנו מתוך זה?
- גזבר: הכסף לא עובר דרכנו, אלא ישירות מול משרד התחבורה.
- שחר: זה עובר דרך חוצה ישראל.
- שחר: ב- מכ/286 יש כבר לדעתי 25 שנה או יותר, 4 מגרשים שעד היום לא שווקו, אנחנו מפסידים ארנונה וכספים.
- גזבר: אין מגרשים שלא שווקו.
- שחר: המגרש של מקדסי והמגרש של דינקו.
- גזבר: מקדסי זה פרטי, זה לא במסגרת השיווקים של המינהל.
- שחר: אנחנו גבינו כסף על פיתוח. המגרש של דינקו התחתון והמגרש מעל סוויסה.
- גזבר: המגרש של דינקו נמכר מזמן לשסטוביץ.
- שחר: אבל הוא לא נבנה.
- לנה: ראית את היתרים שניתנו לאחרונה? חברת 'KSP' חברת MED 1, שתית?
- שחר: אתם לא מעדכנים אותי.
- גזבר: התקדמנו מאז.

עמוד 14 מתוך 25

טל': 04-8547022 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 3950223, ישראל • דוא"ל: lishkat@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

ברזני : הערה אחת לגבי מתחם אלי כהן. המתחם עובר בנייה, חשוב מאוד לשמר את השם של אלי כהן במקום, כי זה היה גן אלי כהן, ובסוף השם שלו ימחק. חשוב לשמר באיזושהי דרך את השם.

רה"ע : הערה טובה ונכונה .

✧ **אגף הביטחון :**

יעדי אגף הביטחון:

תקציב אגף הביטחון עומד על 9,850,000 ₪, תוספת של 2 מיליון שקלים משנה קודמת.

השנה אנו מתכננים להתמקד בכמה נושאים :

- תגבור בכוח אדם - גיוס פקחים מסייעים עירוניים להגברת הסיורים והבטחון.
- רכבים וציוד - רכישת ניידת, אופנוע וציוד לחימה אישי לפקחים המסייעים.
- מצלמות - הרחבת מערך המצלמות בכל רחבי העיר 24/7.
- מוקד רואה - שידרוג טכנולוגי של מוקד 106 לסגירת מעגל מהיר מול כוחות הביטחון.
- חירום - שיפוץ המקלטים המשותפים בשכונות הותיקות, רכישת גרטורים, אימונים והיערכות לשעת חירום.
- בינוי - הכשרת מרכז ההפעלה החדש לפעילויות מבצעיות בחירום.

פרגיון : טירת כרמל לא נמצאת תחת "עיר חכמה"?

גזבר : אנחנו נמצאים תחת "ישראל דיגיטלית".

אלי : יש 3 מיליארד מתוך ה-15 לשיקום הצפון. המוכנות של טירת כרמל, חיפה והקריות היתה אותו דבר. ועדיין לא נגמר. יש 3 מיליארד ₪, צריך לראות איך מביאים משם כסף.

הדבר השני זה היטל שמירה, איפה הוא בא ידי ביטוי בכסף שגבינו כל השנה ובמה הוא מושקע?

גזבר : גבינו כמיליון וחמישים אלף ₪. יש הרבה גופים שלא שילמו וטוענים שהם פטורים. אנחנו בודקים את זה, כמו בסיסי צה"ל וכו'.

שחר : כי לפי החוק הוא לא צריך, מתקן שיש לו שומר הוא פטור.

גזבר : זה לא בטוח, מאחר והיטל השמיה כולל בתוכו פעילויות בתוך העיר, שחלק מההיטל מממן אותן. זה לא על האתר עצמו ולכן הנושא הזה בבדיקה משפטית.

רה"ע : יש מצוקת שוטרים אמיתית בכל רחבי המדינה. וגם בתחנת טירת כרמל. תחנת המשטרה של טירת כרמל היא לא רק של טירת כרמל אלא חולשת על כל האיזור מקניון חיפה ועד עתלית. אין לנו מספיק שוטרים ואין לנו מספיק ניידות שלנו. אנחנו רוצים להקים מערך שלנו שיהיה בטירת כרמל, עם ניידות בטירת כרמל, יש הרבה פעילות עם קבלנים, השבוע תפסנו 3 בני מיעוטים שכרתו עצים, כתוצאה מפעילות של השיטור שלנו, הם נתפסו.

ישנם נושאים נוספים כמו גניבת מים, השלכת פסולת בניין, וונדליזם, סמים, פשע, ברמה הבסיסית אנו חייבים להקים מערך שייתן מענה, הגנה ובטחון לתושבי טירת כרמל.

יש תכנית מחולקת לרבעונים, יש וועדת ביטחון, וועדת חירום, בראשות יאיר סיידה.

אלי : תסברו לי איפה המיליון וחמישים אלף ₪ ?

