

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצת העיר שלא מן המניין

מתאריך: כא' טבת תשפ"ה, 21 לינואר 2025

ישיבה מס': 02/25 (1120)

נוכחים ה"ה:

|                   |   |                     |
|-------------------|---|---------------------|
| מר דודו דוד כהן   | - | ראש העיר            |
| גב' אמי אפומדו    | - | סגנית ומ"מ ראש העיר |
| מר כפיר עובדיה    | - | סגן ראש העיר        |
| מר שאטו מטקיה     | - | סגן ראש העיר        |
| מר איתי ברזאני    | - | המשנה לראש העיר     |
| מר עידן אליאס     | - | חבר מועצת העיר      |
| גב' תמר אביב      | - | חברת מועצת העיר     |
| מר שגיא בן לישה   | - | חבר מועצת העיר      |
| מר יאיר סיידה     | - | חבר מועצת העיר      |
| מר שלומי פרץ      | - | חבר מועצת העיר      |
| גב' אפרת דוד-ששון | - | חברת מועצת העיר     |
| מר אריה פרג'ון    | - | חבר מעצת העיר       |
| מר דוד שחר        | - | חבר מועצת העיר      |

נעדרו:

|                   |   |                |
|-------------------|---|----------------|
| מר אליהו כהן      | - | חבר מועצת העיר |
| מר דני אליקשווילי | - | חבר מועצת העיר |

השתתפו ה"ה:

מר הרצל רגב, גזבר העירייה  
עו"ד ערן ארבלי, יועמ"ש  
עו"ד יאיר זהבי, מבקר העירייה  
עו"ד משה אליק, ס. יועמ"ש  
מר עמית לוי, דובר העירייה  
מר רונן מקייטן, עוזר ראש העיר  
גב' נוגה נחום

עמוד 1 מתוך 11

טל': 04-8547022 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד 49, טירת כרמל, מיקוד 3950223, ישראל • דוא"ל: [lishkat@tirat-carmel.muni.il](mailto:lishkat@tirat-carmel.muni.il)

אתר: [www.tirat-carmel.muni.il](http://www.tirat-carmel.muni.il)

**על סדר היום :**

1. אישור מינוי מנכ"לית לעירייה, גב' נוגה נחום-דהאן.
2. תב"ר מס' 775 – מינהל חירום, שיפור המוכנות לחירום 2024, בסך 191,000 ₪.
3. תב"ר מס' 777 – תכנון ובניית מקוואות נשים 2024, בסך 2,000,000 ₪.
4. תב"ר מס' 778 – שיקום ושיפוץ המרחב הציבורי 2024, הסדרת נישות לפחי אשפה.
5. תב"ר מס' 779 – שיקום ושיפוץ המרחב הציבורי 2024 – גני משחקים, בסך 240,000 ₪.
6. תב"ר מס' 780 – רכישה והתקנת כלי אצירה 2024, בסך 520,000 ₪.
7. תב"ר מס' 782 – בניית 3 כיתות גן במגרש 201, איילת הכרמל, בסך 3,014,628 ₪.
8. שינויים בתב"ר מס' 665 – בייס מקיף 36 כיתות, מ- 57,760,158 ₪ ל- 95,260,158 ₪.
9. אישור הענקת תו חניה יומי לשעתיים חינם, לתושבי העיר.
10. אישור נציגי מועצת העיר לוועדת בחירת רב העיר:
- ראש העיר דודו כהן, וחבר המועצה אריה פרגיון.
11. אישור מינוי עוזר בכיר לראש העיר, מר רונן מקייטן, לפי רשות רמה 5.
12. אישור נציג האופוזיציה לדירקטוריון המתנ"ס.
13. מינוי ועדת פשרות לענייני ארנונה. חברים: גזבר הרשות, מנהל אגף גבייה, יועמ"ש, ומנהלת המחלקה לשירותים חברתיים.

**ראש העיר:**

אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין.