עמוד 15 מתוך 25

טל': 04-8547022 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 3950223, ישראל • דוא"ל: lishkat@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

- סיידה :** יש תכנית שאושרה ע"י משרד הפנים.
- גזבר :** מאחר והיטל השמירה, לפי ניסיון הגבייה בחודשים שגבינו, לא כל כך ברור מה תהייה מגמת הגבייה לחלוטין, לכן בנינו תכנית זהירה, שההיקף שלה מגיע לקרוב ל- 3 מיליון ₪. בנינו אותה מזדקקת. נבחן אותה שוב אחרי הרבעון הראשון. יש תכנית גם לגיוס כח אדם וגם להצטיידות.
- אלי :** לאן הלכו המיליון וחמישים אלף?
- גזבר :** יש פירוט. הכל הלך לטובת התוכנית שאושרה ע"י משרד הפנים.
- שחר :** האם העסקתם עוד פקחים?
- סיידה :** גייסנו כבר.
- גזבר :** אישרתם לפני שנתיים תכנית שמירה שהאגרה נבנתה עליה. אתה אישרת תכנית שההיקף שלה הרבה יותר גדול, כ- 5 מיליון ₪. זה כולל הרבה מערכות והרבה דברים שאתה מפעיל והפעלת מתקציבך השוטף. אותה תכנית שאישרת במועצת העיר.
- רה"ע :** זה מגיע לחשבון בנק ייעודי, אסור לנו לעשות אתו שום פעולה אחרת. כל שקל שמצטבר שם מיועד אך ורק לתכנית שאושרה ע"י משרד הפנים.
- שחר :** בטבלה 4 - שכר במשרות, כתוב שמירה וביטחון היה 1.2 תקן על 1.1. מיליון, קפצתם ל- 4.7 ועלה ל- 3.5 משרות, וההפרש הוא רק 300 אלף ₪? זה לא מסתדר לי.
- גזבר :** שמירה ובטחון, מתבסס על סעיף 7.1, שם מוטמעים כל הפיקוח, ולכן יש כאן תקציב של 1,300,000 ₪ לטובת כמעט 5 משרות. עלות משרה של פקח, היא בסביבות 270 אלף ₪. ולכן התקציב כפי שהוא תוקצב לפי מספר הפקחים, הוא תקציב נכון ומדויק.
- דייקנו את הנתונים ותקצבנו בדיוק לפי מספר הפקחים המתוקצב עכשיו. המחיר או התשלום פר עובד הוא סביר ובהיקפים הרגילים.

✧ המוקד העירוני

יעדי שיפור השירות לתושב:

- רה"ע :** המוקד העירוני עומד על תקציב של 2,200,000 ₪, תוספת של 20% משנה שעברה. אנחנו רוצים להגדיר את המוקד העירוני כמוקד שירות לתושב, זה אותה רמת שכר של המנהל/ת שמקווה מאד שיבחר במכרז כבר שבוע הבא.
- אלי :** איך אתה משנה את זה ממוקד למרכז לשירות לתושב?
- רה"ע :** ע"י הפעולות הבאות :
- הקמת מרכז שירות לתושב:

- הנגשת השירותים העירוניים לתושב.
- חיזוק המענה פרונטלי בחלוקה למחלקות.
- מרכזיה חכמה למענה טלפוני.
- קידום תרבות הדיור.

עמוד 16 מתוך 25

הטעמות מערכות דיגיטליות:

- שדרוג מוקד 106, אתר אינטרנט, אפליקציה ומענה טלפוני.

משוב ושיפור מתמיד:

- שילוב משוב לשביעות רצון התושבים.
- ניתוח תגובות והסקת מסקנות לשיפור מתמיד.
- טיפול בפניות הציבור.
- קידום מנהלת רובעים שכרגע היא רק לחירום, רוצים להטמיע גם בשירות לתושב. טיפול בתקלות ויכולת זיהוי ליקויים ומניעתם.

אלי: מרכז שירות לתושב זה אחרת.

רה"ע: הבעיה העיקרית שלנו כרגע היא שאין לנו מספיק מבני ציבור. המוקד שלנו פועל כיום במקלט ציבורי שהולאם לטובת העירייה. השאיפה שלי היא להוציא את המוקד משם, לבנות מקום ראוי, שינגיש פרונטלית את השירות של המחלקות לתושב, יש כמה מודלים אותם אנו בוחנים.

המחסור במבני ציבור חמור מאד, אין לנו מספיק מבנים לגני ילדים, אין מספיק מועדוניות, אין שלוחות למתנ"ס. אני מאד רוצה לשנות את המצב, אבל כרגע לא ניתן.

שחר: כל הכבוד על הרובעים, בקטע של החירום. אם אפשר לשכפל את המודל בחירום לתחום האזרחי, זה מעולה!

חסר לי בקטע של המוקד, אמנת שירות כלפי התושב.

רה"ע: מצויין "משוב ושיפור מתמיד" כלומר, אנו רוצים לבדוק כמה דקות המתין התושב למענה, תוך כמה זמן קיבל תשובה וכו'.

שחר: אני רוצה שאנחנו כעירייה נחתום על אמנת שירות.

✧ תרבות – ספורט וצעירים

רה"ע: כרגע נושא התרבות והספורט מרוכז במתנ"ס. נושא הצעירים נמצא במרכז צעירים.

בחזון שלנו, אנו רוצים להגדיר את התרבות והספורט כמחלקות נפרדות.

התקציב לשנת 2025: 9,000,000 מיליון ₪.

יעדי תחום הספורט:

בינוי:

- שיפוץ מגרשי המתנ"ס: 2 מגרשי טניס, 3 מגרשי כדורגל ו 6- מגרשי כדורסל.
- שיפוץ מגרש הכדורגל במרכז הנוער.
- הקמת מגרש שחב"ק חדש, 650,000 ₪ יש להסדיר את רישום הקרקע.
- סיום שלב תכנון מגרש האימונים והאצטדיון העירוני החדש בשכונת נוף ים וגיוס מקורות תקציב. מדובר – 23 מיליון ₪.
- שדרוג ושיפוץ האצטדיון העירוני הוותיק (תאורה, דשא סינטטי, מצלמות ועוד).
- הקמת 2 מגרשי טניס חדשים בשכונת נוף ים.

עמוד 17 מתוך 25

טל': 04-8547022 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 3950223, ישראל • דוא"ל: lishkat@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

קידום תוכניות לעידוד הספורט העממי והתחרויות:

- ספורט נשים, אורח חיים בריא, קבוצות ריצה, צעדת משפחות, מירוץ לילה וכו'.

מבנה ארגוני:

- הקמת מחלקת ספורט.

- שחר: בעמוד 28, אמרתם שהוספת בספורט. אני רואה ירידה ?
- גובר: העברנו שכר של עובד אחד למקום אחר ולכן זה ירד. כל התוכנית נמצאת בתב"רים.
- שחר: תקציב העירייה גדל ב- 10%. כשאני עובר על תקציב הספורט, רק 120 אלש"ח?
- רה"ע: לא כל תקציב העירייה יוצא מהתקציב השוטף, ברור שיש תב"רים.

תרבות:

- רה"ע: בתחום תרבות האירועים, אנו רוצים לבנות תכנית תרבות מגוונת ועשירה. בשנת 2024 זכינו לאירועים יוצאים מן הכלל, ואנו שואפים לשדרג את אירועי התרבות גם לשנת 2025.
- אלי: למה הכל עולה כסף? יש אירועים קיץ, ואירועי חנוכה ופורים שבאים לטובת הציבור, לא חייב לקחת על כל אירוע דמי כניסה.
- רה"ע: אתה יודע כמה אירועי "סולד אווט" היו לנו בחנוכה האחרון ?
- יש בקרה על כניסה ויציאה של אנשים, עלויות אבטחה, דרישות משטרה, כבוי אש, מד"א.
- אלי: אתה לא יכול לעשות אירועים ציבוריים שאמורים להיות לכלל הציבור, בסוף צריך לדעת לנהל אירוע כמו כל דבר בחיים.
- רה"ע: בוא תן לי פתרון, איך אתה עושה את זה בלי פופולזם?
- אלי: אתה מחלק את האירוע למספר ימים.
- רה"ע: קטורזה לא יכול להגיע כמה ימים
- רק לסבר את האוזן, חילקנו מתוך החלטה לתת לחיילים ולמשפחות מילואימניקים ולכוחות הבטחון, כמעט 200 כרטיסים לשלומי שבת. אנחנו חייבים לנהל את האירוע.
- אנשים נהנו מהאירועים האלו. היו אירועים ברמה גבוהה. המחירים מאד סבירים ואפילו נמוכים מאד.
- אלי: המועצה הזאת נבחרה על תקן חברתי, לא יכול להיות שהכל עולה כסף רק בטירת כרמל.
- רה"ע: כל האירועים בערים אחרות עולים כסף. אתם לא מכירים את ההיבטים של בטיחות, כיבוי אש, מד"א ותנאי המשטרה. יש לזה עלויות.
- שאטו: אלי לשיטתך, נעשה 200 אירועים ונגרום לגירעון. עכשיו הכל מצולם ויפה וקל להגיד "הכל בחינם"... תן לי 2 רשויות במרחב שלנו שעשו אירועים בסדר גודל של אירועים כאלה בחינם.