- כהרגלנו, אנו מציינים 473 יום מאז אירועי ה-7 באוקטובר ועדיין 94 חטופים נמצאים בשבי החמאס. השבוע שוחררו 3 חטופות, ואנו שמחים ומודים על כך, אך עדיין נמצאים חטופים נוספים, ביניהם תושב העיר, מקסים הרקין, שלא נמצא בעסקה הנוכחית, וכולנו מייחלים לשובו יחד עם כל החטופים.
- בישיבה הקודמת אישרנו את תקציב העירייה, ואגפי העירייה מתחילים לעבוד עפ"י תכניות העבודה שאושרו לכל אגף.
- כפי שאתם יודעים, עדיין לא אושר תקציב המדינה. אמורים לאשר עד מרץ הקרוב. מקווים שלא יהיו גזרות משמעותיות מאד, אך צפויים לתקציב שיהיה מחמיר, שכן המינימום עולה ב-8%, המע"מ עלה, אנו נערך לכל מצב.
- קיבלנו מהעיר התאומה שלנו מונהיים שבגרמניה, הזמנה לבקר אצלם באופן רשמי באפריל הקרוב. ברגע שזה יאושר, נביא לאישור המועצה.
- באוגוסט הקרוב תגיע משלחת נוער מהעיר מונהיים לטירת כרמל ואנחנו נשלח משלחת גומלין באוקטובר למונהיים.

עמוד 2 מתוך 11

סעיף 1: אישור מינוי מנכ"לית לעירייה – גב' נוגה נחום-דהאן

רה"ע: אני רוצה לפתוח באירוע חגיגי, אנו רוצים לאשר את מינויה של המנכ"לית המיועדת לעיריית טירת כרמל, גב' נוגה נחום דהאן, ילידת העיר, גדלה בעיר, משפחתה מתגוררת בעיר, אשה מרשימה, היא עברה את וועדת הכשירות ואנחנו רוצים לאשר אותה היום. קורות החיים נשלחו אליכם ואף מונחים לפניכם כעת, וכאמור, וועדת הכשירות דנה במינויה ואישרה אותה.

להצבעה: אישור מינוי מנכ"לית לעירייה גב' נוגה נחום-דהאן.

החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

נוגה: ערב טוב לכולם, למרות מה שכתוב בקורות החיים אני אציג את עצמי, אני נוגה, בת גאה לויי ומוטי דהאן, אשתו של ירון נחום, רכז חקירות בתחנת המשטרה בטירת כרמל, אמא למיכל בת 19 שהיא זמרת בלהקה צבאית, אמא לנטע בת 14 ואיתי בן 8 שהם תלמידים בביה"ס.

נולדתי וגדלתי כאן בעיר, כיום אני מתגוררת בחיפה. אני אלוף משנה עדיין בצה"ל בשירות, עוד כחודשיים אגזור חוגר ובאופן רשמי אצטרף לכוחותיכם, לכוחותינו, לאחר 29 שנות שירות.

בתפקידי האחרון הייתי אמונה על רכש וניפוק של כל המזון, הציווד הלוגיסטי, ואמצעי התקשוב לכל צה"ל, מן הסתם גם במלחמת "חרבות ברזל" האחרונה. לפני כן, פיקדתי על בסיס בכניסה לטירת כרמל במשך שלוש וחצי שנים, ולפני כן במגוון תפקידים רחב במהלך שנות שירותי הצבאי.

אני בוגרת תואר ראשון בהצטיינות יתרה בתקשורת ומשאבי אנוש, ותואר שני במנהיגות ומדיניות בחינוך בהצטיינות מאוניברסיטת חיפה.

אני בעלת ניסיון רב מאוד בתכנון אסטרטגי, בניהול אופרציות גדולות, ניהול צוותים גדולים. הובלתי שינויים ארגוניים, ובעיקר עיסוק ממוקד כקצינת לוגיסטיקה בתחום השירות, זה היה חיילים ועכשיו זה יהיה תושבים.