עמוד 18 מתוך 25

- רה"ע: אף אחד לא עשה זאת, בכל הערים גובים תשלום, גם בחיפה, גם בקריות. אנחנו גאים שבטירת כרמל היו את האירועים הכי טובים במטרופולין.
- שחר: מי מימן את קטורזה?
- אלי: מפעל הפיס.
- שחר: "פיס לקהילה" מימנו את האירועים האלה.
- שאטו: גם כשאתה באופוזיציה לפחות שיהיה לך עמוד שדרה ויושרה. להגיד כל מיני סיסמאות, ולתקוף זה סתם, אל תגיד שיש רשויות שלא לקחו.
- יש אירועים שהמתנ"ס והרשות מוציאים, כמו מופע ילדים בחינם וכל מיני אירועים לקהל הרחב, אבל כשאתה מביא את קטורזה, או שלומי שבת, אין אפשרות כזאת.
- אלי: כמה כסף קיבלת ממפעל הפיס על קטורזה?
- שאטו: לא נכנס לנושאים הכספיים.
- אמי: אפילו בקרית ים לקחו אירוע לילדי "צמיד" לחינוך מיוחד פעילות לחנוכה 10 שקלים, לפעילות נוביגוד גבו 19 שקלים, כל פעילות עירונית גובים אפילו 25 ש"ח, בכל מקום לוקחים כסף.
- לבוא ולהגיד אמירה פופוליסטית, שלא צריך לגבות כסף, זה לא הוגן. במקום ממנו אתה הגעת לקחו ולוקחים כסף.
- אלי: אני רוצה להיות יותר טוב מכל מקום ויותר רגיש לתושבים
- אמי: אתה ההיפך! אני חושבת שאתה פופוליסט. אתה לא מעורב בשום וועדה שתשפיע על טובת התושבים. הפעם היחידה שרואים אותך פה, זה מידי פעם כשאתה מדבר כאן למצלמה.
- אלי: בואי תסבירי למה השכר שלך עלה ב- 200 אלף?
- אמי: למה אתה לא שותף בוועדות תרבות, בוועדות רווחה, איפה אתה? איפה הדאגה שלך שם לתושבים? נניח שאנחנו לא יודעים, אתה יודע הכל, למה אתה לא לוקח חלק?
- מצד אחד מתלוננים ומצד שני אתם לא באים לוועדות האלה בכלל.
- שגיא: עכשיו בדקתי, במגדל העמק, גבו 70 שקלים על אביבה אבידן.
- אמי: אני מסכימה יש מקום למינון, אך לא צריך להיתפס לזה שעושים אירועים גדולים וגובים מחיר סמלי. יש גם הצגות שהם חינמיות. הייתי בהצגת ילדים עם הילדים שלי בחינם. השתתפתי באירועים של נובי-גוד בחינם, שאף אחד לא יגיד שלא היו אירועים בחינם.
- אלי: יש אירועים שהם תרבותיים שער מייצרת שאפשר לבקש עליהם כסף ולקחת כניסה. יש אירועים לפחות 5 בשנה, שהם לכלל הציבור, בטח שהאומן לא עלה לנו כסף, כי זה כסף שהגיע מפעל הפיס. אז מה לקחת מהתושבים, על האבטחה?
- רה"ע: לצערי, אתה לא מחשיב את עלויות הבמה, את האקוסטיקה, אבטחה, מד"א. אין לנו היכל תרבות, כל אירוע כזה להקים במשך שבוע, אירוע עם במה, עם סאונד, עם הפקה, הכל זה כסף.

אני רוצה לעבור לסעיף האחרון :

פעולות כלליות, זה סעיף סל שיש בו הרבה נושאים שהם לא מתוקצבים בנפרד, כמו דוברות, מחלקה משפטית, ספריה עירונית, ביטוחים, טכנולוגיה ותשלומים לחברי איגוד, בריאות, וועד עובדים, פנסיות לפורשים וכן הלאה.

לשנת 2025 עומדים על 76,698,000 ₪, עליה של 22%.

כמה דברים שאנו רוצים לקדם בשנה הזאת :

- עדכון מבנה ארגוני, שהתחיל לפני כמה חודשים, תוך התאמה מודולרית ל- 40 אלף תושבים.
- פיתוח איזורי תעסוקה, עסקים ומסחר, (אזור תע"ש, בסיס ציוד) יש צורך בתכנון, רוצים למקסם אחוזי בניה כמה שיותר באיזור תעשייה.
- הקמת חברה כלכלית.
- הטעמת מערכות לאנרגיה מתחדשת במבני ציבור,
- קידום ניהול מיטבי של נכסי הרשות, יש הרבה נכסים לרשות שלא מנוהלים.
- הטמעת מערכות דיגיטציה באגפי העירייה : לניהול משימות ופרוייקטים, זיכרון ארגוני, אבטחת מידע, וכמובן שדרוג כל האגפים במערכות דיגיטציה ראויות.

שחר : בתקציב כתוב נכסים שעולים מ- 700,000 ל- 1,200,000 ₪.

גזבר : זה נכסים עירוניים שאנחנו משכירים אותם ומקבלים בגינם הכנסות, כמו בשער הכרמל, 800 מטר שאנחנו נמצאים בשלבי מו"מ כדי לאכלס אותם. הוא היה ריק עד עכשיו.

אלי : מתקציב 24, עמוד 2 בהכנסות, היטל השבחה גדל מ- 15 ל- 20 מיליון.

גזבר : אחרי הישיבה הקודמת, הסברתי לך, ואף הכנתי לך את המסמכים ולא הגעת. המהות של הסעיף שזה גביה של היטלי השבחה והשימוש בהם לטובת התקציב השוטף.

כפי שאתה יודע, מהניסיון שלך, לא ניתן באופן שגרתי להשתמש באגרות והיטלים ובטח שלא בהיטלי השבחה לשוטף. אלא מה, משרד הפנים החליט שלרשות מותר לקחת מתוך היטלי השבחה בקרן, את כל העלויות של מחלקת הנדסה + 15% ולהעמיס אותם על התקציב השוטף.

העלויות של מחלקת הנדסה + 15% זה הסכום הזה.

שחר : יש בניה, איך אגרות בניה לא גדלות?

אלי : היטלי השבחה 20,379 מיליון ₪, אגרות בניה 800 אלף ₪. היטל השבחה אתה משלם על מטר בניה, איך זה עובד?

גזבר : אגרות הבניה לא נגבות על ידי הרשות המקומית אלא ע"י הוועדה המרחבית, שהיא מעבירה לרשות, לעומת היטלי השבחה שהם פועל יוצא של שמאות. השומה יכולה להיות גבוהה או נמוכה. החישוב באופן עקרוני, היטלי ההשבחה שמקבלים יכולים להיות גבוהים או נמוכים מאחר וצפויים שיווקים של מגרשים באיזורי התעשייה, שצריכים לשווק אותם וכן התחדשות עירונית.

אלי : זה לא תעשייה.

גזבר : זה לא משנה. אין קורלציה בין אגרות בניה להיטל השבחה.

לדוגמה : חברת שתית עכשיו בונה, הם בונים משולב, עירוב שימושים, מגורים ותעסוקה ומסחר, יש כאן הרבה יותר מהתכנית המקורית, ויהיו היטלי השבחה בהיקף גדול.

אלי : איך בטבלת שכר, טבלה 4 שכר נבחרים עלה מ- 2.2 עלה ב- 200 אלף ?

עמוד 20 מתוך 25

טל': 04-8547022 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 3950223, ישראל • דוא"ל: lishkat@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

- גזבר :** אתה יודע ששכר נבחרים צמוד לשכר מסויים ומלבד זה, מספר התושבים עבר את ה- 30,000 מתחילת השנה ולכן זה יוצר את הפערים האלה .
- שחר :** למה במסגרת זה שוב פחות ב- 200 אלף ולא יותר, עם העלייה של ה- 5% ?
- גזבר :** הביצוע בפועל הוא 2.8 ובמסגרת לשנה הבאה הוא 2.4 .
- גזבר :** היו פה עלויות פרישה של כל מי שסיים את הקדנציה הקודמת, זה נכנס בעלויות כאן.
- אלי :** איך אתה מסביר את הגדילה במענק האיזון ?
- גזבר :** מענק האיזון היא נוסחה מורכבת עם הרבה פרמנטרים . לוקחים מספר תושבים, לפי דוח כספי מלפני שנתיים. התעקשנו מאחר ואנחנו ישוב שמתפתח מהר, אנחנו בהסכם גג ואנחנו מתבקשים לעדכן את מספרי התושבים לפי הנתון האחרון ולא נתון שלוקחים מהדוחות הכספיים .
- גם בלמ"ס הוא עלה בצורה דרמטית .**
- אנחנו כל חודש מדווחים ושולחים את הדוחות הרבעוניים ומתוכם נלקחים הנתונים. ההתעקשות שלנו על הנושא הזה יצר את השינוי, היינו בטוחים שהולכים להטיל עלינו את המדד סוציו 6, הסתבר שבשנת 2024, לא מחילים את השינויים במדד. יש כרגע דיון האם להחיל ב- 2025 או לתת שנת מעבר.**
- אלי :** בחנחה שיחילו בשנת 2025, מה יהיה?
- גזבר :** מה שקיבלנו במענק איזון, תקציב 15,500 מיליון קיבלנו 17. כמעט 2 מיליון ש"ח יותר במענק איזון בפועל. לקראת סוף שנה היה עדכון נוסף, מאחר והאוצר תיקצב את מענקי האיזון מול משרד הפנים בעוד 250 מיליון ש"ח, ולכן קיבלנו עוד מיליון וחצי שעדיין לא נכנסו. מניח שיכנסו בקרוב.
- ההנחיות לתקצוב אומרות, שיש לקחת את התקציב של שנה קודמת, 17 מיליון המובטח פחות 10%.**
- אלי :** מה יהיה אם יהיה קיצוץ?
- גזבר :** אם יהיה קיצוץ, נתמודד עם קיצוץ. במידה ויהיו הנחיות אחרות, נביא עדכון .
- פרג'ון :** בקשר לוועדה לתכנון ובניה שהמספרים עלו מ- 2.3 ל- 2.8. שר הפנים היה בביקור בעיר נשר. ראש העיר ביקש וועדה עצמאית, לפי הדיווחים בתקשורת, שר הפנים אמר שיבדוק ומוכן לתת לו.
- ועדת מורדות כרמל מורכבת מנשר טירת כרמל ורכסים, אם נשר יוצאת חבל שאנחנו נסבסד את רכסים. אנחנו יכולים להקים וועדה משלנו. אני מציע שאם אמת מה שפורסם, יש להכין בקשה לשר הפנים, שאם הוא מכיר בנשר כוועדה מקומית, שיאשר גם לנו .**
- אלי :** החוק אומר שאתה צריך לעבור 35 אלף תושבים ואז אתה הופך להיות וועדה בלתי תלויה לבד.
- גזבר :** אם הוא יאשר לנשר, אין כבר מהות לוועדה הקיימת.
- פרג'ון :** כל העומס הכספי יהיה עלינו. כיוון שרכסים לא יכולה להחזיק את הוועדה.
- גזבר :** בלמ"ס אנחנו 33 אלף תושבים.
- לנה :** זה לא התנאי היחיד. יש עוד תנאים .
- פרג'ון :** בקשר לפינוי אשפה, תקצבתם 15 מיליון ש"ח. ווגנר אמר שעלות הפינוי הוא כ- מיליון ש"ח לחודש, אז איך זה עלה ל- 15 מיליון ש"ח צריך להיות 12 מיליון ש"ח ?