אני רואה בתפקיד הזה הזדמנות נפלאה להמשיך בעשייה הציבורית שלי, להצטרף לדודו, כפי שאתם יודעים, גדלנו יחד כמעט מגיל 0 דלת מול דלת, וכך גדלנו על אותם ערכים, אותה תחושת שליחות, אותה תחושת משמעות שאנו רוצים יחד להביא כאן לעיר, ואני מאוד גאה ומודה לכם על אישור המינוי שלי ושיהיה לנו בהצלחה.

עמוד 3 מתוך 11

**סעיף 2: תב"ר מס' 775 – מינהל חירום, שיפור המוכנות לחירום 2024, בסך 191,000 ₪.**

- רה"ע:** לפני מספר חודשים התכנסנו כל ראשי ערים עם שר הפנים והוא הבטיח לנו תב"ר ביטחון, והסכום שאושר לנו, בסך 191,000 ₪.
- גזבר:** זהו תקציב מיוחד לשיפור המוכנות בחירום, בעקבות מלחמת "חורבות ברזל", ניתן כמענק ע"י מנהל חירום במשרד הפנים. התקציב מיועד להשלמות רכש לחירום, כמו מספר גנרטורים, השלמת ציוד לכיתת הכוננות ועוד השלמת חוסרים נוספים. רוצים לאשר את התב"ר. תוך מספר ימים התב"ר יועבר למשרד הפנים לאישור, ברגע שיאושר נבצע את הרכש.
- שחר:** גם למרכז החירום המשופץ ילך התקציב הזה?
- גזבר:** מרכז החירום שופץ ותוקצב ממספר מקורות. המועצה אישרה לפני כמעט שנה, רכש ב- 222,000 ₪, עשינו תב"ר על זה, כל השאר משרד הביטחון מימן. יש שם השלמות מתקציב הג"א.
- רה"ע:** נשלחו הזמנות לכל חברי המועצה לפתיחת מרכז ההפעלה. כולם מוזמנים.

**להצבעה:** תב"ר מס' 775 – מינהל חירום, שיפור המוכנות לחירום 2024, בסך 191,000 ₪.

**החלטה:** פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

- פרג'ון:** בקשר למקום החדש, עד כמה שאני יודע, המקלט בבעלות עיריית טירת כרמל, אך המבנה לא. הם סיפתו אותו ליזם שהולך לבנות שם. אז קחו את זה בחשבון שאחר כך לא יהיו בעיות.
- יועמ"ש:** זה על הפרק ממש בימים אלה. זה מטופל.

**סעיף 3: תב"ר מס' 777 – תכנון ובניית מקווה נשים 2024, בסך 2,000,000 ₪.**

- גזבר:** זהו תב"ר ממשרד הדתות, במענה לקול קורא אותו הגישה העירייה והוא מיועד לתכנון ובניית מקווה טהרה לנשים בשכונת נוף ים, סה"כ 2,000,000 ₪.
- פרג'ון:** לא נראה שזה יספיק גם לתכנון וגם לבנייה.
- גזבר:** המקווה ברח' האצ"ל נבנה מתקציב משרד הדתות, שהעביר באמצעות המועצה הדתית, לחברה הכלכלית שבנתה את המקווה בכ- 1,300,000 ₪.
- שחר:** זה היה לפני 20 שנה.
- גזבר:** האומדנים כרגע מצביעים על כך שהסכום יספיק. במידה ולא, נראה לפי תוצאות המכרז, נצטרך לטייב תקציב זה.

**שחר:** איפה השטח החום של המקווה?  
**רה"ע:** גוש 12833 חלקה 142, מול בית כנסת של חב"ד שנפתח לאחרונה בשכ' נוף ים.  
כל מבנה ציבורי שיבנה מעתה ואילך יהיה רב שימושי עם בניה לגובה, כי אין לנו מספיק שטחים לבניה ציבורית. גם השטח הזה יהיה מעורב.  
**פרגיון:** יהיה מקווה ועליו יהיה מבנה בית כנסת?  
**רה"ע:** כן, יהיה מבנה מסודר לפי כל התנאים ההילכתיים. יש אירוע שיתנו עליו את הדעת.  
**להצבעה:** תב"ר מס' 777 – תכנון ובניית מקווה נשים 2024, בסך 2,000,000 ₪.  
**החלטה:** פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

**סעיף 4: תב"ר מס' 778 – שיקום ושיפוץ המרחב הציבורי 2024, הסדרת נישות לפחי אשפה, בסך 175,000 ₪.**

**גזבר:** שלושת התב"ר הבאים, כולם ממענק הפיתוח של משרד הפנים לשנת 2024, סכום כולל של המענק הסתכם ב- 935,000 ₪, שמסכום זה הוקצו 175,000 ₪ להסדרת נישות לפחי אשפה.  
**שחר:** יש כאן הפרש.  
**גזבר:** התקציב המקורי שמשרד הפנים הודיע לנו עליו היה 1,760,000 ₪. התבקשנו להגיש תכנית על הסכום הזה, בהתאם לזה, התקציבים לכל אחד מהפרויקטים היה יותר גדול, אלא מה, שמשרד הפנים קיצץ ל- 935,000 ₪ והתאים את הסכומים לפי התקציב.  
**שחר:** כמה עולה כל נישה?  
**גזבר:** כל נישה עולה בין 15-20 אלש"ח, זה תלוי במיקום.  
**להצבעה:** תב"ר מס' 778 – שיקום ושיפוץ המרחב הציבורי 2024, הסדרת נישות לפחי אשפה, בסך 175,000 ₪.  
**החלטה:** פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

**סעיף 5: תב"ר מס' 779 – שיקום ושיפוץ המרחב הציבורי 2024 – גני משחקים, בסך 240,000 ₪.**

**רה"ע:** מדובר בגני משחקים בשכונות הוותיקות, מדרום לצפון.  
**גזבר:** גם כאן מדובר בתקציב מענק פיתוח לשנת 2024, הסכום הכולל של המענק - 935,000 ₪, שמסכום זה הוקצו 240,000 ₪ לשיקום ושיפוץ גני משחקים. גם כאן, מאחר והוא היה בנוי על תקציב יותר גדול, ומשרד הפנים קיצץ את זה, לכן התקציבים הותאמו.  
**סדר העדיפויות יקבע ע"י אגף שפ"ע.**  
**איתי:** יש לשים דגש על הצללה, כי חלק מגני המשחקים ללא הצללה ובקיץ זה בעיה.  
**להצבעה:** תב"ר מס' 779 – שיקום ושיפוץ המרחב הציבורי 2024 – גני משחקים, בסך 240,000 ₪.  
**החלטה:** פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

עמוד 5 מתוך 11

טל': 04-8547022 • כתובת: רח' הרצל 6, טירת כרמל

ת.ד. 49, טירת כרמל, מיקוד 3950223, ישראל • דוא"ל: lishkat@tirat-carmel.muni.il

אתר: www.tirat-carmel.muni.il

**סעיף 6: תב"ר מס' 780 – רכישה והתקנת כלי אצירה 2024, בסך 520,000 ₪.**

**רה"ע:** מדובר בתקציב נוסף מתוך מענק הפיתוח לשנת 2024, מתוך סכום של 935,000 ₪ הוקצה סך של 520,000 ₪ לרכישה והתקנת פחים מוטמנים. בתכנית העבודה הגדרנו 20 פחים מוטמנים בכל השכונות הוותיקות בעיר ובשכ' גלי כרמל, בין 10-12 מיקומים. נבנה תכנית חומש ל- 5 השנים הקרובות. המטרה, תוך כמה שנים לרשת את כל טירת כרמל בפחים מוטמנים. יש שכונות שלא ניתן למקום בהם כי הרחובות צרים מאוד ולא ניתן להגיע עם משאית, שם יהיו פחים מונחים, היגייניים יותר ודקורטיביים. בנוסף, כבר בשבועות הקרובים תיראו ברחובות, קיבלנו 50 פחי מיחזור כתומים מונחים, ידידותיים והיגייניים המכילים כמות גדולה יותר.