עמוד 21 מתוך 25

טל': 04-8547022 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד 49, טירת כרמל, מיקוד 3950223, ישראל • דוא"ל: lishkat@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

- גזבר :** יש יותר כמויות אשפה בשכונות החדשות , אלה עלויות כפולות.
- ווגנר :** זה אשפה וגזם, הפינוי ממוצע משלים את ה- 12 ועוד 3 זה 15 .
- פרגיון :** בתקציב מופיע פינוי אשפה בנפרד זה 15 מיליון, בדיווח שלך אמרת לחודש מיליון 15 לחודש, ההיטל בנפרד, זה 20 מיליון.
- גזבר :** ההיטל בנפרד ופינוי אשפה כולל בתוכו גזם, ופסולת יבשה.
- פרגיון :** שכר קובע לבתי ספר יסודיים, עלה מ- 10 מיליון ל- 15 מיליון .
- גזבר :** הגידול בכח האדם רובו בתוספת סייעות החדשות.
- פרגיון :** אתה מקבל החזר ממשרד החינוך .
- גזבר :** אני מקבל רק חלק .
- פרגיון :** תאורת רחוב, הביצוע ירד, אתה משלם פחות חשמל ?
- גזבר :** היה מעבר לפנסי רחוב בלדים.
- פרגיון :** איך הגינון עלה ל- 2 מיליון 15 .
- ווגנר :** 315 דונם מתוך זה קבלן גינון ו- 200 דונם שלנו.
- פרגיון :** 200 דונם עולים 2 מיליון?
- גזבר :** אתה משלם קרוב ל- 1,000 15 לדונם .
- פרגיון :** מתנות לעובדים קפץ .
- גזבר :** תמחרנו את כל המתנות שהיו פזורים בכמה סעיפים לתוך סעיף אחד.
- פרגיון :** לא מנקים לכל עובד ועובד ?
- גזבר :** תלוי איזה. מתנה רגילה שנותנים לחג, העלויות של המס הם על העירייה, אנחנו סופגים את ההוצאה. לכן ריכזנו את הכל בסעיף 1.
- שחר :** עמ' 2 אגרות שלטים : לאן נעלמו חצי מיליון?
- גזבר :** יש תיקצוב רק לאגרות שלטים.
- שחר :** בהכנסות שנה שעברה היה לך חצי מיליון ופתאום אין לך הכנסות.
- גזבר :** החצי מיליון היה מכרז שנה שעברה והזוכה שילם עליו זכיינות.
- שחר :** על אגרת שילוט אתה צודק , אבל לא על הזכיינות. אגרת שילוט מופיעה בסעיף מתחת, אתה רואה עליה מ- 600 ל- 800 בגלל זה .
- שחר :** ישנם 2 סעיפים : סעיף 1 היה שבו הוא זכה ושילם תשלום חד פעמי, והסעיף השני זה תשלום של אגרות שוטפות. כל שנה, האגרות השוטפות מתקצבות, אתה רואה אותם .
- שחר :** בהעברות גפן, עמוד 3, עוד 3.5 מיליון ומצד שני בפעילות משרד החינוך קיצצו. אמרתם שהגדלתם את פעילות הנוער?
- גזבר :** מה שאתה מסתכל זה הכנסות מגפן לפי התחזית של משרד החינוך, שם יש גידול לגבי נוער. ואת התחזית שלהם והם יעבירו לרשות, אני לא אתקצב משהו אחר .

עמוד 22 מתוך 25

- שחר :** עמוד 9 תקציב 25, לשכת ראש העיר עלתה ב- 400% .
- גזבר :** יש עלויות פרישה, יש תשלומים חד פעמיים שצריך לשלם.
- אלי :** איך מ- 749 עלה למיליון?
- שחר :** למה לא כתוב שכר לשכת ראש עיר?
- גזבר :** בלשכת ראש העיר, סעיפים 110 הם סעיפי שכר.
- שחר :** סעיפים 120 זה כל מיני הפרשות, החזרי הוצאות, תשלומים שמפורטים בתוך השכר של העובד.
- שחר :** אתה אומר ששילמת לכל מי שסיים את הקדנציה זה מופיע בתקציב 2025 ?
- גזבר :** היו 2 פעימות של תוספות שכר, האחד בגין גידול במספר תושבים. יש כל מיני שינויים בשכר גם תוספות לבכירים שהמדינה מחליטה עליהם וגם מספר התושבים.
- שחר :** אמרתם שערכת סקר נכסים, ואת אחזקת נכסים שוב הורדת ב- 20 ?
- גזבר :** זה לא קשור לסקר נכסים. סקר נכסים נעשה מתוך תב"ר שאושר במועצה ב- 2 פעימות.
- פרגיון :** מה שהגזבר מגיש זה התקציב האחרון שלו. אני מאד מקווה שביישום שלו, לקראת סוף השנה אנחנו נראה שהמספרים תואמים. אני מציע, שהרצל ישאר עד סוף השנה.
- שחר :** שכר מחלקת נוער, עמד 33, ירד מ- 283 ל- 210 למה זה יורד? צריך לחזק את מחלקת הנוער.
- גזבר :** התקציב הותאם לביצוע בשנת 2024 .
- שחר :** היה 10,000 ₪ לבדיקות סמים, לאן נעלמו?
- גזבר :** זה בסעיף אחר.
- רה"ע :** כל חבר מועצה שיש לו הסתייגות, קיבלתם את התקציב עשרה ימים לפני, אם יש הסתייגויות, הייתם מוזמנים לשבת עם הגזבר על כל הסעיפים.
- שחר :** שאלתי את הגזבר.
- סיידה :** אנו מדברים על תקציב שנה מאד מאתגרת, יש כאן המון פרמטרים של אי וודאות, כמו תקציב מדינה, מה יקרה מבחינת גבייה של היטל שמירה וכו', קפצנו כמעט ב- 32 מיליון.
- שחר :** התקציב הזה חלקו מגולם בהתעצמות, כמו בנושא של היטל שמירה, אנו רוכשים אמצעים נוספים לפקחים, קולטים פקחים רוכשים ניידות, זה יבוא לידי ביטוי בפני הציבור.
- שחר :** כל אחד מהאגפים עשה עבודה מצוינת, זו פעם ראשונה לדעתי שהתקציב מגובה.
- שחר :** אנחנו צריכים אחרי הרבעון הראשון, אחרי שנראה לאיזה כיוון הולך נושא הגביה, יש מנוף צמיחה שלא בא לידי ביטוי. יש לנו מעל 140 מיליון ₪ חובות ארנונה, שאנחנו מתעלמים מהם. יש לשים על סדר היום להכין תכנית טובה, ולנסות לגבות כ- 40% .
- אלי :** גם רשות שלא פועלת במשך שנים לגבות את הכסף יש לה אשמה. והכל מתגלגל תמיד לתושב למטה .

עמוד 23 מתוך 25

רה"ע : שבוע שעבר אישרו לנו במשרד הפנים את המהלך. אנו רוצים לבוא לקראת התושבים, זו כמות עצומה של חובות אבודים, 70 מיליון שקל, צריך למחוק אותם, אנו מדברים על 67 מיליון שקלים שמתוכם יהיה אפשר לגייס בין 15 - 20 מיליון. אנחנו קבענו יעד צנוע.

סיידה : עוד מאפיין לשנה הזו של 2025, הגזבר מתחלף ואנו חייבים ברבעון הראשון לעשות מאזן מסויים כדי לעדכן תקציב וגם כדי שהגזבר החדש יראה את התמונה, כדי שנוכל להתקדם באופן בטוח. לדעתי, התקציב אחראי, קצת שמרן וזהיר מדי, וכך צריך להיות.

שגיא : עברתי על רוב הסעיפים, רציתי להגיד תודה רבה לראשי אגפים שעושים עבודה אינטנסיבית ותמיד נותנים מענה, זה לא מובן מאליי.