**גזבר:** כאמור, גם התקציב הזה 520,000 ₪ מתוך אותו מענק פיתוח. מתוך התקציב הזה מיועדים להתבצע בין 10-12 מיקומים של פחים מוטמנים, אנחנו נראה את זה לפי תוצאות המכרזים, יתכן ויהיה אפשר לעשות יותר. מן הסתם, אם נקבל הצעות מחיר טובות וזולות יותר, אני מניח שנגדיל את הכמות. לגבי היעד לשנת 2025, ההשלמה ל- 20 תתבצע או מתקציבי פיתוח שנקבל בהמשך, או במידת הצורך, נשתמש בתקציב הרגיל, שבתוכו קיים תקציב לטובת העניין הזה.

**שחר:** מה עלות של כל פח?

**גזבר:** כל פח זה בין 50-60 אלש"ח, תלוי בגודל.

**שחר:** לעניות דעתי, צריך לפעול בצורה מושכלת. יש קולות קוראים של המשרד לאיכות הסביבה. תכנית האב היא מ- 2009, אם תהיה תכנית אב כוללת נדע מה היעדים ומה המטרות. חשוב לעשות תכנית אב עדכנית.

**רה"ע:** לצערנו, נבנתה שכונה חדשה בלי פחים מוטמנים. בעבר עשו טעות, היום אנו באים לתקן. זה כסף שהלך לשווא, כי היו צריכים לעשות זאת בזמנו.

**להצבעה:** תב"ר מס' 780 – רכישה והתקנת כלי אצירה 2024, בסך 520,000 ₪.

**החלטה:** פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

**סעיף 7:** תב"ר מס' 782 - בניית 3 כיתות גן במגרש 201, איילת הכרמל, בסך 3,014,628 ₪  
גזבר: זהו תקציב משרד החינוך עבור בניית גני ילדים בשכונת איילת הכרמל במגרש 201. על המגרש הזה יבנו 2 מוסדות גנ"י ומעון יום. הקומפלקס של גני הילדים קיבלנו כבר תקציב, 3,014,628 ₪, אבל לא נצא מיד למכרז, אנו ממתינים לאישור התקציב למעונות היום שצריכות להיבנות בצמוד, כדי להוציא אותם במכרז אחד. הגשנו בקשה ל- 3 מיקומים למעונות יום. על 3 המקומות אנו רואים במערכת של משרד החינוך, שיש אישור עקרוני. האישורים הכספיים עברו לחתימות של המנכ"ל והחשב, ברגע שנקבל אותם נוכל לאשר תב"ר גם על מעונות היום ואז נוציא מכרז על כל הקומפלקס.

שגיא: גם כאן תהיה בניה לגובה?  
רה"ע: כן, זו תהיה בניה לגובה עם מעונות וגני ילדים ב- 2-3 קומות.  
שחר: 3 מיליון ₪ יספיק ל- 3 כיתות גן? זה לא סביר.  
גזבר: תלוי מה בונים ואיך בונים. יש לנו ניסיון עם גני ילדים שהסתיימו ב- 2.8 מיליון ₪ ויש כאלה שהסתיימו בקרוב ל- 4 מיליון.  
שחר: כאן תנאי השטח יותר קשים.  
גזבר: ההנחיות לצוות התכנון הן לא לחרוג מתקציבים.  
רה"ע: הפיתוח הסתיים. אתם יכולים לראות, נפתח הכביש ליד בית הקברות.  
גזבר: את הפיתוח של השטח עצמו שהגנים אמורים להיבנות עליהם כבר עשו, כלומר חצבו, המקום מוכן לקלוט את הבניה.  
פרג'ון: כל בניה בחציבה מעלה לך את העלויות ב- 25%.  
איתי: הגנים יהיו מוכנים בזמן האכלוס של השכונה החדשה?  
גזבר: התכנון הוא שיהיו גמור לפני האכלוס.