תמר : לנושא התרבות, כולם צורכים תרבות מגיל 0 עד 120. הזרוע המבצעת היא המתנ"ס. עד שיהיה שינוי. התושבים צמאים לתרבות, וראינו זאת לאחרונה. תוך חודשיים נבנתה כל התכנית לחנוכה, לכל האוכלוסיות. כל הכבוד.

מבחינת העירייה, אני מבקשת, להתחייב לתשלום 2.9 מול הנהלת המתנ"ס. צריך להיות אישור בכתב של ראש העיר.

שאטו : מצטרף לברכות של שגיא, סה"כ אני חושב שמגיעה תודה גדולה לעובדי העירייה וראשי האגפים. אנחנו יודעים שזה תקציב זהיר ושמרן, כי אנחנו לא יודעים מה יהיו החלטות של הממשלה.

מוריד את הכובע בפני ראש העיר שתוך חצי שנה כבר ניתן לראות תכנית עבודה עם חזון שמקושרת לתקציב.

תודה גם לחברי האופוזיציה, שיש להם הרבה מה לתרום ושואלים שאלות חכמות.

ברזני : אחרי שנים רבות של הזנחה בתחום הספורט, תכנית העבודה לשנת 2025 באמת תביא לקידום למען התושבים, למען הילדים, שיהיה להם מתקנים ומגרשים ראויים אחרי שנים של הזנחה.

אמי : לגבי היעדים שהוצגו בתכנית העבודה שהיא מקושרת לתקציב, היה לנו חשוב שהדברים מגובים בסעיפים תקציביים, כל מה שקשור בפן של בינוי וחידוש ואחזקה של המבנים, יש פה בהחלט אמירה של הרשות שרואה לנגד עיניה את הבטיחות של הילדים, והקמת מבנים שיהיו ראויים ללימודים כמו שצריך, ויש הרבה מעבר למה שעושים עם שיתוף פעולה מחוץ לתקציב השוטף, כמו כל מיני תכניות חדשניות ופדגוגיות. אנו כאן לטובת התושבים.

אלי : ברמה הניהולית, זה שלא נמצא יועץ משפטי, וגזבר שעוד מעט מסיים את עבודתו, אני רוצה לומר כי חלק מלראות קדימה, זה לייצר עתודה ניהולית שיוזעת להיכנס חלק.

גם במקרה של הגזבר, צריך להכניס מישהו לחפיפה. כנ"ל לגבי מנכ"ל הרשות.

ישנו סעיף שלא בא לידי ביטוי בתקציב, זה כמה כסף עיריית טירת כרמל משלמת עבור ביזיון בית משפט, הוצאות משפט, כל הדברים שלא מנוהלים נכון.

רה"ע : קיצצתי חצי מיליון ₪.

אלי : זה לא כולל עורכי דין חיצוניים. במקרה הייתי בבית משפט בנצרת, ומה שהשופוט דיברה על טירת כרמל, זה מביש. לא מגיעים, לא מתגוננים, זה חלק מתרבות ארגונית וניהולית.

עמוד 24 מתוך 25

שחר : אני רוצה לברך את ראש העיר שהיה בוועדה המקומית, ופעל לטובת תושבי הרחובות האנפה ועגור והמרכז המסחרי החדש, וקידם נושאים כמו תחבורה וחניות, שאפו לראש העיר, וגם לעוזר שלו, על הפיקוח על התאגיד שחופרים, ברח' הברוש ורזיאל, רונן טיפל מיד בבעיה. צריך להגיד מילה טובה. תודה גם לאמיר שילה והצוות על עבודה טובה שעושים בעניין כריתת עצים, ועל נושאים נוספים בשכונות החדשות.

נושא חשוב נוסף, הוא נושא מנהרות הכרמל, יש להצטרף ליונה יהב.

רה"ע : הצטרפתי.

שחר : לגבי מנועי צמיחה, כמחזיק תיק התיירות, לא ראיתי שום פעולה, חצי משרה למישהו שיעסוק בתיירות. יש לנו כאן שכיות חמדה כמו מעיין עין קדם, המלון, בית הכנסת של הקווקזים שנבחר לאחד מבתי הכנסת היפים ביותר בארץ, וזה יכול להיות מנוע צמיחה אמיתי וטוב.

אחרון חביב להרצל הגזבר, שעמל על התקציב, תודה רבה.

רה"ע : אני רוצה להודות לכל עובדי העירייה, למנהלי האגפים שעבדו על תכנית העבודה, לגזבר, למבקר ליועמ"ש, לכל מי שהיה מעורב, אנשי הלשכה, חברי קואליציה וחברי האופוזיציה, לעוזר שלי, רונן היקר, תודה על הכל.

להצבעה : אישור תקציב העירייה לשנת 2025 :

12	בעד
1	נגד (אלי כהן)
1	נמנע (דוד שחר)

החלטה : ברוב קולות אושר תקציב העירייה לשנת 2025.

ראש העיר נועל את הישיבה מן המניין.

על החתום :



דודו כהן
ראש העיר

עמוד 25 מתוך 25