להצבעה: אישור תב"ר מס' 782 - בניית 3 כיתות גן במגרש 201, איילת הכרמל, בסך 3,014,628 ₪

**החלטה:** פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

**סעיף 8:** שינויים בתב"ר מס' 665 - בי"ס מקיף 36 כיתות, מ- 57,760,158 ₪ ל- 95,260,158 ₪.  
פרג'ון: מה היה תב"ר 776?  
גזבר: זה תב"ר שאישרנו בישיבה קודמת, על תקציב לתכנון בית ספר לחינוך מיוחד.

תב"ר 665 זה למעשה הליווי הכספי לבניית ביה"ס לאומנויות. מדובר בתקציב משרד החינוך (50,567,454 ₪) ומשרד השיכון (7,192,704 ₪) עבור בניית ב"ס מקיף 36 כיתות. סכום המענקים יחד מסתכם ב- 57,760,158 ₪.

על מנת להשלים את בניית ביה"ס, גייסה העירייה באישור מועצת העיר, הלוואה בסך 37,500,000 ₪ כמפורט להלן:

מבנק לאומי סכום של 17,500,000 ₪ בריבית פריים 0.63% - ל- 15 שנה.

מבנק מרכנתיל סכום של 20,000,000 ₪ בריבית פריים 0.64% - ל- 15 שנה.

סכום ההלוואה יתווסף לתקציב הקיים בסך 57,760,000 ₪

אנו מבקשים לאשר את הגדלת התב"ר לסך של 95,260,158 ₪.

מחוייבים להוסיף את ההלוואה לתב"ר עם תנאי ההלוואה.

- פרג'ון: אישרנו את ההלוואה בעבר, ואישרנו שוב לאחר בחירת המועצה החדשה. אם היו לוקחים את ההלוואה אז, הריבית הייתה נמוכה מאד. לפי דעתי, זו הייתה טעות, זה מכביד על התקציב השוטף של העירייה.
- גזבר: אחרי אישור המועצה, פנינו למשרד הפנים לבקש אישור, היה דין ודברים ארוך שאת סיומו הבאנו לשיבת המועצה לפי 4 חודשים. מיד לאחר מכן התחלנו תהליך גיוס הלוואות. אי אפשר היה לקבל ריביות אחרות. ההחזר השנתי הוא כ- 4 מיליון ₪.
- פרג'ון: למה לא לקחתם את כל ההלוואה מבנק אחד?
- גזבר: לא כל הבנקים מוכנים להעמיד סכום כזה בהלוואה אחת.
- פרג'ון: מה האומדן?
- גזבר: כ- 100,000,000 ₪
- רה"ע: אנו נמצאים בחליך משפטי למעלה משנה וחצי. כרגע אנו לא רוצים לפגוע בתהליך המשפטי, ברגע שיהיה מה לדווח אנו נביא לידיעת המועצה.
- פרג'ון: ממשיכים עם אותו קבלן שפשט רגל?
- רה"ע: לא ממשיכים איתו, המטרה להתנתק מהקבלן ולעבור לקבלן אחר. תוך שבוע שבועיים בית המשפט יקבל החלטה.
- שחר: למה אנחנו לא עובדים עם בנק דקסיה? התנאים שלהם קצת יותר טובים מבנקים מסחריים רגילים.
- גזבר: זה הבנק, זה דקסיה, בנק מרכנתיל קנו אותו.
- סיידה: איזה אחוזי ריבית אתה מקבל?
- גזבר: הכספים מושקעים בכל מיני תכניות, חלק בפיקדונות לזמן קצר, חלק בחסכונות, בסה"כ סביב 5%.
- סיידה: אתה משלם על ההלוואה יותר, מה אתה עושה בזה?
- גזבר: אתה לא יכול לרוקן את הקופה מכספים ובנוסף, אתה לא יכול לבטל לעירייה את הגמישות בהשתתפויות ובמימון של פרויקטים שעליהם אתה חייב במצינוג.

עמוד 8 מתוך 11

פה אתה לא חייב, האפשרות שלך לגייס כסף ולא להשתמש בכסף שלך, נותן לך את הביטחון הכלכלי ואת היכולת לקדם פרויקטים שאתה חייב לשים עליהם השתתפות. אתה לא יכול לבטל את זה.

**סיידה :** על הריביות אתה מפסיד.  
**גזבר :** תלוי איך אתה מסתכל על זה.  
**רה"ע :** המטרה שלנו לבנות את ביה"ס כמה שיותר מהר. אנחנו נמצאים בקשר עם 4 משרדי ממשלה, משרד החינוך, משרד הפנים, האוצר והשיכון. ראשית נשלים את התהליך המשפטי, נשלים את בניית ביה"ס עם קבלן חדש. את מקורות תקציבים, נעזר בסיוע משרדי הממשלה, שהביעו נכונות לסייע.

**להצבעה :** שינויים בתב"ר מס' 665 – בייס מקיף 36 כיתות, מ- 57,760,158 ₪ ל- 95,260,158 ₪.

**החלטה :** פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

**סעיף 9 :** אישור הענקת תו חניה יומי לשעתיים חינוך לתושבי העיר.  
מידי שנה מאשררים את הענקת תו חנייה יומי לשעתיים חינוך לתושבי העיר למשך שנה. אנו רוצים לבקש את אישור חברי המועצה לאשר את הענקת תו החניה באופן קבוע עד להודעה אחרת.

**להצבעה :** אישור הענקת תו חניה יומי לשעתיים חינוך לתושבי העיר עד להודעה אחרת.

**החלטה :** פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

**סעיף 10 :** אישור נציגי מועצת העיר לוועדת בחירת רב העיר:

ראש העיר דודו כהן, וחבר המועצה אריה פרג'ון.

**רה"ע :** זהו אירוע היסטורי בטירת כרמל, אישור מינוי רב עיר. אנחנו נצא לדרך ב- 2 שלבים, שלב ראשון מינוי וועדת בחירות שאמונה על כל התהליך. יו"ר הוועדה, זה שופט או דיין בדימוס, 2 נציגי השר, ו- 2 נציגי הרשות: ראש העיר ונציג האופוזיציה, שבחרה את מר אריה פרג'ון, סה"כ 5 נציגים.

השלב השני הוא לבחור את הוועדה הבוחרת, שזה כמובן, כל חברי המועצה, יו"ר המועצה הדתית, ונציגי ציבור, ש- 40% מתוכם הן נשים.

**להצבעה :** אישור נציגי מועצת העיר לוועדת בחירת רב העיר:

דודו כהן, ראש העיר, ואריה פרג'ון חבר מועצת העיר.

**החלטה :** פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

עמוד 9 מתוך 11

**סעיף 11: אישור מינוי עוזר בכיר לראש העיר, מר רונן מקייטן.**

רונן מקייטן יוצא מהאולם.

**רה"ע:** בסוף חודש אפריל משרד הפנים ומשרד האוצר והשלטון המקומי עדכנו תפקיד חדש ברשויות המקומיות. אישרנו בזמנו את רונן מקייטן לתפקיד עוזר אישי של ראש העיר, אבקש לעדכן את הגדרת תפקידו, כעוזר בכיר לראש הרשות, ולאשר שכרו בהתאם לרמת שכר ברשות רמה 5. יש לנו את כל המכתבים של משרד האוצר. אתם מוזמנים לעיין.

**שחר:** יש אישור הגזבר המאשר שיש תקצוב לזה. אבל איפה כתוב מה הסכום?

**רה"ע:** קיבלתם חוות דעת של היועמ"ש ואישור הגזבר לתקצוב המשרה.

**ברזני:** רונן ראוי ביותר, נותן מעצמו מעל ומעבר.

**רה"ע:** רונן עובד מסביב השעון, נותן את הנשמה, במיוחד לאחרונה בתקופה שאין מנכ"ל.

**שחר:** מה הסכום?

**גזבר:** מסתכם בין 35-38 אלש"ח בשנה. זה מתוקצב, זה לא חריג.

**שחר:** על מה אנו מצביעים, על הטווח הנמוך או על הגבוה?

**גזבר:** על הטווח הגבוה.

**להצבעה:** אישור מינוי עוזר בכיר לראש העיר, מר רונן מקייטן, בהתאם לרמת שכר ברשות רמה 5, מאושר הטווח הגבוה.

**החלטה:** פה אחד אושר נוסח ההצבעה.

**סעיף 12: אישור נציג האופוזיציה לדירקטוריון המתנ"ס – דוד שחר**

**רה"ע:** הייתה החלטה של בית המשפט לגבי עתירה אחת מהעיתירות של האופוזיציה, לגבי מינוי חבר אופוזיציה כחבר בדירקטוריון של המתנ"ס. האופוזיציה בחרה במר דוד שחר. אנו רוצים לאשר אותו כחבר הדירקטוריון של המתנ"ס.

**להצבעה:** אישור נציג האופוזיציה לדירקטוריון המתנ"ס - מר דוד שחר.

12 בעד

1 מתנגד ( שאטו מטקיה)

**החלטה:** ברוב קולות אושר נוסח ההצבעה.

**פרג'ון:** מי יורד?

**רה"ע:** מודגש כי המינוי כפוף להסכמת החברה למתנסים והסוכנות היהודית.

**פרג'ון:** מי הם חברי המועצה החברים בדירקטוריון?

**רה"ע:** יש 4 חברי מועצה: תמר אביב, איתי ברזני, שגיא בן לישה, ושאטו מטקיה היו"ר.

עמוד 10 מתוך 11

רה"ע: עדיין לא קיבלנו את חוות הדעת של החברה למתנסים והסוכנות היהודית. ברגע שנקבל נודיע לכם. אנו כרגע מימשנו את החלטת בית המשפט.

**סעיף 13: מינוי וועדת פשרות לענייני ארנונה**  
**חברים: גזבר הרשות, מנהל אגף גבייה, יועמ"ש, ומנהלת המחלקה לשירותים חברתיים**

רה"ע: אנו רוצים למנות וועדת פשרות לענייני ארנונה, במטרה לדון בכל ענייני הפשרות בנוגע לארנונה, יש לנו צוואר בקבוק שאנו חייבים לטפל בו.

אנו מבקשים למנות כחברי הוועדה את הגזבר, את מנהל אגף הגבייה, היועמ"ש, וכרגע כיו"ר את מנהלת האגף לשירותים חברתיים, איתנה שר שלום, עד לכניסתה של נוגה נחום לתפקידה.

להצבעה: מינוי ועדת פשרות לענייני ארנונה. חברים: גזבר הרשות, מנהל אגף גבייה, יועמ"ש, ומנהלת המחלקה לשירותים חברתיים, שתשמש כיו"ר הוועדה.

**החלטה: פה אחד אושר נוסח ההצבעה.**

שחר: מה המניעה שאחרי שנוגה תצטרף להשאיר את איתנה? למה שאיתנה לא תהייה בוועדה? דווקא חשוב שתהייה אישה חברתית שמכירה את המצוקות האמיתיות.

רה"ע: אתה בהחלט צודק, אם סטטוטורית זה אפשרי, אז בוודאי.

ראש העיר מודה לחברים ונועל את הישיבה.

**על החתום:**



דודו דוד כהן

ראש העיר

עמוד 11 מתוך 11